



Adres **Hongarijehof 60**
1363 CC ALMERE

Bieden vanaf **€ 340.000,- k.k.**



Telefoon (036) 5298075

info@AlnovaMakelaardij.nl

www.AlnovaMakelaardij.nl



Telefoon (036) 5298075

info@AlnovaMakelaardij.nl

www.AlnovaMakelaardij.nl

Hongarijehof 60

1363 CC ALMERE



Let op: dit betreft een bieden vanaf prijs!

Instap klaar, semi penthouse op de bovenste verdieping, kortom welkom aan de Hongarijehof 60!

Ben jij op zoek naar een sfeervol startersappartement op één van de fijnste plekjes van Almere Poort? Dan mag je deze woning absoluut niet missen. Dit gezellige en netjes afgewerkte appartement is helemaal klaar voor de start: licht, comfortabel en voorzien van alle gemakken die je zoekt.

Bij binnenkomst ervaar je direct de verzorgde uitstraling. Een mooie laminaatvloer loopt door het hele appartement en de strak gestuukte wanden geven de woning een moderne, frisse look. Dankzij de dakkapellen is de woonkamer speels ingedeeld en kun je moeiteloos een knusse zithoek én een eettafel kwijt, een heerlijke plek om thuis te komen.

Modern wonen met alles binnen handbereik

De keuken is volledig uitgerust met o.a. een vaatwasser, keramische kookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, koelkast en vriezer. De badkamer is netjes en voorzien van een douche en wastafel. Daarnaast beschik je over twee comfortabele slaapkamers, een separaat toilet en een ruime berging/wasruimte: ideaal voor extra opslag of het plaatsen van de wasmachine en droger. Extra fijn: er is nog een aparte box in het complex voor fietsen of seizoensspullen.

Perfekte ligging in Almere Poort

Op slechts een paar minuten lopen vind je het NS station Almere-Poort, en ook de Albert Heijn, het gezondheidscentrum, sportvoorzieningen en de Internationale School liggen allemaal vlakbij. Alles wat je dagelijks nodig hebt, bevindt zich binnen handbereik. Het complex is bovendien uitgerust met een lift, waardoor het appartement voor iedereen goed bereikbaar is. Met energielabel A woon je ook nog eens energiezuinig en comfortabel.

Pluspunten op een rij:

- Leuke en instapklare starters- of seniorwoning
- Gelegen op een top locatie in Almere Poort
- 2 slaapkamers
- Nette vloer en strak afgewerkte wanden
- Moderne keuken en verzorgde badkamer
- Separaat toilet
- Ruime berging/wasruimte
- Berging (box) op de BG
- Lift aanwezig
- VvE-kosten: € 221,- p/m (incl. opstal- en glasverzekering)
- Energietabel A

Dit appartement biedt alles wat u zoekt: ruimte, luxe, comfort en een ideale ligging. Perfect voor starters, jonge gezinnen of stellen die comfortabel en duurzaam willen wonen.

Maak snel een afspraak voor een bezichtiging en laat u verrassen door de ruimte, het licht en de kwaliteit die dit appartement te bieden heeft.

Wacht niet te lang, dit is een woning die u gezien móét hebben!

Overdracht in overleg

Bieden vanaf € 340.000,- k.k.

Telefoon (036) 5298075

info@AlnovaMakelaardij.nl

www.AlnovaMakelaardij.nl







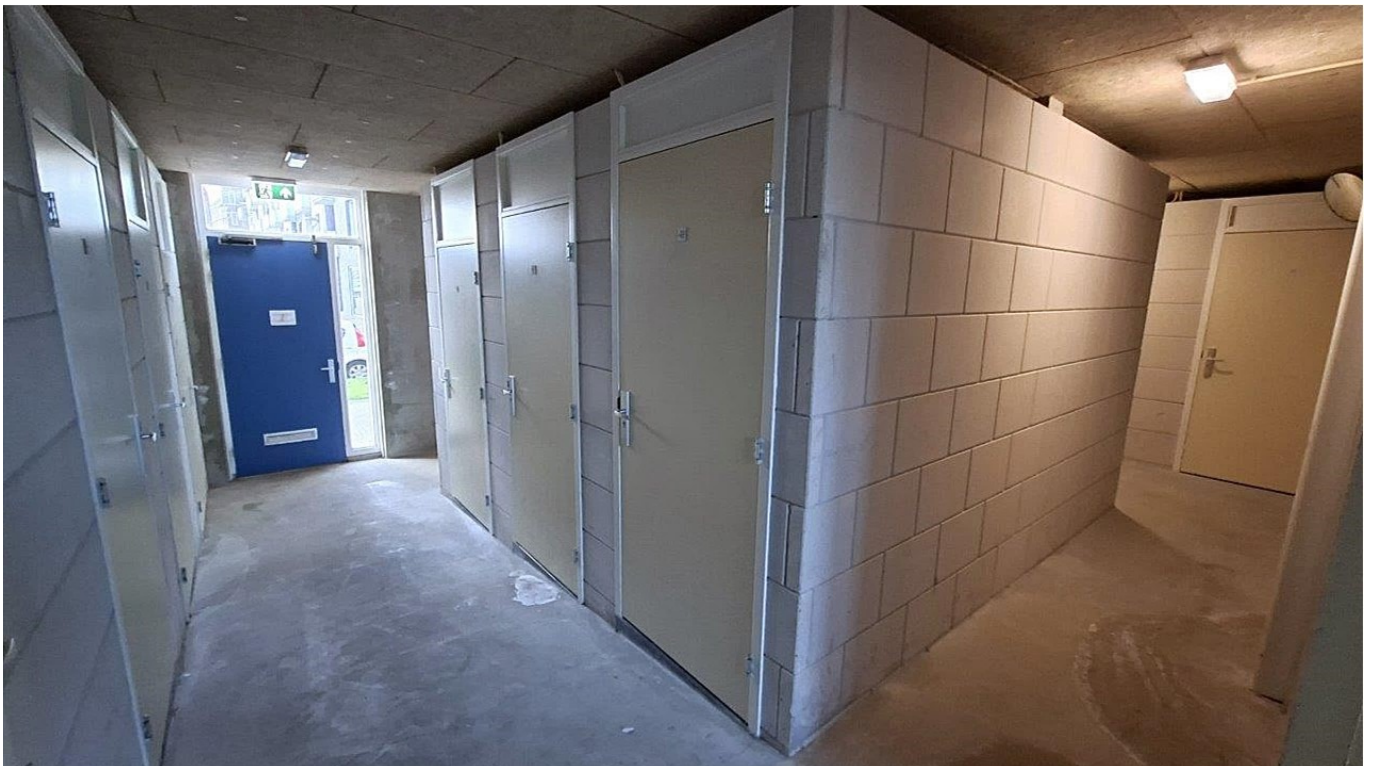




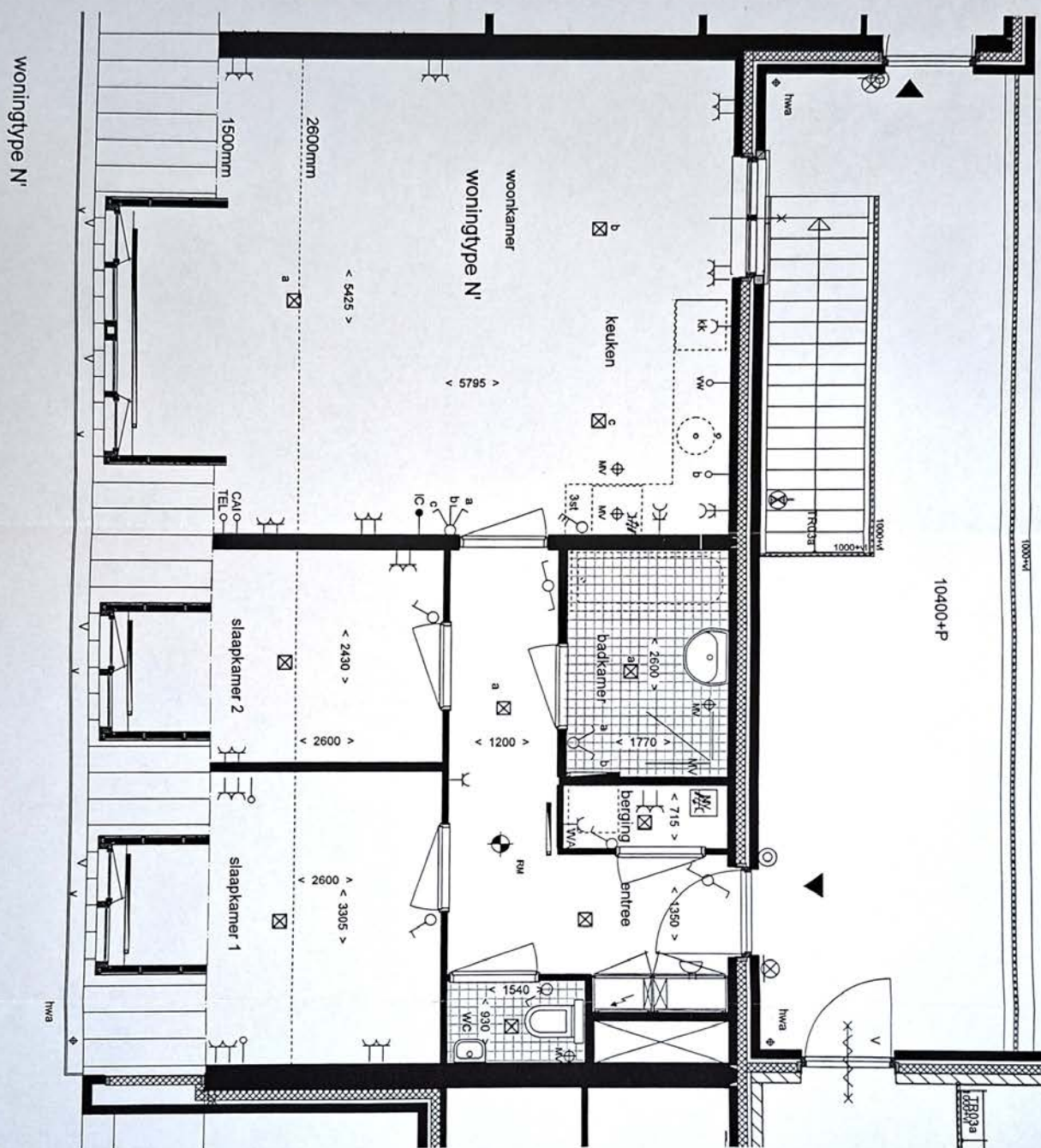








3^e Verdieping



Kadastrale kaart

