

Te koop



Broedershof 64 Veghel

Vraagprijs € 359.000 k.k.



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
79 m²

PERCEELOPPERVLAKTE
0 m²

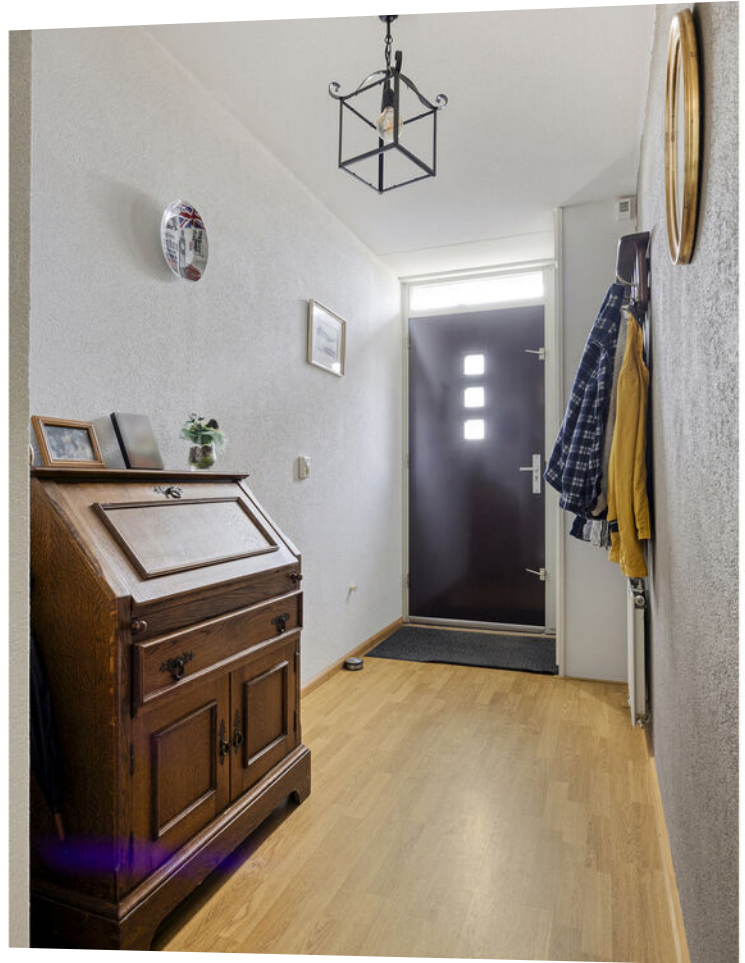
INHOUD
262 m³

AANTAL SLAAPKAMERS
1

BOUWJAAR
1998

ENERGIELABEL
B





Omschrijving

Welkom in Broedershof 64!

Een verzorgd en comfortabel appartement met balkon en externe berging, gelegen in een rustige woonomgeving en op korte afstand van het centrum van Veghel.

Algemene informatie

Dit nette appartement ligt op de eerste verdieping van een kleinschalig wooncomplex met een vriendelijke uitstraling. Het gebouw is goed onderhouden, beschikt over een lift en heeft rondom voldoende parkeergelegenheid. De rustige omgeving zorgt voor een prettige woonbeleving, terwijl winkels, horeca en voorzieningen op loop- en fietsafstand bereikbaar zijn.

Indeling

Hal:

Ruime entree met meterkast, toilet en toegang tot de woonkamer en kantoorruimte.

Woonkamer/keuken:

De lichte woonkamer heeft grote raampartijen die voor veel daglicht zorgen en voorzien zijn van screens. De keuken is uitgerust met diverse inbouwapparatuur, waaronder een 4 pits (gas)kookplaat en vaatwasser. Er is voldoende kast- en werkruimte om prettig te kunnen koken.

Slaapkamer:

De slaapkamer biedt plaats voor een tweepersoonsbed en kastruimte. Dankzij het grote raam is dit een lichte, rustige plek. Vanuit de slaapkamer heb je toegang tot de badkamer.

Werkkamer:

Grenzend aan de hal nog een ruimte geschikt als werkkamer of extra bergruimte.

Badkamer:

De nette badkamer is uitgerust met een douche, wastafelmeubel en radiator. Het toilet is voorzien van praktische steunen, wat extra comfort en veiligheid biedt voor wie minder goed ter been is.

Balkon:

Het zonnige balkon biedt een fijn uitzicht op de rustige omgeving van Broedershof. Je kunt hier heerlijk rustig zitten en genieten van zowel zon als schaduw door de gunstige ligging.

Berging & fietsenstalling

Berging & fietsenstalling

fietsenstalling

Op de begane grond bevindt zich een eigen berging met voldoende ruimte voor opslag. Daarnaast is er een gezamenlijke fietsenstalling aanwezig.

Omgeving

Broedershof is gelegen in een rustige, groene wijk met veel voorzieningen in de directe omgeving. Het centrum van Veghel, supermarkten, sportvoorzieningen en de Noordkade liggen allemaal binnen enkele minuten. De A50 is goed bereikbaar, waardoor omliggende steden eenvoudig te bereiken zijn.

Kenmerken op een rij

- Verzorgd appartement met balkon
- Licht en praktisch ingedeeld
- Kleinschalig complex met lift
- Eigen berging en gezamenlijke fietsenstalling
- Rustige ligging nabij centrum en Noordkade
- Voldoende parkeergelegenheid rondom het gebouw
- Goede bereikbaarheid van de A50
- VvE bijdrage €170,- euro per maand.

Ben je nieuwsgierig naar dit appartement? Neem gerust contact met ons op: we plannen graag een bezichtiging voor je in!





























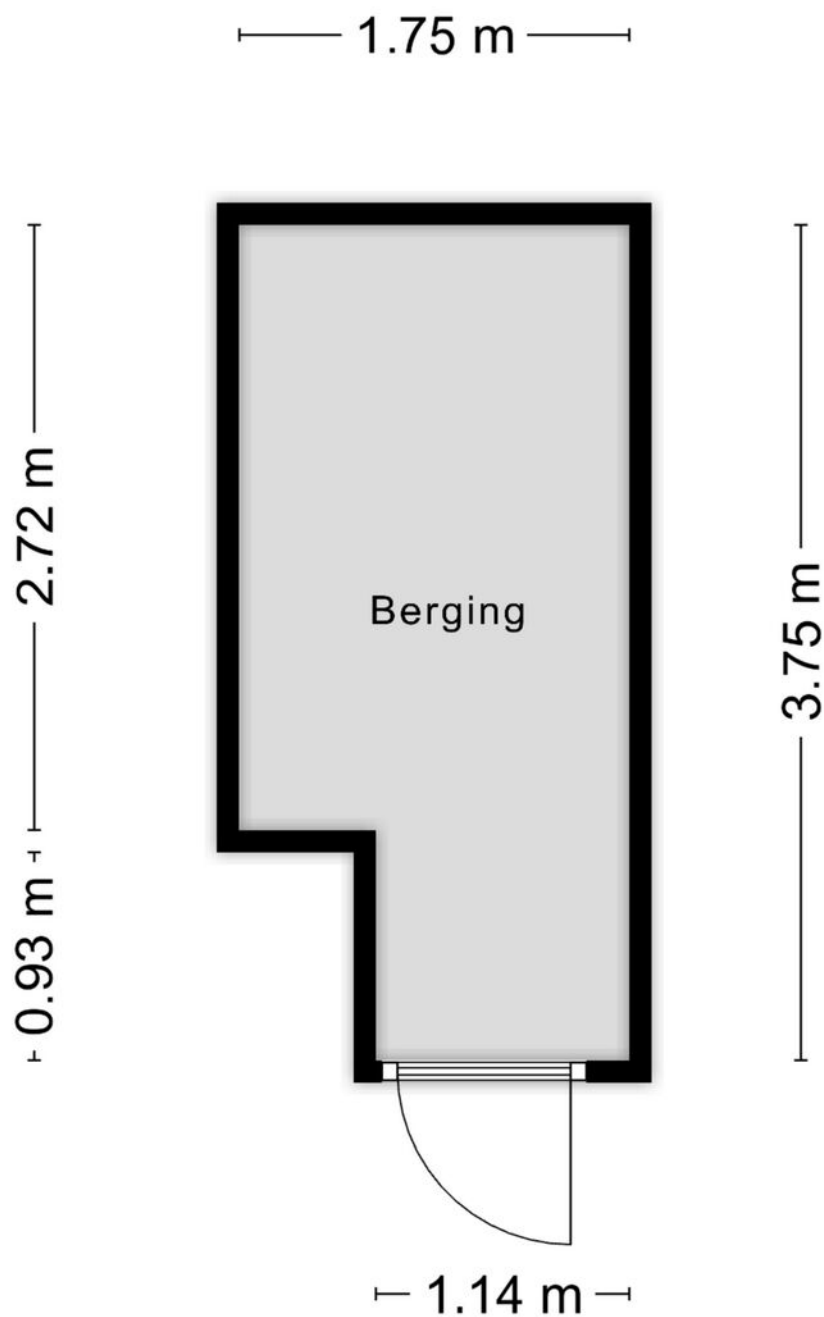


Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

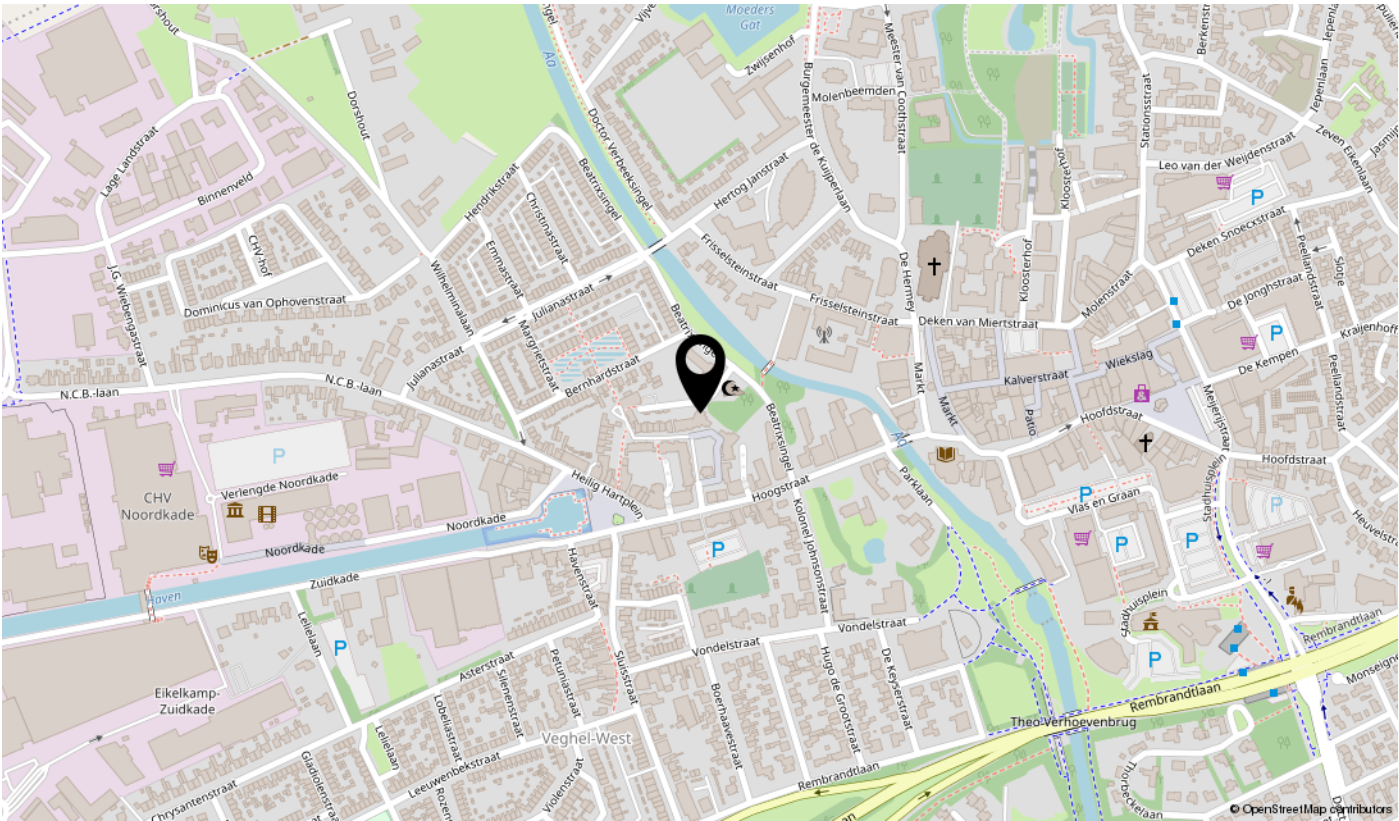
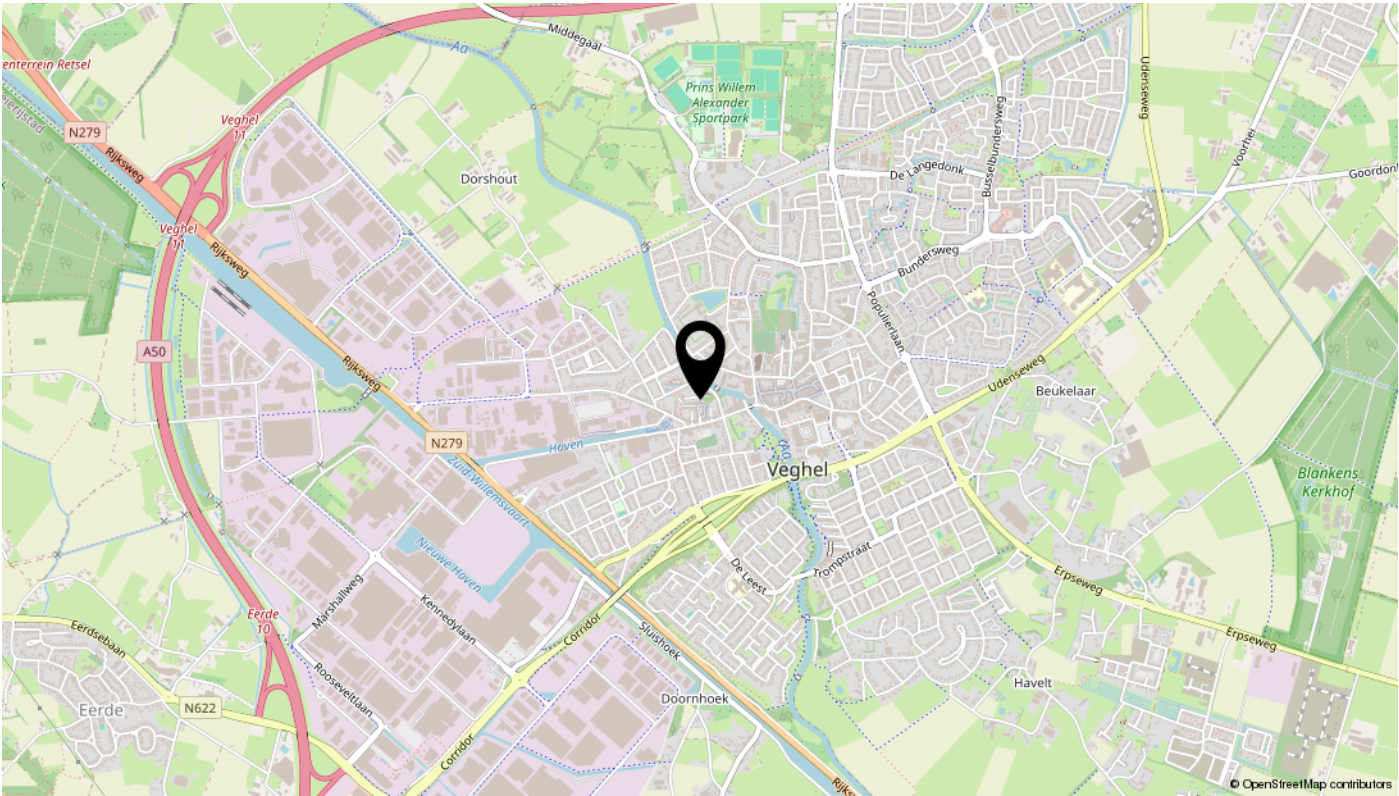
Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Kadastrale kaart

Locatie



Lijst van zaken

Omschrijving	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
--------------	---------------	----------	--------------	--------

Bekijk deze woning online!

broedershof64.nl



Broedershof 64, Veghel



**Scan deze code
en bekijk de woning
op je mobiel!**

interesse

