

Oosterhesselenstraat 590

Den Haag

Vraagprijs € 575.000,- kosten koper



GROTE (158 M2) 3-LAAGS HOEKEENGEZINSWONING MET 4 SLAAPKAMERS, ENERGIELABEL A, 2 TERRASSEN, EIGEN PARKEERPLAATS EN EEUWIGDUREND AFGEKOCHTE ERFPACHT.

Gelegen op fietsafstand van het strand en het Zuiderpark ligt deze nette eengezinswoning met 4 slaapkamers. Daarnaast ligt de woning op loopafstand van winkelcentrum Leyweg waar je alle winkels kunt vinden die je nodig hebt. Daarnaast is er een goede verbinding met het openbaar vervoer en ben je binnen enkele minuten op de uitvalswegen.

Indeling:

Entree, ruime hal met meterkast, separaat toilet en ruime inpandige berging.

Grote slaapkamer (4.13 x 2.22m) aan de voorzijde.

2e grote slaapkamer (4.93 x 2.43m) aan de achterzijde.

Trap naar 1e etage.

Grote wooneetkamer (ca. 10.23 x 6.56/5.64m) met deur naar het terras.

Ruime open keuken in hoekopstelling met 5-pits gaskookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, koelkast, vriezer en vaatwasser.

Royaal en zeer zonnig terras (ca. 5.74 x 2.74m).

Trap naar 2e etage alwaar overloop met 2e toilet en toegang tot het 2e terras.

Ruime badkamer (ca. 3.27 x 2.36m) voorzien van ligbad, inloopdouche en dubbele wastafel.

3e grote slaapkamer (ca. 4.14 x 3.86m) aan de voorzijde.

4e grote slaapkamer (ca. 3.85 x 3.50m) aan de achterzijde.

Royaal en zeer zonnig 2e terras (ca. 5.77 x 1.82m).

Ruime voor- en zijtuin.

Eigen parkeerplaats direct achter de woning op afgesloten parkeerterrein met afstandsbediening.

Eigenschappen:

- oppervlakte ca. 158 m²
- eeuwigdurend afgekochte erfpacht
- elektra 7 gr. + x a.l.s.
- rondom dubbel glas
- C.V.-combiketel Remeha Calenta HR
- energielabel A
- bouwjaar 2008

Vereniging van Eigenaren voor de parkeerplaats:

- actieve V.v.E
- bijdrage € 24,79/m
- professioneel beheer

De biedingen verlopen via het platform van Eerlijk Bieden te vinden op hooglanden.nl





2.42 m

Parkeerplaats

