

home

De Krommert 77, Oosthuizen

***Kind-
vriendelijke
buurt***

**40+ jaar
woongeluk**

- Fantastische ligging aan het park van Oosthuizen
- Vrij uitzicht aan voor- én achterzijde
- Zonnige tuin op het zuidwesten



colofon.

2025 - 17de jaargang

Redactie:

Menno van Dlepen, Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	116 m ²
Perceeloppervlakte	133 m ²
Aantal kamers	6
Aantal slaapkamers	5
Bouwjaar	1974
Type grond	Volle eigendom
Energie label	C







Dit is zo een huis waar je niet
meer weg gaat.

Verkopers hebben **ruim 40 jaar met veel plezier gewoond**

aan De Krommert 77 in Oosthuizen. Wij snappen wel waarom! Je woont direct aan het grote park en je hebt aan beide kanten vrij uitzicht. Tel daarbij op een ruime garage en een zonnige tuin op het zuidwesten. Op de begane grond en eerste verdieping heeft het kunststof kozijnen met HR++ beglazing, en je snapt: dit is zo'n huis waar je niet meer weggaat.







advertorial.

Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het **kopen van je huis.***



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het **verkopen van je huis.***



Meer informatie?
Scan de QR-code.



***De
woonkamer
is heerlijk
licht***





“De keuken is klaar voor gebruik”







advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

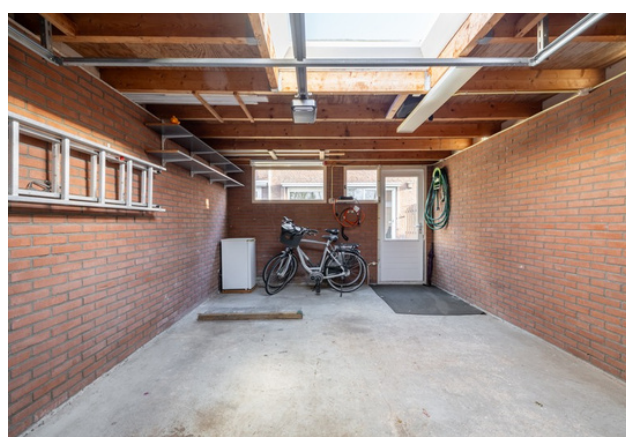
Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95



verkoper vertelt.

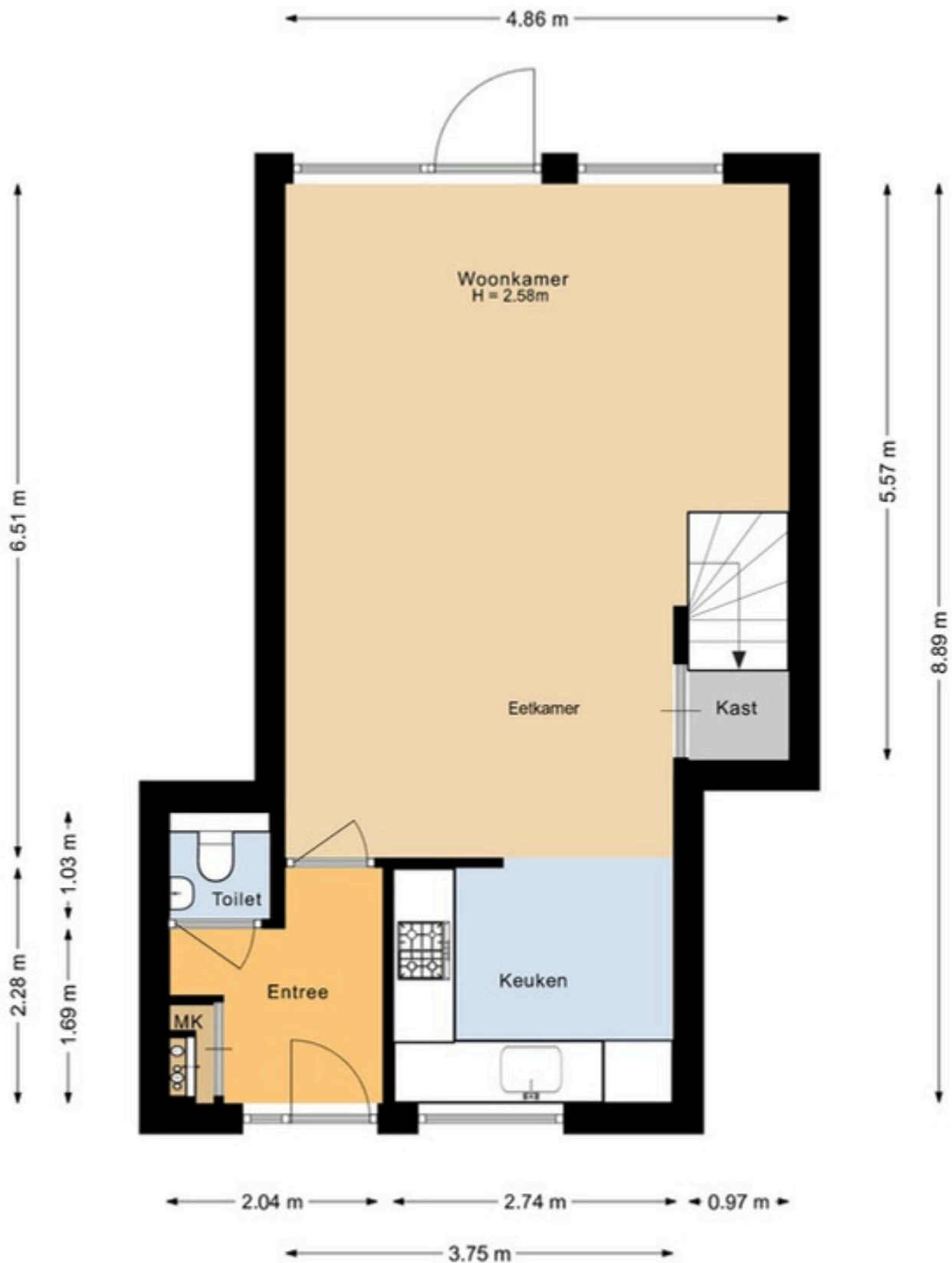
House for sale

na 40 fijne en veilige jaren

Waar is de tijd gebleven. Hier zijn onze kinderen geboren en opgegroeid, in een fijne wijk met een speeltuin en park naast de deur. De lagere school in het dorp is ideaal. Inmiddels zijn ze alle 3 afgestudeerd en uitgevlogen. Zomers heerlijk buiten zitten in het zonnetje, is het in de achtertuin te warm, dan afkoelen in de voortuin met schuin uitzicht op het park, ideaal! Altijd parkeerplek in de grote garage, waar naast de (elektrische) auto, ruimte is voor knutselwerken aan een stevige werkbank. Wij verlaten Noord Holland om in de gemeente Twenterand een nieuwe fase in ons leven te starten.



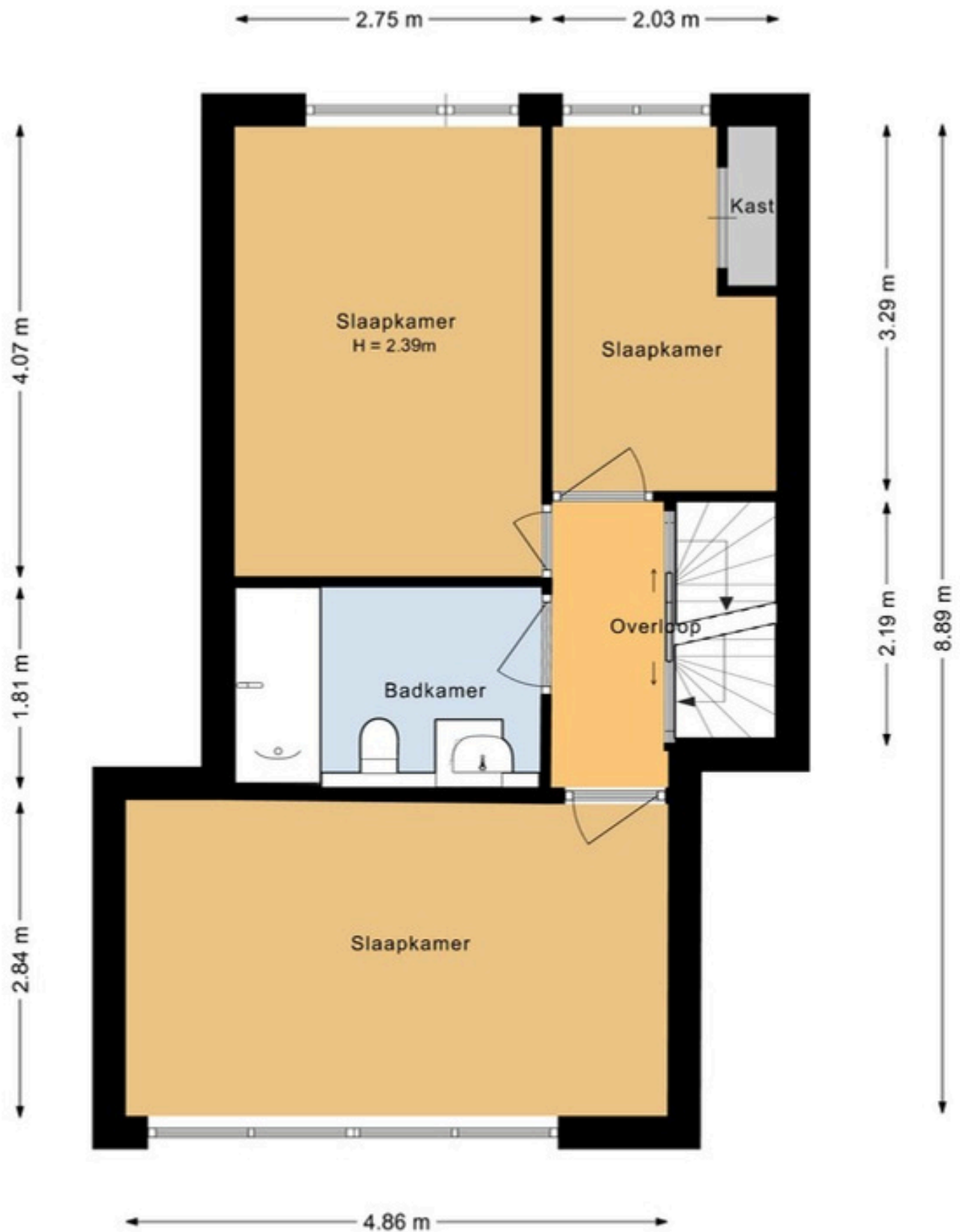
plattegrond begane grond.



De Krommert 77 1474 PR Oosthuizen
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond eerste verdieping.



De Krommert 77 1474 PR Oosthuizen
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



De Krommert 77 1474 PR Oosthuizen
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

ontdek.

Ontdek Oosthuizen

Hoe is de omgeving?

Richard vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Oosthuizen heeft het allemaal.



Het dorp Oosthuizen

Wat ik persoonlijk zelf vind van het oude dorp, is de combinatie van veel mooie oude statige gebouwen met moderne nieuwbouw en dat op een mooi plekje op een steenworp afstand van Purmerend, Hoorn maar ook het IJsselmeer. Maakt dat het voor mij heerlijk is om te wandelen, te fietsen en vooral hard te lopen met zoveel mooie dorpen er om heen.



Scholen en verenigingen

Ook kent Oosthuizen een rijk verenigingsleven. Veel verenigingen huizen in het recent gebouwde MFA waar je ook de basisschool en kinderopvang vindt. Ik ben zelf veel te vinden bij de lokale voetbalclub daar spelen en ik mijn zoontje graag een potje voetbal, maar voor een gezellige 3e helft kun je hier ook terecht.

Winkels

De boodschappen doe ik in het dorp zelf. Een supermarkt die 7 dagen per week open is, diverse kleine winkels en speciaalzaken zoals onder andere een slager, een bakker en zelfs een pizzeria vind je hier.

Iedere woensdag haal ik op de markt de allerlekkerste vis bij vishandel Drum. Uiteraard heb je meerdere kramen waar heerlijke verse producten kunt kopen.







Hier wil je nooit meer weg.



Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.

Evelien

Klantsupport wonen



Michael
Makelaar



Richard
Makelaar



Susanne
Marketing



Menno
Makelaar



Nathalie
Styling en Fotografie

advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

