



## Daniël Stalpertstraat 35 G, 1072 XA Amsterdam

Vraagprijs € 650.000,- k.k.



Rietveld Makelaars o.g.  
De Drie Linden 1  
1906 EM, LIMMEN  
Tel: 072-5051464  
E-mail: [info@rietveldlimmen.nl](mailto:info@rietveldlimmen.nl)

## Omschrijving

**Daniël Stalpertstraat 35 G, 1072 XA Amsterdam**

For English see below

Luxe 2-kamer appartement met dakterras en eigen parkeerplaats in hartje De Pijp.

Wonen op een bruisende locatie, met alle gemakken van modern comfort én een uitzicht over de mooiste stad van Nederland — dat kan in dit prachtige 2-kamer appartement in het hart van De Pijp, Amsterdam!

Dit stijlvolle appartement bevindt zich op de bovenste verdieping van een karakteristiek gebouw uit 2014, gebouwd in originele Amsterdamse stijl maar met alle voordelen van nieuwbouw: betonnen vloeren, uitstekende isolatie en een energielabel A.

Binnen tref je een lichte en luxe afgewerkte woonkamer met moderne open keuken, voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur. De slaapkamer is ruim en rustig gelegen, met voldoende kastruimte en aansluitend een stijlvolle badkamer die modern is ingericht.

Het absolute hoogtepunt is het ruime dakterras, waar je kunt genieten van een panoramisch uitzicht over Amsterdam – de perfecte plek voor een zomerse borrel of ontspannen ontbijt in de zon.

Daarnaast beschikt het appartement over een eigen parkeerplaats in de ondergelegen parkeerkelder én een separate berging.

De ligging is ideaal: midden in de geliefde Pijp, op loopafstand van de beroemde Albert Cuypmarkt, met de leukste restaurants, cafés en terrassen letterlijk om de hoek. Hier woon je in een van de meest gewilde buurten van Amsterdam, waar levendigheid en comfort hand in hand gaan.

Kortom: een modern, energiezuinig en instapklaar appartement met alles wat Amsterdam te bieden heeft binnen handbereik.

Bijzonderheden:

Luxe 2-kamer appartement (bouwjaar 2014)  
Dakterras met prachtig uitzicht over Amsterdam  
Eigen parkeerplaats in de parkeerkelder  
Separate berging  
Ergielabel A  
Hoogwaardige afwerking  
Toplocatie in De Pijp, vlak bij de Albert Cuypmarkt  
Gebouwd in originele Amsterdamse stijl



**Rietveld Makelaars o.g.**  
De Drie Linden 1  
1906 EM, LIMMEN  
Tel: 072-5051464  
E-mail: [info@rietveldlimmen.nl](mailto:info@rietveldlimmen.nl)

## Luxurious Apartment with Rooftop Terrace and private parking in Vibrant De Pijp

Experience city living at its best in this stunning apartment with a private rooftop terrace offering sweeping views over Amsterdam! Situated on the top floor of a beautifully designed building in the heart of De Pijp, this home combines classic Amsterdam charm with the comfort and quality of modern construction.

Built in 2014, the building was designed in authentic Amsterdam style, yet benefits from solid concrete floors, excellent insulation, and an A energy label.

Inside, you'll find a bright and elegantly finished living area with a modern open kitchen, equipped with high-quality built-in appliances. The bedroom is spacious and tranquil, offering plenty of storage space. The sleek bathroom is tastefully designed and fitted with all modern conveniences.

The true highlight of this apartment is the private rooftop terrace — a wonderful spot to unwind, enjoy a sunny breakfast, or host an evening drink with spectacular views across the city skyline.

In addition, the property comes with its own parking space in the underground garage and a separate private storage room.

The location couldn't be better: right in the heart of De Pijp, just steps away from the famous Albert Cuyp Market, surrounded by some of the city's best restaurants, cafés, and terraces. Here, you'll live in one of Amsterdam's most beloved and lively neighborhoods — where vibrancy and comfort meet.

In short: a modern, energy-efficient, and move-in-ready apartment offering the very best of Amsterdam living.

### Highlights:

- Luxurious apartment (built in 2014)
- Private rooftop terrace with panoramic city views
- Private parking space in the underground garage
- Separate storage room
- Energy label A
- High-end finishes throughout
- Prime location in De Pijp, near the Albert Cuyp Market
- Classic Amsterdam architectural style

## Kenmerken

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| <b>Vraagprijs</b>          | : € 650.000,00                     |
| <b>Soort</b>               | : Appartement                      |
| <b>Open portiek</b>        | : Nee                              |
| <b>Aantal kamers</b>       | : 2 kamers waarvan 1 slaapkamer(s) |
| <b>Inhoud woning</b>       | : 183 m <sup>3</sup>               |
| <b>Gebruiksoppervlakte</b> | : 55 m <sup>2</sup>                |
| <b>Soort appartement</b>   | : Bovenwoning                      |
| <b>Bouwjaar</b>            | : 2014                             |
| <b>Ligging</b>             | : Aan rustige weg, in centrum      |
| <b>Tuin</b>                | : Geen tuin                        |
| <b>Garage</b>              | : Parkeerplaats                    |
| <b>Verwarming</b>          | : Vloerverwarming geheel           |
| <b>Isolatie</b>            | : Volledig geïsoleerd              |

## Locatie

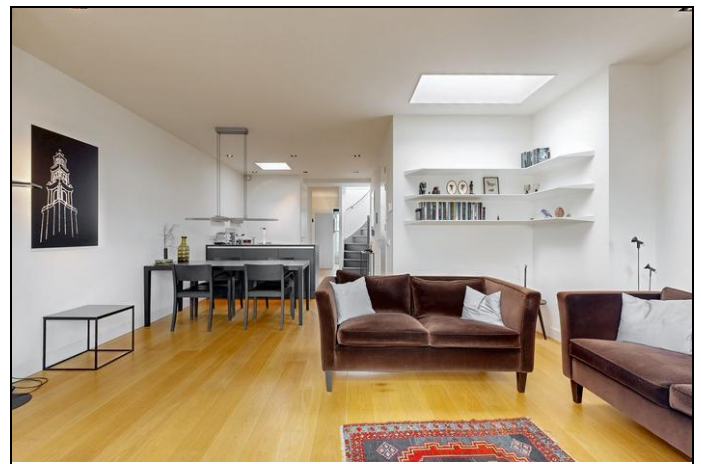
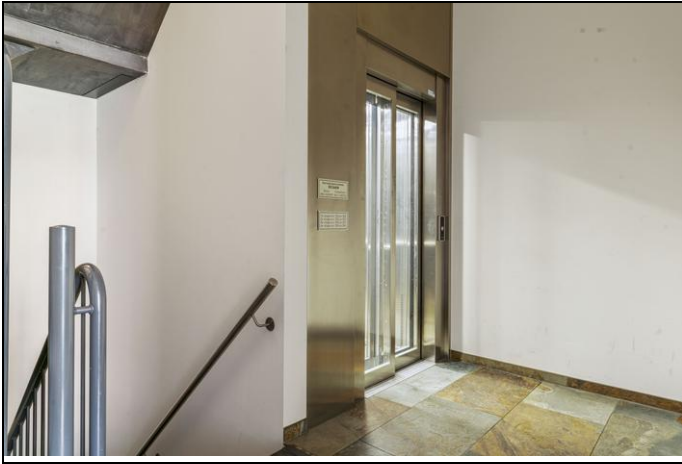
Daniël Stalpertstraat 35 G  
1072 XA AMSTERDAM



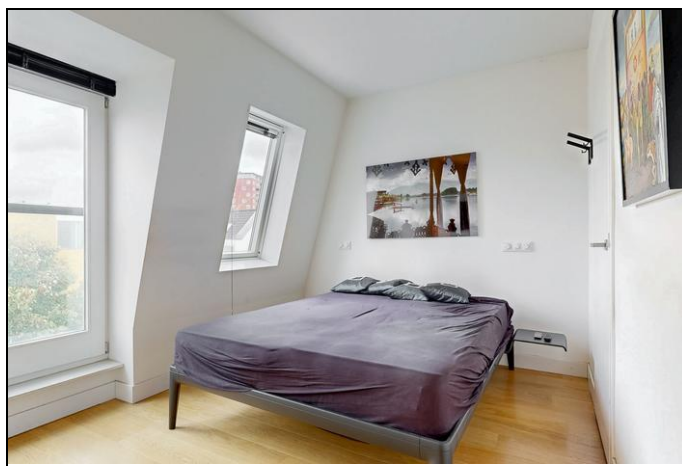
## Foto's



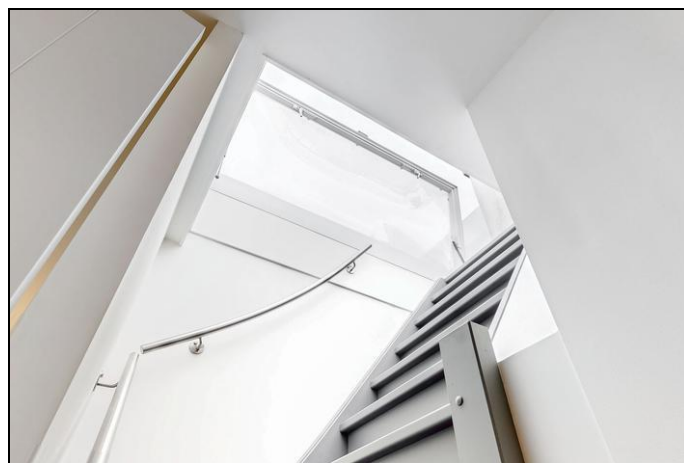
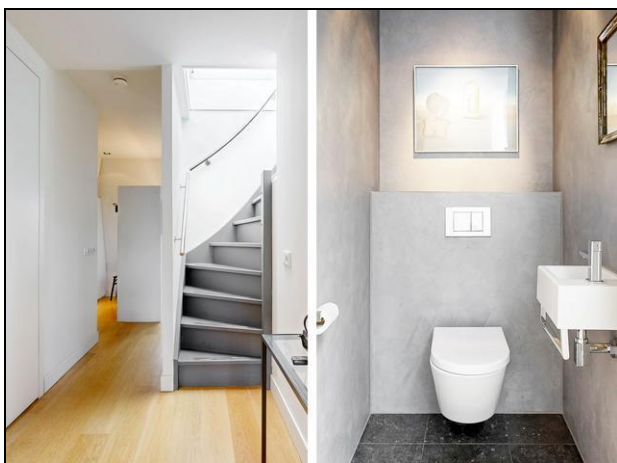
## Foto's



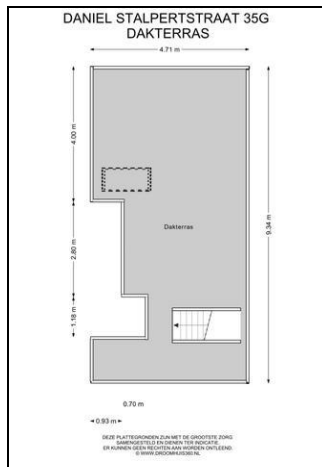
## Foto's



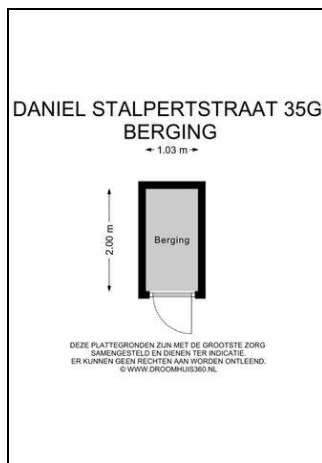
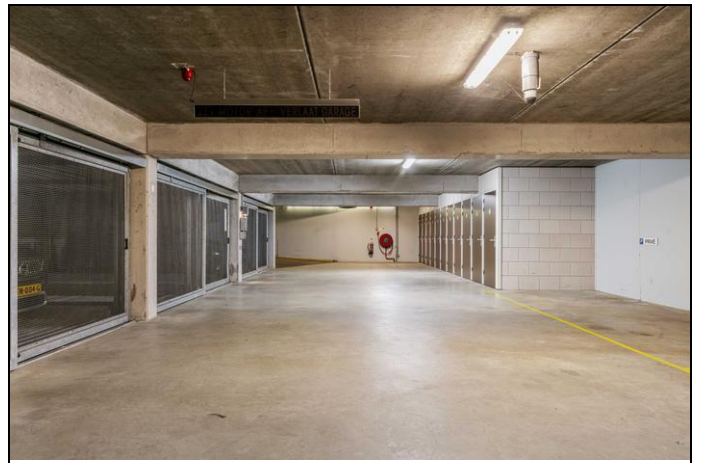
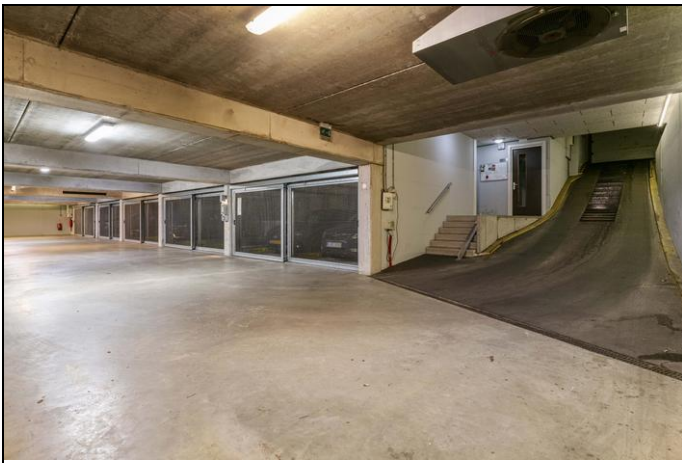
## Foto's



## Foto's



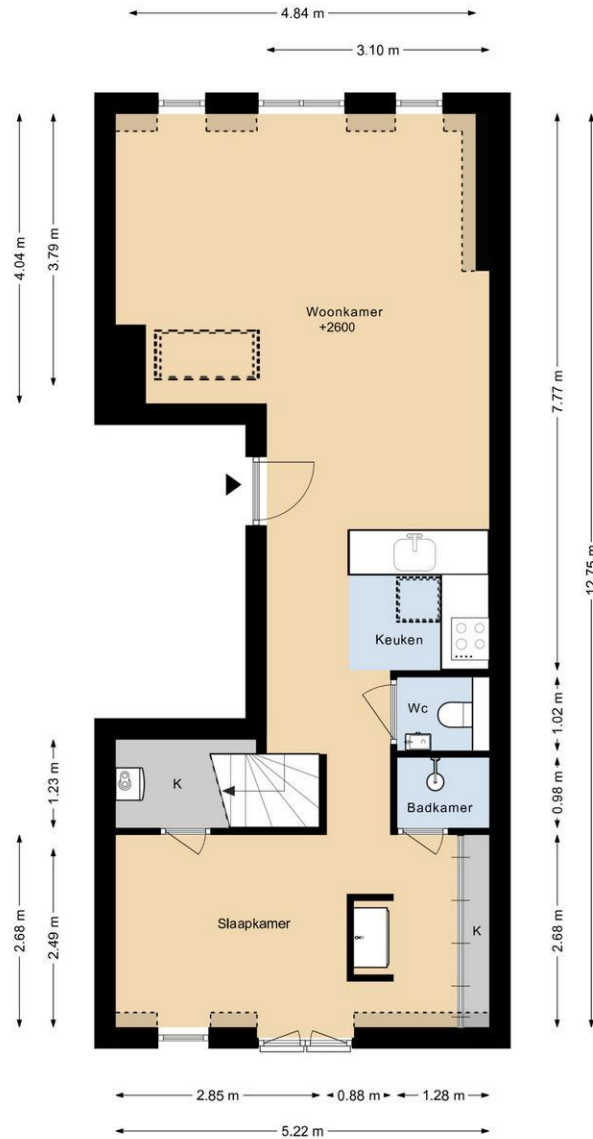
## Foto's



## Foto's



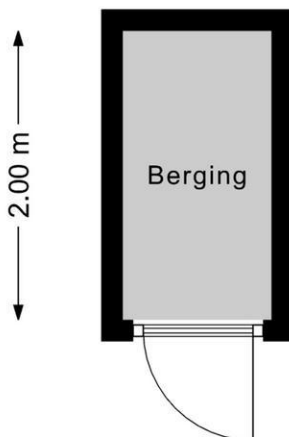
DANIEL STALPERTSTRAAT 35G  
4E VERDIEPING



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG  
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.  
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.  
© WWW.DROOMHUIS360.NL

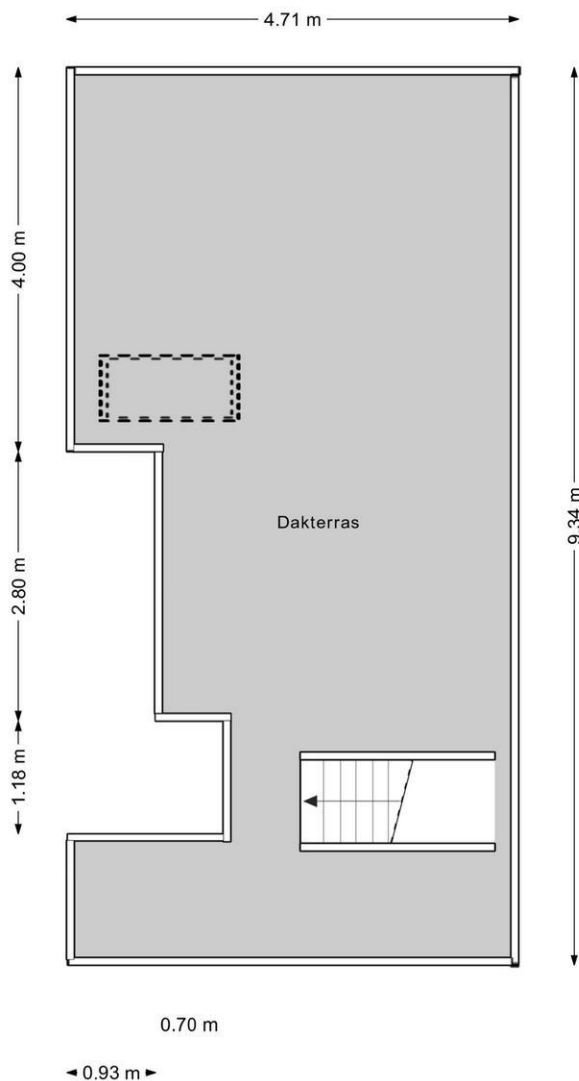
## DANIEL STALPERTSTRAAT 35G BERGING

← 1.03 m →



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG  
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.  
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.  
© WWW.DROOMHUIS360.NL

**DANIEL STALPERTSTRAAT 35G  
DAKTERRAS**



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG  
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.  
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.  
© WWW.DROOMHUIS360.NL



**Rietveld Makelaars** is sinds 1974 actief als makelaarskantoor in de regio.

Het bedrijf was voornamelijk gericht op de verkoop van woningen in Limmen. In 2007 loodste Erik Nieman het bedrijf door de kredietcrisis heen en verbreedde het bedrijf de horizon door de verkoop van nieuwbouwprojecten op zich te nemen. Samen met registermakelaar Rogier Haartman en ras- Limmer en kandidaat makelaar Mark Admiraal maakten zij het bedrijf tot wat het nu is, ondersteund door Lotte Rijs en Marion van Stralen. Een lokaal en regionaal begrip in de woningmarkt.

Onze dienstverlening bestaat uit het **aan-en verkopen van woningen**, gespecialiseerd in **nieuwbouw** en het uitvoeren van (NWWI) **taxaties**. Wij zijn aangesloten bij branchevereniging **NVM** dat staat voor een hoge kwaliteit van dienstverlening.

Mocht u vragen hebben over de aan- of verkoop van een woning, behoefte hebben aan een **(gratis) waardebepaling** van uw woning of een **taxatierapport** nodig hebben dan kunt u contact met ons opnemen.

Ons team:

