

STRÄTER

MAKELAARDIJ



Burg Grothestraat 4 A, Soest



Riant appartement

Soestdijk is heel begrijpelijk een van de populairste wijken van Soest. Het comfort van goede bereikbaarheid gaat hier samen met prachtige natuur maar ook met uitstekende voorzieningen en een compleet winkelgebied. In het centrum van deze wijk is dit bijzonder ruime, luxe en veilige appartement. De winkels zijn binnen handbereik.



De ligging is ideaal: aan de voorzijde kijkt u vanuit de woonkamer en vanaf de loggia de gezellige winkelstraat in, er is van alles te zien. Aan de achterzijde op het royale dakterras (meer dan 50 m²) is er rust en vrijheid.





De indeling is als volgt:

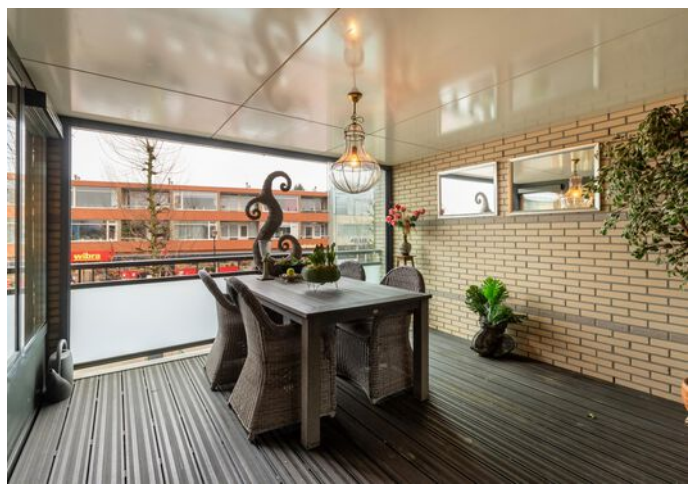
Centrale beveiligde entree met lift en trappenhuis.

Eigen entree, ruime hal.

De woonkamer heeft een schuifpui naar de zonnige loggia (zuid).

De moderne open keuken is voorzien van inbouwapparatuur.





De zonnige loggia met uitzicht op de winkelstraat.



Aan de achterzijde zijn de twee slaapkamers, de grootste heeft een kastenwand en toegang tot de badkamer.

Via beide kamers is het dakterras bereikbaar.

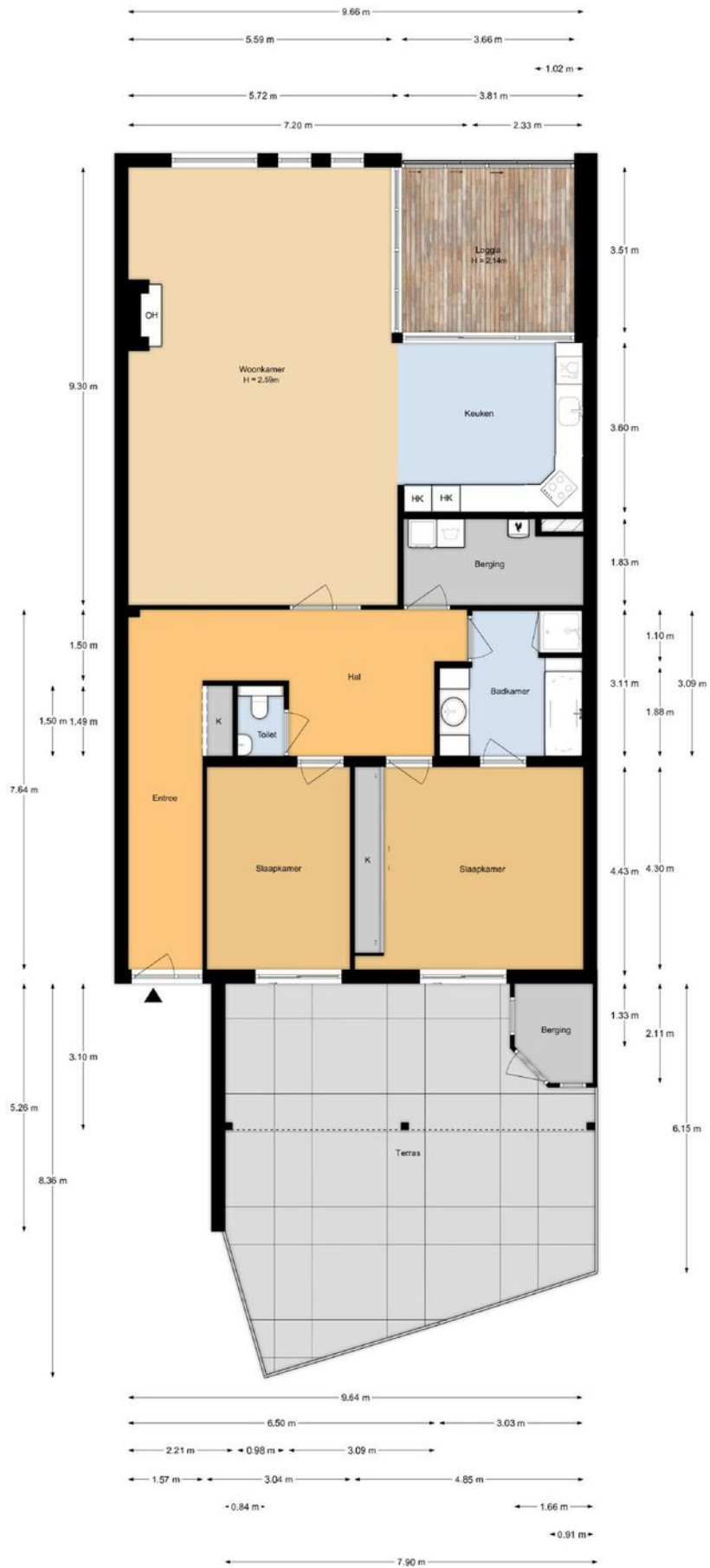
De badkamer in lichte kleurstelling heeft een ligbad, douche en wastafelmeubel. Er is een apart toilet en een washok met bergruimte.

In de onderbouw bevindt zich een aparte berging.





Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



Bijzonderheden:

Woonoppervlakte: ca 149 m²

Inhoud: ca 463 m³

Bouwjaar: ca 1998

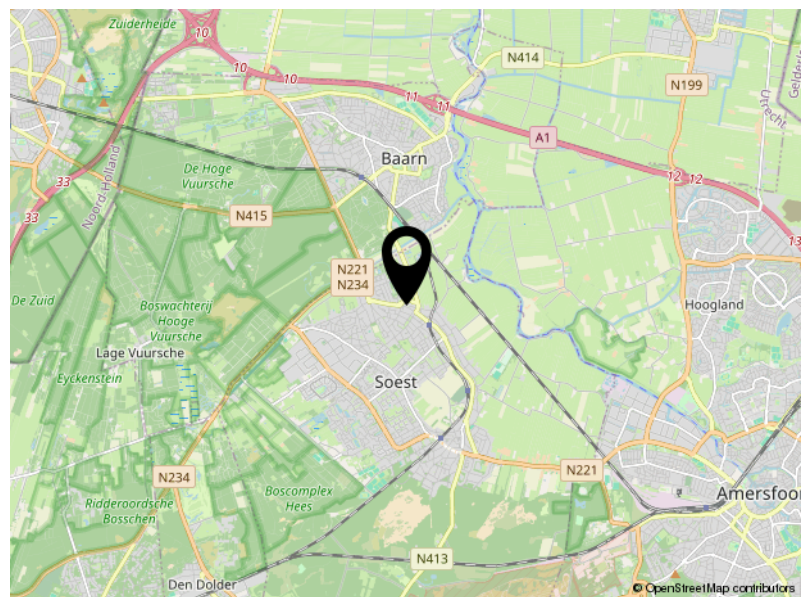
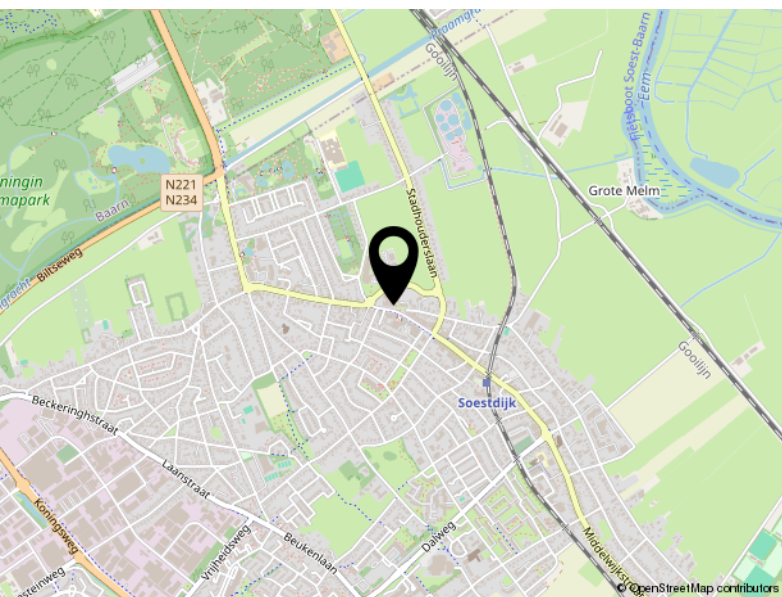
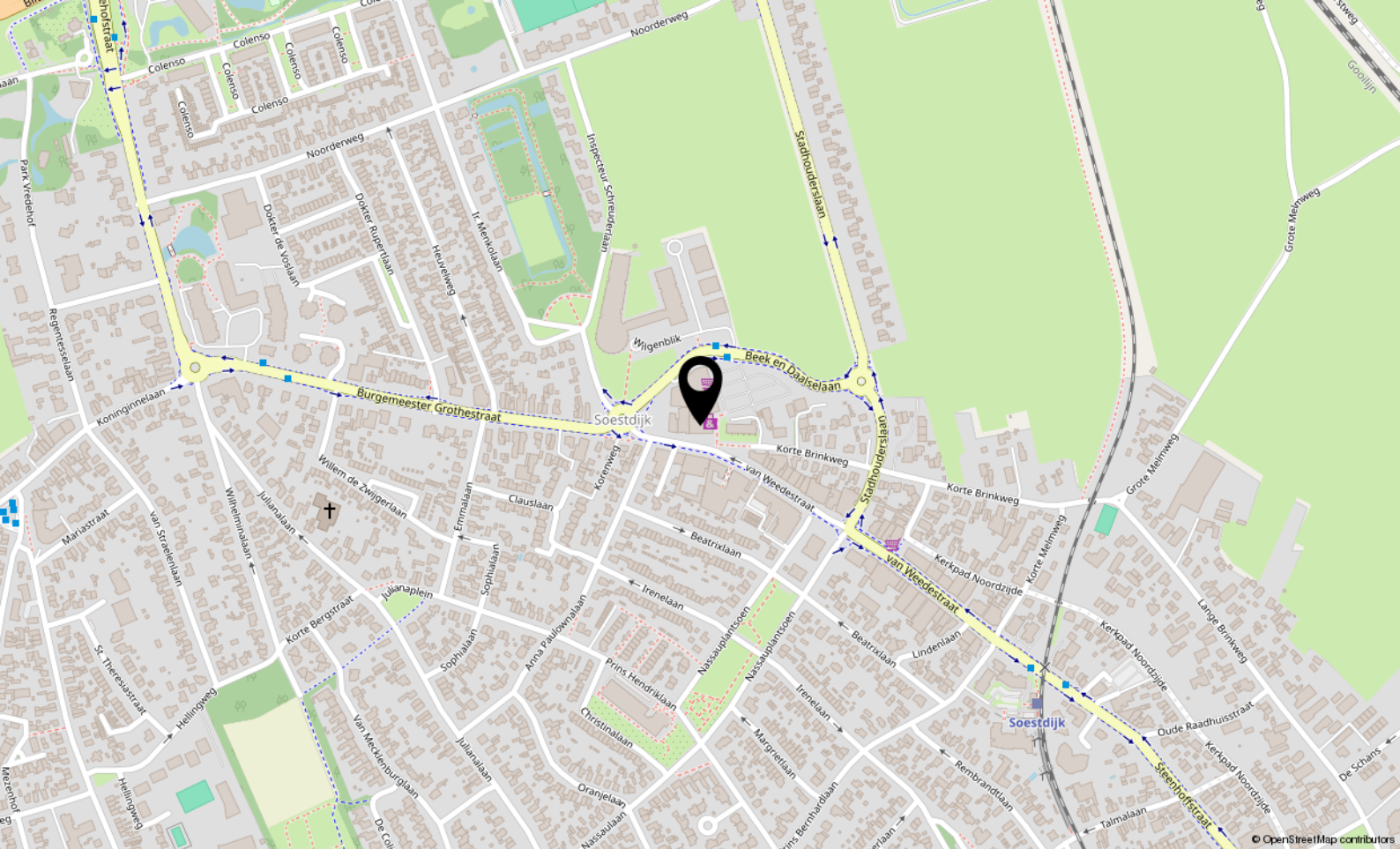
Energie label: A

Servicekosten: € 362 per maand

De overdracht zal plaatsvinden bij de
boedelnotaris (notariskantoor Brouwers in
Amersfoort).







Locatie

BURG GROTHESTRAAT 4 A
Soest



Soesterbergsestraat 32a

3768 EJ Soest

info@stratermakelaardij.nl

www.stratermakelaardij.nl

035-6016151