

THUIS IN IEDER HUIS

KUYPER & BLOM MAKELAARS | NIEUWBOUW | AANKOOP | VERKOOP | EXCLUSIEF WONEN | TAXATIE



***Sfeervolle woning
met heerlijke tuin op
het zuidwesten***

Kerkakkers 26

Heiloo | 1852 GD

VRAAGPRIJS € 489.500,- k.k.



Kenmerken



BOUWJAAR
1966



WOONOPPERVLAK
108 m²



ENERGIELABEL
A



SLAAPKAMERS
4



INHOUD
443 m³



PERCEEL
165 m²



WOONLAGEN
3



GEbruiksoppervlakte
140 m²



'De woonkamer voelt ruimtelijk en tegelijk warm aan'



Wonen met plezier

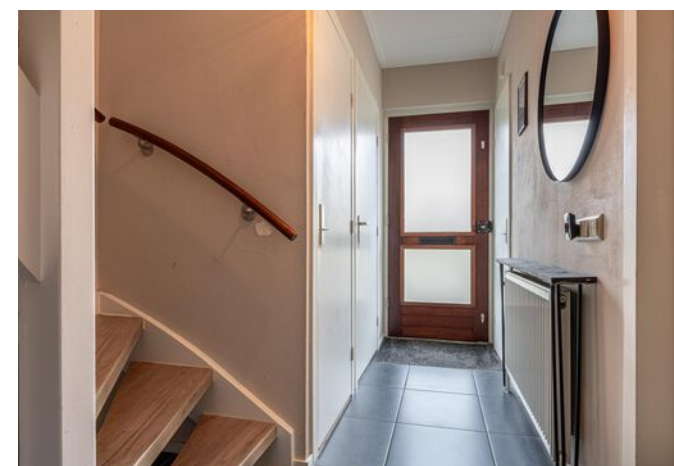
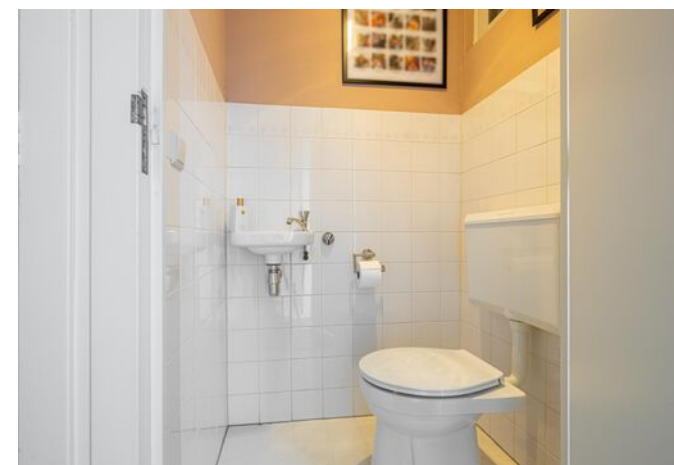
Wat meteen opvalt in de woonkamer, is de ruimte en het prachtige licht dat overal naar binnen stroomt. Dankzij de uitbouw aan de achterzijde, voorzien van openslaande deuren, geniet u hier de hele dag van een fijne, lichte sfeer. De woonkamer voelt ruimtelijk en tegelijkertijd warm aan. Door de royale afmetingen zijn er volop mogelijkheden om de ruimte naar eigen wens in te delen. Denk aan een comfortabele zithoek om heerlijk te relaxen, een gezellige eethoek waar familie en vrienden samenkomen, of juist een aparte speelplek voor de kinderen.

**'De keuken is praktisch en
smaakvol ingericht'**



Kokkerellen

De keuken is smaakvol ingericht, met volop kastruimte voor al uw servies, pannen en voorraad. Alle inbouwapparatuur is aanwezig: een koelkast, vriezer, combi-oven en vaatwasser maken het koken hier extra comfortabel. Daarnaast is er een Quooker, waardoor u direct kokend water binnen handbereik heeft. De keuken is afgewerkt met een hoogwaardig composiet aanrechtblad. Blikvanger is het kookeiland met Bora-kookplaat, dat niet alleen stijl toevoegt aan de ruimte, maar ook uitblinkt in functionaliteit. Aansluitend aan de keuken bevindt zich de bijkeuken – altijd een praktische ruimte in huis.



Mogelijkheden

Op naar boven... Op de eerste verdieping vindt u drie verrassend ruime slaapkamers die stuk voor stuk praktisch zijn ingedeeld. Hier kunt u echt alle kanten op. Of u nu een rustige werkplek nodig heeft, een gezellige chillkamer wilt creëren of eindelijk die langgekoesterde inloopkast tot leven wilt brengen – het past allemaal. Twee van de kamers liggen aan de achterzijde, de derde kamer ligt aan de voorzijde, direct naast de badkamer.

'Praktisch ingerichte slaapkamers'





'Lichte en verzorgde ruimte'



Goede sfeer

Vanaf de overloop lopen we de badkamer in: een lichte en verzorgde ruimte. De wanden en vloer zijn geheel betegeld en dankzij het raam stroomt er aangenaam daglicht naar binnen – ideaal voor extra ventilatie. De badkamer is voorzien van een ruime douche, een wastafel en een tweede toilet.

Via een vaste trap is de tweede verdieping bereikbaar. Deze verdieping beschikt over een voorzolder en een 4e slaapkamer met dakraam. Mocht u de kamer niet nodig hebben om te slapen, dan is deze ook goed te gebruiken als kantoor, studeerkamer of hobbyruimte.

Buitenleven

De achtertuin is keurig aangelegd, met bestrating en wat beplanting, een fijne indeling. Hier zit u heerlijk: rustig met de zon op de juiste momenten. Dankzij de gunstige ligging op het zuidwesten geniet u vanaf de middag tot in de avond van heerlijke zonuren – perfect voor een borrel of barbecue na een lange werkdag. Voor extra comfort is aan de achterzijde een elektrisch zonnescherm geplaatst, zodat u ook op warme dagen lekker beschut buiten kunt zitten.



'Vrijstaande houten schuur voor het opstellen van fietsen, tuingereedschap of andere spullen'



Comfort

Achter in de tuin staat een houten schuur – ideaal voor het stallen van de fietsen, het opbergen van tuingereedschap of andere spullen die u graag binnen handbereik houdt.



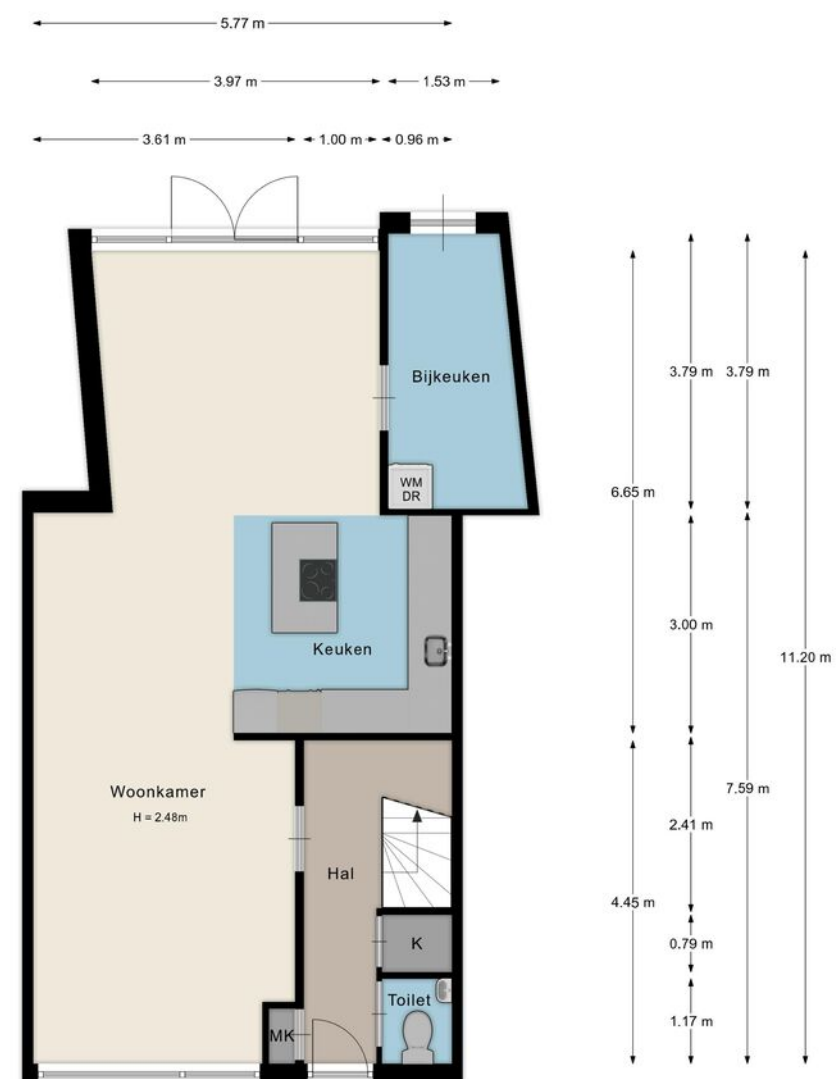
'Dit is zo'n huis dat u gewoon moet voelen!'

Omgeving

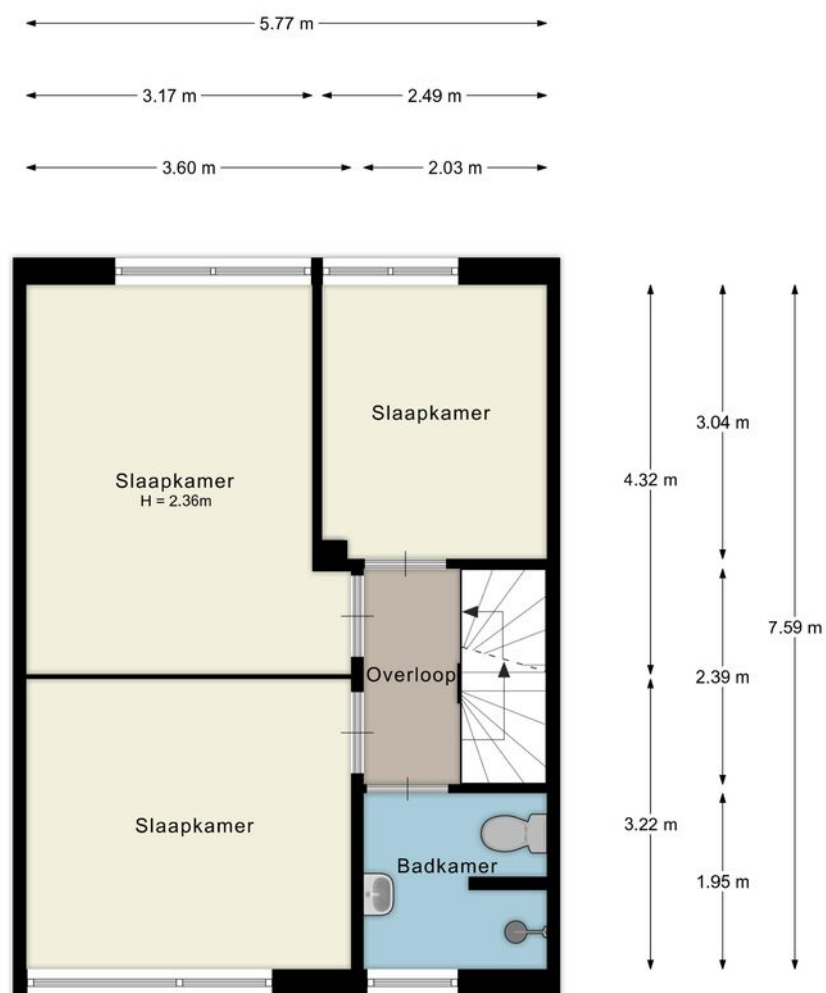
De woning bevindt zich in een groene gemeente met een diversiteit aan wandel- en fietspaden. Op loopafstand bevinden zich basisscholen, het NS-station, maar ook een diversiteit aan winkels, supermarkten, keurslagers en restaurants. Op fietsafstand van strand, zee en duinen en tevens het drukke stadse leven van Alkmaar.



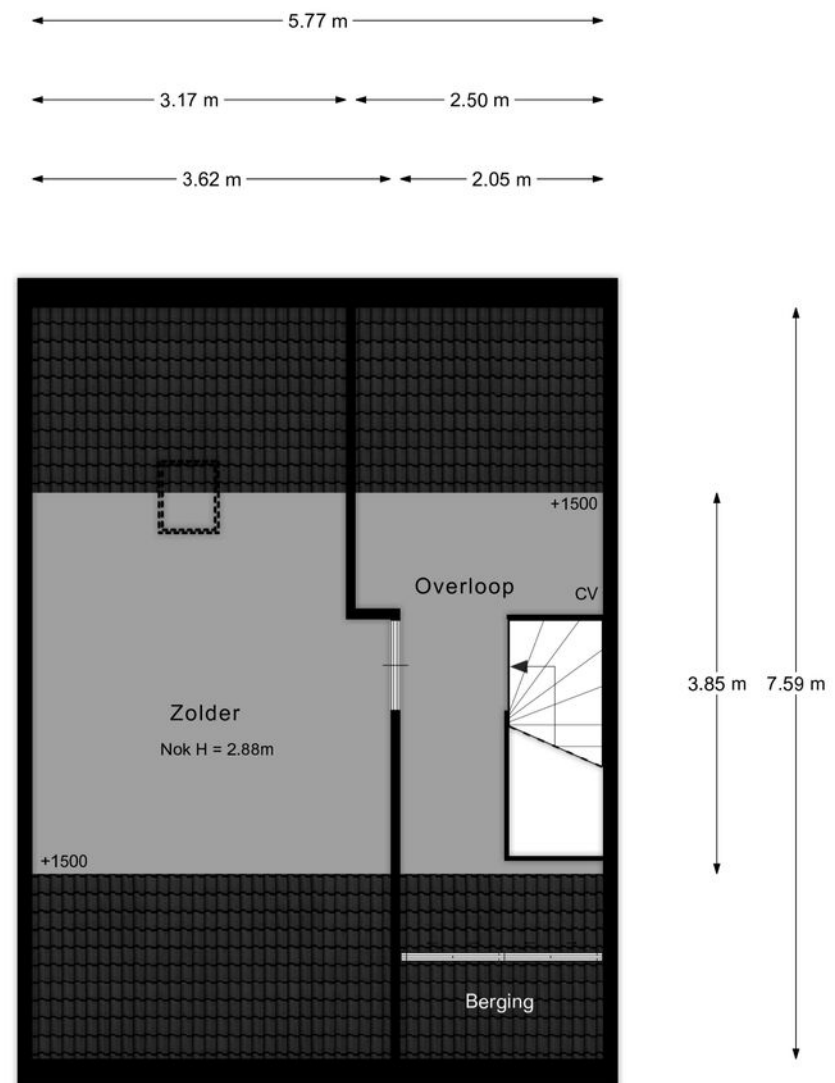
Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping



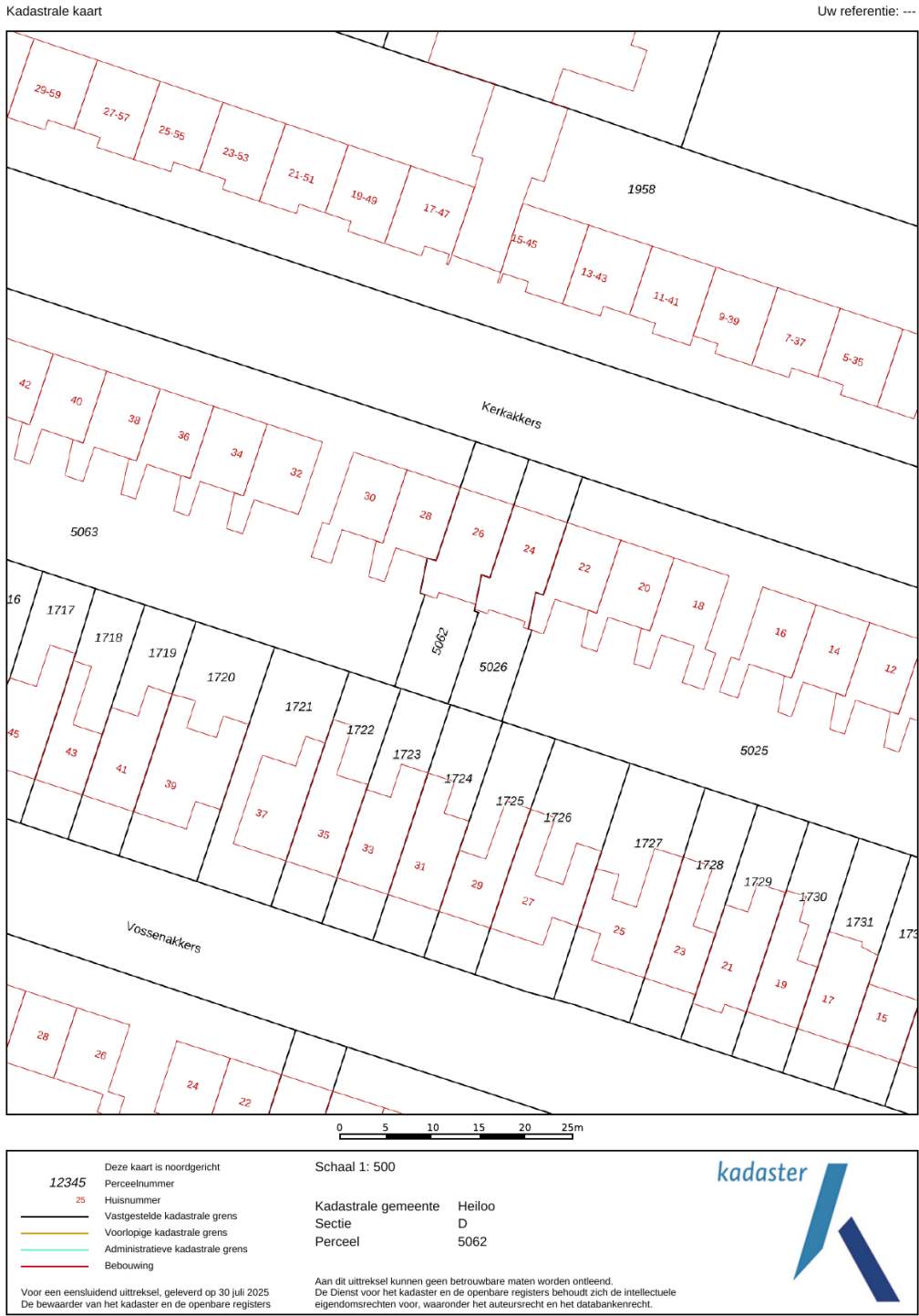
Berging

3.55 m



2.70 m

Kadastrale kaart



Wonen in Heiloo

Heerlijk wonen, lekker leven. In Heiloo omarmt men het goede leven. Wonen tegen het bos, omringd door water en midden tussen het groen. Met ruimte voor rust na een drukke dag in de Randstad. Een plek omgeven door natuur. Gehuld in rust en ruimte, vrijheid en verfrissing.

De sereniteit en groen om je heen maakt het wonen in Heiloo aangenaam. In het voorjaar een explosie van leven. In de zomer afgekoelde hitte van weelderig groen. In het najaar herfstkleuren, bessen en late bloeiers. In de winter heldere koude luchten en serene rust. Dat en meer maakt Heiloo alle seizoenen mooi!



‘In Heiloo vind je rust, ruimte en heel veel groen’



Landgoed Nijenburgh

Maak kennis met Heiloo

De naam Heiloo is een verbastering van Heilig-loo wat Heilig Bos betekent. Dit zegt veel over de omgeving, met meer dan 80 hectare bos. Heiloo is van zee gescheiden door een 7 kilometer breed polder- en duingebied met een eigen flora en fauna. In het voorjaar is de zandgrond langs de duinen de groeibodem voor bloembollen. Volop natuur dus in de duinen zelf. En volop gelegenheid voor wandelen, fietsen, sporten en spelen. De oneindige bospaden, de vele speelweides en de nabij gelegen kinderboerderij met parkje maken het makkelijk.

Van oudsher al een forensengemeente kent Heiloo een uitstekende bereikbaarheid. Zowel per openbaar vervoer als per auto, mede dankzij de ontsluiting met de provinciale verbindingswegen N203 en N244 en de rijksweg A9. In de toekomst zal Heiloo waarschijnlijk een eigen aansluiting met de A9 krijgen. Ook heeft Heiloo een eigen treinstation, met de trein bent u vanaf hier binnen een half uur op Amsterdam Centraal Station. Alkmaar (ca. 6 km), Haarlem (ca. 30 km) en de luchthaven Schiphol (ca. 40 km): alle zijn zowel met de trein als met de auto gemakkelijk te bereiken vanaf Heiloo.



Uitgebreide informatie

KERKAKKERS 26 in HEILOO

Soms komen we er weer eentje tegen, zo'n sfeervolle woning waar u zich zéker thuis gaat voelen. Deze middenwoning op een perceel van 165 m² wordt gekenmerkt door de goede ligging, de functionele indeling en de verzorgde uitstraling. U woont hier op een superlocatie nabij het stationscentrum van Heiloo met gezelligheid en ontspanning op loopafstand. De woning is aan de achterzijde uitgebouwd, waardoor een royale en lichte woonkamer met open keuken is ontstaan: dé plek waar het dagelijks leven zich afspeelt. Met drie slaapkamers op de eerste verdieping biedt deze woning een ideale basis voor een heerlijk gezinshuis. Daarnaast biedt de tweede verdieping volop mogelijkheden. De achtertuin ligt gunstig op het zuidwesten, waardoor u hier vrijwel de hele dag van de zon kunt genieten. Parkeren kan bovendien gewoon in de straat!

Bij binnenkomst komt u in de hal, waar zich het toilet, de trapkast en de vaste trap naar boven bevinden. Vanuit hier lopen we door naar de woonkamer. Wat meteen opvalt, is de ruimte en het prachtige licht dat overal naar binnen stroomt. Dankzij de uitbouw aan de achterzijde, voorzien van openslaande deuren, geniet u hier de hele dag van een fijne, lichte sfeer. De woonkamer voelt ruimtelijk en tegelijkertijd warm aan. Door de royale afmetingen zijn er volop mogelijkheden om de ruimte naar eigen wens in te delen. Denk aan een comfortabele zithoek om heerlijk te relaxen, een gezellige eethoek waar familie en vrienden samenkomen, of juist een aparte speelplek voor de kinderen.

De keuken is praktisch én smaakvol ingericht, met volop kastruimte voor al uw servies, pannen en voorraad. Alle inbouwapparatuur is aanwezig: een koelkast, vriezer, combi-oven en vaatwasser maken het koken hier extra comfortabel. Daarnaast is er een Quooker, waardoor u direct kokend water binnen handbereik heeft. De keuken is afgewerkt met een hoogwaardig composiet aanrechtblad, dat zorgt voor een luxe uitstraling. Blickvanger is het kookeiland, dat niet alleen stijl toevoegt aan de ruimte, maar ook uitblinkt in functionaliteit. Het eiland is voorzien van een moderne Bora-inductiekookplaat met

geïntegreerde afzuiging en biedt bovendien een gezellige bar, waar u kunt aanschuiven voor een snelle koffie in de ochtend of een goed glas wijn tijdens het koken.

Aansluitend aan de keuken bevindt zich de bijkeuken – altijd een praktische ruimte in huis. Hier zijn de aansluitingen voor de wasmachine en droger. Bovendien biedt de bijkeuken een extra deur naar de tuin.

Op naar boven... Op de eerste verdieping vindt u drie verrassend ruime slaapkamers die stuk voor stuk praktisch zijn ingedeeld. Hier kunt u echt alle kanten op. Of u nu een rustige werkplek nodig heeft, een gezellige chillkamer wilt creëren of eindelijk die langgekoesterde inloopkast tot leven wilt brengen – het past allemaal. Twee van de kamers liggen aan de achterzijde, de derde kamer ligt aan de voorzijde, direct naast de badkamer.

Vanaf de overloop lopen we de badkamer in: een lichte en verzorgde ruimte. De wanden en vloer zijn geheel betegeld en dankzij het raam stroomt er aangenaam daglicht naar binnen – ideaal voor extra ventilatie. De badkamer is voorzien van een ruime douche, een wastafel en een tweede toilet.

Via een vaste trap is de tweede verdieping bereikbaar. Deze verdieping beschikt over een voorzolder en een 4e slaapkamer met dakraam. Mocht u de kamer niet nodig hebben om te slapen, dan is deze ook goed te gebruiken als kantoor, studeerkamer of hobbyruimte.

De achtertuin is keurig aangelegd, met bestrating en wat beplanting, een fijne indeling. Hier zit u heerlijk: rustig met de zon op de juiste momenten. Dankzij de gunstige ligging op het zuidwesten geniet u vanaf de middag tot in de avond van heerlijke zonuren – perfect voor een borrel of barbecue na een lange werkdag. Voor extra comfort is aan de achterzijde een elektrisch zonneschermbeschermer geplaatst, zodat u ook op warme dagen lekker beschut buiten kunt zitten. Achter in de tuin staat een houten schuur – ideaal voor het stallen van de fietsen, het opbergen van tuingereedschap of andere spullen die u graag binnen handbereik houdt.

Uitgebreide informatie

KERKAKKERS 26 in HEILOO

De woning bevindt zich in een groene gemeente met een diversiteit aan wandel- en fietspaden. Op loopafstand bevinden zich basisscholen, het NS-station, maar ook een diversiteit aan winkels, supermarkten, keurslagers en restaurants. De weekmarkt wordt nog altijd druk bezocht en is goed vertegenwoordigd door de marktkooplui. Heiloo beschikt over een intens verenigingsleven, er zijn diverse sportverenigingen. Op fietsafstand van strand, zee en duinen en tevens het drukke stadse leven van Alkmaar. Het centrum van Alkmaar met zijn uitgebreide aanbod op cultureel en culinair gebied, maar zeker ook het fantastische winkelaanbod.

Dit is zo'n huis dat u gewoon móét voelen. Sfeervol en verzorgd — wees er snel bij!

Bijzonderheden:

- Uitgebouwde tussenwoning met 4 slaapkamers
- Open keuken met kookeiland
- Meterkast met 9 groepen en 2x aardlekschakelaars
- 8 zonnepanelen
- Alle kamers hebben aansluitingen tv kabel/internet en extra stopcontacten
- Intergas cv-ketel van 2008
- Vrijstaande houten schuur met elektra
- Buitenkraan in achtertuin
- Zeer kindvriendelijke woonomgeving, speeltuintje op loopafstand
- Ruim opgezette woonwijk met voldoende parkeergelegenheid
- Op zeer korte afstand van station Heiloo en stationscentrum
- Nabij winkelcentrum 't Loo, bushalte, basisscholen
- Slechts 20 minuten fietsafstand van de kust

Algemene bepalingen

Algemene ouderdomsclausule

Indien deze woning ouder is dan 20, 30 of 40 jaar, zelfs 100 jaar of ouder, dan betekent dit dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager kunnen liggen dan bij nieuwe of nieuwere woningen. Kopers aanvaarden al in verband daarmee voorziene en/of te verwachten tekortkomingen van het onroerend goed, in het bijzonder wat betreft fundering, gevels, leidingen, lozingen, daken en eventueel installaties, ook voor zover die een tijdelijke belemmering kunnen zijn voor het normale gebruik van het verkochte. De kopers bevestigen dat het verkochte in de zin van art. 7.17 BW aan de gesloten overeenkomst beantwoordt.

Art. 7.17 BW

1. de afgeleverde zaak moet aan de overeenkomst beantwoorden.
2. een zaak beantwoordt niet aan de overeenkomst indien zij niet de eigenschappen bezit die de koper op grond van de overeenkomst mocht verwachten. De koper mag verwachten dat de zaak de eigenschappen bezit die voor een normaal gebruik daarvan nodig zijn en waarvan hij de aanwezigheid niet behoefde te betwijfelen, alsmede de eigenschappen die nodig zijn voor een bijzonder gebruik dat bij de overeenkomst is voorzien

Aanwezigheid asbest

In de onroerende zaak kunnen asbest houdende stoffen aanwezig zijn. Bij eventuele verwijdering van asbest houdende materialen dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enig asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

Voorbehoud

Hoewel gestreefd is naar een zo nauwkeurig mogelijke inventarisatie van de beschikbare gegevens, moet er van uitgegaan worden dat het bovenstaande slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, jaartallen, omschrijvingen, etc.) zijn soms verkregen door mondelinge informatie. De koper heeft zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die

voor hem van belang zijn. Kuyper & Blom Makelaars kan u desgewenst verwijzen naar de betreffende instanties.

Inschrijving koopovereenkomst bij het Kadaster

Partijen kunnen de koopovereenkomst laten inschrijven in de openbare registers (gehouden bij het Kadaster). Inschrijving beschermt koper tegen latere inschrijvingen zoals bijvoorbeeld beslag en faillissement van de verkoper. De aan de inschrijving verbonden kosten komen voor rekening van de koper.

Zuivering

Zodra koper ieder belang bij de inschrijving in het kadaster van de koopakte heeft verloren verplicht koper zich mee te werken aan de akte waarbij de inschrijving waardeloos wordt verklaard.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening

Een mondelinge overeenstemming tussen de particuliere verkoper en de particuliere koper is niet rechtsgeldig. Met andere woorden: er is geen koop. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koopovereenkomst als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Dit vloeit voort uit artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek (zie de bijlage voor meer informatie).

Eigen huis

Indien u momenteel eigenaar bent van een woning dan zouden wij het zeer op prijs stellen als u ons uitnodigt voor een vrijblijvend kennismakingsgesprek. Hierbij kunnen wij meteen een gedegen inschatting maken van de verkoopopbrengst van uw woning. Dit in verband met een door u te nemen beslissing omtrent de woning die u zojuist hebt bezocht.

Tot slot

Wij danken u voor de getoonde interesse in deze woning en het contact met Kuyper & Blom Makelaars. Namens de verkopers stellen wij het op prijs om een reactie naar aanleiding van de bezichtiging te geven. Dit om onze opdrachtgever optimaal te informeren.

Statistieken

Buurtinformatie - Heiloo / Akkerbuurt

LEEFTIJD



0 - 14: 13%

15 - 24: 10%

25 - 44: 17%

45 - 64: 25%

65+: 35%

HUISHOUDENS



Eenpersoons: 42%

Zonder kinderen: 30%

Met kinderen: 27%

KOOP / HUUR



Koop: 49%

Huur: 51%



48%



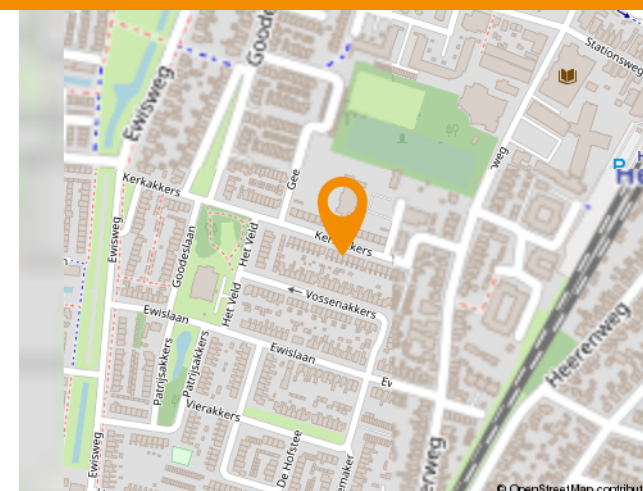
52%



45%

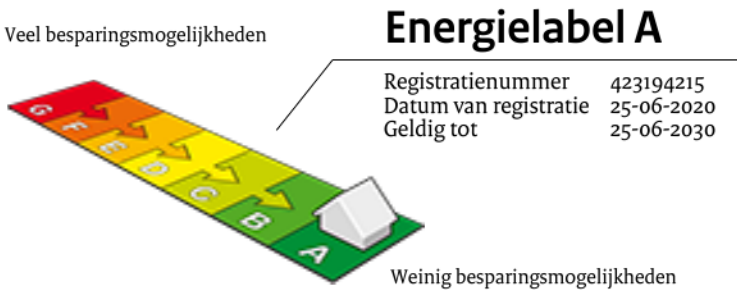


0,9 per huishouden

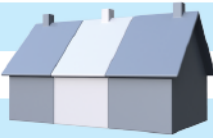


Energie label woning

Kerkackers 26
1852GD Heiloo
BAG-ID: 0399010000004213



Overzicht woningkenmerken

1.	Woningtype	Rijwoning niet op een hoek	
	Bouwperiode	1965 t/m 1974	
	Woonoppervlakte	121 t/m 140 m²	
2.	Glas woonruimte(s)	HR glas	
	Glas slaapruimte(s)	Dubbel glas	
3.	Gevelisolatie	Gevel extra geïsoleerd	
4.	Dakisolatie	Dak extra geïsoleerd	
5.	Vloerisolatie	Vloer extra geïsoleerd	
6.	Verwarming	Individuele CV-ketel, geïnstalleerd in of na 1998	
7.	Aparte warmtapwatervoorziening	Geen apart toestel	
8.	Zonne-energie	12,8 m² zonnepanelen en geen zonneboiler	
9.	Ventilatie	Geen mechanische afzuiging	

Wilt u besparen op uw energierekening? Overweeg dan de volgende mogelijke maatregelen:

Een zonneboiler voor het verwarmen van uw tapwater
HR++ glas in de slaapruimte(s)

Als de besparingsmogelijkheden HR107-ketel, HR107-combiketel en/of warmtepomp tegelijk op uw energielabel verschijnen, dan is slechts één van deze maatregelen zinvol om uit te voeren. U kunt hieruit dus een keuze maken.

Goedgekeurd door:

Naam Arjan den Elzen
Examenummer 3423
KvK nummer 62050249

Afgegeven conform de regeling energieprestatie gebouwen, welke onderdeel is van de Europese richtlijn EPBD

Dit energielabel is afgegeven door Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.
Dit energielabel kunt u altijd verifiëren op www.energielabelvoorwoningen.nl of www.energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel/.

Disclaimer
Dit energielabel bevat maatregelen om de energieprestatie van uw woning te verbeteren. De maatregelen die op dit energielabel genoemd worden zijn maatregelen die op dit moment kosteneffectief zijn of dit naar verwachting binnen de geldigheidsduur van het energielabel worden, gebaseerd op een gemiddeld energiegebruik van de woning.
Als uw gebruik afwijkt van het gemiddeld gebruik kunnen de terugverdientijden zoals vermeld op dit energielabel afwijken.

Lijst van zaken

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
Woning - Interieur			
Designradiator(en)	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers		X	
- losse (hang)lampen		X	
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen		X	
- overgordijnen		X	
- vitrages		X	
- rolgordijnen		X	
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koel-vriescombinatie	X		
- vaatwasser	X		
- Quooker	X		
- koffiezetapparaat		X	
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		

Lijst van zaken

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
- toiletborstel(houder)		X	
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel		X	
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)		X	
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat			X
Zonwering buiten	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Zonnepanelen	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuis/buitenberging	X		
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging		X	
Tuin - Overig			

Lijst van zaken

[illegible]

De Financiële Raadgevers handel vanuit een plan.

Wie zijn wij?

Bij De Financiële Raadgevers geloven we in financiële helderheid en persoonlijke aandacht. Wij zijn een team van onafhankelijke experts met jarenlange ervaring in het financieel adviseren van particulieren en ondernemers. Onze missie is om complexe financiële vraagstukken begrijpelijk te maken en samen te werken aan oplossingen die perfect aansluiten bij uw doelen en wensen. Met een persoonlijke benadering staan wij naast u, als gids en partner in financiële planning. **Handel vanuit een plan.**

Ons team

Ons ervaren team bestaat uit:

Paul de Wildt, Erkend Financieel Adviseur
Milou Schoe-Laan, Hypotheekadviseur
Ivo Beernink, DSI Beleggingsadviseur en financieel planner
Wouter Nieuwland, Relatiemanager vermogen & acquisitie
Camiel Groot, Intern accountmanager vermogen
Manon Buurs, Binnendienstmedewerkster
Lou-Anne Den Ouden, Binnendienstmedewerkster



Onze deur aan Heerenweg 46 in Heiloo staat altijd voor u open. Loop gerust eens binnen of maak online een afspraak.

Wat doen wij?

Of het nu gaat om het vinden van de juiste hypotheek, het maken van een solide pensioenplan of het in kaart brengen van uw totale financiële situatie: De Financiële Raadgevers biedt oplossingen die passen bij uw unieke situatie. Wij luisteren, analyseren en adviseren op maat. U kunt bij ons rekenen op deskundig advies dat niet alleen voldoet aan de huidige eisen, maar ook rekening houdt met uw toekomst.

✓ **Vermogensadvies**

✓ **Hypotheekadvies**

✓ **Inkomensplanning**

✓ **Financiële planning**

✓ **Schenken & erven**

Samenwerking met Kuyper & Blom Makelaars

Wij zijn er trots op samen te werken met Kuyper & Blom Makelaars. Deze samenwerking biedt een unieke meerwaarde: terwijl Kuyper & Blom u begeleidt bij het kopen of verkopen van uw woning, zorgen wij voor het financiële fundament. Samen maken we uw woondromen waar, zonder zorgen over de financiële details.

Bent u benieuwd wat wij voor u kunnen betekenen? Check vandaag nog onze website www.financieleraadgevers.com, loop eens binnen of bel ons via (085) 210 1790. Wij staan voor u klaar!

Meer informatie



Maak kennis met ons team

Flexibiliteit en doorzettingsvermogen zit Kuyper & Blom in het bloed. Wij komen in veel gevallen snel met u op één lijn en handelen van nature slagvaardiger in de huizenmarkt dan een ander. U mag dan gecharmeerd zijn van onze marktkennis en proactieve benadering, een prima eindresultaat boeken heeft u evenals vele andere klanten nóg liever. Dat bewijzen wij u graag.

Voor ons staat of valt het kopen of verkopen van een woning met goed persoonlijk contact en duidelijke communicatie. We maken de zaken niet mooier dan ze zijn en noemen de dingen graag bij de naam. Omdat wij samenwerken in een compact team, kennen wij de klant en weten wij precies wat de vorderingen zijn rond de koop of verkoop van uw huis. Bij ons weet u waar u aan toe bent.

Wij zijn een grote lokale speler in de markt van Heiloo en omgeving en bedienen klanten van jong tot oud, wat ons positief heeft verrast sinds de start van ons kantoor in 2005. Het kantoor is goed bereikbaar met fiets & auto en op een goede zichtlocatie aan het Looplein gelegen.

Door de goede ligging hebben wij “ouderwets” veel mensen binnen lopen om te vragen naar informatie.

Bij binnenkomst zullen de klanten altijd een welkom gevoel krijgen van ons team.

Ons team bestaat uit:

Ronald Blom - NVM Register Makelaar-Taxateur
 Bas Kuyper - NVM Register Makelaar-Taxateur
 Jeffrey van der Wagen, NVM Register Makelaar
 Mariëlle Mul, nieuwbouwmakelaar en NVM Makelaar
 Moniek Boeters - van Leeuwen, Office Manager
 Roos Denneman, Office Manager
 Nadja Boersen, NVM Assistent Makelaar

THUIS IN IEDER HUIS

KUYPER & BLOM MAKELAARS | NIEUWBOUW | AANKOOP | VERKOOP | EXCLUSIEF WONEN | TAXATIE

KUYPER & BLOM MAKELAARS

Heerenweg 46A, 1851 KS Heiloo

Telefoon: 072 - 532 2420

www.kbmakelaars.nl

info@kbmakelaars.nl

