

TE KOOP



Vraagprijs

Meester Bierensweg 50

Prinsenbeek

€ 750.000 k.k.

Op fantastisch groot perceel gelegen halfvrijstaande woning met o.a. dubbele oprit, in pandige garage, royale uitbouw aan de achterzijde, een circa 50m diepe tuin op het zuiden met zwembad en 7 zonnepanelen.



Vraagprijs

€ 750.000 k.k.

Kenmerken

Woonoppervlakte	143 m ²
Perceeloppervlakte	1175 m ²
Kamers	6
Slaapkamers	4
Bouwjaar	1927
Energielabel	D
Bouwjaar CV ketel	2002
Overige inpandige ruimte	30 m ²
Externe bergruimte	47 m ²



Meester Bierensweg 50 Prinsenbeek

Op een mooi groot perceel bevindt zich deze charmante halfvrijstaande woning met onder andere een dubbele oprit, inpandige garage, een royale uitbouw aan de achterzijde en een maar liefst circa 50 meter diepe tuin op het zuiden, compleet met zwembad. Hier geniet je dagelijks van rust, ruimte en comfort, met alle voorzieningen van zowel dorp als stad binnen handbereik.

De woning is van oorsprong gebouwd in 1927 en is begin jaren '90 uitgebreid, waardoor er zowel op de begane grond als op de verdieping veel extra woonoppervlak is ontstaan. De karakteristieke sfeer is op veel details bewaard gebleven en gecombineerd met hedendaags comfort.

De woning is grotendeels geïsoleerd en nagenoeg geheel voorzien van dubbele beglazing. De gevels zijn geïsoleerd evenals gedeeltelijk het dak. In 2022 zijn er 7 zonnepanelen aangebracht.

De ligging is ideaal te noemen, op korte afstand het gemak van dorpse voorzieningen alsmede de gemakken van Breda binnen handbereik. De bushalte ligt nabij, evenals het NS- station Breda Noord/Prinsenbeek en de oprit naar de A16.

Bijzonderheden

- Groot perceel met diepe, zonnige tuin (ca. 50 meter);
- Zwembad met volop privacy;
- Royale uitbouw aan de achterzijde;
- Dubbele oprit en inpandige garage;
- Karaktervolle woning uit 1927 met authentieke details;
- 7 zonnepanelen (2022);
- Ideale ligging nabij Breda, openbaar vervoer en uitvalswegen;

Entree



Entree/hal

Bij binnenkomst betreedt u de ruime entree/hal, voorzien van een tegelvloer. Hier bevindt zich onder andere de gasmeter.

Toilet

Het toilet is ruim van opzet en gedeeltelijk betegeld. Daarnaast is het voorzien van een fontein en praktische kastruimte.

Hal



Toilet



Opkamer



Woonkamer



Woonkamer, de woonkamer is verdeeld in een voor- en een eetkamer, gescheiden door en-suite deuren en glas-in-lood voorzetramen. De voorkamer is afgewerkt met een groenen houten vloer en hier bevindt zich tevens de gemoderniseerde meterkast.

Eetkamer, de eetkamer heeft eveneens een groenen houten vloer, een lambrisering langs de wanden en een karakteristiek balkenplafond. Vanuit deze ruimte is de kelder toegankelijk en is er een deur naar de opkamer.

Opkamer, de opkamer is een ideaal hoekje om bijvoorbeeld een werkruimte of studeerplek te creëren.



Woonkamer



Woonkamer/eetkamer

Keuken



Keuken, de semi-open keuken is in 2018 geplaatst in een hoekopstelling en voorzien van een keramiek werkblad en spatranden, een groot gasfornuis (Benelli) met meerdere pitten en drie ovens, waaronder een grilloven. Verder beschikt de keuken over een afzuigkap in de schouw, brede softcloseladen, een vaatwasser, een heetwaterkraan van Franke en een koelkast. De vloer is betegeld en het MDF-plafond is voorzien van inbouwspots.

Serre/tuinkamer, de ruime en lichte serre is voorzien van een grenen houten vloer en een lichtkoepel in het dak, waardoor de ruimte extra veel daglicht ontvangt. Openslaande deuren bieden direct toegang tot de tuin. Het dak van de serre is in 2018 volledig vernieuwd.

Achter-entree, bevindt zich aan de zijkant van de woning en is gedeeltelijk betegeld. Hier zijn de aansluitingen voor wasapparatuur aanwezig en biedt de ruimte toegang tot zowel de tuin als de garage.

Keuken



Wasruimte/achter-entree





Serre/tuinkamer



Overloop, biedt toegang tot de slaapkamers, badkamer en berging (tevens opstelplaats van de omvormer van de zonnepanelen). Via een luikje is de bergzolder bereikbaar. De overloop is voorzien van een solatube voor meer daglicht.

Slaapkamer 1, gelegen aan de voorzijde en is afgewerkt met een laminaatvloer en een plafond van kunststof schroten. De kamer beschikt over een dakkapel.

Slaapkamer 2, eveneens aan de voorzijde gelegen, heeft dezelfde afwerking en dakkapel. Achter de schuine kanten is bergruimte aanwezig.



Slaapkamer 1 en 2

Slaapkamer 3



Slaapkamer 3, bevindt zich aan de achterzijde en is afgewerkt met laminaat en een kunststof schroten plafond, voorzien van een dakkapel.

Slaapkamer 4, boven de garage gelegen, heeft volledige hoogte tot in de nok. De kamer is voorzien van laminaat, bergruimte, een dakkapel en een draai-/kiepraam in de zijgevel.

Badkamer, is volledig betegeld en uitgerust met een tweede toilet, ligbad, douche en een badkamermeubel met dubbele wastafel, grote spiegel en kastruimte. Het plafond is afgewerkt met aluminium delen met inbouwspots.

Slaakamer 4



Slaapkamer 4





Badkamer

Garage



Berging 1



Buitenruimte

Naast de woning bevindt zich een hekwerk met poort, breed genoeg voor bijvoorbeeld het doorlaten van een aanhanger. De oprit is uitgevoerd in sierbestrating en biedt plaats aan meerdere auto's.

Berging 1, is een stenen berging met zadeldak, gedekt met pannen, en voorzien van een overkapping aan zowel de voor- als achterzijde. De berging heeft een betonvloer en elektra.

Berging 2, is een oudere berging met plavuizen vloer, stalen ramen aan de tuinzijde, een lessenaarsdak, elektra en de pomp voor de beregeningsinstallatie.

Garage, is van binnenuit bereikbaar, gebouwd in spouw, met goede hoogte, houten openslaande deuren, betonvloer en elektra. Hier bevindt zich de cv-ketel (Nefit Ecomline uit 2002).

De tuin is diep, gelegen op het zuiden en biedt veel privacy. De tuin is rijkelijk beplant met vaste beplanting, vijver, gazon en diverse zithoekjes. Beregening gebeurt met grondwater en de erfafscheiding bestaat uit liguster- en taxushagen en hekwerk. Achterin de tuin bevinden zich diverse fruitbomen en een kippenhok.

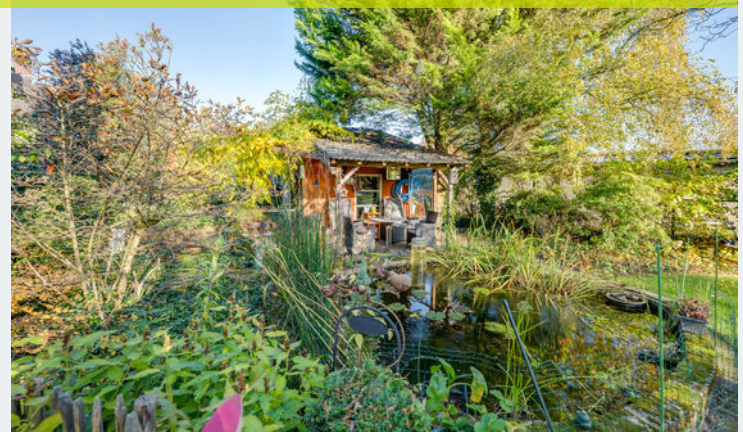
Het zwembad biedt in de zomer een heerlijke verkoeling, met een diameter van circa 5 meter en een diepte van circa 1,50 meter.

De glazen kas is ideaal voor het telen van groenten en fruit en herbergt tevens de filterinstallatie van het zwembad.

Kas



Berging 2



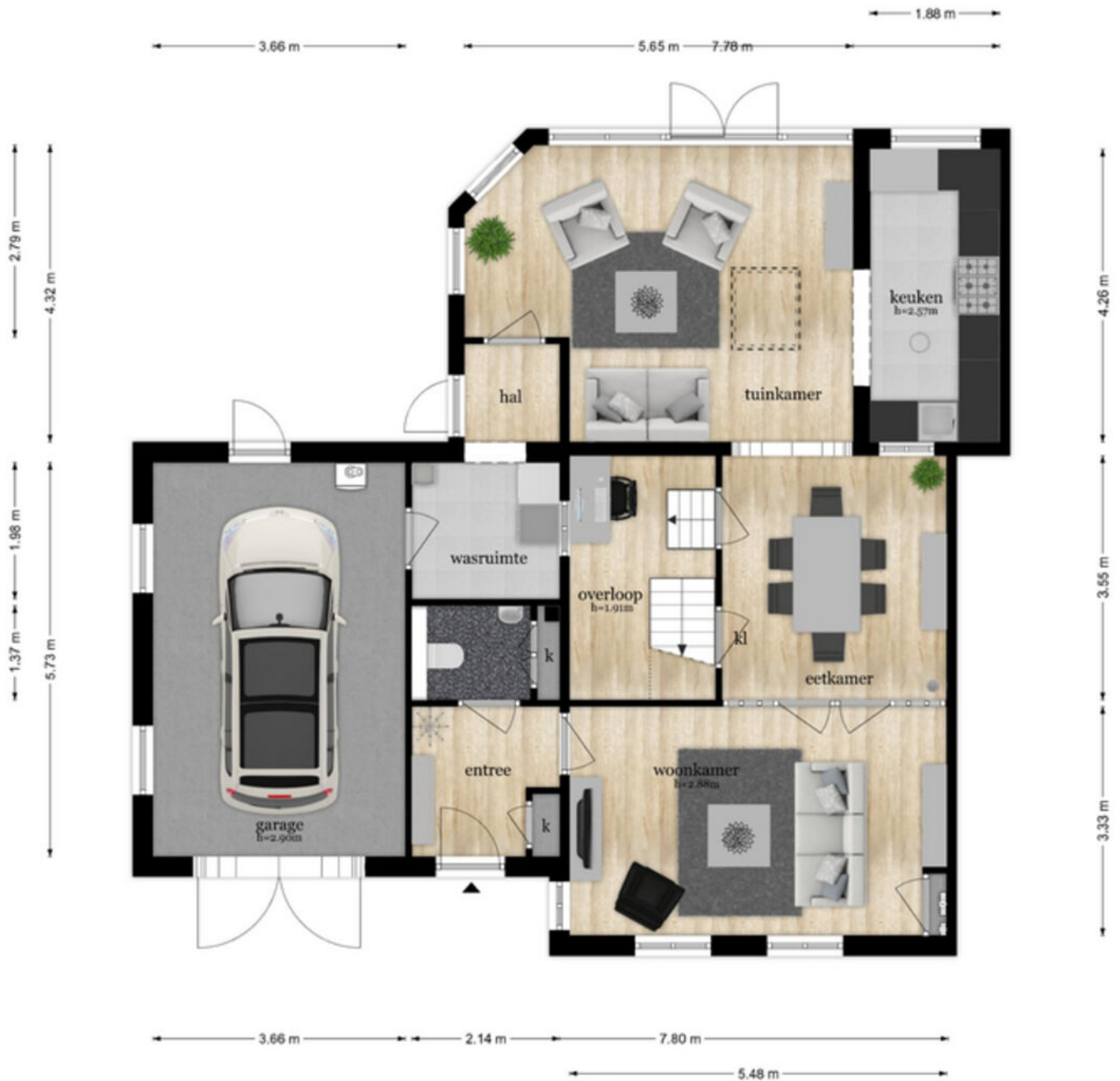


Tuin



Tuin

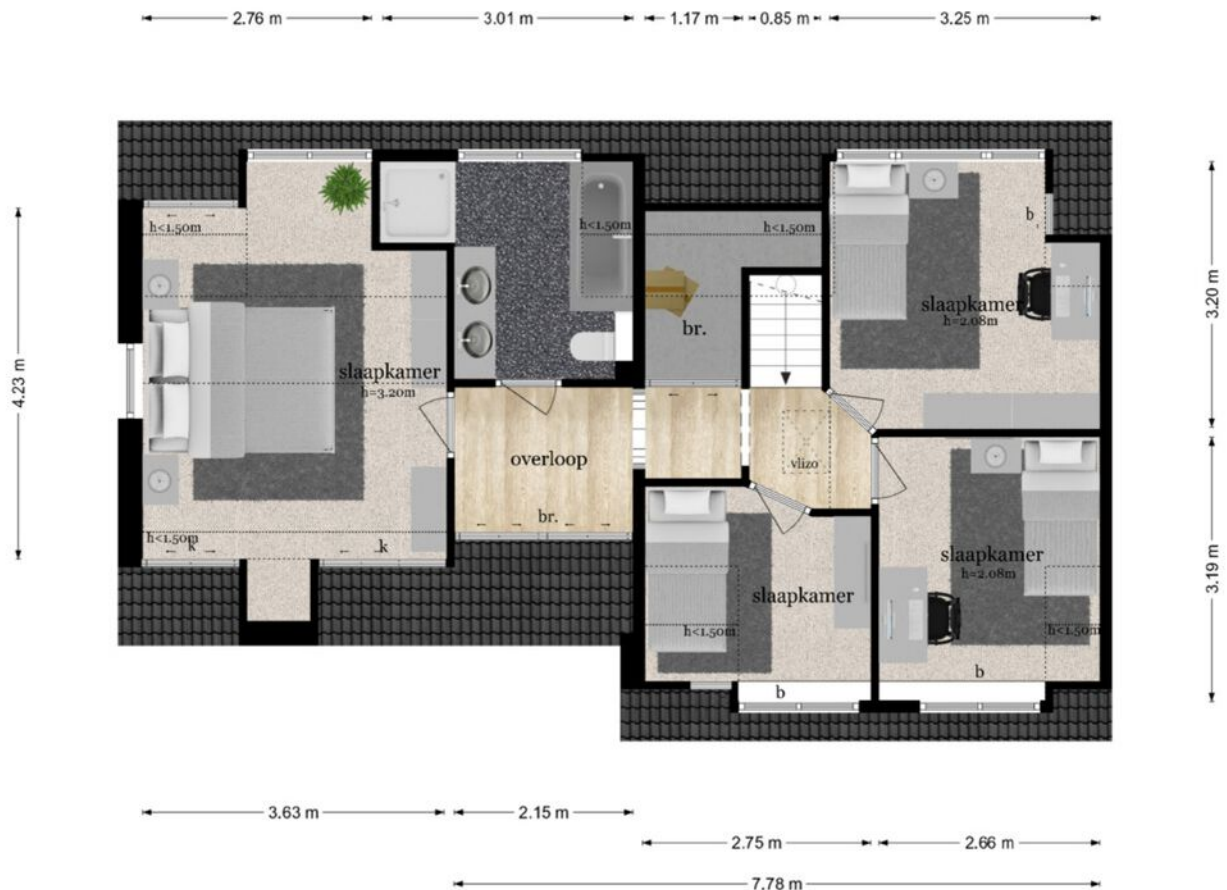
Meester Bierensweg 50 - Prinsenbeek
Begane Grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond

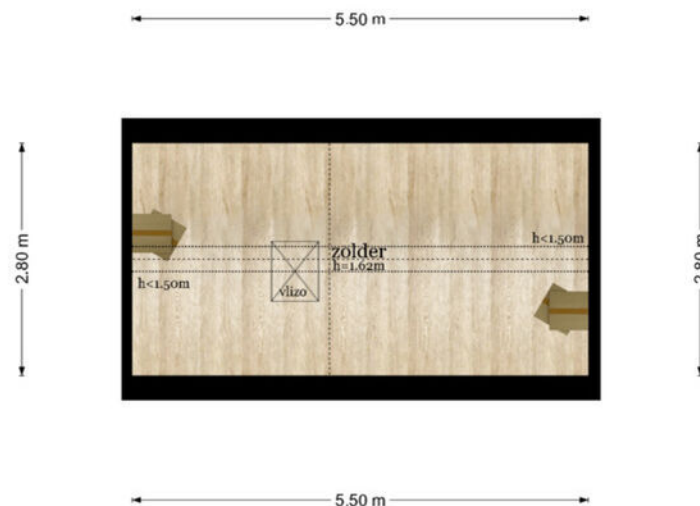
Meester Bierensweg 50 - Prinsenbeek
Eerste Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

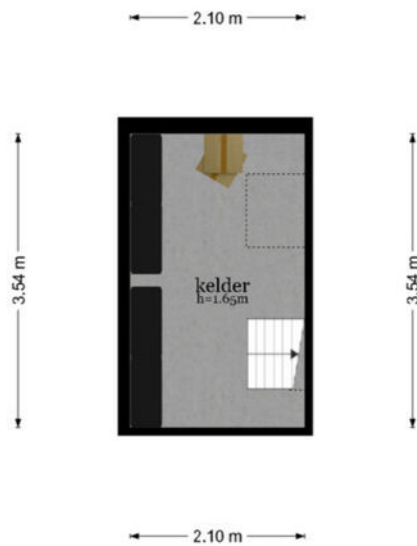
Plattegrond

**Meester Bierensweg 50 - Prinsenbeek
Tweede Verdieping**



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

**Meester Bierensweg 50 - Prinsenbeek
Kelder**



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

A horizontal beam of length 2.80 m is supported by a central pivot. A weight of 100 N is suspended from the center of the beam.



Plattegrond

Technical drawing of a roof plan showing a gabled roof structure. The roof is divided into two parts: a brown 'kippenren' (ridge) and a grey 'kippenhok' (valley). Dimensions include a total width of 5.00 m, a ridge width of 2.86 m, a valley width of 2.65 m, and a total length of 2.00 m. The ridge has a height of $h=2.00\text{m}$ and the valley has a height of $h=2.40\text{m}$. A 90-degree angle is indicated at the junction of the ridge and valley.

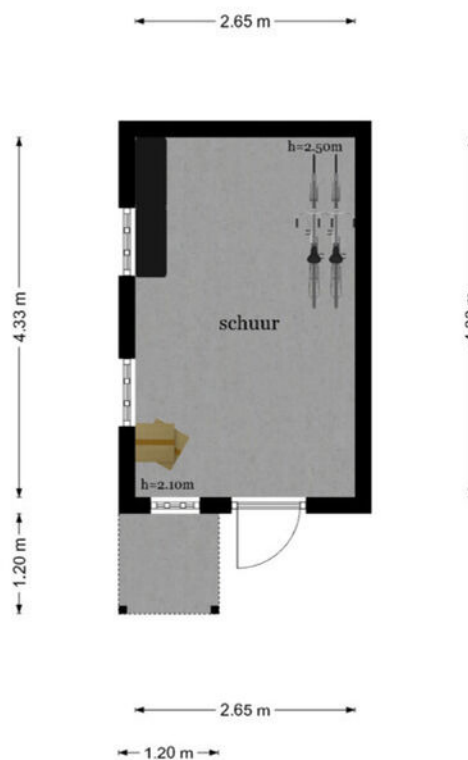
Plattegrond

Meester Bierensweg 50 - Prinsenbeek
Kas



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

**Meester Bierensweg 50 - Prinsenbeek
Schuur**



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl



De plattegrond is een gedetailleerd ontwerp van een tuin.
Het is een plattegrond van een tuin, geen tekening van een tuin.
© 2020 www.vrijstaand.nl

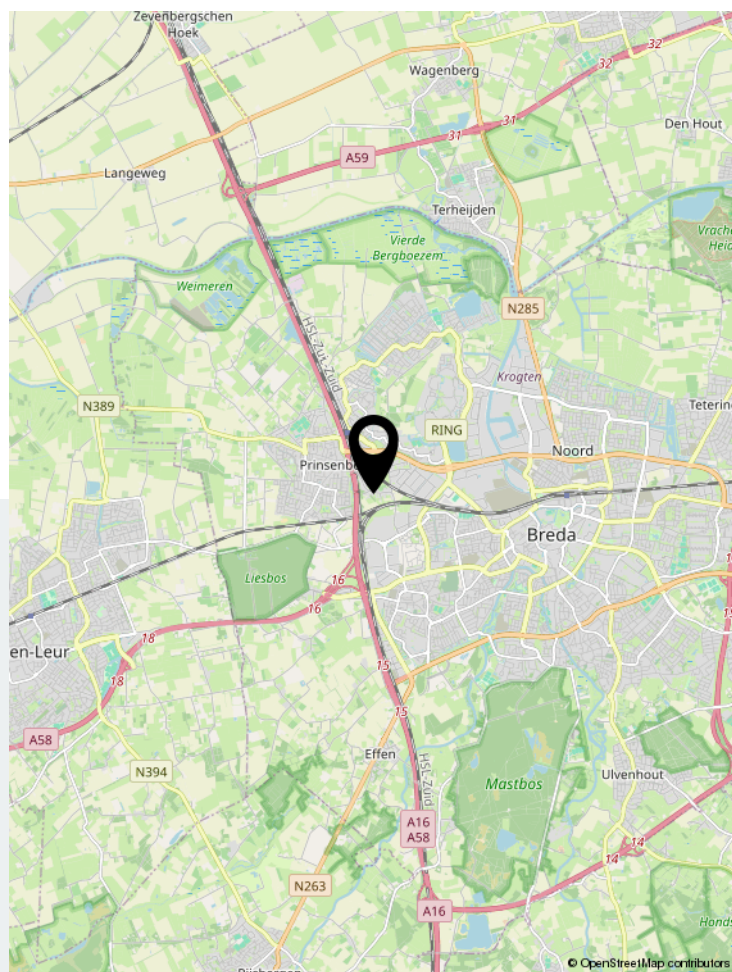
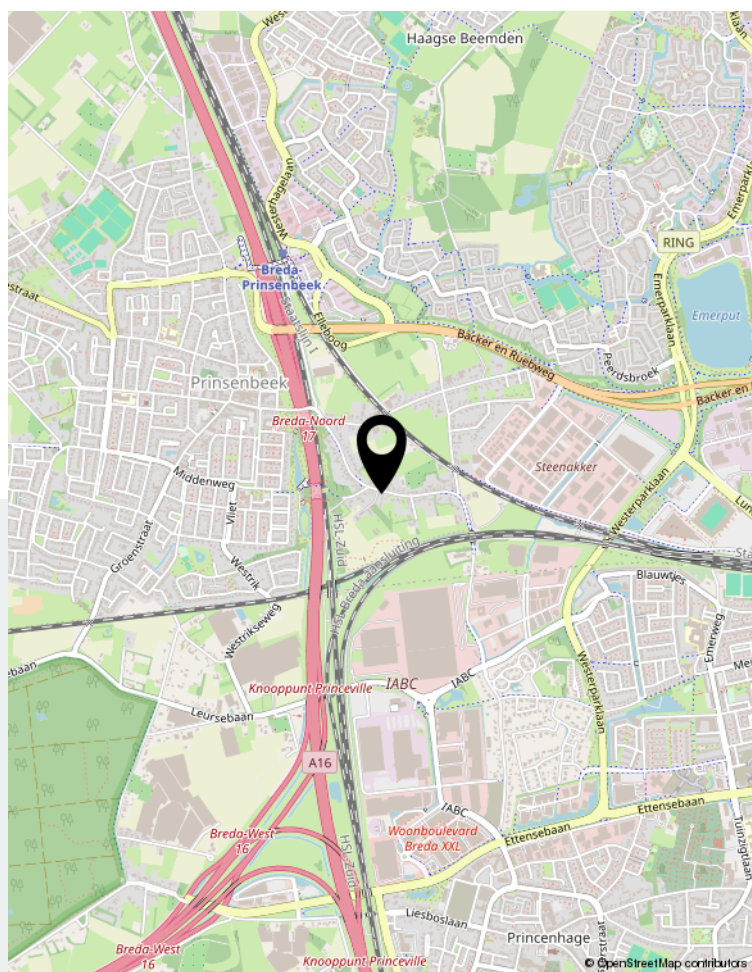
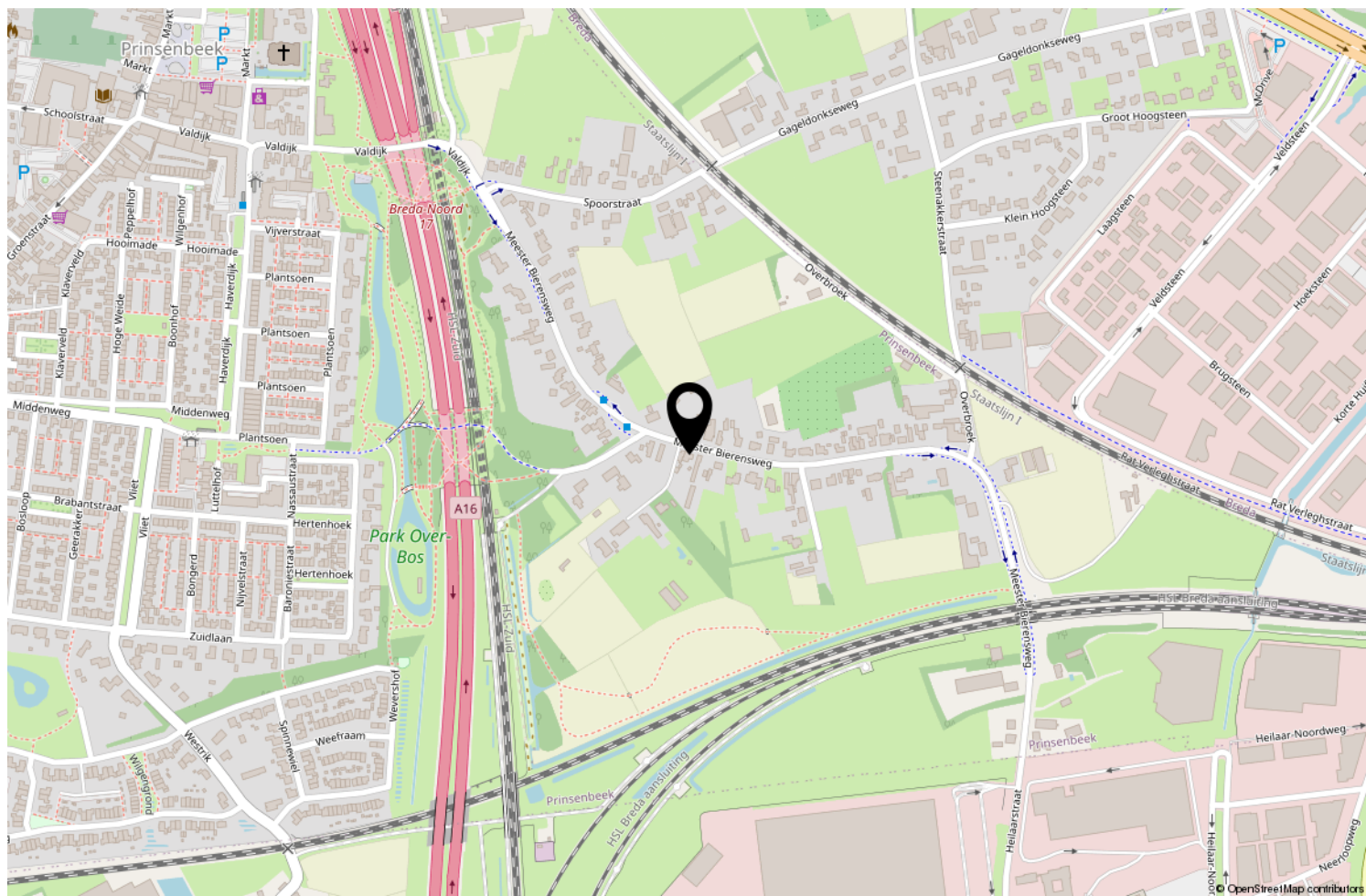
Plattegrond



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer		
	Huisnummer		
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente	Prinsenbeek
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie	F
	Administratieve kadastrale grens	Perceel	2858
	Bebouwing		
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 30 september 2025		Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.	
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers		De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.	



Kadastrale kaart



Locatie op de kaart



Wonen in Prinsenbeek

(Brabants: De/D'n Beek) Prinsenbeek is een dorp in de gemeente Breda in de Nederlandse provincie Noord-Brabant. In 1997 ging Prinsenbeek evenals Bavel, Teteringen en Ulvenhout op in de gemeente Breda, na een gemeentelijke herindeling en werden het wijken in deze gemeente. Prinsenbeek ligt ten westen van de A16 en de HSL-Zuid en is voorzien van zijn eigen station. Bij station Breda-Prinsenbeek is een 250 meter lange fietsbrug gebouwd op acht meter hoogte, waarmee de sporen kunnen worden overgestoken. De brug is onderdeel van een fietsroute tussen Breda en Prinsenbeek, en dient ook om van het ene naar het andere perron te komen.

Prinsenbeek heeft een hoog voorzieningen-niveau. Er zijn 3 basisscholen. Het gezellige centrum van Prinsenbeek is voorzien van winkels, horeca, alsmede ook de sportfaciliteiten. Ook de omgeving is heel aantrekkelijk, te denken valt aan het Liesbos, het buitengebied waar het heerlijk wandelen en fietsen is en natuurlijk het centrum van Breda op 10 autominuten. Op recreatief, muzikaal en sportief gebied is in Prinsenbeek alles te vinden voor alle gezinsleden. En voor diegene die van puur plezier houdt, is er jaarlijks het vermaarde carnaval! Het sterke gemeenschapsgevoel van de Bekenaren komt hierbij goed tot uiting.



Welkom bij H en S Makelaardij

Ons team is een geoliede machine van ervaren makelaars en een gedreven binnendienst. Wij zijn altijd bereikbaar voor onze klanten, ook via Whatsapp. We houden je actief op de hoogte zodat jij met een ontspannen gevoel kan aan- of verkopen.

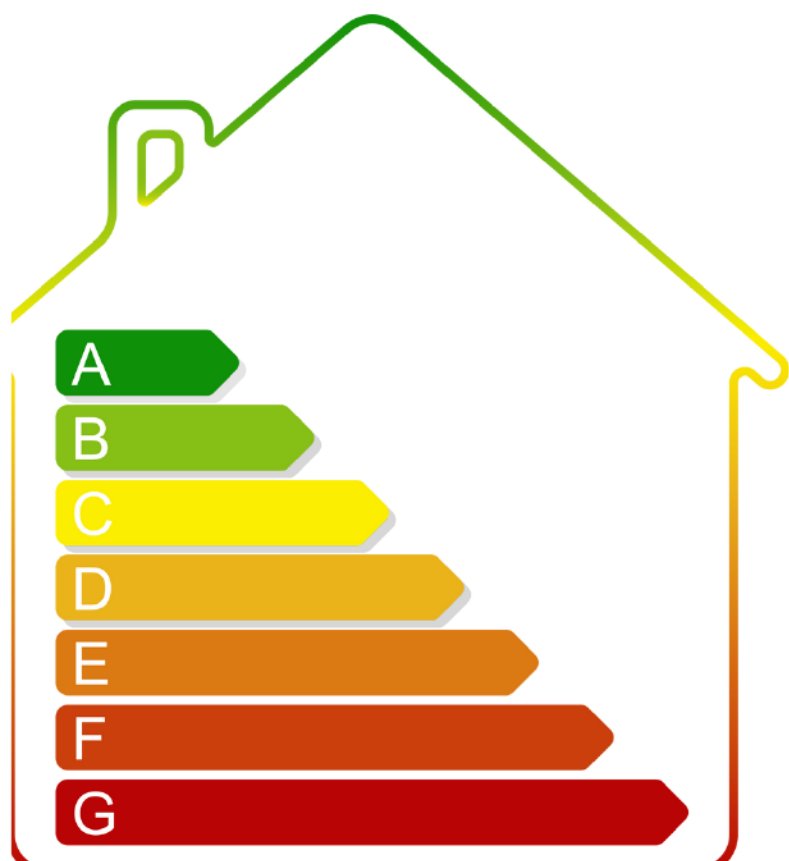
Onze lat ligt hoog en dat zie terug in onze dienstverlening. Wij verrassen onze klanten graag met dat stapje extra. De passie voor ons vak zie je terug in onze werkwijze; wij hebben oprechte aandacht voor jouw situatie en gaan voor het beste resultaat. Als NVM makelaar zijn wij dan ook al ruim 15 jaar een begrip in Prinsenbeek.

We vinden het belangrijk om zo vroeg mogelijk betrokken te zijn bij jouw verhuisplannen. Daarom komen we graag bij je langs voor een **gratis waardebepaling** van jouw woning. Tijdens een persoonlijk kennismakingsgesprek vertellen wij je wat de waarde van jouw woning is en hoe de woningmarkt er momenteel voor staat. Ook vertellen wij je wat je allemaal kunt verwachten bij de verkoop van jouw woning én wat je van ons als makelaar mag verwachten. Kies je voor H en S Makelaardij, dan bent je verzekerd van een actieve aanpak.

Wij zetten voor jou "Net dat stapje meer"

Ook het aankopen van een nieuwe woning kan erg spannend zijn. Wij zijn jou als NVM aankoop-makelaar dan ook graag van dienst. Met een aankoopmakelaar heb je een streepje voor. Al voordat het aanbod op funda komt, weet een aankoopmakelaar al wat er te koop komt te staan. Wij zien niet alleen wat er in de verkoop staat maar ook wat er in de verkoop komt. Wij kunnen u daarom goed op de hoogte houden van de actuele huizenmarkt.

Ook voor taxaties staan wij voor u klaar. De reden waarvoor jij een taxatie nodig hebt is van belang voor het taxatierapport. Wij denken met je mee en zorgen ervoor dat je alle informatie krijgt die je nodig hebt. Wij staan voor je klaar als je een gevalideerd taxatierapport nodig hebt.



ENERGIELABEL

Vanaf 01 januari 2021 is elke eigenaar verplicht een definitief energielabel te hebben van zijn woning bij de overdracht. Energielabels kunnen dan alleen nog worden aangevraagd via de nieuwe NTA 8800 methodiek; dit wordt gedaan door een gediplomeerde Energieprestatie adviseur. De EP-adviseur stelt het energielabel op aan de hand van een opname ter plaatse en registreert het label. Alle kosten die verbonden zijn aan het verkrijgen van het energielabel zijn voor rekening en risico van verkoper.



VERDUURZAMEN

Isoleren, zonnepanelen of een warmtepomp. Hoe kun jij je woning verbeteren? Wat ga je besparen? Met de verbetercheck weet je het. Scan onderstaande QR code en doe een snelle check via www.verbeterjehuis.nl



Onderzoekplicht koper

Uiteraard streven we ernaar u zo nauwkeurig mogelijk informatie te verstrekken, echter moet er worden uitgegaan dat onze informatie slechts informatief is. U als koper heeft een eigen onderzoekplicht naar alle zaken die voor u van belang zijn. Een koper kan zich nimmer beroepen op onbekendheid van feiten die hij zelf had kunnen waarnemen of die kenbaar waren vanuit de openbare registers. Wij kunnen u desgewenst verwijzen naar de betreffende instanties. Veelal is er een uitgebreide vragenlijst voor handen, ingevuld door de verkoper, deze mag u inzien. Uiteraard kunt u ook een aankoopmakelaar in de arm nemen om uw belangen te behartigen.

Uitbrengen van een bieding

Bij het doen van een bieding is het van belang de volgende informatie duidelijk aan te geven:

- Hoogte bieding
- Datum van aanvaarding
- Eventuele overname roerende zaken
- Eventuele ontbindende voorwaarden

Koopovereenkomst NVM

Als NVM makelaar hanteren wij de NVM modelkoopovereenkomst, welke de goedkeuring heeft van de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. In deze overeenkomst worden alle gemaakte afspraken en voorwaarden vastgelegd. Diverse voorwaarden lichten we in deze bijlage toe, als koper dient u bekend te zijn met deze bepalingen en aanvaardt u deze. Voorafgaand aan het ondertekenen van de koopovereenkomst krijgt u de overeenkomst in concept toegezonden ter bestudering, als uitleg wordt een volledige consumententoelichting verschaft.

Koopovereenkomst pas rechtsgeldig ná ondertekening - bedenktijd

Mondelinge overeenstemming tussen particuliere partijen is niet rechtsgeldig, er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de partijen de koopovereenkomst beiden hebben getekend. Koper heeft na ontvangst van de door beide partijen getekende koopovereenkomst drie dagen bedenktijd.

Waarborgsom c.q. bankgarantie

In de koopovereenkomst zal worden opgenomen dat koper na het stand komen van de overeenkomst, op korte termijn (maximaal binnen 6 weken) een waarborgsom zal storten op de rekening van de notaris van zijn keuze voor het bedrag van 10% van de koopsom. De waarborgsom kan tevens worden vervangen door een bankgarantie van een Nederlandse bankinstelling.

Ontbindende voorwaarde t.b.v. financiering

De termijn die wordt opgenomen is doorgaans enkele weken vanaf het bereiken van mondelinge overeenstemming. Wanneer een ontbinding wordt ingeroepen moet deze op de correcte wijze plaatsvinden, goed gedocumenteerd en vergezeld van bewijsstukken. De precieze uitleg wordt gegeven in de koopovereenkomst en de uitgebreide consumententoelichting.

Bouwkundige keuring

Het staat u als koper geheel vrij om uw aankoop te onderwerpen aan een uitgebreide bouwtechnische keuring, de kosten zijn uiteraard voor uw rekening. In de koopovereenkomst zal naar de keuring verwezen worden. Wellicht ten overvloede: Indien u een bouwkundige keuring wilt opnemen als ontbindende voorwaarde, dan dient u dit in uw bieding te vermelden

Overdrachtsbelasting

Gebruikelijk is dat u als koper de overdrachtsbelasting betaalt, u koopt zogenaamd 'kosten koper'. In een enkel geval, wanneer de verkoper de woning niet lang in eigendom heeft gehad, kan verkoper een teruggave vragen van de door hem destijds betaalde overdrachtsbelasting. Dit betekent dat u als koper te allen tijde met de volledige overdrachtsbelasting rekening dient te houden.

Asbest

In het gekochte kunnen asbesthoudende stoffen aanwezig zijn, in het verleden werd dit materiaal veel toegepast. Het is belangrijk om te weten dat bij verwijdering speciale voorzorgsmaatregelen getroffen dienen te worden. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper en makelaar voor eventuele aansprakelijkheid.

Oudere woningen

Wanneer een woning ouder is dan 20 jaar zal een zgn. ouderdomsclausule worden opgenomen, waarin expliciet wordt vermeld dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden, aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Uw bouwkundige keurder zal u op alle ins- en outs kunnen wijzen.

Niet-bewonings clausule

Wanneer het object niet door de verkoper zelf wordt bewoond, zullen we in de koopovereenkomst hiervan melding doen. Verkoper heeft immers het verkochte nooit zelf feitelijk gebruikt en kan de koper dus informeren over eigenschappen c.q. gebreken die aan de woning kleven. Een bouwtechnische keuring is in deze situatie des te meer aan te bevelen

Meetinstructie NEN2580

De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. Deze afmetingen worden opgenomen in een meetrapport. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. Koper is in gelegenheid gesteld om deze maten op of na te meten en vrijwaart verkoper en diens makelaar van elke aansprakelijkheid wanneer hier toch afwijkingen in zouden voorkomen. Uitgangspunt blijft altijd; "wat u ziet is wat u koopt" en de objectinformatie is van lagere prioriteit.



**Meer informatie?
Neem vrijblijvend
contact met ons op!**

 info@HenSmakelaardij.nl

 076 - 543 08 00

Begrippenlijst



De sleutel tot jouw droomhuis.

Wat leuk dat je deze woning hebt bezichtigd! We hopen dan ook dat dit de sleutel is tot jouw droomhuis...!

Is dit jouw droomwoning?

Neem contact op met H en S Makelaardij voor meer informatie, overleg met onze makelaar over het uitbrengen van een bod.

Wie weet is deze prachtige woning binnenkort van jou!

Ben jij op zoek naar je droomwoning in onze regio? Schrijf je dan in voor de gratis zoekservice! Je ontvangt alle aangemelde huizen die voldoen aan jouw wensen gewoon in je inbox.

Als eerste op de hoogte

Nog voordat woningen op funda staan.

Ook woningen in stille verkoop zichtbaar

Ssst, maar jij kan deze woningen wel zien.

Ook woningen van andere makelaars

Alle woningen zijn ook echt alle aangemelde woningen.



Is deze woning toch net niet wat je zoekt?

Bekijk ook eens onze andere woningen op: HenSmakelaardij.nl/aanbod

Vraag gemakkelijk een
gratis waardebeoordeling
aan door onderstaande
QR code te scannen



Bel of mail ons:

 info@HenSmakelaardij.nl

 076 - 543 08 00

HenSmakelaardij.nl

U krijgt meer voor elkaar met een NVM makelaar

Bent u van plan om uw woning te verkopen? Kies dan voor een NVM makelaar! NVM staat voor Nederlandse Vereniging van Makelaars, dit is de grootste branchevereniging in de makelaardij en bestaat al meer dan 110 jaar. Als u kiest voor een NVM makelaar kiest u voor deskundigheid en kwaliteit.

1. **Deskundigheid** – Een NVM makelaar heeft een afgeronde makelaarsopleiding en is verplicht jaarlijks zijn kennis op peil te houden. Hij kent de markt en geeft uitstekend advies.
2. **Betrouwbaarheid** – Een NVM makelaar moet zich houden aan de NVM-Erecode. Dit betekent dat hij alle regels van de NVM in acht moet nemen en de belangen van de klant vooropstelt.
3. **Zekerheid** – Bij het inschakelen van een NVM makelaar, kiest u voor zekerheid. U kunt bij de NVM terecht voor klachten/geschillen over de NVM makelaar. Daarbij is elke NVM makelaar verzekerd tegen beroepsaansprakelijkheid. Dit is ook in uw belang.
4. Een NVM makelaar behartigt de belangen van zijn opdrachtgever en is niet afhankelijk van een bepaalde bank of verzekeringsmaatschappij.
5. NVM ziet er streng op toe dat een NVM-makelaar uitsluitend de belangen van zijn opdrachtgever behartigt. Dit houdt onder andere in dat de makelaar óf opkomt voor de belangen van de verkoper, óf voor de koper. Maar nooit voor beiden tegelijk.
6. Een NVM-makelaar is verplicht verzekerd tegen beroepsaansprakelijkheid, waardoor hij geen financiële risico's loopt. Dat is ook in uw belang.
7. Uw makelaar adviseert over alle aspecten van aan- of verkoop. Hij/zij heeft bouwkundig inzicht en is op de hoogte van de juridische haken en ogen.
8. Een NVM-makelaar of taxateur beschikt over een enorme NVM-database met informatie, waarover een niet NVM makelaar niet beschikt. Daardoor kan hij uitstekend advies geven en onderbouwen.
9. Een NVM makelaar kent de lokale markt goed.





Hypotheken - Johan van Gils Financiële Dienstverlening

Wanneer u een nieuw huis zoekt, is het belangrijk dat u weet hoe ver u financieel kunt gaan. H en S makelaardij werkt op dit gebied samen met Johan van Gils Financiële Dienstverlening.

Door uw persoonlijke financiën in kaart te brengen, weet u precies waar u aan toe bent. We bekijken alle mogelijkheden en maken vervolgens een voorstel dat bij u past. Daarbij gebruik makend van uitstekende arrangementen met vrijwel alle banken, pensioenfondsen en verzekeringsmaatschappijen in Nederland. Natuurlijk begeleiden we ook het hele verdere traject. Van het afsluiten van de hypotheek tot en met de afhandeling bij de notaris.

Johan van Gils Financiële Dienstverlening is een onafhankelijk zelfstandig kantoor en staat voor zekerheid en vertrouwen.

Johan van Gils Financiële Dienstverlening
Beeksestraat 42a
4841 GC PRINSENBEEK
Telefoon 076 5440575

info@johanvangilsfd.nl
www.johanvangilsfd.nl



This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Aantekeningen

[illegible]

Aantekeningen



Waardebepaling

Heeft u ook plannen uw woning te verkopen? We komen graag vrijblijvend bij u langs voor waardebeoordeling.

Behoeft u een indicatie?

Neem contact op met ons kantoor via onderstaande gegevens.



MAKELAARDIJ

H en S Makelaardij
T.: 076 - 54 30 800
info@HenSmakelaardij.nl
www.HenSmakelaardij.nl