



De Ontmoeting 14 | Dronten

KENMERKEN

ADRES

De Ontmoeting 14
8253 VD
Dronten

WOONOPPERVLAKTE

124 m²

PERCEELOPPERVLAKTE

135 m²

INHOUD WONING

443 m³

BOUWJAAR WONING

2020



KADASTRALE KAART



12345

25

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Kadastrale gemeente Dronten

Sectie K

Perceel 3100

Schaal 1: 500

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 22 september 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers



OMSCHRIJVING

MODERNE TUSSENWONING – INSTAPKLAAR, STRAK AFGEWERKT EN IDEAAL VOOR GEZINNEN IN DRONTEN-WEST

Een stijlvolle keuken, duurzame voorzieningen, volledig gasloos en een afwerking van hoog niveau - dát is wonen aan De Ontmoeting 14. Deze bijna nieuwe tussenwoning uit 2020 is volledig gasloos, energiezuinig en tot in detail verzorgd. De woning is strak afgewerkt met vele extra voorzieningen, waaronder plavuizen met vloerverwarming op de begane grond en een PVC-vloer op de eerste verdieping.

Met drie slaapkamers, een ruime open zolder en een zonnige achtertuin met berging, biedt dit huis alles wat je zoekt in een moderne instapklare gezinswoning. De woning is gelegen in een zeer kindvriendelijke buurt met veel speeltuinen, speelgelegenheden en meerdere basisscholen op loopafstand.

Binnen een paar minuten wandel je naar het Wisentbos, scholen en het gezondheids- en winkelcentrum van Dronten-West. Hier woon je rustig, groen en toch dichtbij alle voorzieningen.

Ben jij op zoek naar een woning waar je zó in kunt? Plan dan snel een bezichtiging!

BEGANE GROND

Via de entree kom je in de hal met meterkast, toiletruimte, trapopgang en toegang tot de woonkamer. De moderne hoekkeuken aan de voorzijde is strak afgewerkt en voorzien van alle gemakken: een koelkast met vriesvak, combi-oven, vaatwasser, inductiekookplaat met zwarte afzuigschouw en veel kastruimte.

De begane grond is voorzien van stijlvolle plavuizen met vloerverwarming. Grenzend aan de keuken is er plek voor een grote eettafel – perfect voor lange diners of gezellige koffiemomenten in het ochtendlicht.

De trapkast is praktisch ingedeeld als voorraadkast met op maat gemaakte schappen, waardoor er verrassend veel opbergruimte ontstaat.

De woonkamer is tuingericht en heeft een loopdeur naar de achtertuin. Dankzij de grote ramen komt er veel daglicht binnen, wat zorgt voor een lichte en ruime sfeer. De plisségordijnen en uitneembare muggenhorren op maat - geplaatst in alle raamkozijnen beneden - zorgen voor een luxe uitstraling en optimale lichtregeling en hoog wooncomfort.

EERSTE VERDIEPING

De eerste verdieping is voorzien van een PVC-vloer en beschikt over drie goed ingedeelde slaapkamers. Ook hier zijn de plisségordijnen en horren op maat aanwezig in alle raamkozijnen.

De moderne badkamer is ingericht met een inloopdouche met glazen wand, wastafel en een tweede toilet.

TWEEDE VERDIEPING (ZOLDER)

Een vaste trap brengt je naar de ruime zolderverdieping, die is voorzien van een laminaatvloer en een Velux dakvenster. Deze grote ruimte biedt volop mogelijkheden: een extra slaapkamer, een thuiswerkplek, een fitnessruimte of een hobbyruimte - alles is mogelijk.

De zolder beschikt over veel bergruimte, netjes weggewerkt achter zes knieschotten met luiken, zodat je alles overzichtelijk kunt opbergen. Hier bevinden zich ook de aansluitingen voor wasapparatuur.

TUIN

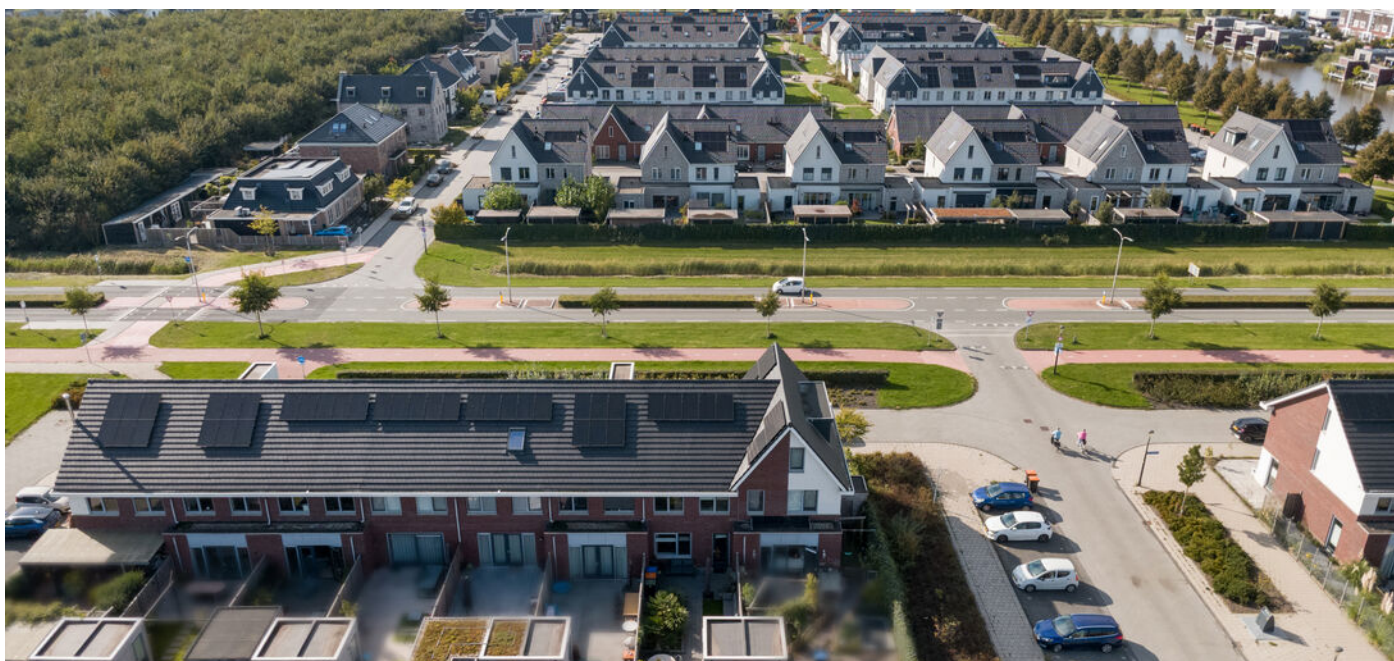
De achtertuin is smaakvol aangelegd met een ruim terras, borders met vaste planten en onderhoudsvriendelijk kunstgazon.

Achterin de tuin staat een houten berging met elektra, de buitenunit van de warmtepomp en een handige achterom – ideaal voor fietsen en tuingereedschap.

KENMERKEN OP EEN RIJ

- Instapklare, lichte tussenwoning
- Strak afgewerkt en uitstekend onderhouden
- Vloerverwarming op begane grond en 1e verdieping
- Zolder met Velux dakvenster en veel bergruimte
- Alle ramen voorzien van horren
- Veneta plisségordijnen op maat in de gehele woning
- 15 zonnepanelen en volledig gasloos
- Tuin met berging en achterom
- Gelegen in een zeer kindvriendelijke buurt met veel speeltuinen en basisscholen
- Energielabel A++
- Aanvaarding in overleg

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

















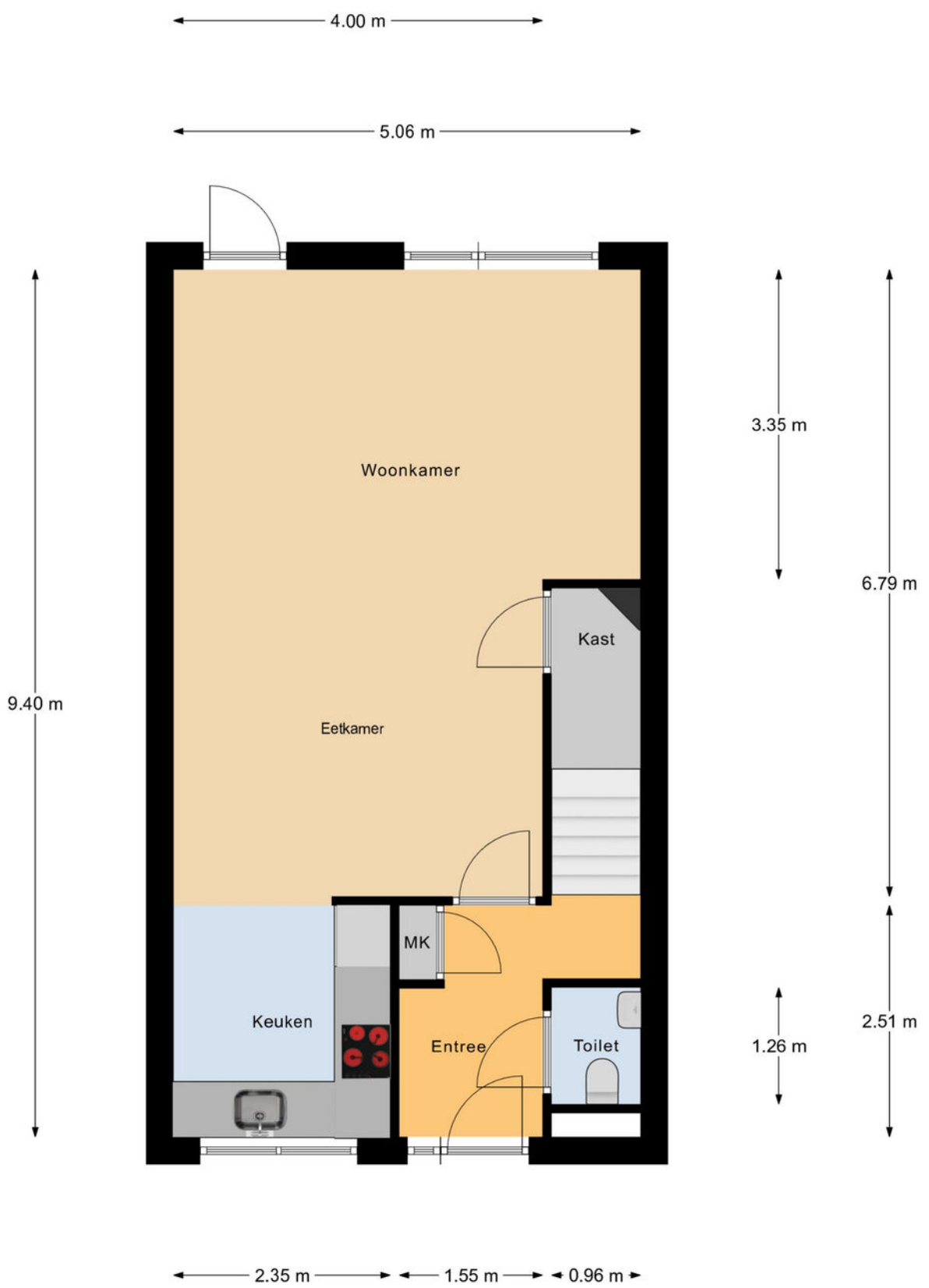








PLATTEGROND



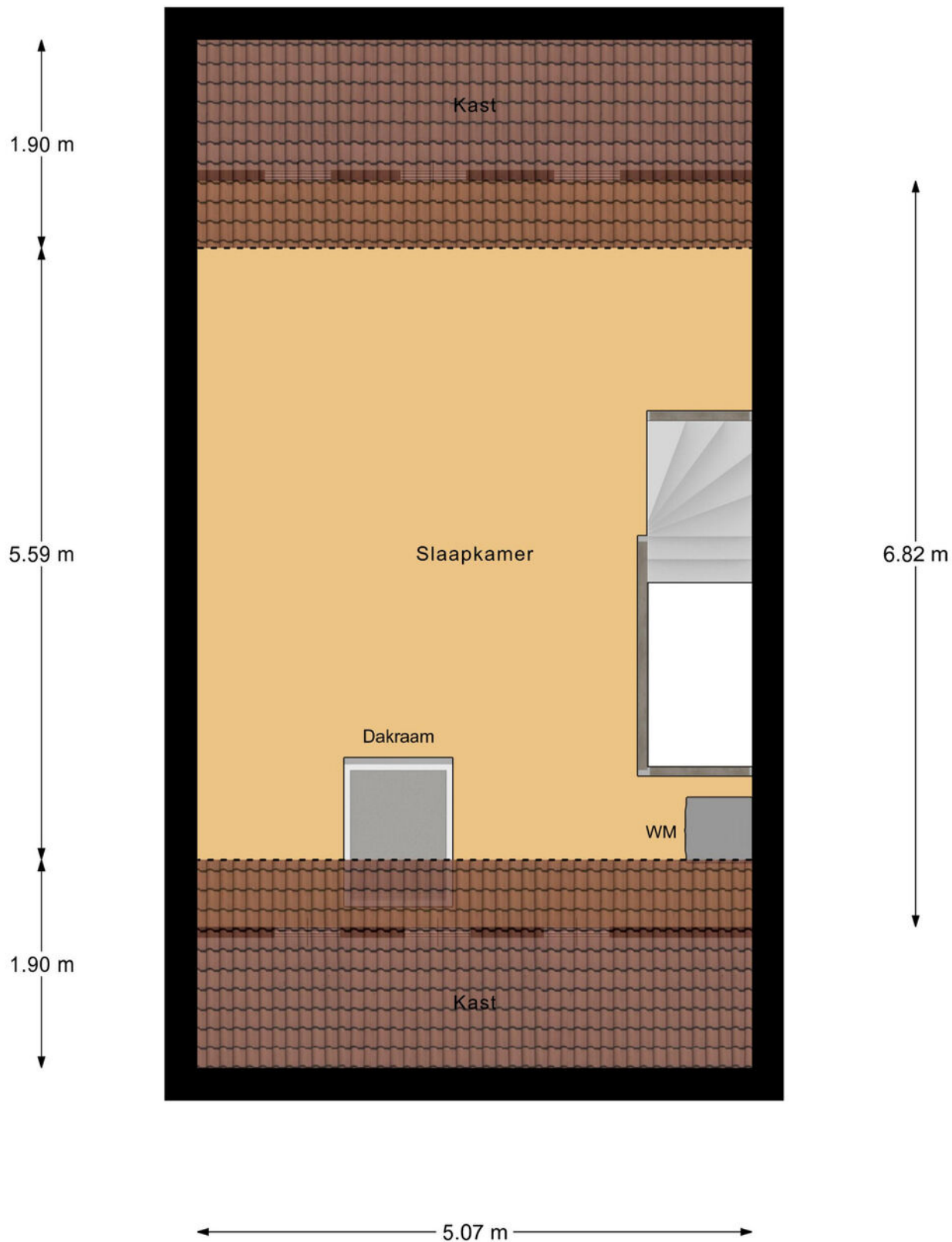
Begane Grond

PLATTEGROND



1e Verdieping

PLATTEGROND



2e Verdieping

INTERESSE IN DEZE WONING?

NEEM CONTACT MET ONS OP!



KERREMANS MAKELAARDIJ
DE REDE 2
8251 EV DRONTEN

0321-317063
WWW.KERREMANSMAKELAARDIJ.NL
INFO@KERREMANSMAKELAARDIJ.NL

