

Moderne en hoogwaardige
2-1-kapper in gewilde wijk!

Energielabel A+

Eigen oprit

AQUAMARIJN 11
ZEVENBERGEN

 ADVIESKEUZE

Vastgoed
Ned.

 funda

Welkom!

Wij zijn Meiboom Makelaardij & Financieel Advies. Met één team van makelaars, hypotheek- en verzekeringsadviseurs zijn wij actief in gemeente Moerdijk en omstreken met meer dan 40 jaar ervaring.

Wij zijn er trots op dat wij in de loop der tijd zijn uitgegroeid naar een volwaardig bedrijf dat complete begeleiding kan bieden bij het aan- en verkopen van een woning en alles wat daarbij hoort.

Met veel enthousiasme helpen wij bij de grote financiële beslissingen in het leven. Wij weten wat er speelt in de huizenmarkt en op het gebied van hypotheeken. In heldere taal delen wij graag onze kennis en nemen wij veel werk uit handen.

Onze drijfveer is de voldoening en de waardering van klanten. Het is bijzonder om mensen bij te staan op de leuke momenten, zoals het aankopen van een woning. Maar het is net zo bijzonder dat wij als eerste gebeld worden als het leven wat minder goed gaat, bij overlijden of een scheiding. Want ook dan staan wij klaar voor onze klanten.

Wij hebben, zoals u van ons gewend bent, weer onze uiterste best gedaan om er een prachtige brochure van te maken. Wij wensen u veel plezier met het bekijken ervan.

Team Meiboom
Daan, Margreet, Debby, Milou, Kelsey & Monika

0168 - 33 12 11
info@meiboom.nl
meiboom.nl



Wij zorgen er al meer dan 35 jaar voor dat u zich **thuis voelt**.

Wordt dit uw
nieuwe thuis?



9,5 /10

funda

10 /10

ADVIESKEUZE

4,9 /5

Google

Omschrijving

Aquamarijn 11

Via de keurig aangelegde voortuin stap je binnen in de lichte entree met toilet, meterkast en trapopgang naar de eerste etage. Vanuit hier kom je in de woonkamer, waar de gezellige erker direct opvalt, perfect om je zithoek in te richten en te genieten van het uitzicht. De woonkamer is afgescheiden van de leefkeuken met een stijlvolle zwarte stalen deur, wat zorgt voor een open gevoel met behoud van rust. De gietvloer op deze verdieping geeft het geheel een strakke en stoere uitstraling en is voorzien van vloerverwarming.

En dan die keuken... zo sfeervol! Deze ruime leefkeuken, dankzij de uitbouw over de volle breedte, is het echte hart van het huis. Voorzien van een kookeiland, Quooker Cube (kokend, gekoeld & bruisend water), koffie nis, stoomoven, combi oven-magnetron, 5-pits gasfornuis, koel/vrieskast met ijsblokjesmachine, vaatwasser en volop opbergruimte. Alles wat je nodig hebt voor gezellige familiemomenten of avonden lang tafelen met vrienden. En met de tuindeuren én horren open, haal je op zomerse dagen de tuin moeiteloos naar binnen.

Grenzend aan de keuken bevindt zich de glazen veranda, een extra leefruimte met een waterdicht lamellendak dat open en dicht kan. Een heerlijke plek om vier seizoenen lang te genieten van het buitenleven.

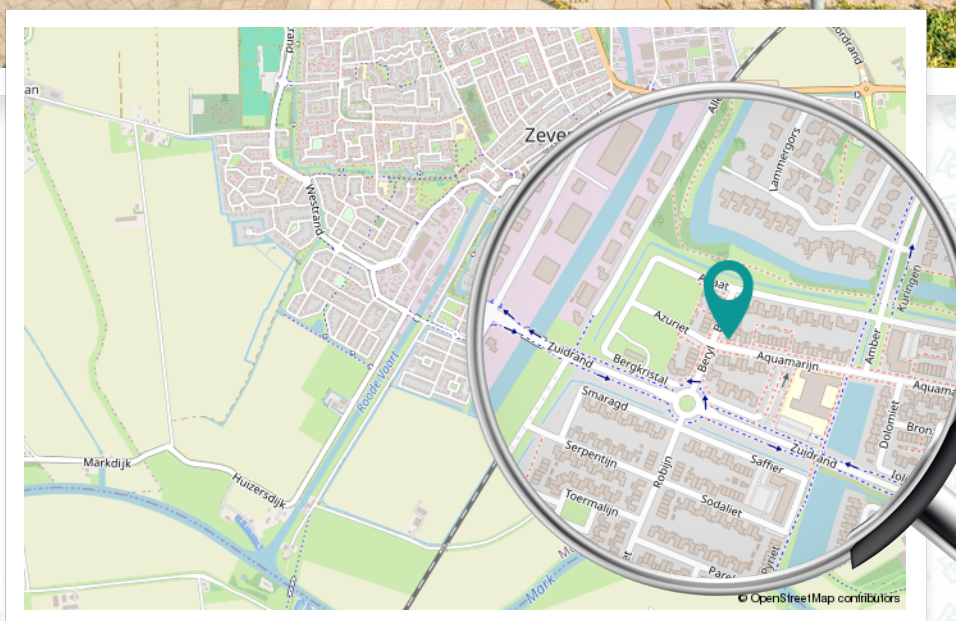
De eerste etage is voorzien van een warme pvc-visgraatvloer en telt twee slaapkamers. De

slaapkamer aan de achterzijde is een droom voor iedereen die van kleding en comfort houdt: een grote kastwand maakt het helemaal af. Deze slaapkamer is ook voorzien van een airco!

De badkamer is compleet met bad, douche, tweede toilet, dubbele wastafelmeubel, en recent vernieuwde mechanische ventilatie en kitranden.

Ook op zolder is slim met ruimte omgegaan. De voorzolder biedt plaats voor de wasmachine en cv-opstelling (2016), en dankzij de twee grote kunststof dakramen is dit een lichte en praktische ruimte. De ruime zolderslaapkamer is voorzien van een dakkapel met HR++ glas, verduisterende screens en strak weggewerkte wastafel en kastruimte. Ook hier ligt dezelfde sfeervolle visgraat pvc-vloer als op de eerste etage. En als bonus is er nog een vliering voor extra opslag.

De achtertuin ligt op het noorden, maar dankzij de vrije ligging valt hier verrassend veel zonlicht binnen, ideaal voor lange zomerdagen buiten. In 2023 is het gazon volledig vernieuwd en de borders zijn met zorg en smaak aangeplant, wat zorgt voor een gezellige, groene sfeer. Achterin de tuin vind je een praktische garage met oprit, perfect voor fietsen, tuinspullen of gewoon extra bergruimte. En met twee handige achterom-ingangen is de tuin altijd toegankelijk. Parkeren op eigen terrein? Dat kan eenvoudig dankzij de oprit aan de zijkant van de woning.



Kijk verder om meer
te weten over:
Aquamarijn 11
in **Zevenbergen**

Kenmerken

Aquamarijn 11

OPPERVLAKTEN EN INHOUD

Woonoppervlakte	146m ²
Perceeloppervlakte	279m ²
Inhoud	516m ³

ENERGIE

Energielabel	A+
Isolatie	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbelglas
Verwarming	Cv-ketel

BOUW

Soort woonhuis	Twee-onder-een-kap
Soort bouw	Eengezinswoning
Bouwjaar	2016

INDELING

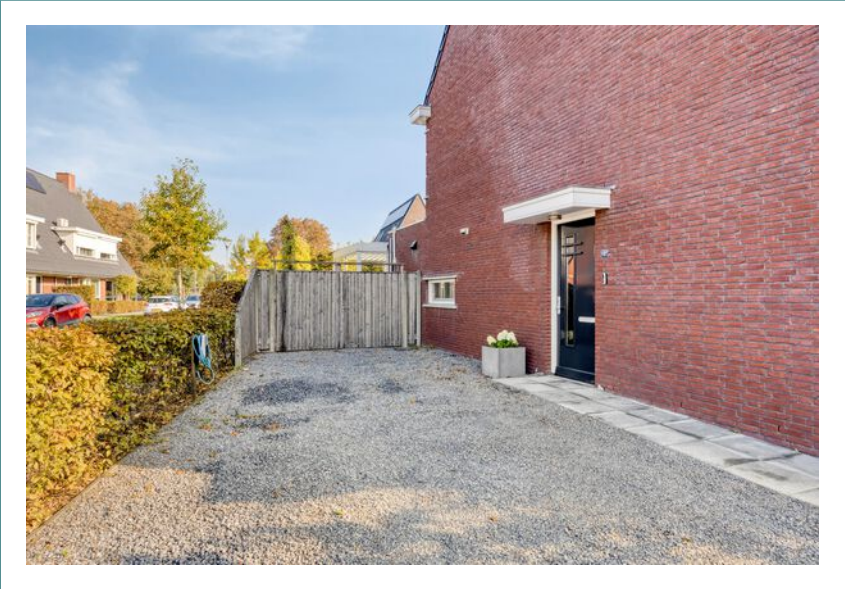
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	3

BUITENRUIMTE

Gebouwgebonden buitenruimte	23m ²
Externe bergruimte	17m ²



Met 9 zonnepanelen en energielabel A+



Perceeloppervlakte
279m²

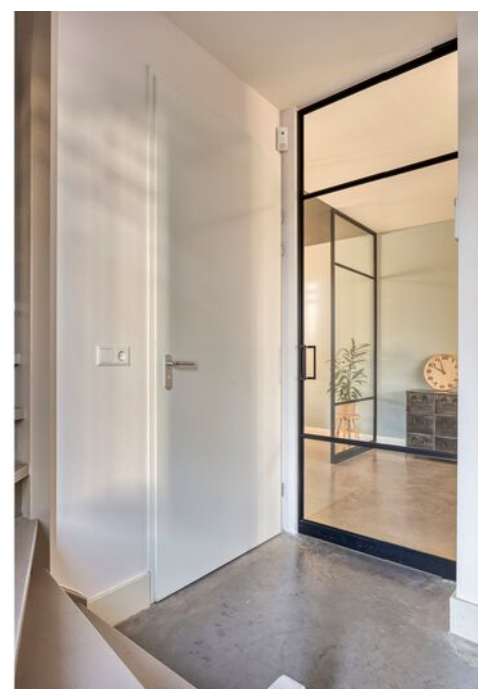
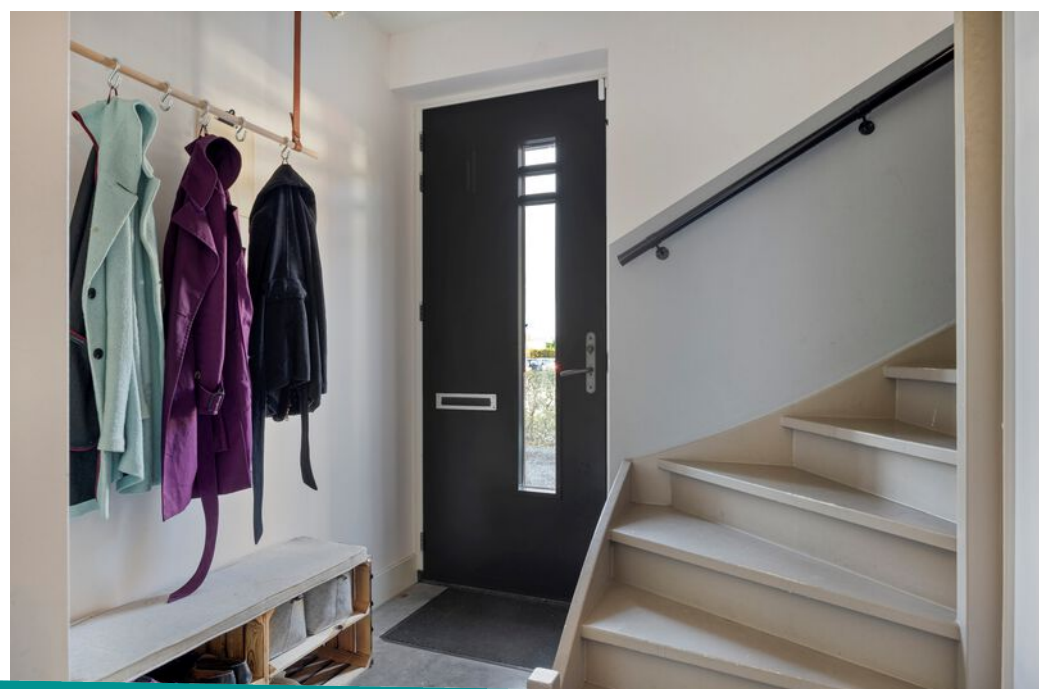
Woonoppervlakte
146m²

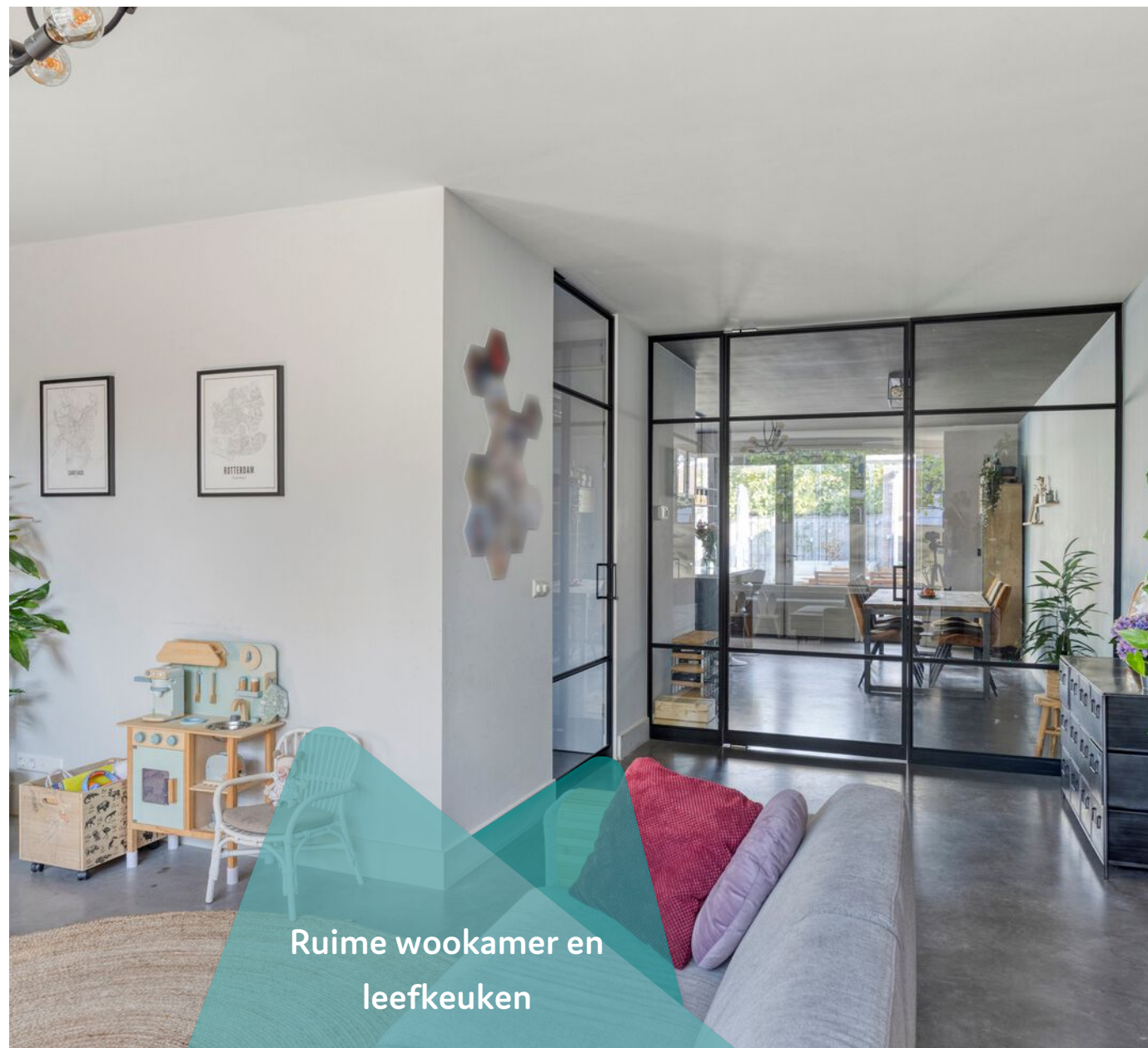
Bouwjaar
2016

Energielabel
A+



Mooi aangelegde
voortuin en
eigen oprit



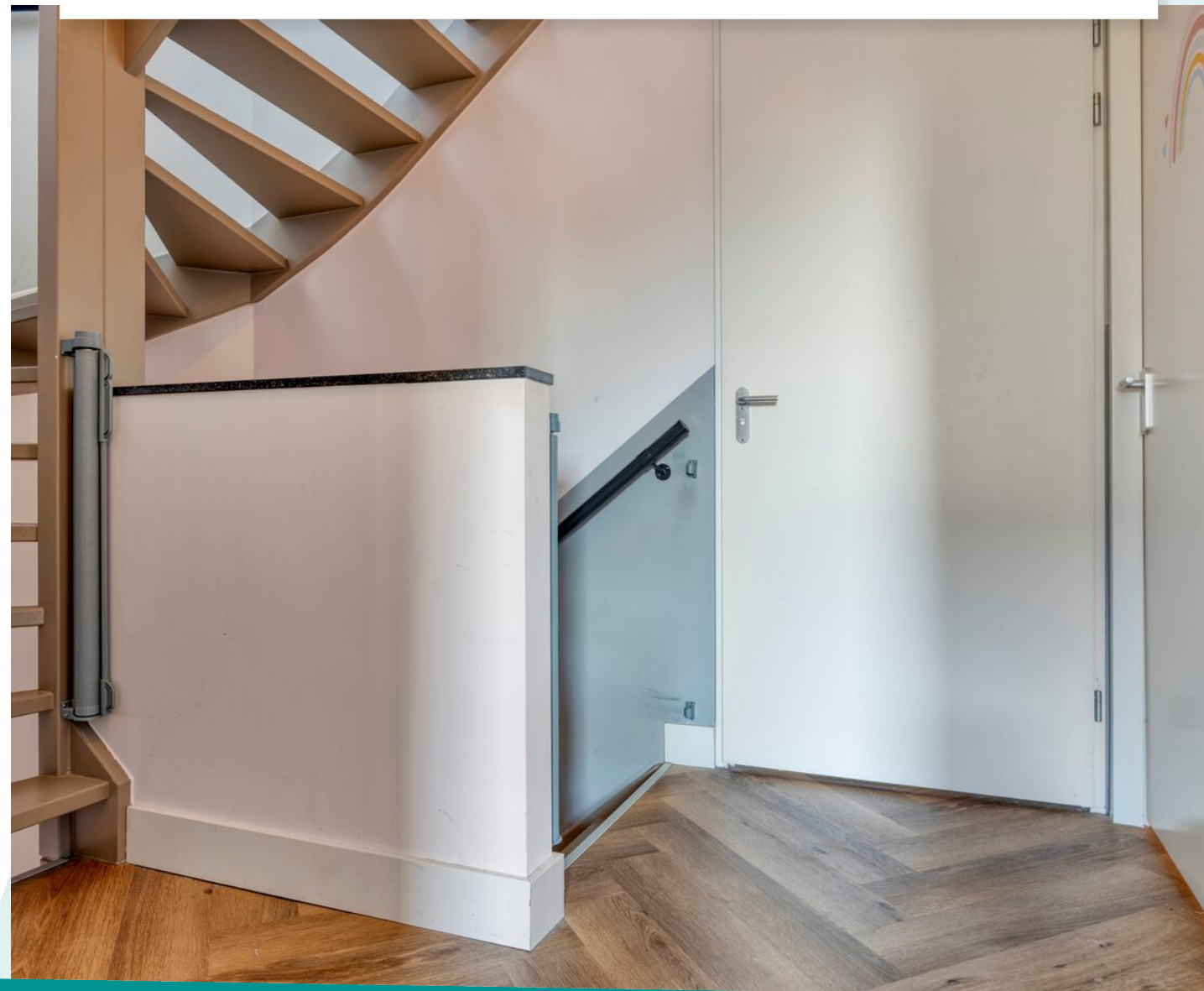


Ruime woonkamer en
leefkeuken





Tuindeuren naar de fijne veranda, een extra toevoeging aan het huis!



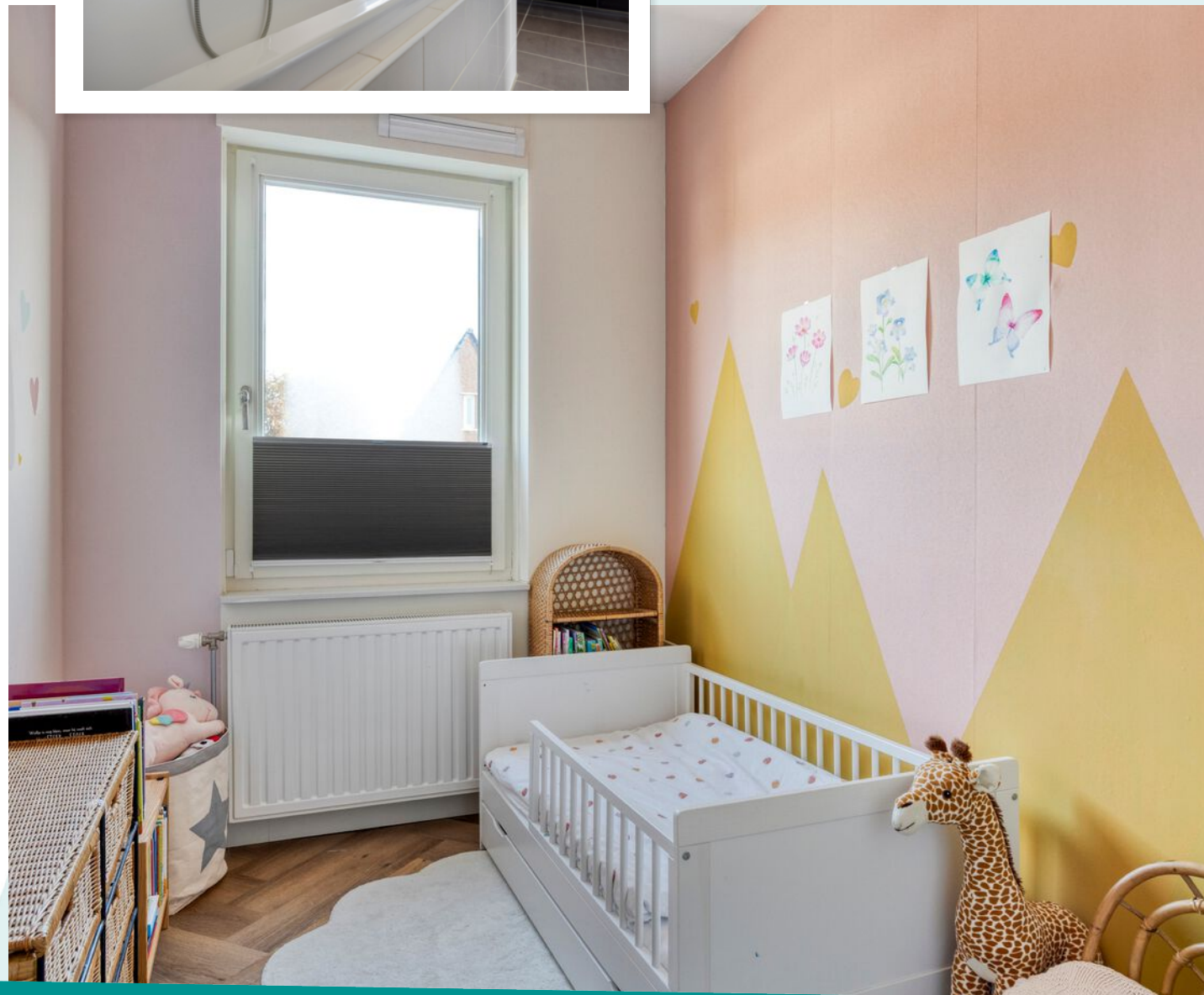
In totaal drie
ruime slaapkamers





In het kort:

Energielabel A+
 9 zonnepanelen
 Kozijnen in 2024 geschilderd
 Airco op de begane grond en op 1 slaapkamer
 Luxe keuken met complete inbouwapparatuur
 Serre met waterdicht lamellen dak
 Groot dakkapel en HR++ beglazing
 Verduisterende screens
 Inloopkast
 Oprit en berging
 Achtertuin met dubbele achterom





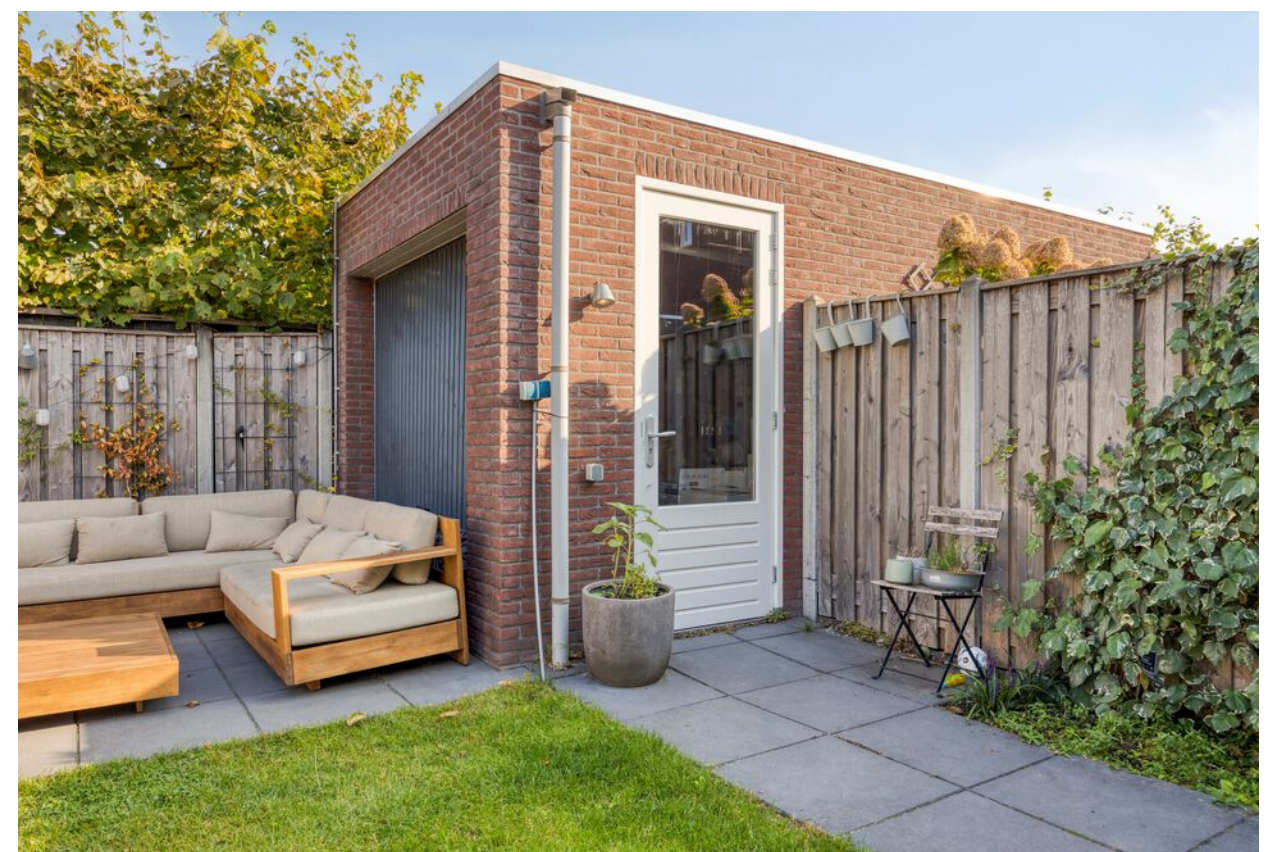




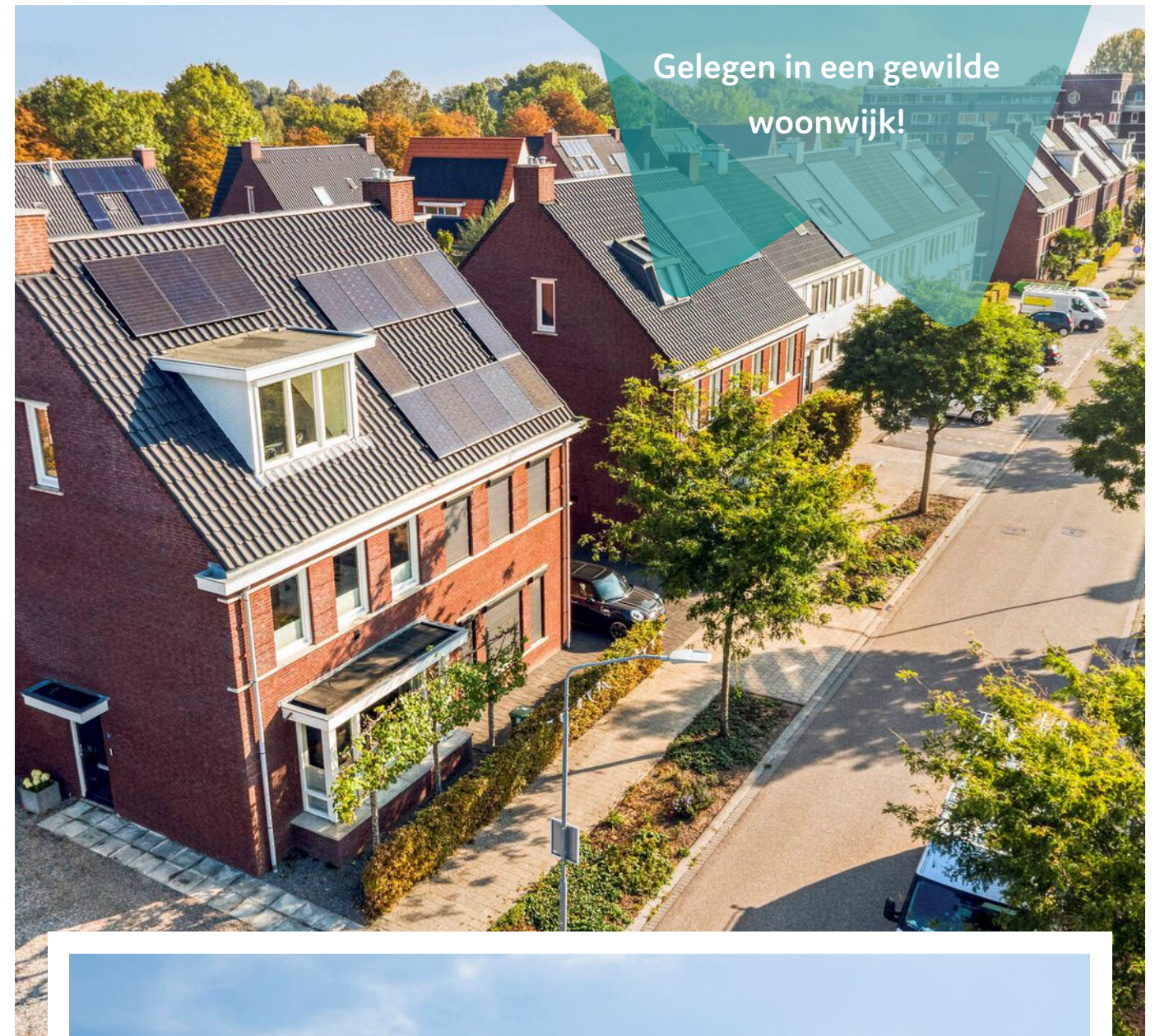
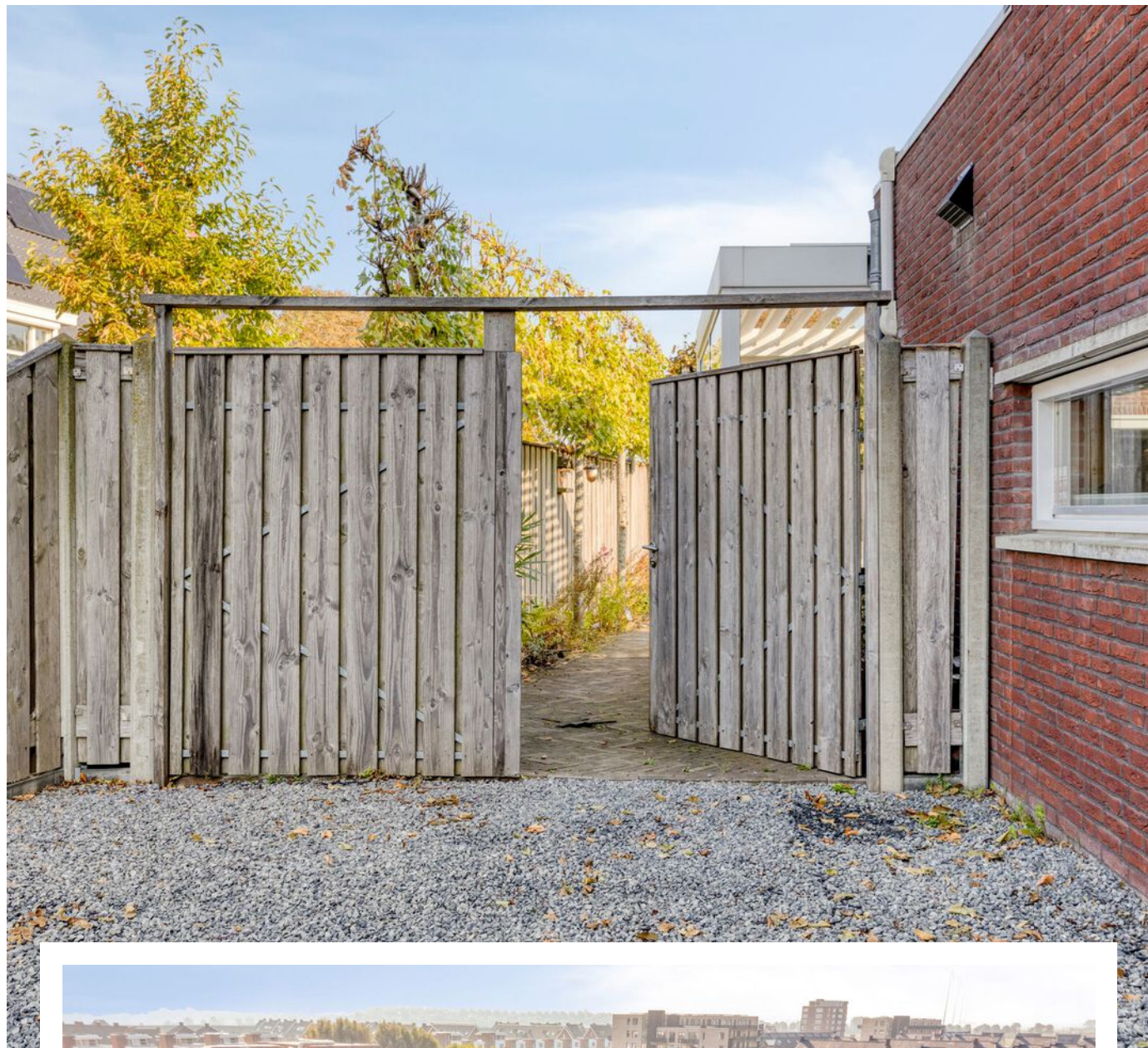
Waterdicht
lamellendak



Vrijstaande stenen
berging/garage



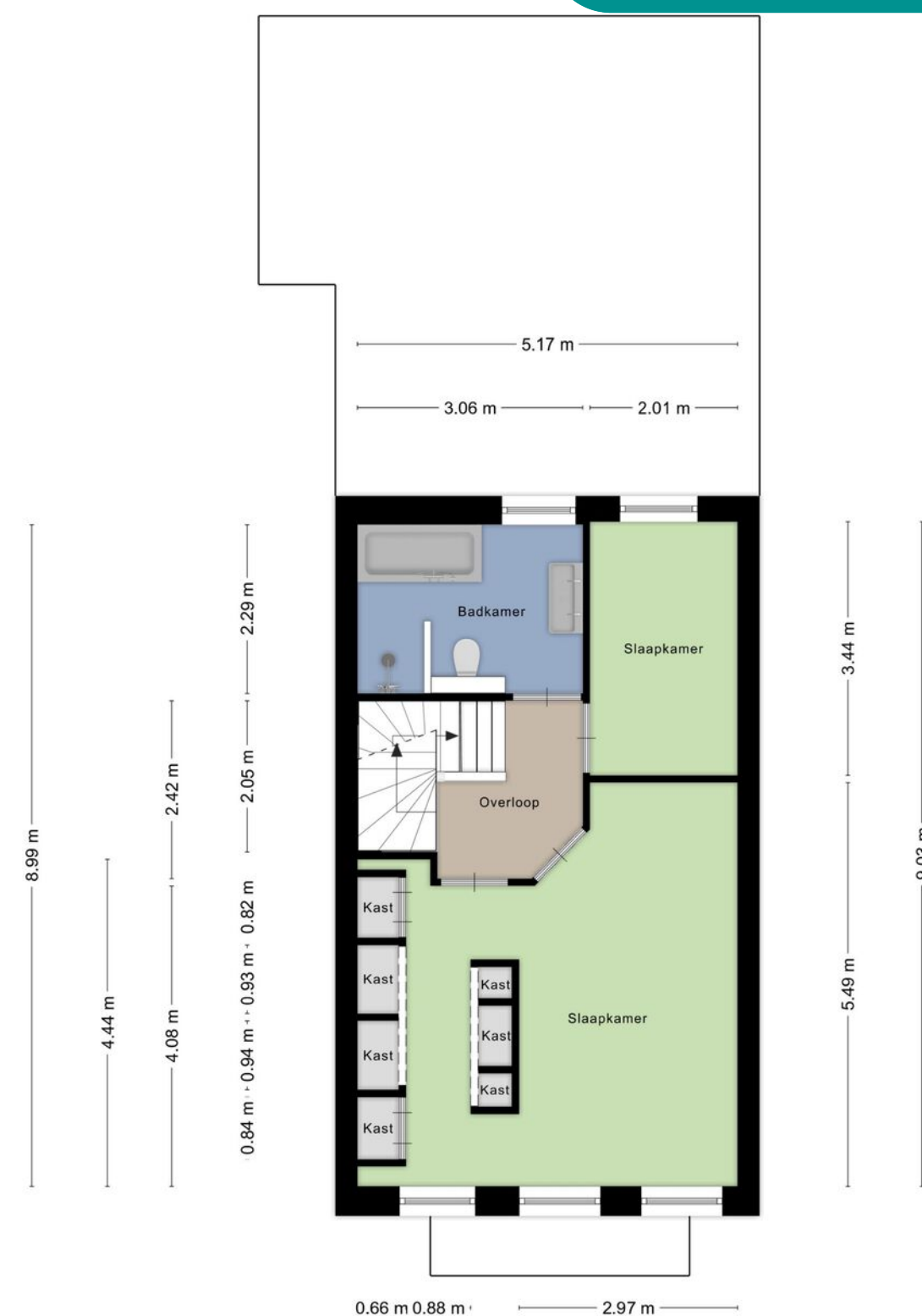




Plattegrond



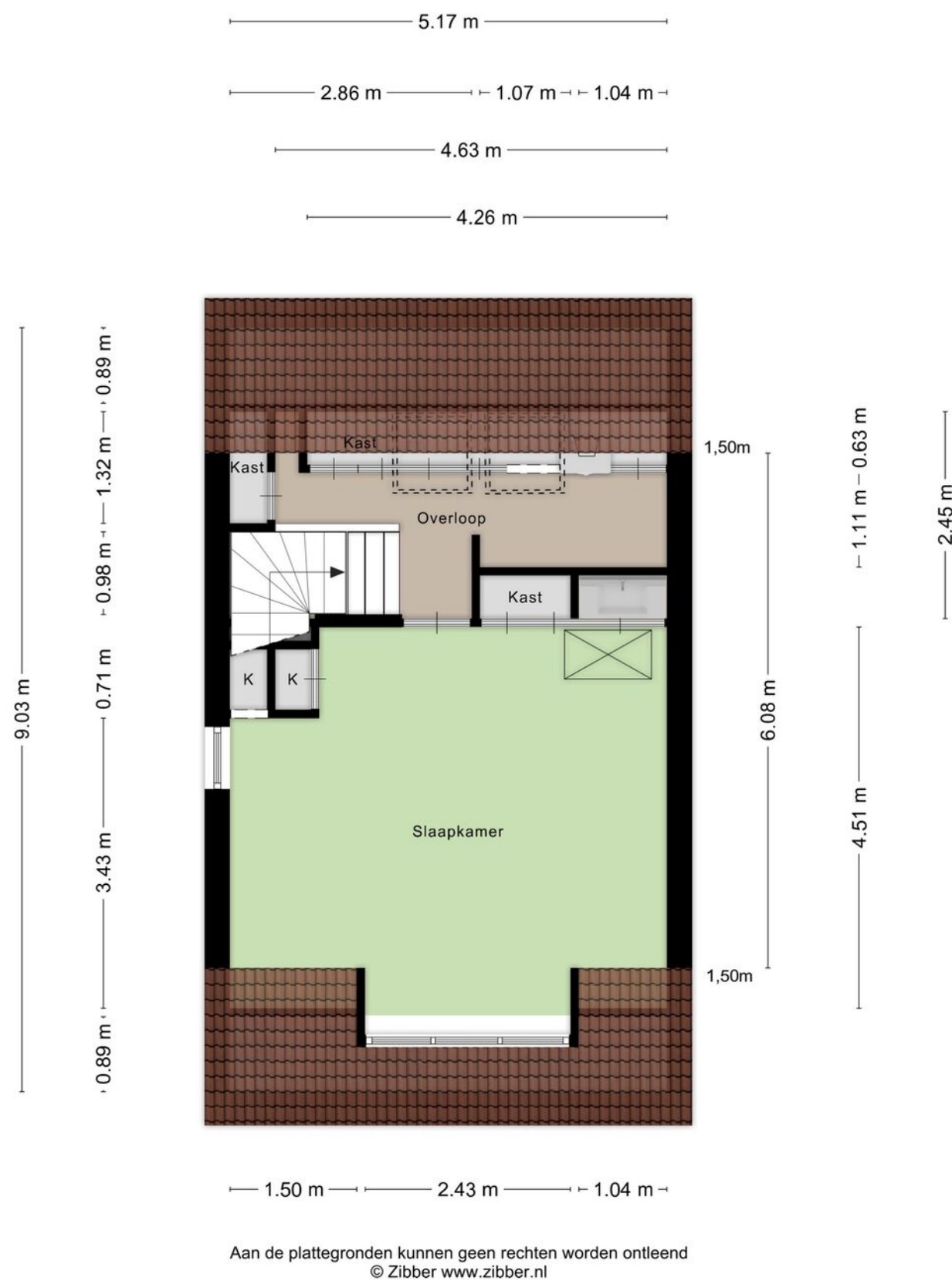
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



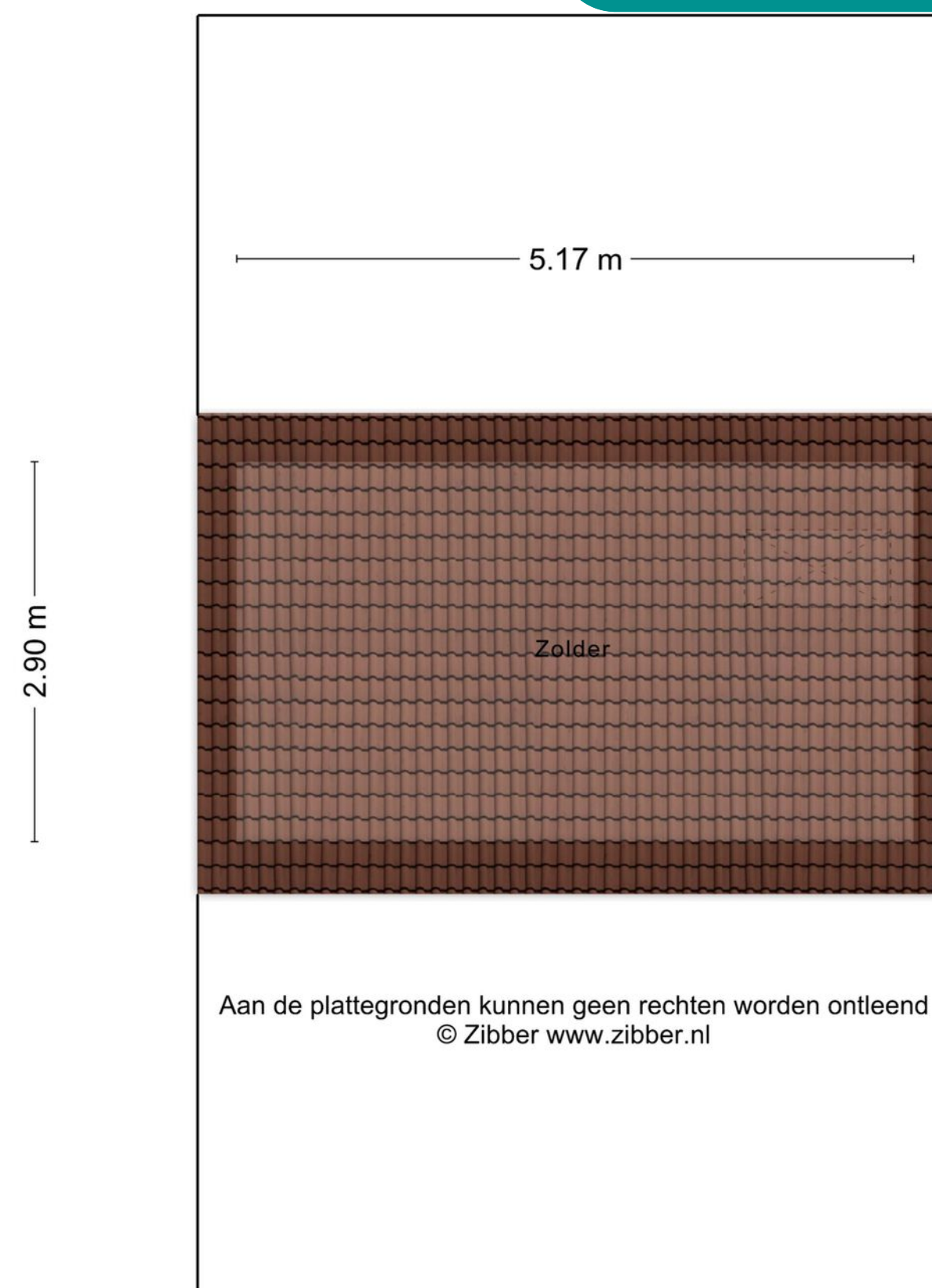
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

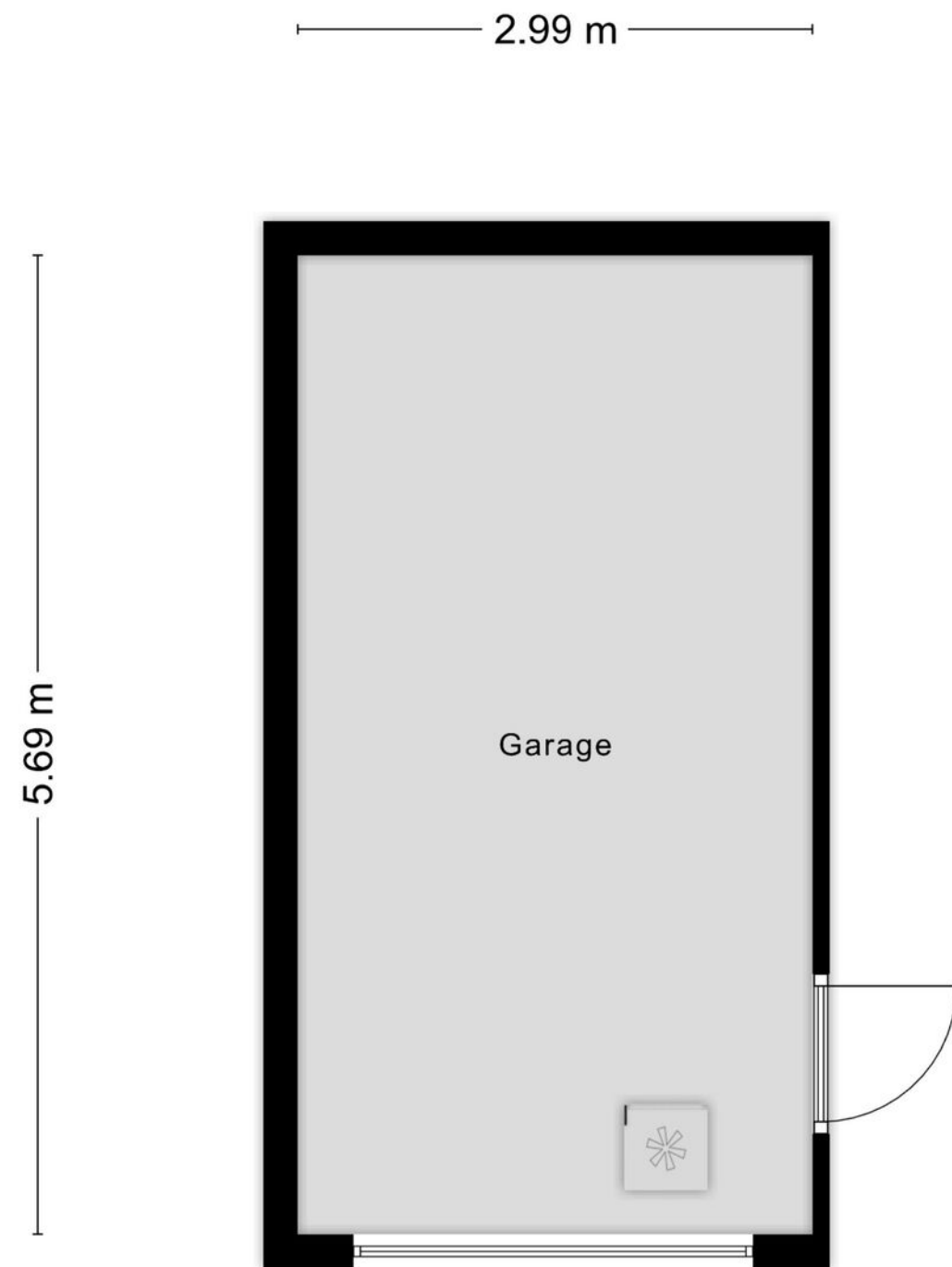
Plattegrond

Plattegrond



Plattegrond





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



LIJST VAN ZAKEN BEHORENDE BIJ

Object Aquamarijn 11 Zevenbergen

Datum 22 oktober 2025

Deze lijst van zaken is bedoeld om aan te geven welke zaken er al dan niet in de woning achterblijven. Bij onduidelijkheid of wanneer hier geen afspraken over gemaakt worden, dan houdt dat in dat de betreffende zaak niet in de woning achterblijft en door de verkoper mee wordt genomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.V.T.
Buiten				
Tuinaanleg/bestrating/beplanting	☒	☐	☐	☐
Buitenverlichting	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
Tuinhuis/buitenberging	☐	☐	☐	☒
Vijver	☐	☐	☐	☒
Broeikas	☐	☐	☐	☒
Vlaggenmast	☐	☐	☐	☒
Zonnepanelen	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Woning				
Alarminstallatie	☐	☐	☒	☐
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☐	☐	☐	☒
(Voordeur)bel	☐	☐	☒	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Screens Vul in: 'voor' of 'achter'	☐	☐	☐	☒
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
Rolluiken/zonwering buiten Vul in: voor (zolder)	☒	☐	☐	☐
Zonwering binnen	☐	☐	☐	☒
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
Vliegenhorren	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Raamdecoratie, te weten				
Gordijnrails	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
Gordijnen	☐	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
Rolgordijnen	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
Vitrages	☒	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
Jaloezieën/lamellen	☐	☐	☐	☐
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.V.T.
Vloerdecoratie, te weten				
Vloerbedekking/linoleum	☐	☐	☐	☒
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
Parketvloer/laminaat	☐	☐	☐	☒
Vul in op welke etage(s)	☐	☐	☐	☐
PVC vloeren	☒	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening/CV				
CV met toebehoren	☒	☐	☐	☐
Close-in boiler	☐	☐	☐	☐
Geiser	☐	☐	☐	☐
Thermostaat	☒	☐	☐	☐
Mechanische ventilatie/luchtbehandeling	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☒	☐	☐	☐
Kokend waterkraan	☒	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Open haard, houtkachel				
(Voorzet) open haard	☐	☐	☐	☒
Vul in 'met' of 'zonder' toebehoren	☐	☐	☐	☐
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Kachels	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
Keukenmeubel	☒	☐	☐	☐
(Combi)magnetron	☒	☐	☐	☐
Gaskookplaat	☒	☐	☐	☐
Oven	☒	☐	☐	☐
Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
Afzuigkap/schouw	☒	☐	☐	☐
Koelkast/vrieskast	☒	☐	☐	☐
Wasmachine	☐	☐	☒	☐
Wasdroger	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Verlichting, te weten:				
Inbouwverlichting/dimmers	☒	☐	☐	☐
Opbouwverlichting	☒	☐	☐	☐
Tuinverlichting	☒	☐	☐	☐
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
Losse kast(en)	☐	☒	☐	☐
Boeken/legplanken	☐	☒	☐	☐
Werkbank in schuur/garage	☐	☐	☐	☒

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEN	KAN WORDEN OVERGEGEVEN	N.V.T.
Vast bureau	☐	☐	☐	☒
Spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
Inbouwkasten (keuken, slaapkamer, zolder)	☒	☐	☐	☐
Sanitaire voorzieningen				
Badkameraccessoires	☒	☐	☐	☐
Wastafel(s)	☒	☐	☐	☐
Toiletaccessoires	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Sauna	☐	☐	☐	☒
Vul in 'met' of 'zonder' toebehoren	☐	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Telefoontoestel/-installatie				
Telefoontoestellen	☐	☐	☐	☒
Telefooninstallatie	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☒
Voorzetramen/radiatorfolie etc., te weten:				
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Voorzetramen	☐	☐	☐	☒
Isolatievoorzieningen	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Overige zaken, te weten:				
Schilderijophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐
Vul evt. andere zaken in	☐	☐	☐	☐

Aanvullende
opmerkingen:Voor akkoord:
De verkoper(s)Voor akkoord:
De koper(s)

Naam:

Naam:

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum:

Deze lijst van zaken mag uitsluitend gebruikt worden door leden van Vereniging VBO.
Copyright VBO 2022, versie 2022_1.

Energie label woningen

Registratienummer
691594340Datum registratie
01-10-2025Geldig tot
26-09-2035Status
DefinitiefDeze woning
heeft energielabel**A⁺**

Isolatie

1 Gevels	☐ ☐ ☒ ☐
2 Gevelpanelen	n.v.t.
3 Daken	☐ ☐ ☒ ☐
4 Vloeren	☐ ☐ ☐ ☒
5 Ramen	☐ ☐ ☒ ☐
6 Buitendeuren	☐ ☒ ☐ ☐

Installaties

7 Verwarming	HR-107 ketel	Verbeteradvies
8 Warm water	Combiketel	Verbeteradvies
9 Zonneboiler	Geen zonneboiler	Verbeteradvies
10 Ventilatie	Natuurlijke toevoer met mechanische afzuiging	Verbeteradvies
11 Koeling	Koeling aanwezig	
12 Zonnepanelen	2835 Wp	

Deze woning wordt verwarmd via een aardgas aansluiting

Warmtebehoefte
in de wintermaanden

Laag

Gemiddeld

Hoog

Risico op hoge
binnentemperaturen
in de zomermaanden

Laag

Hoog

Aandeel hernieuwbare
energie

20,5 %

Toelichtingen en aanbevelingen vindt u op pagina 2 en verder

Over deze woning

Adres
Aquamarijn 11
4762BD Zevenbergen
BAG-ID: 1709010000172996

Detailaanduiding

Bouwjaar 2016
Compactheid 1,86
Vloeroppervlakte 140m²

Woningtype

Twee-onder-één kap



Opnamedetails

Naam T. Pijpers
Vakbekwaamheidsnummer 8255.5610.4960Certificaathouder
Huijbregts Vastgoedadvies B.V.Inschrijfsnummer EPG2018-18
KvK-nummer 67515401Certificerende instelling
EPG-CertificeringSoort opname
BasisopnameU kunt de geldigheid van dit energielabel controleren op www.ep-online.nl/ControlerenEchtheid

Wonen in Zevenbergen

Voor wie Zevenbergen kent, weet dat het hier heerlijk wonen is. Met een sfeervolle “haven” als bruisend hart is dit echt een plek uit duizenden. Tel daarbij op dat Zevenbergen een treinstation heeft om je met alle omliggende plaatsen te verbinden en dat de uitvalswegen A16/A17 en A58 vlakbij zijn.

Het gezellige centrum van Zevenbergen is afgelopen jaren gerenoveerd waardoor de oorspronkelijke vaart weer terug in het centrum is gekomen. Met vele horeca gelegenheden, diverse winkels en supermarkten is het een bruisend en levend centrum.



Sfeervolle “haven” als bruisend hart!

- Weekmarkt op donderdag
- Vernieuwd centrum
- Basisscholen en voorgezet onderwijs
- Leuke wandel- en fietsroutes
- NS station met goede verbinding naar Dordrecht en Roosendaal
- Goede horeca en winkel gelegenheid

Waarom Zevenbergen

Ook de rijke suikerhistorie is terug te vinden in het dorp, wist u dat de eerste suikerfabriek van Nederland hier is opgericht? Niet verwonderlijk dat er al snel een spoorlijn werd aangelegd om de suikerbieten te vervoeren. Met als resultaat het prachtige stationsgebouw uit 1854. Hier kunt u nog steeds van genieten, met een hapje en een drankje.

Met verschillende basis- en middelbare scholen, een buitenzwembad en een kinderopvang is het ook een ideale plek voor gezinnen. Voor de sportieveling zijn er mooie wandel- en fietspaden te vinden, zijn er meerdere fitnesslocaties en is er een sportpark waar diverse sportverenigingen zijn aangesloten. Op een regenachtige dag toch wat leuks doen? U bent bij onderneming 4Hoog van harte welkom om gezellig te bowlen, poolen en lekker te tafelgrillen.



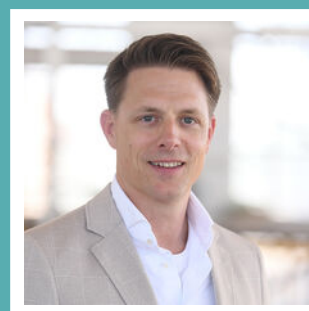
Makelaardij

Verkoop en Aankoop

Al je woonwensen onder één dak.

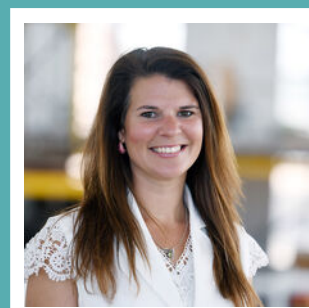
Bij de verkoop van jouw woning maken we een prachtige presentatie en zullen wij met veel enthousiasme de woning op de markt brengen en verkopen.

Maar staat er een woning te koop bij een andere makelaar, dan kunnen wij je ook uitstekend begeleiden bij de aankoop hiervan. Dat doen we door mee te denken, te adviseren over een bieding en de strategie. En is dat niet voldoende, dan kunnen wij zelfs meegaan met de bezichtiging.



Daan Meiboom
Makelaar,
Hypotheekadviseur,
Verzekeringsadviseur

06 - 24 11 41 47
0168 - 33 12 11
daan@meiboom.nl



Milou Huijs
Assistent Makelaar

0168 - 33 12 11
milou@meiboom.nl

Daan, Milou & Kelsey staan voor u klaar!

Hypotheek

Wij bij Meiboom zijn ontzettend enthousiast, maar daarnaast ook erg deskundig in het adviseren van de juiste hypotheek.

Ben je een starter, een beginnende ondernemer, of heb je besloten uit elkaar te gaan? Onze hypotheekadviseurs hebben jarenlange ervaring, wij luisteren naar je wensen en brengen je situatie in beeld voor nu en voor de toekomst. Dan maken we samen de juiste keuze waar je nog jaren mee vooruit kunt! Wij zijn een onafhankelijk adviesbureau en hebben geen lijntjes of verplichtingen naar welke bank of hypotheekverstrekker dan ook. Wij zijn aan geen enkele partij verbonden en geven dus altijd het advies waar jij het meeste aan hebt.

Daan, Margreet en Monika staan voor u klaar!



Margreet van Ballegooijen-Martha
Office manager,
administratief en financieel
medewerker

0168 - 33 12 11
margreet@meiboom.nl



Kelsey van der Logt
Kandidaat-makelaar en
social media

0168 - 33 12 11
kelsey@meiboom.nl

Verzekering

Je wilt je niet druk hoeven maken om de verzekeringen.

Of met vragen zitten over de juiste premie, dekking of polis. Toch wil je zeker weten dat alles goed geregeld is. Wij vergelijken vrijwel alle verzekeringsmaatschappijen als het gaat om de premie, maar houden ook de voorwaarden scherp in de gaten. Daarbij luisteren wij naar jouw wensen en zorgen we voor een verzekeringspakket dat het beste past bij jouw situatie. Wil jij vrijblijvend kletsen wat de mogelijkheden zijn?

Debby, Margreet en Daan staan voor u klaar!



Debby van Ham
Verzekeringsadviseur
particulier en zakelijk

0168 - 33 12 11
debby@meiboom.nl



Monika Bom
Financieel medewerker

0168 - 33 12 11
monika@meiboom.nl



Aankoop

Stappenplan van Meiboom

U kunt heel goed zelf bepalen of u een woning leuk vindt of niet, daar heeft u ons niet voor nodig. Maar waarvoor dan wel? Waar moet ik precies op letten tijdens een bezichtiging? Zijn alle documenten in orde? Wat moet ik bieden, boven of juist onder de vraagprijs? Wat worden de maandlasten die daarbij horen? Dit zijn een paar van de vele vragen die u kunt krijgen tijdens het aankopen van een woning. **En waar een deskundige aankoopmakelaar en hypotheekadviseur van Meiboom u héél goed bij kunnen helpen!**

1 Oriënteren naar de financiële mogelijkheden

Het is van belang om te weten wat u te besteden heeft op de woningmarkt. Door dit vooraf inzichtelijk te maken in samenwerking met onze hypotheekadviseur kunt u net een streepje voor zijn op andere kopers.

2 Op zoek naar uw droomwoning

Samen gaan we op zoek naar uw droomwoning. Door middel van online platformen en onze makelaarssoftware streven we ernaar uw woning op te sporen. In overleg zullen wij een bezichtiging inplannen en indien gewenst u hierbij begeleiden.

3 Onderzoek

Bij het vinden van de juiste woning hoort veel papierwerk, juridische documenten en goed onderzoek. Is een bouwtechnische keuring verstandig en hoe staat het met de erfdienstbaarheden? Laat ons hierbij helpen!

4 Passend bod

Iedereen wil waar voor zijn geld! Voorkom te hoog (over)bieden of de verkeerde onderhandelingsstechniek. Wij onderzoeken voor u wat de woning waard is en zullen ernaar streven de beste koopprijs te realiseren.

5 Zorgeloze afhandeling

Julie bod is geaccepteerd! Fantastisch, laat ons helpen bij het aanvragen van de hypotheek, een passend verzekeringspakket af te sluiten en toewerken naar een zorgeloze sleutel overdracht!

Meest gestelde vragen

Hoe komt de koop tot stand?

Zijn beide partijen het eens over de belangrijkste zaken, zoals de prijs, ontbindende voorwaarden, opleveringsdatum en eventuele roerende zaken?

Dan zal de verkopend makelaar de koopovereenkomst opstellen. Nadat beide partijen de koopovereenkomst hebben ondertekend is de koop tot stand gekomen.

Wat houdt verkocht onder voorbehoud in?

Als een woning is verkocht onder voorbehoud dan is er een koopcontract getekend. De koop is nog niet definitief. Bij het kopen van een woning kun je bepaalde voorwaarden stellen waaraan voldaan moet worden. Bijvoorbeeld: financieringsvoorwaarde, een bouwtechnische keuring, grondonderzoek, vergunning aanvraag en verkoop eigen woning.

Wanneer wordt de woning als verkocht aangemeld op Funda?

Als de bedenktijd van 3 dagen en de gestelde voorwaarden zijn verlopen.

Hoe zit het met de bedenktijd na het tekenen van een koopovereenkomst?

De bedenktijd na het tekenen van de koopovereenkomst geldt alleen voor de koper. Je kunt dan zonder reden of vergoeding afgezien worden van de koop. Deze termijn gaat in om 00.00 uur nadat de getekende ontvangstbevestiging is verstuurd naar de verkoper en duurt 3 dagen, waarvan minimaal 2 werkdagen.

Wat houdt de NHG-Grens in?

NHG staat voor Nationale Hypotheek Garantie. Bij aankoop van een nieuwe woning kunt u tot een bepaald bedrag NHG aanvragen. De grens is in 2025 verhoogd naar € 450.000.

NHG staat voor je klaar als je door bepaalde omstandigheden de hypotheek niet meer kunt betalen. Denk aan een echtscheiding, arbeidsongeschiktheid, overlijden van je partner of ontslag.

Voor NHG betaalt je een eenmalige borgtochtprovisie, dit is 0,4% over de totale hypotheek. Deze borgtochtprovisie is aftrekbaar van de belasting.

Kan ik een starterslening aanvragen?

De SVN-starterslening is een extra lening die je bij de gemeente aan kan vragen naast je reguliere hypotheek. Dit kan alleen voor de eerste koopwoning en daarnaast is de maximum leeftijd meestal 35 jaar. De voorwaarden om in aanmerking te komen voor een starterslening verschillen per gemeente.

Ga je wonen in gemeente Moerdijk? Dan zijn er mogelijkheden om tot € 40.000 extra te lenen als je aan de voorwaarden voldoet. Wil je meer weten, vraag het dan aan onze hypotheekadviseur.

Heeft u een woning op het oog en komt deze in aanmerking voor een verbouwing of verduurzaming?

Dat kan met spaargeld, maar het kan ook verstandig zijn om dit direct mee te nemen in je hypotheekaanvraag. Als je je woning wilt verduurzamen dan is het belangrijk om te weten wat de mogelijkheden zijn.

Bij de aankoop van een nieuwe woning is het mogelijk om direct je hypotheek te verhogen om verduurzamingsmaatregelen toe te passen. Wat je maximaal bij mag lenen is afhankelijk van het energielabel van de woning. Hoe lager het label, hoe meer budget je kunt financieren om te verduurzamen!

WAT ZEGGEN ONZE KLANTEN?



Scan de QR-code met de camera van uw telefoon en bekijk onze reviews

9,5 /10

funda

10 /10



ADVIESKEUZE

4,9 /5

Google

HEEFT U UW HYPOTHEEK AL GEREGELD?

Deskundig en ervaren hypotheekadviseurs

Ben jij op zoek naar de juiste hypotheek, maar zie je door de bomen het bos niet meer? Of weet je heel goed wat je wilt maar ben je op zoek naar een bevestiging en een duwtje in de goede richting?

Meiboom heeft deskundige en enthousiaste hypotheekadviseurs met jarenlange ervaring in dienst. Wij luisteren naar jouw wensen en brengen je situatie in beeld voor nu en voor de toekomst.

Dan maken we samen de juiste keuze voor jou waar je nog jaren mee vooruit kunt!



Scan de QR-code met de camera van uw telefoon om **direct uw hypotheek te berekenen**