



Mijn huis verkoop ik zelf

TE KOOP



Master de Jongwei 15
9219 VM De Tike
Vraagprijs: € 695.000 k.k.

Omschrijving

Landelijk wonen met uitzicht, rust en ruimte.

Welkom aan de Master de Jongwei 15 in De Tike – een charmant Fries dorp waar rust, ruimte en gemeenschapsgevoel samenkomen. Deze vrijstaande eengezinswoning biedt alles wat je zoekt als je comfortabel, duurzaam en landelijk wilt wonen, met de levendigheid van Drachten en Burgum op slechts acht kilometer afstand.

Sfeervol wonen met uitzicht over de landerijen

Via een oprit van maar liefst 6 meter breed, kom je bij de woning, dat gebouwd is met oog voor kwaliteit en duurzaamheid. Er is genoeg parkeergelegenheid bij de deur en dankzij de kunststof kozijnen, 27 zonnepanelen en het gasloze verwarmingssysteem, woon je hier energiezuinig én onderhoudsarm.

Binnen word je verwelkomd door een lichte en ruime woon- en leefkeuken met prachtig uitzicht over de tuin en de omliggende landerijen. De openslaande deuren halen het buitenleven letterlijk naar binnen. De moderne keuken is compleet uitgerust met een kookeiland (5-pits inductie), combimagnetron, oven, ruime koelkast en vaatwasser – een heerlijke plek om samen te koken, te eten en te genieten.

Slim ingedeeld en klaar voor de toekomst

Op de begane grond vind je naast de keuken een praktische bijkeuken met een kastenwand voor wasmachine, droger en diepvriezer en een kantoorruimte die ideaal is voor thuiswerken. De vide met kapstok en toilet geeft de hal een ruimtelijk karakter.

De eerste verdieping telt drie ruime slaapkamers en een royale badkamer met douche, ligbad en toilet. Een vaste trap leidt naar de zolderverdieping, waar nog twee extra kamers zijn gerealiseerd – perfect voor kinderen, gasten of als hobbyruimte.

De aangebouwde garage is voorzien van vloerverwarming, een aparte meterkast en herbergt de pelletgestookte CV, elektrische boiler en een centraal stofzuigsysteem. Via een vlizotrap is er bovendien extra bergruimte bereikbaar op de zolder van de garage.

Ruimte, privacy en buitenleven

De ruime tuin rondom de woning biedt volop privacy, zon en uitzicht over de weilanden. Achterin de tuin staat een groot bijgebouw (27 x 3,5 meter) met stroom en water, ideaal voor opslag, dieren of hobby's. De carport biedt extra beschutting voor auto of caravan. Hier geniet je van het echte buitenleven: een barbecue met vrienden, een kop koffie in de ochtendzon of gewoon even helemaal niets – het kan allemaal.

Een hechte dorpsgemeenschap midden in de natuur

De Tike is een klein, betrokken dorp met een warme sfeer en veel activiteiten voor jong en oud. Er zijn twee speeltuintjes op loopafstand en het schitterende natuurgebied 'De Leijen' ligt om de hoek – perfect om te wandelen, fietsen, varen of gewoon te genieten van de natuur. Binnen tien minuten rijden ben je in Drachten of Burgum voor winkels, scholen en sportvoorzieningen. Hier vind je het beste van twee werelden: landelijk wonen met stadse gemakken dichtbij.

Hoogtepunten op een rij

- Vrijstaande, traditioneel gebouwde notariswoning
- Gasloos, kunststof kozijnen en 27 zonnepanelen
- Ruime woonkeuken met kookeiland en openslaande deuren naar de tuin
- Kantoorruimte en praktische bijkeuken
- 5 slaapkamers en een royale badkamer

- Aangebouwde garage met vloerverwarming en eigen meterkast
- Pelletgestookte CV, elektrische boiler en centraal stofzuigsysteem
- Ruime tuin met vrij uitzicht en veel privacy
- Groot bijgebouw (27 x 3,5 m) met stroom en water
- Brede oprit (6 m) en carport
- Gelegen in een betrokken dorp met speeltuintjes en natuurgebied De Leijen op loopafstand
- Slechts 8 km van Drachten en Burgum

Kom het zelf ervaren

Ben je op zoek naar een ruime, duurzame woning met karakter, vrijheid en een fijne leefomgeving? Dan is Master de Jongwei 15 in De Tike zeker een bezoek waard.

Maak snel een afspraak voor een bezichtiging en ontdek zelf hoe bijzonder het is om hier te wonen – de rust, het uitzicht en de ruimte moet je voelen.

Kenmerken

Algemeen

Soort woonhuis	Eengezinswoning
Aanvaarding	In overleg
Aangeboden	Sinds 29-10-2025
Bouwjaar	2019
Ligging	Aan rustige weg, Beschutte ligging, Vrij uitzicht

Indeling

Aantal woonlagen	3 woonlagen
Aantal kamers	6 kamers (5 slaapkamers)
Badkamers	1 badkamer
Woonkamer	16 m ² (Standaard woonkamer)
Keuken	60 m ² (Open keuken)

Afmetingen

Perceeloppervlakte	1383 m ²
Woonoppervlakte	189 m ²
Overige inpandige ruimte	33 m ²
Externe bergruimte	23 m ²
Inhoud	822 m ³

Bouw

Soort bouw	Bestaande bouw
Soort woonhuis	Eengezinswoning / Vrijstaande woning
Dak	Zadeldak bedekt met Dakpannen
Aantal kamers	6 (5 slaapkamers)
Onderhoud	Binnen Goed / Buiten Goed

Energie

Verwarming	CV-Ketel, Open haard mogelijk, Vloerverwarming geheel
Warm water	CV-Ketel, Elektrische boiler eigendom
Isolatie	Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, Dubbel glas

Kenmerken

Tuin

Tuin	Achtertuint, Voortuin, Zijtuint, Zonneterras, met achterom
------	--

Achtertuint	480 m ² (16m diep en 33m breed)
-------------	--

Bergruimte

Soort	Vrijstaand hout
-------	-----------------

Oppervlakte	24 m ²
-------------	-------------------

Voorzieningen	Voorzien van water
---------------	--------------------

Parkeren

Soort	Aangebouwd steen, Aangebouwd hout, Carport
-------	--

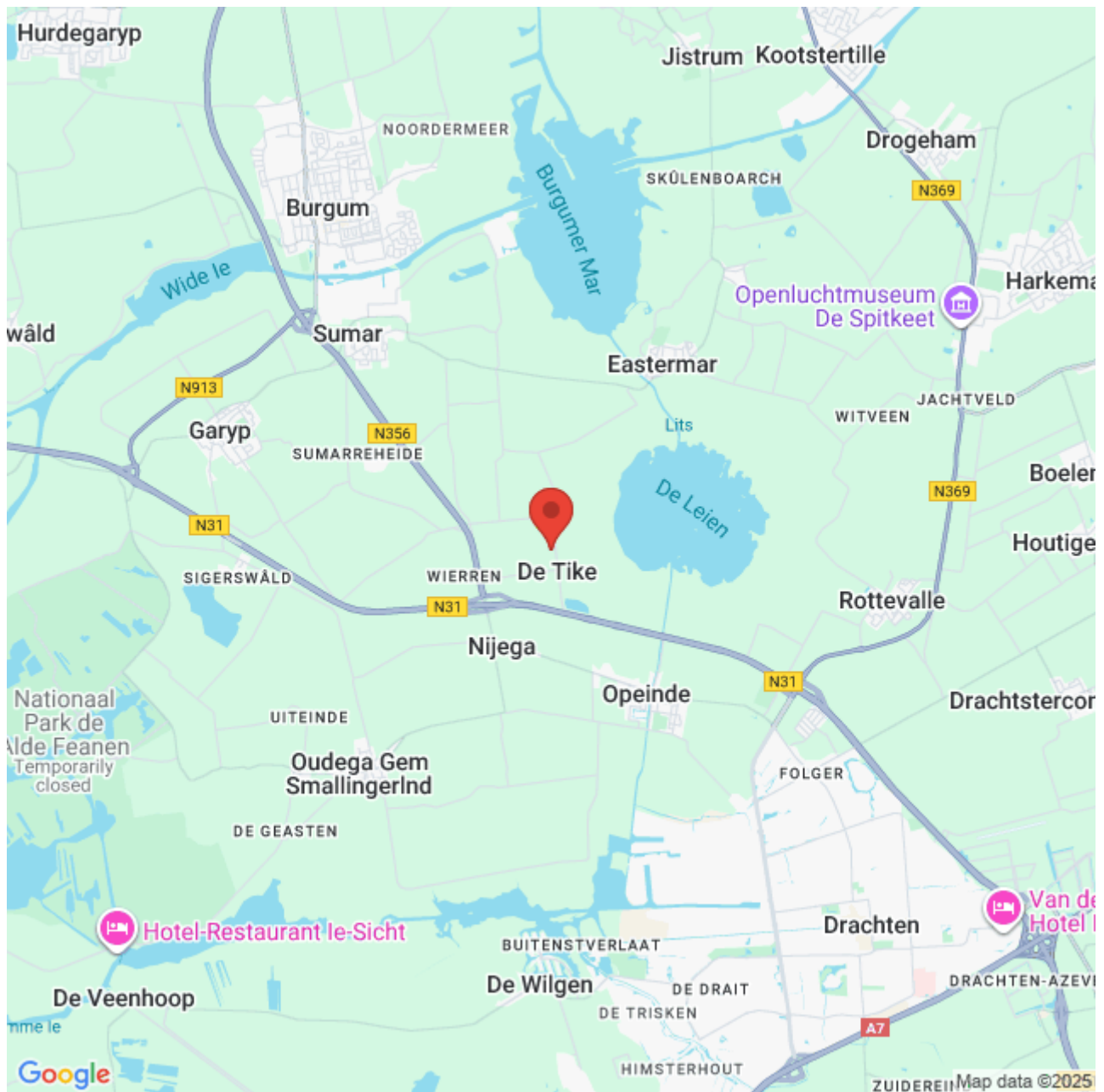
Voorzieningen	Voorzien van verwarming, Voorzien van elektra, Voorzien van water, Met vliering, Met elektrische deur
---------------	--

Capaciteit	3 auto's
------------	----------

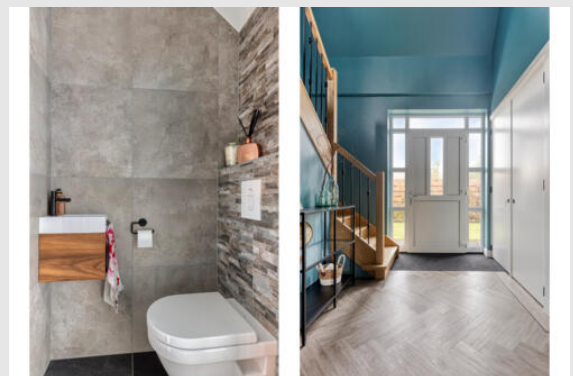
Locatie

Master de Jongwei 15

9219 VM De Tike



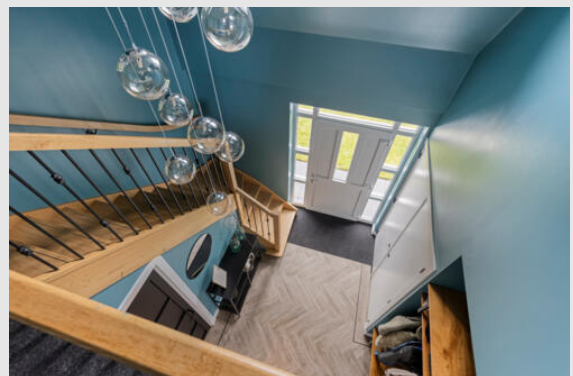
Afbeeldingen



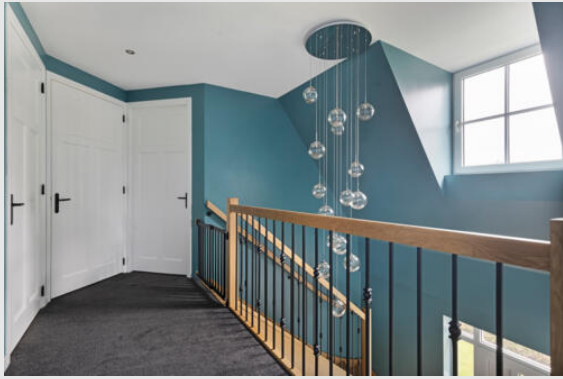
Afbeeldingen

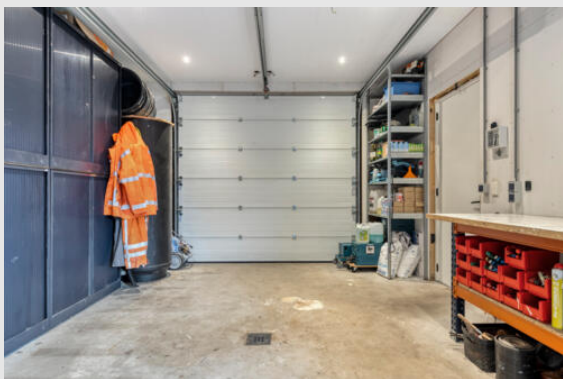


Afbeeldingen



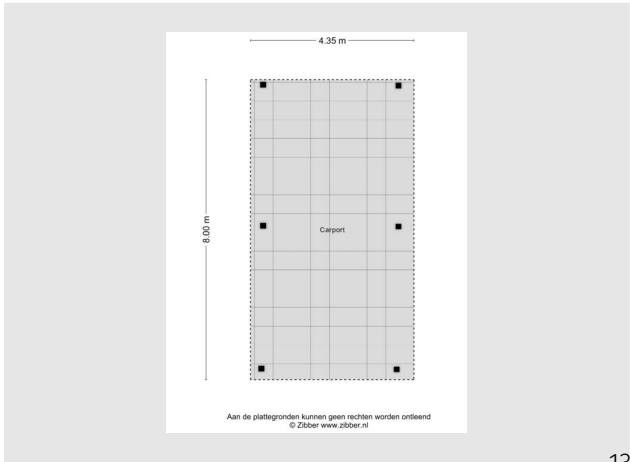
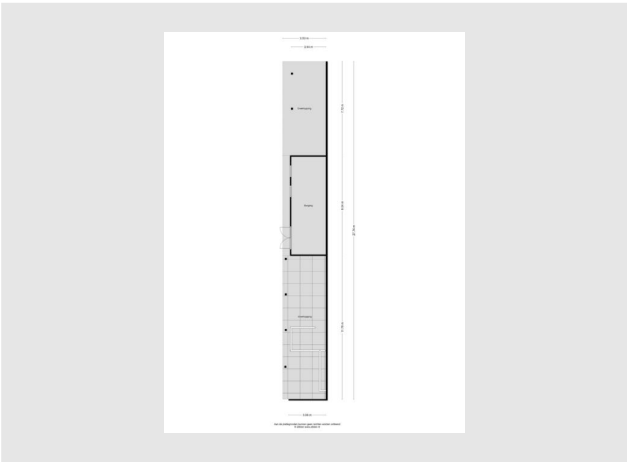
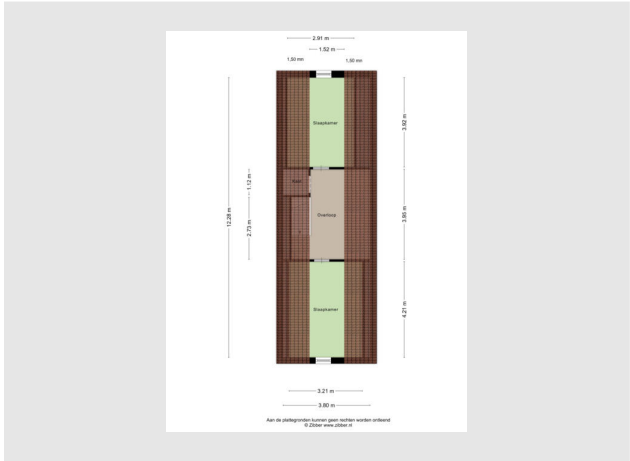
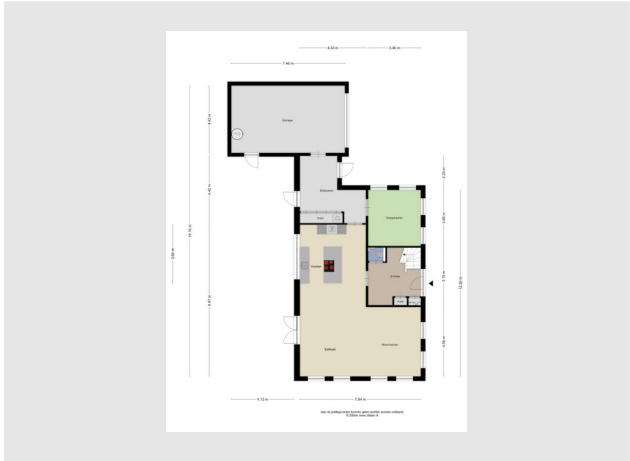
Afbeeldingen







Afbeeldingen



Bieden

Indien u een bod wilt uitbrengen kunt u dat doen via onze website www.mijnhuisverkoopikzelf.nl. Zoek daar de woning op onder "Woningaanbod" en open de advertentie. Vervolgens kunt u via de knop "Bod doen" uw bod uitbrengen. Het bod komt vervolgens bij ons binnen. U ontvangt hiervan per e-mail een bevestiging. Het bod wordt vervolgens voorgelegd aan de verkoper. Die zal u hierna zo snel als mogelijk een reactie geven.

Onderhandelen

Wanneer u een bod uitbrengt betekent dat niet dat u in onderhandeling bent. U bent pas in onderhandeling nadat u een tegenvoorstel krijgt van de verkoper. De verkoper is niet verplicht een bod te accepteren.

Over ons

Mijnhuisverkoopikzelf is een online verkoopplatform voor particulieren en bedrijven. Sinds 2005 bieden wij onze klanten de mogelijkheid om op professionele wijze zelf een woning aan te bieden. Onze ervaren medewerkers en gebruiksvriendelijke website bieden alle hulp die nodig is voor een succesvolle transactie. Wij richten ons op particulieren en bedrijven die een huis, parkeerplaats, recreatiewoning of bouwgrond willen verkopen of verhuren. Er kunnen objecten in Nederland en Europa aangeboden worden.

Mijnhuisverkoopikzelf is gevestigd op de Kapitein Rondairestraat 1 c, Tilburg en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 18061348. Kijk voor meer informatie op onze website: www.mijnhuisverkoopikzelf.nl.