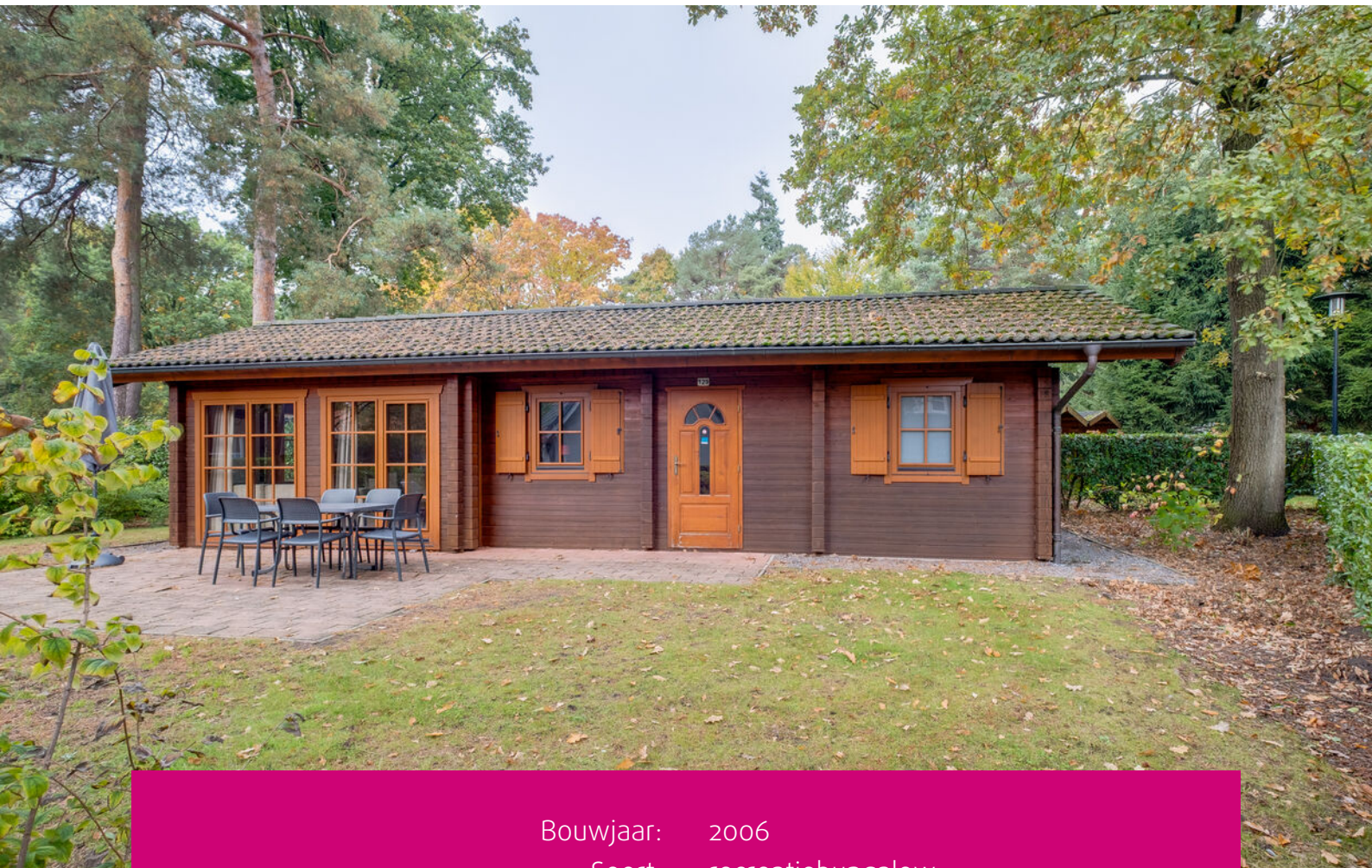




LOCHEM
Ploegdijk 2 129

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	2006
Soort:	recreatiebungalow
Kamers:	3
Inhoud:	162 m ³
Woonoppervlakte:	46 m ²
Perceeloppervlakte:	292 m ²
Verwarming:	c.v.-ketel
Energie label:	D

Omschrijving

Recreëren in je eigen houten chalet!

Nabij de gezellige Hanzesteden Deventer en Zutphen ligt deze sfeervolle houten chalet op Resort de Achterhoek in Lochem – een goed onderhouden, bosrijk vakantiepark. De chalet staat op een perceel eigen grond van 292 m². De tuin is aangelegd met een bosgazon en aan de rand staat nog wat bomen, waardoor er een zeer zonrijk terras op het zuiden is. Het perceel is verder rondom voorzien van een groenblijvende haag. Het park biedt diverse voorzieningen zoals een zwembad, restaurant, speeltuin, receptie en een kleine winkel. In de directe omgeving kunnen liefhebbers van wandelen en fietsen hun hart ophalen in natuurgebied "Het Grote Veld" en op de Lochemse Berg, die beiden op korte afstand liggen. Ook het charmante stadje Lochem zelf biedt volop gezelligheid met cafés, restaurants, een schouwburg, een golfbaan en een treinstation.

Indeling:

Entree, hal, cv-kast, betegelde badkamer voorzien van een wastafelmeubel, toilet, douche en aansluiting voor een wasmachine. Open keuken met apparatuur zoals een 4-pits gasfornuis, combimagnetron, vaatwasser en koel-/vriescombinatie. Aansluitend de woonkamer met ruimte met voor een zit- en eetgedeelte, een hoog plafond tot in de nok en toegang tot het terras via een schuif-/kantelpui. Twee slaapvertrekken. De hoofdslaapkamer heeft een vaste kastenwand en de tweede kamer is perfect voor kinderen, met ruimte voor twee stapelbedden (4 slaapplekken). De gehele woning is voorzien van laminaatvloeren.

Deze woning valt onder de 6 gebruikersmodellen van EuroParcs. Hiervan zijn ook de jaarlijkse kosten afhankelijk. Zowel geheel eigen gebruik als diverse vormen van verhuur zijn mogelijk. Van volledig verhuren via EuroParcs in diverse vormen tot volledig zelf verhuren. Voor vragen over kosten kunnen wij u een overzicht hiervan mailen.

Kenmerken:

Bouwjaar: ca. 2006

Perceelgrootte: ca. 292 m²

Woonoppervlakte: ca. 46 m²

Inhoud: ca. 162 m³

Verwarming via CV-ketel

Inclusief inboedel

Permanente bewoning is niet toegestaan (recreatiewoning)

Ontdek Lochem en de prachtige groene omgeving. Maak van deze gezellige chalet jouw eigen vakantieplek.



























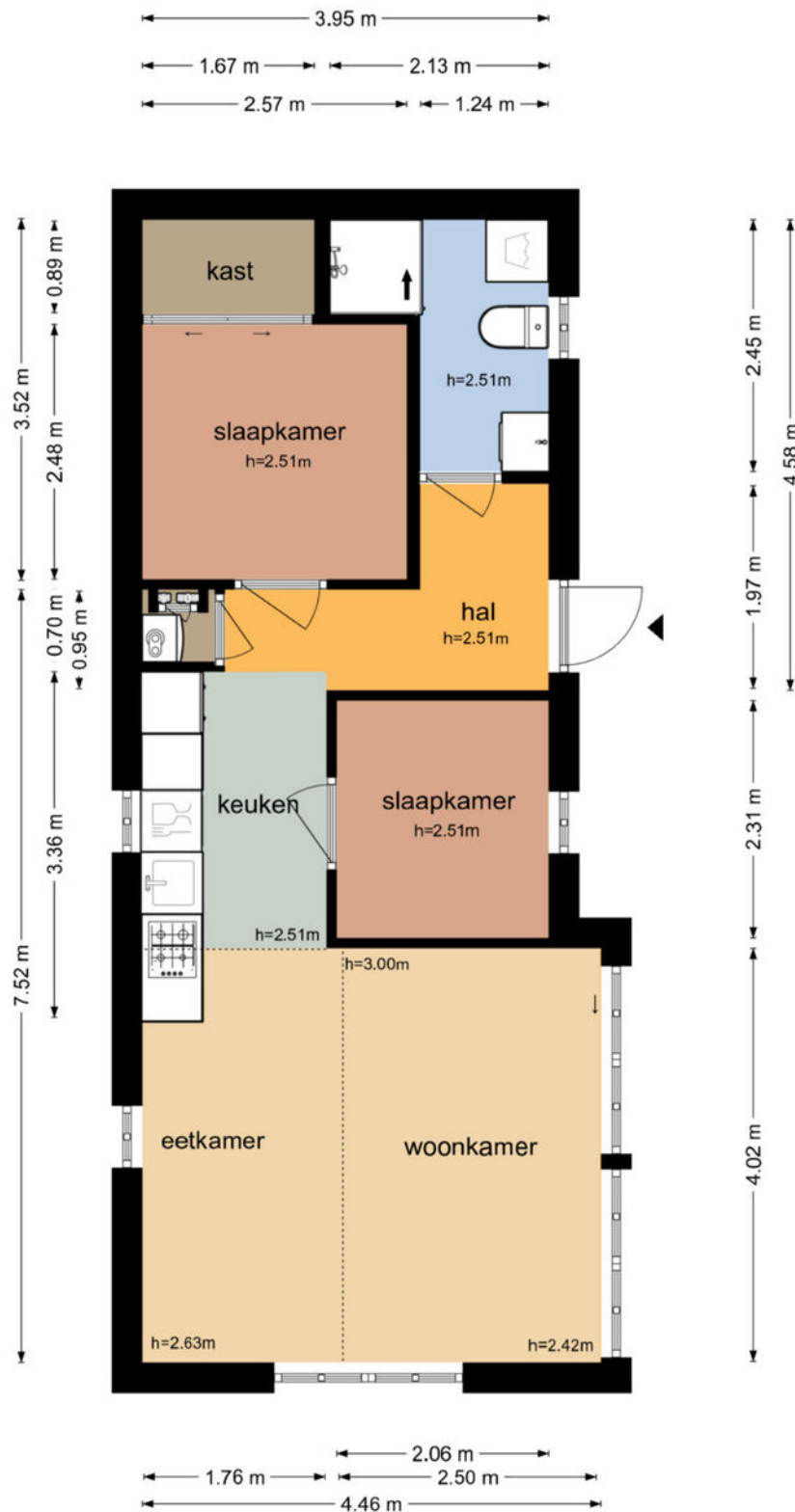






Plattegronden

Ploegdijk 2-H129 - Lochem
Begane Grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegronden



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: mkm



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Lochem

Sectie D

Perceel 1225

kadaster



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 23 oktober 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

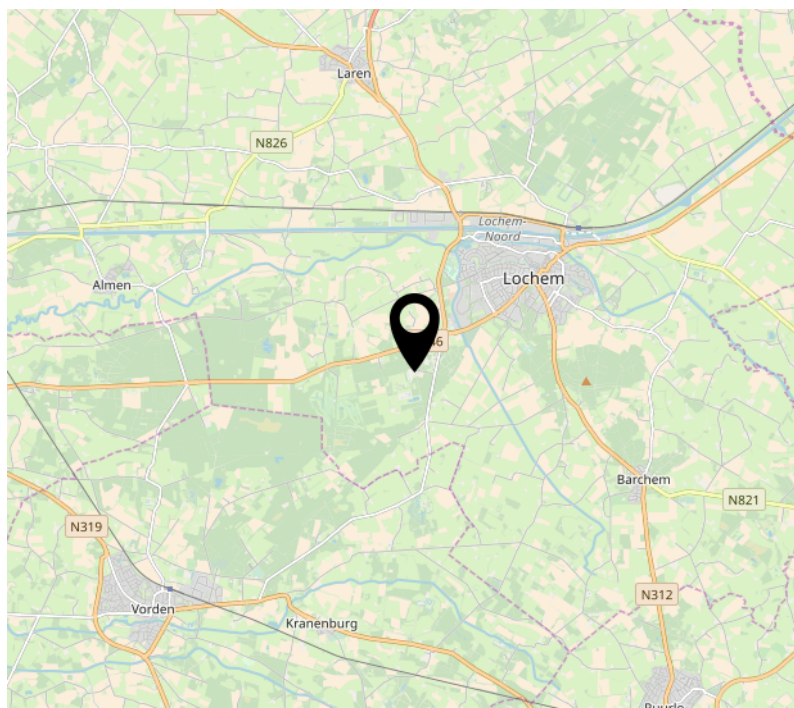
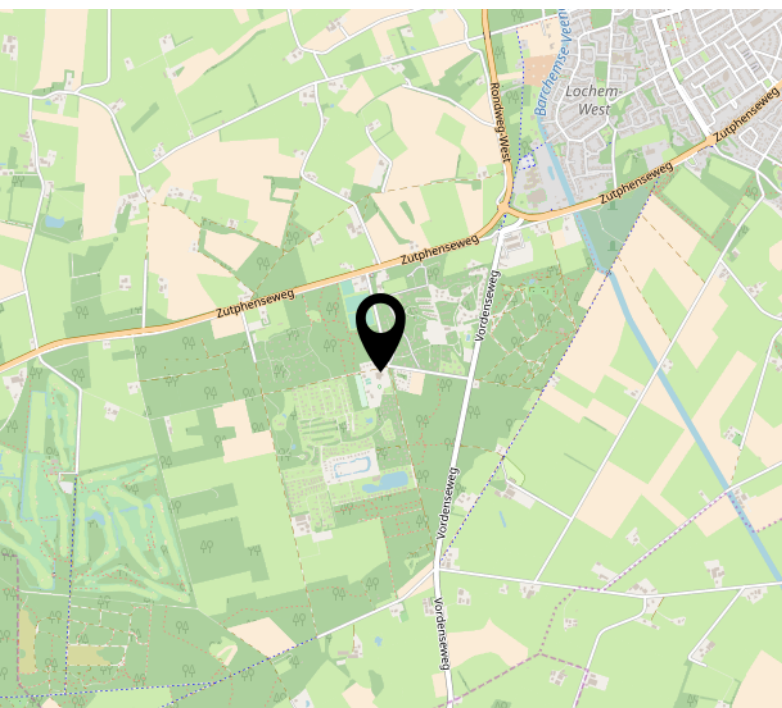
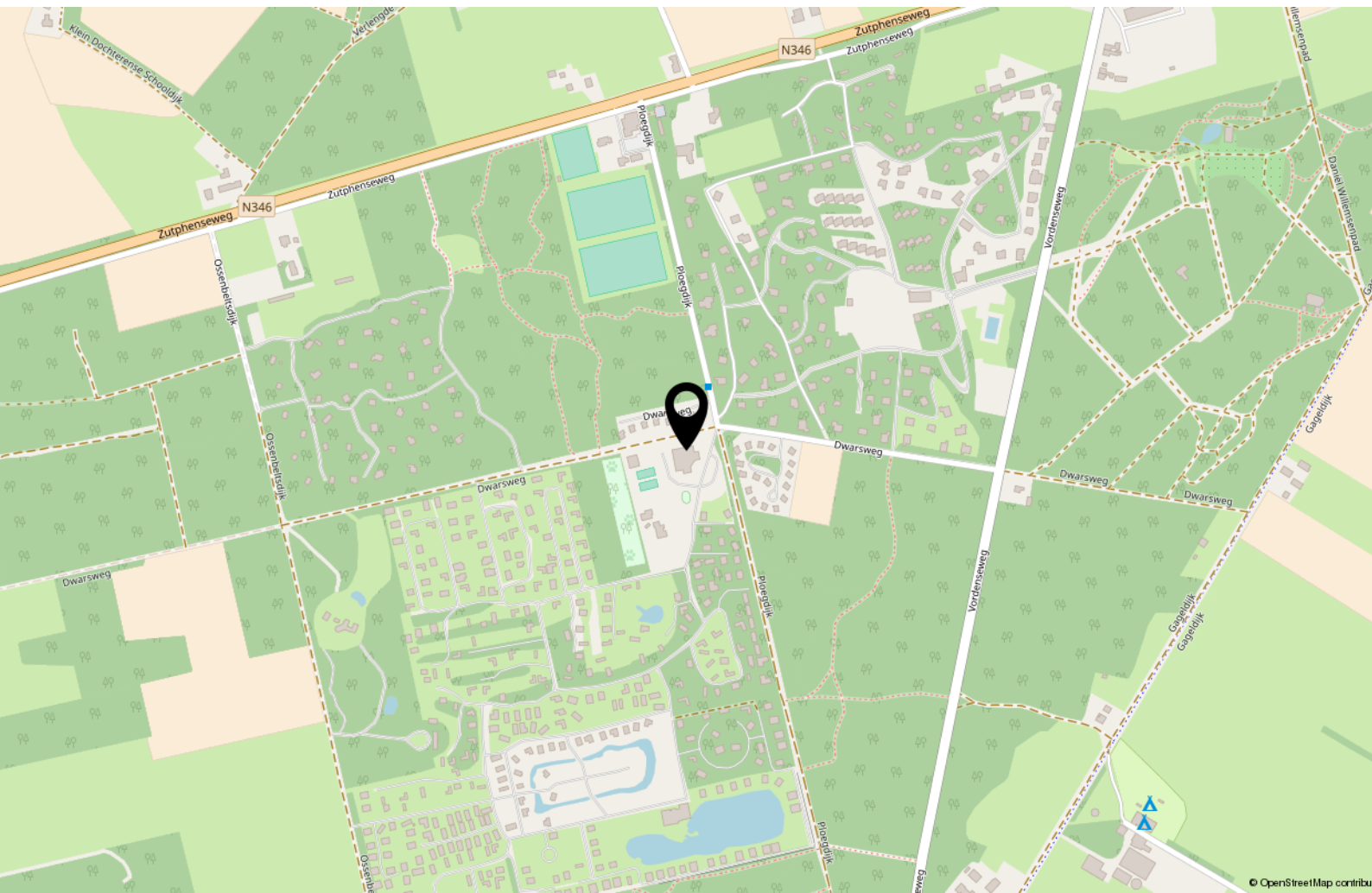
Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Designradiator(en)	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
- overgordijnen	X		
- rolgordijnen	X		
- jaloezieën	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koel-vriescombinatie	X		
- vaatwasser	X		
- koffiezetapparaat	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		

Locatie op de kaart



Interesse?



Veltkampsweg 2
7245 PG Laren Gld

0573400410
info@mariekekokmakelaardij.nl
www.mariekekokmakelaardij.nl