

home

Madura 26, Purmerend

**Energie
label A**

Een buitenruimte om verliefd op te worden.

- Twee onder één kapwoning met garage
- Tuin op het westen
- Gelegen aan het Noord-Hollands kanaal



colofon.

2025 - 17de jaargang

Redactie:

Richard Herlé-Ruys, Anna Geurtsen

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheek
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

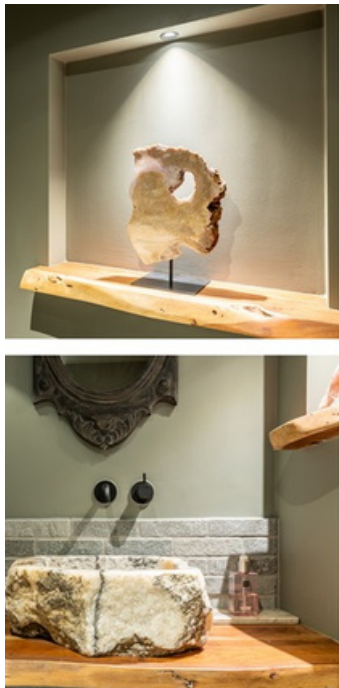
hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	140 m2
Perceeloppervlakte	219 m2
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	1996
Type grond	Volledig eigendom
Energielabel	A





Intro.





Uitzicht, superplek, volume en **anders dan anders**

Uitzicht: Een uitzicht dat met de seizoenen steeds weer verandert en nooit zal vervelen. In de wijk Weidevenne vind je deze bijzondere, geschakelde twee onder een kap woning met uitzicht over het Noord-Hollands kanaal.

Superplek: Je woont hier op een steenworp afstand van alle voorzieningen. Zo wandel je naar de bushalte richting Amsterdam, fiets je even naar het van Damplein voor de dagelijkse boodschappen en kun je kiezen welke basisschool het beste bij je kinderen past.

Volume: Met 140 m² zit je lekker ruim in je jasje en beschik je over een grote woonkeuken, een riante woonkamer en 4 goede slaapkamer.

Anders dan anders: Dankzij de bijzondere indeling met wat kleine niveau verschillen beschik je over een speelse indeling. En dan heb je bij dit huis ook nog eens een heerlijke tuin op het westen maar ook nog een terras op de begane grond aan de achterzijde.









advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



A modern living room with a grey sofa, a wooden coffee table, and a bull head mounted on the wall. A yellow circle with the text "Plof neer en geniet" is overlaid on the image. In the foreground, a wooden coffee table holds a vase of tulips. The background shows a large window looking out onto a garden.

***Plof neer
en geniet***



“Koken op je kookeiland met uitzicht”















advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95

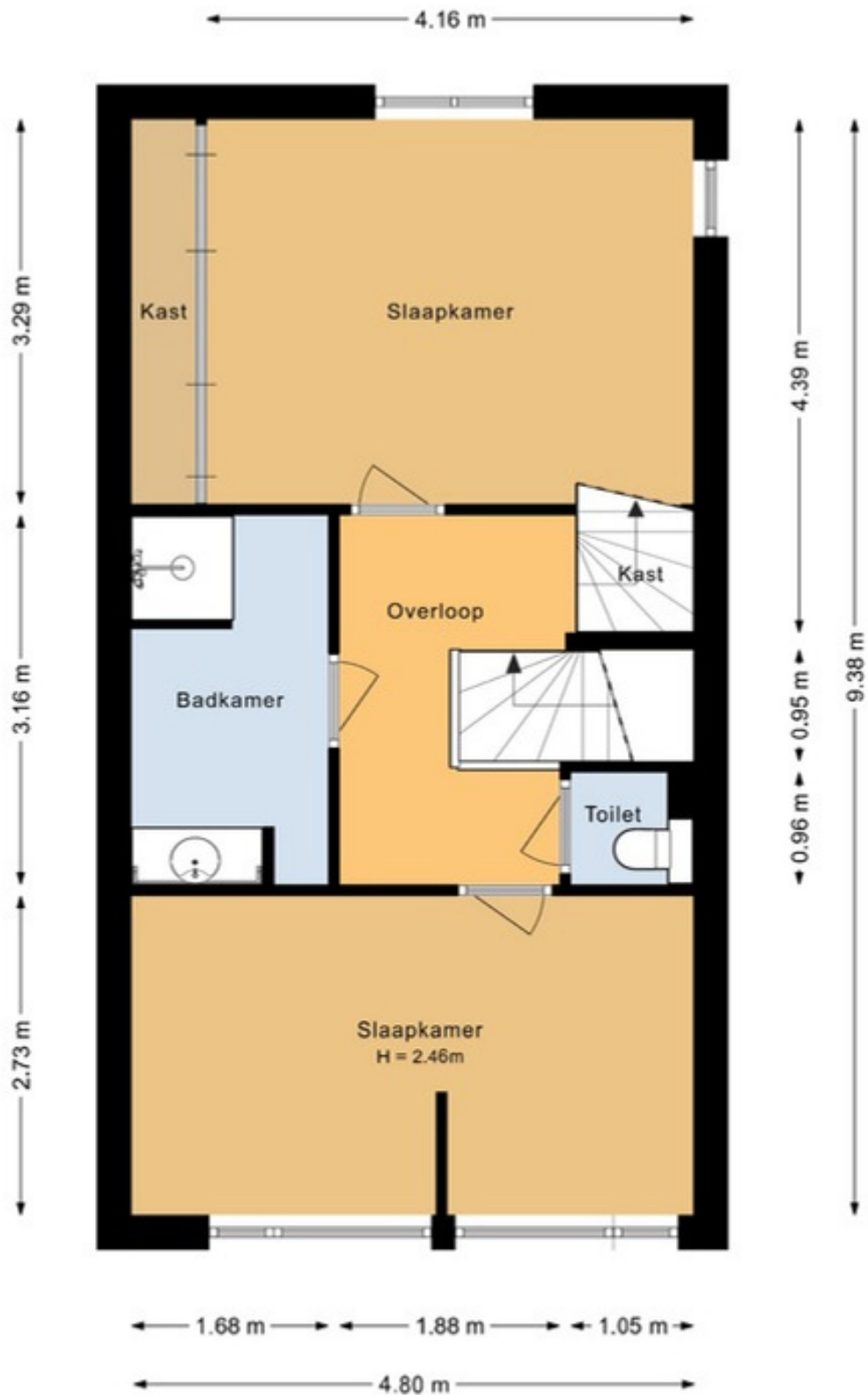
plattegrond begane grond.



Madura 26 Purmerend
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

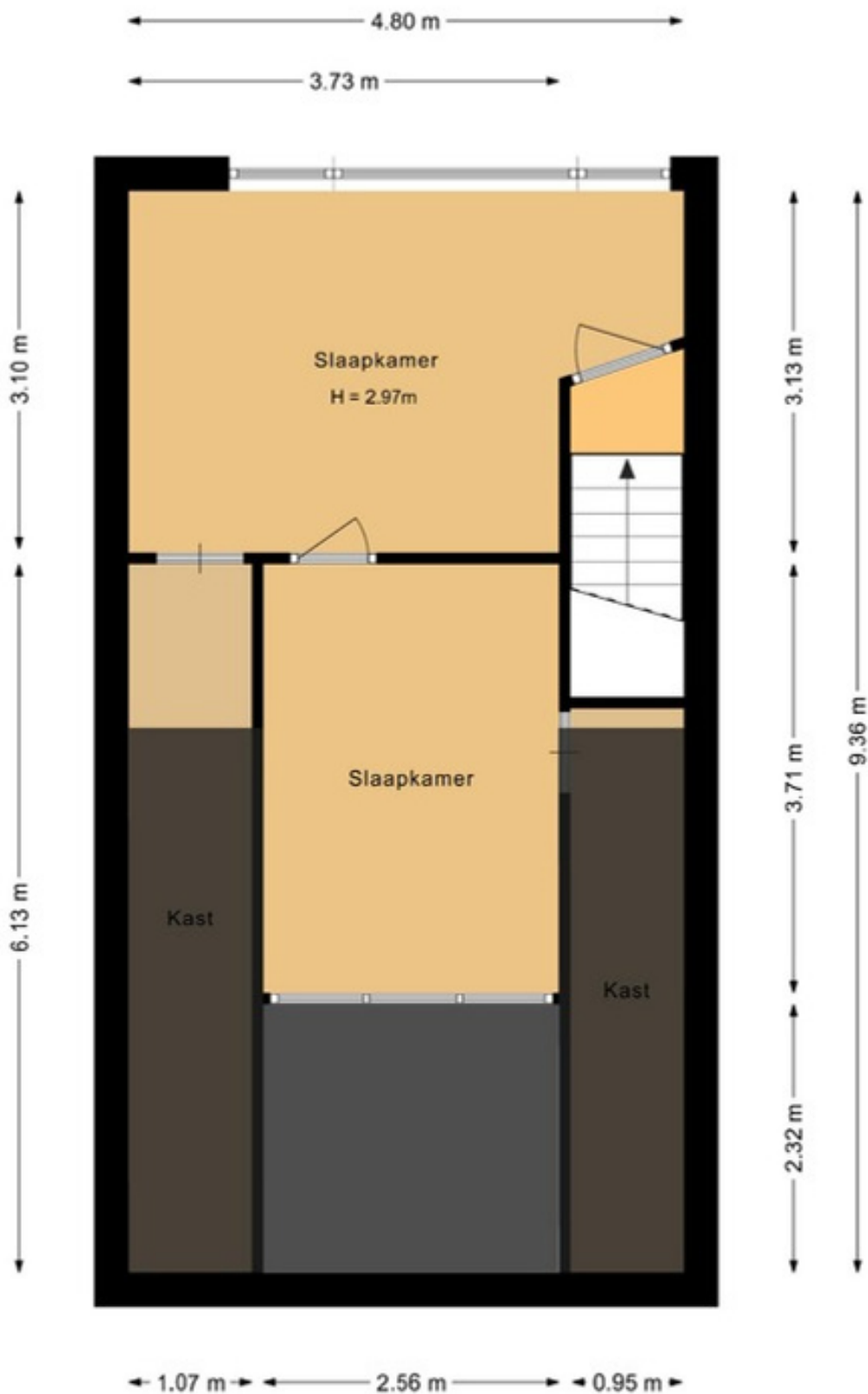
plattegrond eerste verdieping.



Madura 26 Purmerend
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Madura 26 Purmerend
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

ontdek.

Ontdek de Weidevenne

Hoe is de omgeving?

Richard vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Weidevenne heeft het allemaal.



Winkelcentrum Weidevenne

Voor al mijn boodschappen ga ik naar winkelcentrum Weidevenne. Naast 2 grote supermarkten, zijn hier ook verschillende kleine speciaal zaken. Een kleine greep uit het winkelaanbod waar ik graag kom: voor mijn brood en veel lekkers ga ik naar bakker Harry de Groot, er is een viswinkel en een Etos drogist. Mijn tip: de lekkerste sushi haal je bij Mister Miyagi sushibar!



De Jutter

Om de hoek bij de Weidevenne ligt het restaurant De Jutter. Hier ga ik geregeld een kopje koffie drinken of voor een lunch na een heerlijk wandeling in het natuurgebied. Ook in de avond kom ik hier graag als ik gezellig wil dineren met vrienden.

Winkelen

Voor een gezellig dagje winkelen is de binnenstad voor Purmerend zeker geschikt. Vanuit de Weidevenne ben je hier met 10 minuten door de verbinding met de Melkwegbrug. Ik ga dan lekker shoppen en genieten van alle leuke terrassen en restaurantjes.









Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.

Karin

Klantsupport wonen



Gioya

Makelaar



Richard

Makelaar



Susanne

Marketing



Jelle

Makelaar



Nathalie

Styling en Fotografie

advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

