

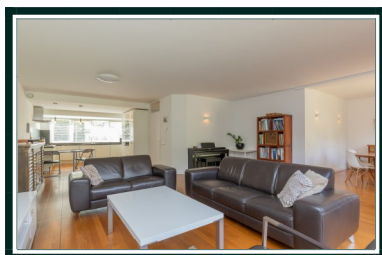
HOOFDDORP, LOUISAHOEVE 10



Gestoffeerd

Huurprijs: € 3.000,-- per maand

In de gewilde villawijk "Vrijshot-noord" ligt deze 2 onder 1 kap villa met inpandige garage en royale tuin met zonneterras. Parkeerfaciliteit- en op eigen terrein, royale kavel van 470m2, gebruiksoppervlakte wonen ca. 180 m2.



Indeling:

Begane grond:

Entree, hal met plavuizen vloer, modern zwevend toilet met fontein en garderobe, ruime lichte woonkamer met parketvloer en vloerverwarming, loopdeur en openslaande deuren naar de royale achtertuin. Moderne keuken met inbouwapparatuur te weten; RVS afzuigkap, vaatwasser (Siemens), combi oven, 2de oven, koelkast, vriezer en gasfornuis.



1e verdieping overloop, royale ouderslaapkamer met kastenwand en walk-in, zwevend toilet en wastafel, slaapkamer, nieuwe badkamer met ligbad, wastafelmeubel, douche met glazenwand, designradiator, hoekslaapkamer.



2e verdieping: overloop, grote zolderslaapkamer, aansluiting wasmachine/droger en bergruimte.



- Gebruiksoppervlakte wonen ca. 180 m2, overig ca. 19 m2, inhoud ca. 725 m3.
- Huurprijs is exclusief gebruikerslasten.
- Maximale huurperiode 24 maanden.
- Diplomatenclausule voor verhuurder.
- Beschikbaar per 3 juni 2023.

Bosch&Duyn.
Makelaars

Bloemendaalseweg 341
2051 GH Overveen
tel: 023 - 526 88 88
www.boschenduyn.nl
e-mail: info@boschenduyn.nl

HOOFDDORP, LOUISAHOEVE 10

Unfurnished

Price: € 3.000,-- p/m



In the popular residential area "Vrijshot-noord" is this 2 under 1 roof villa with garage and spacious garden with sun terrace. Parking facilities on site, large plot of 470m2, living area approx 180 m2.



Classification:

Ground floor:

Entrance hall with tiled floor, modern toilet with sink and wardrobe, spacious bright living room with parquet floor and underfloor heating, wicket door and patio doors to the spacious backyard. Modern kitchen with appliances namely, stainless steel hood, dishwasher (Siemens), combi oven, 2nd oven, refrigerator, freezer and stove.



1st floor landing, spacious master bedroom with closets and walk-in, toilet and sink, bedroom, new bathroom with bath, washbasin, shower with glass wall, radiator, corner bedroom.



2nd floor: landing, large attic bedroom, connection washer / dryer and storage space.

- Usage area living approx 180 m2, other indoor approx 19 m2, capacity approx 725 m3.
- Rent is excluding user charges.
- Minimum rental period 12 months.
- Diplomat clause for landlord.
- Available from June 3rd 2023.



Bosch&Duyn.
Makelaars

Bloemendaalseweg 341
2051 GH Overveen
tel: 023 - 526 88 88
www. boschenduyn.nl
e-mail: info@boschenduyn.nl