

Hondiusstraat 3

Den Haag

Vraagprijs € 335.000,- kosten koper



INWENDIG GERENOVEERDE 4-KAMER HOEKBOVENWONING MET 3 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS EN GELEGEN OP EIGEN GROND.

Centraal doch rustig gelegen, met snelle verbindingen naar het centrum en centraal station, openbaar vervoer om de hoek. Dit appartement beschikt over een ruime woonkamer, , 3 slaapkamers en een luxe keuken en 2 badkamers.

Toegang op straatniveau met meterkast, binnentrap naar 1e etage, alwaar overloop.

Ruime lichte doorgebroken wooneetkamer (ca. 7.61 x 3.37m) met vanwege hoekligging veel lichtinval.

Mooie luxe keuken (ca. 3.20 x 1.84m) met keukenblok met onder- en boven kasten, 5-pits gaskookplaat en oven.

Mooie badkamer (ca. 2.13 x 1.115m) met douche en toilet.

Aangrenzende ruimte (ca. 2.13 x 1.57m) met wastafelmeubel.

Voorslaapkamer (ca. 2.29 x 1.84m).

Trap naar de kapverdieping, alwaar overloop en toegang tot de vertrekken.

2e badkamer (ca. 1.99 x 1.79m) met douche en toilet.

Ruime 2e slaapkamer (ca. 5.27 x 3.62m).

3e slaapkamer (ca. 3.79 x 3.18m).

- eigen grond
- elektra 5 groepen + 2 x a.l.s.
- bijna geheel dubbel glas

- C.V.-combiketel Intergas HR
- oplevering kan snel

Vereniging van Eigenaren:

- Recent actieve V.v.E., bijdrage € 129,45/maand
- inclusief collectieve opstal- glas- en W.A.-verzekering
- V.v.E. voldoet aan 0,5 % eis
- 68/116 aandeel in de V.v.E.
- professioneel bestuur

- volgens opgave:

- * inwendig gerenoveerd '25
- * keuken nieuw geplaatst '25
- * beide badkamers nieuw geplaatst '25
- * wanden en vloeren '25

De biedingen verlopen via het platform van Eerlijk Bieden te vinden op hooghlanden.nl.

