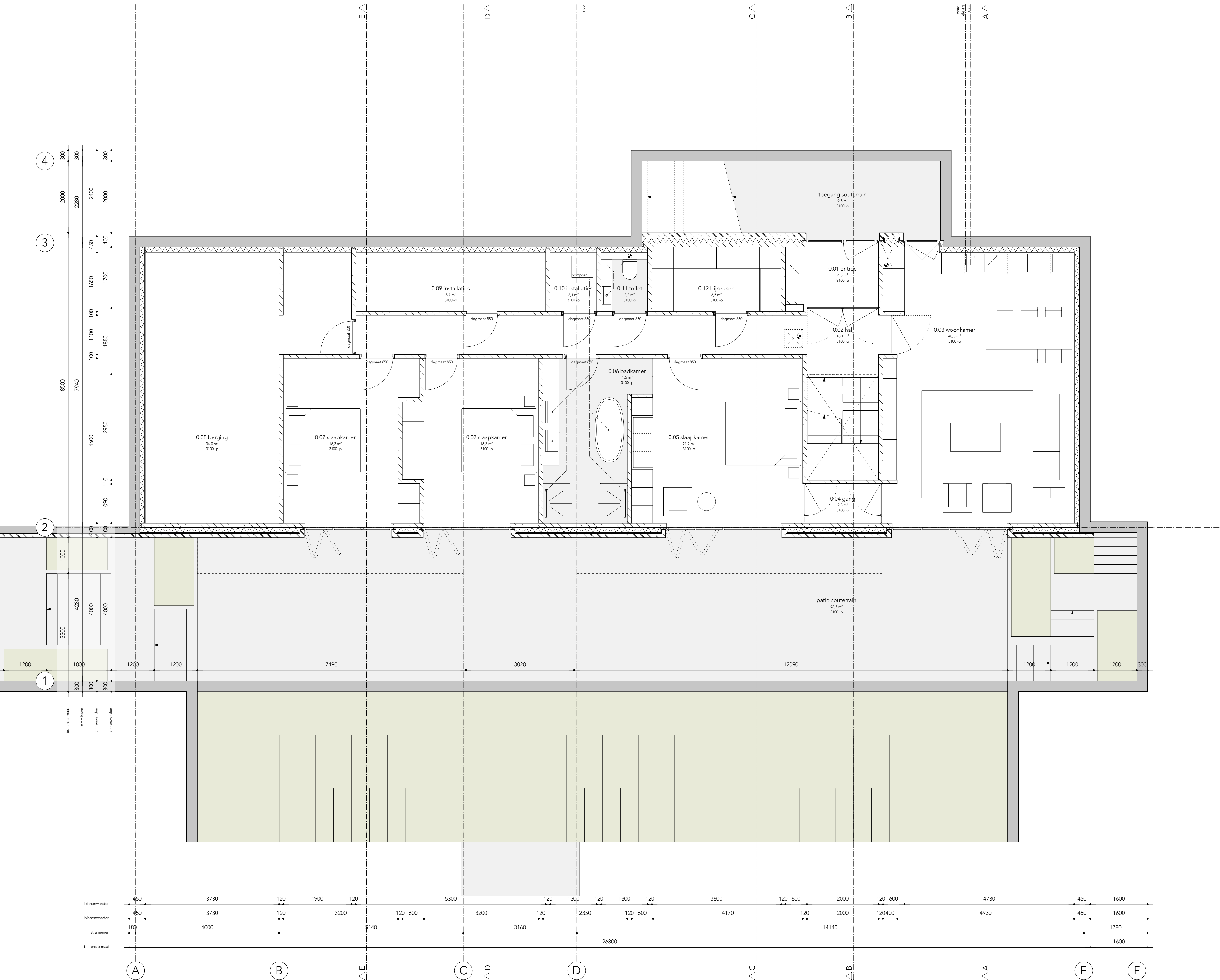




elektra	
	spot
	lichtpunt
	schakelaar
	schakelaar dimbaar
	loze leiding
	CAI / data
	wandcontactdoos
	buitenkraan
	beweging sensor

data	
oppervlakte kavel:	000 m²
bebouwd oppervlak:	000 m²
excl. overstekken	
gebruiksoppervlak bg:	000 m²
gebruiksoppervlak 1e:	000 m²
gebruiksoppervlak totaal:	000 m²
bruto vloeroppervlak bg:	000 m²
bruto vloeroppervlak 1e:	000 m²
bruto vloeroppervlak totaal:	000 m²
inhoud woonhuis:	000 m³
inhoud totaal:	000 m³
excl. overstekken	

renvooi	
	keramische steen
	isolatie
	metaalwerk
	hout
	beton
	cementdekvloer

- regelgeving
- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
 - brandklasse conform Bouwbesluit
 - positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
 - elektrische installatie conform NEN 1010
 - inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
 - weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
 - PolitieKeurMerk is van toepassing
 - minimale vrije doorgang binnendeurokozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
 - hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein, controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
 - luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
 - waar mogelijk de naden / kieren dichtn met compressieband
 - waar mogelijk gelijkijnde rubberprofielen met open kern gebruiken
 - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
 - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
 - dubbele luchtdichtingen toepassen
 - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
 - geen doorbrekingen dampremmende laag
 - waterdichtheid conform NEN 2778
 - vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
 - ventilatie conform NEN 1087
 - wering van ratten en muizen vlg. afdeling 3.10
 - muisdichte ventilatieroosters kruipruimte
 - uitwendige scheidsconstructie naden en kieren < 10 mm
 - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidsconstructie een scherm tot 0.6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

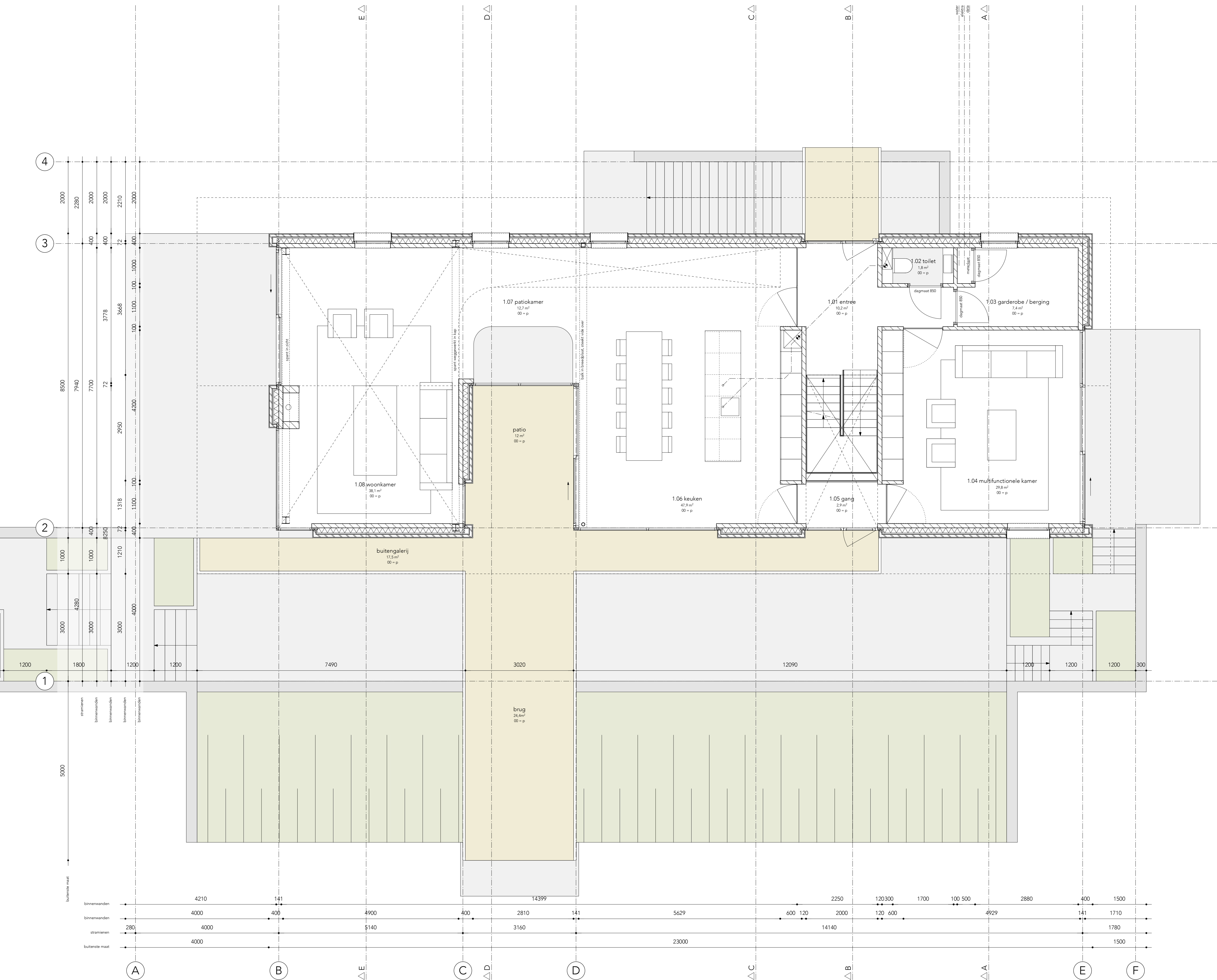
status

oriëntatie

CONCEPT

broosdebruijnarchitecten

project	datum	gewijzigd
NIEUWBOUW WOONHUIS, BENEDENBERG, BERGAMBACHT	14-02-2025	
opdrachtgever	schaal	
PARTICULIER	1:50	
ordenwerp	werk	
	2351	
	blad	
	DO 1.0	formaat A1



elektra	
⊗ spot	
⊠ lichtpunt	
⌂ schakelaar	
⌂ schakelaar dimbaar	
— loze leiding	
● CAI / data	
— wandcontactdoos	
⌀= buitenkraan	
◁ beweging sensor	

data	
oppervlakte kavel:	000 m ²
bebouwd oppervlak:	000 m ²
excl. overstekken	
gebruiksoppervlak bg:	000 m ²
gebruiksoppervlak 1e:	000 m ²
gebruiksoppervlak totaal:	000 m ²
bruto vloeroppervlak bg:	000 m ²
bruto vloeroppervlak 1e:	000 m ²
bruto vloeroppervlak totaal:	000 m ²
inhoud woonhuis:	000 m ³
inhoud totaal:	000 m ³
excl. overstekken	

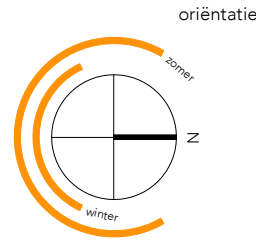
renvooi	
keramische steen	isolatie
metalewerk	hout
beton	
cementdekvloer	

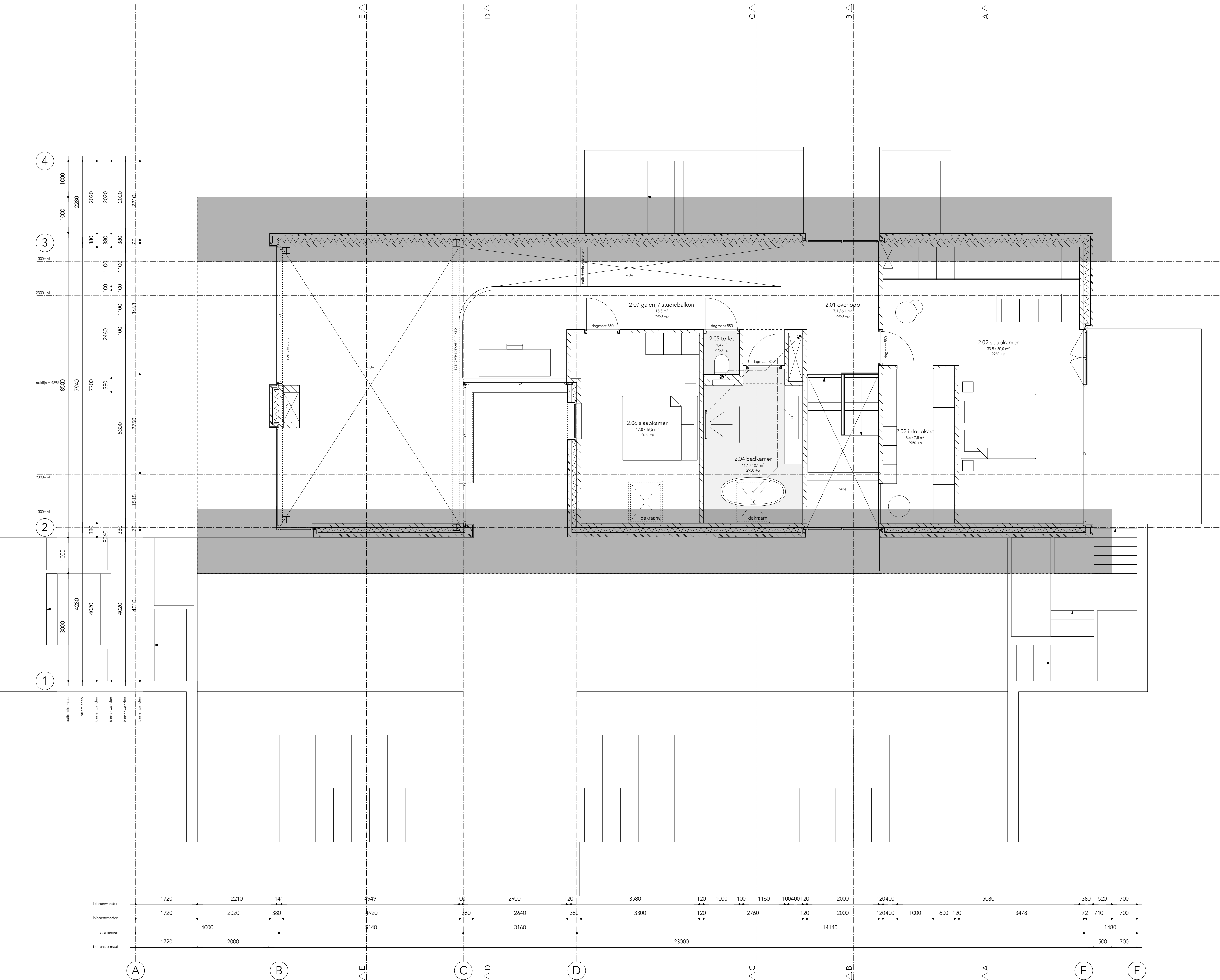
- regelgeving
- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
 - brandklasse conform Bouwbesluit
 - positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
 - elektrische installatie conform NEN 1010
 - inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
 - weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
 - PolitieKeurMerk is van toepassing
 - minimale vrije doorgang binnendeurkozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
 - hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein, controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
 - luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
 - waar mogelijk de naden / kieren dichten met compressieband
 - waar mogelijk gelijkijnde rubberprofielen met open kern gebruiken
 - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
 - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
 - dubbele luchtdichtingen toepassen
 - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
 - geen doorbrekingen dampremmende laag
 - waterdichtheid conform NEN 2778
 - vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
 - ventilatie conform NEN 1087
 - wering van ratten en muizen vlg. afdeling 3.10
 - muisdichte ventilatiekoosters kruipruimte
 - uitwendige scheidsconstructie naden en kieren < 10 mm
 - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidsconstructie een scherm tot 0.6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

CONCEPT

broosdebruijnarchitecten

project	datum	gewijzigd
NIEUWBOUW WOONHUIS, BENEDENBERG, BERGAMBACHT	14-02-2025	
opdrachtgever		
PARTICULIER	1:50	
ontwerp	werk	blad
DEFINITIEF ONTWERP	2351	
plattegrond begane grond	DO 1.1	formaat A1





- spot
- lichtpunt
- schakelaar
- schakelaar dimbaar
- loze leiding
- CAI / data
- wandcontactdoos
- buitenkraan
- beweging sensor

oppervlakte kavel:	000 m ²
bebouwd oppervlak:	000 m ²
excl. overstekken	
gebruiksoppervlak bg:	000 m ²
gebruiksoppervlak 1e:	000 m ²
gebruiksoppervlak totaal:	000 m ²
bruto vloeroppervlak bg:	000 m ²
bruto vloeroppervlak 1e:	000 m ²
bruto vloeroppervlak totaal:	000 m ²
inhoud woonhuis:	000 m ³
inhoud totaal:	000 m ³
excl. overstekken	

- keramische steen
- isolatie
- metalenwerk
- hout
- beton
- cementdekvloer

- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
- brandklasse conform Bouwbesluit
- positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
- elektrische installatie conform NEN 1010
- inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
- weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
- PolitieKeurMerk is van toepassing
- minimale vrije doorgang binnendeurkozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
- hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein, controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
- luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
 - waar mogelijk de naden / kieren dichtten met compressieband
 - waar mogelijk gelijkde rubberprofielen met open kern gebruiken
 - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
 - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
 - dubbele luchtdichtingen toepassen
 - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
 - geen doorbrekingen dampremmende laag
- waterdichtheid conform NEN 2778
- vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
- ventilatie conform NEN 1087
- wering van ratten en muizen vlg. afdeling 3.10
 - muisdichte ventilatiekoosters kruipruimte
 - uitwendige scheidingsconstructie naden en kieren < 10 mm
 - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidingsconstructie een scherm tot 0,6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

status

oriëntatie

CONCEPT

broosdebruijnarchitecten

project

NIEUWBOUW WOONHUIS, BENEDENBERG, BERGAMBACHT

opdrachtgever

PARTICULIER

onderwerp

DEFINITIEF ONTWERP
plattegrond verdieping

datum

14-02-2025

schaal

1:50

werk

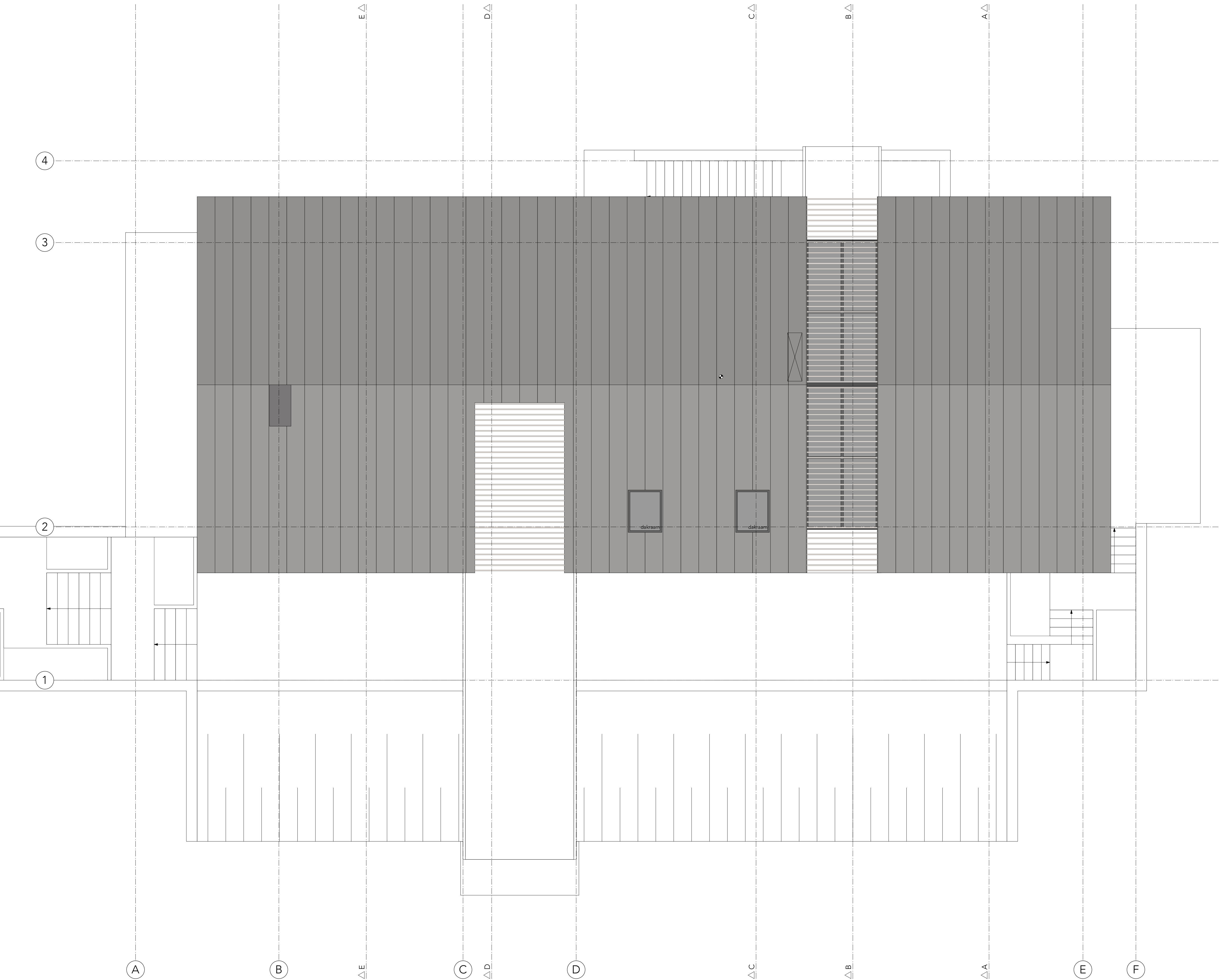
2351

blad

DO 1.2

gewijzigd

formaat A1



- spot
- lichtpunt
- schakelaar
- schakelaar dimbaar
- loze leiding
- CAI / data
- wandcontactdoos
- buitenkraan
- beweging sensor

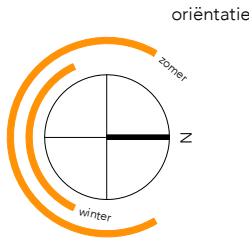
oppervlakte kavel:	000	m ²
bebouwd oppervlak:	000	m ²
excl. overstekken		
gebruiksoppervlak bg:	000	m ²
gebruiksoppervlak 1e:	000	m ²
gebruiksoppervlak totaal:	000	m ²
bruto vloeroppervlak bg:	000	m ²
bruto vloeroppervlak 1e:	000	m ²
bruto vloeroppervlak totaal:	000	m ²
inhoud woonhuis:	000	m ³
inhoud totaal:	000	m ³
excl. overstekken		

- keramische steen
- isolatie
- metalenwerk
- hout
- beton
- cementdekvloer

- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
- brandklasse conform Bouwbesluit
- positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
- elektrische installatie conform NEN 1010
- inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
- weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
- PolitieKeurMerk is van toepassing
- minimale vrije doorgang binnendeurkozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
- hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein, controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
- luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
 - waar mogelijk de naden / kieren dichten met compressieband
 - waar mogelijk gelijkijde rubberprofielen met open kern gebruiken
 - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
 - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
 - dubbele luchtdichtingen toepassen
 - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
 - geen doorbrekingen dampremmende laag
- waterdichtheid conform NEN 2778
- vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
- ventilatie conform NEN 1087
- wering van ratten en muizen vlg. afdeling 3.10
 - muisdichte ventilatieroosters kruipruimte
 - uitwendige scheidsconstructie naden en kieren < 10 mm
 - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidsconstructie een scherm tot 0,6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

CONCEPT

broosdebruijnarchitecten



project	datum	gewijzigd
NIEUWBOUW WOONHUIS, BENEDENBERG, BERGAMBACHT	14-02-2025	
opdrachtgever	schaal	
PARTICULIER	1:50	
onderwerp	werk	
DEFINITIEF ONTWERP	2351	
plattegrond dak	blad	
	DO 1.3	formaat A1



renvooi

regelgeving

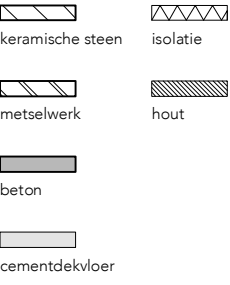
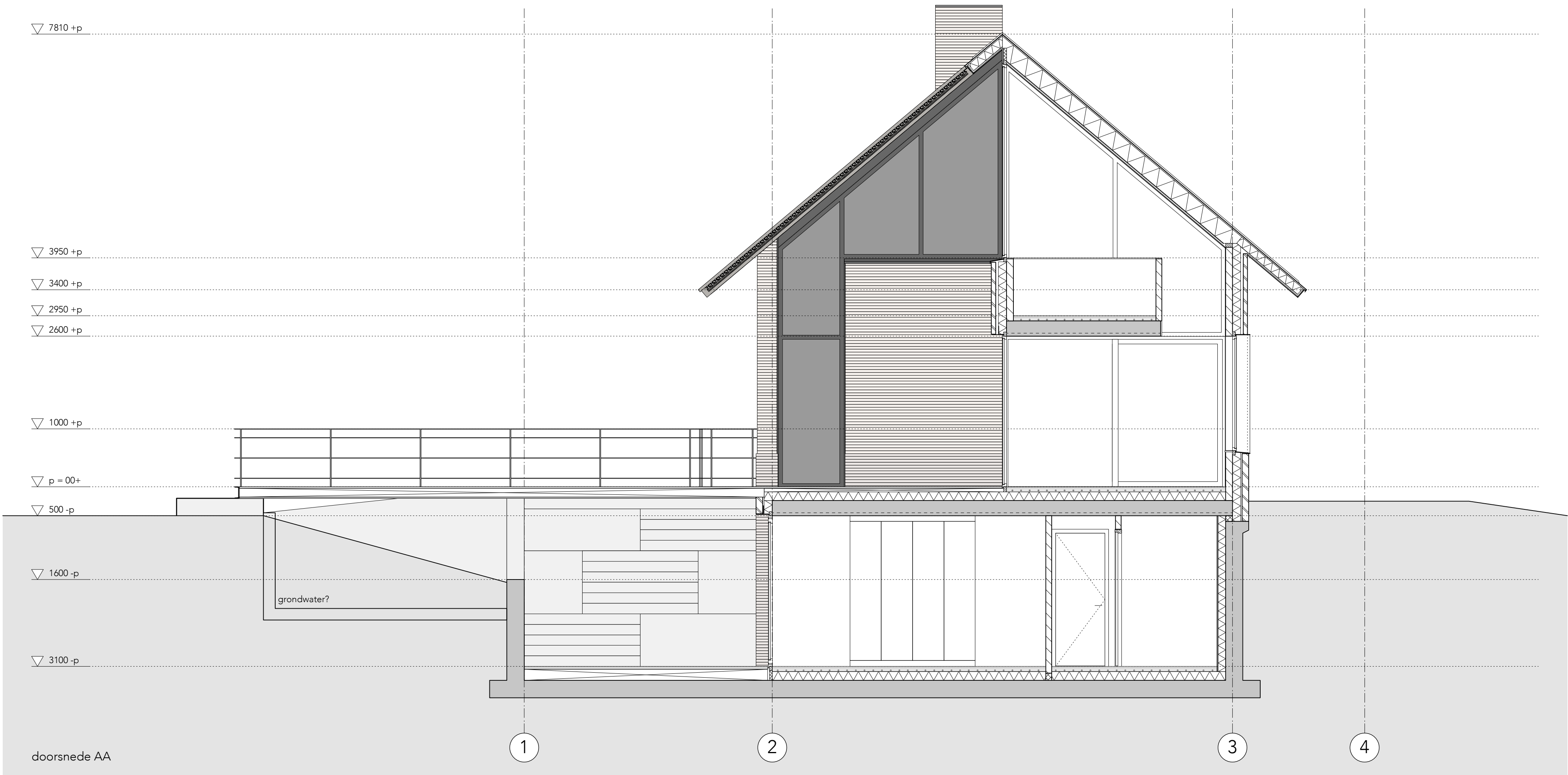
- peil = 0,00 = bovenkant afwerkvloer
- brandklasse conform Bouwbesluit
- positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
- elektrische installatie conform NEN 1010
- inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
- weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
- PolitieKeurMark is van toepassing
- minimale vrije doorgang binnendeurokzijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
- hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein,
- controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
- luchtdichtheid conform NEN 2684 / afdeling 5.2
 - waar mogelijk de naden / kieren dichten met compressieband
 - waar mogelijk gelijmde rubberprofielen met open kern gebruiken
 - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
 - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
 - dubbele luchtdichtingen toepassen
 - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
 - geen doorbrengen dampremmende laag
- waterdichtheid conform NEN 2778
- vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
- ventilatie conform NEN 1087
- wering van ratten en muizen vlgv. afdeling 3.10
 - muisdichte ventilatieroosters kruipruimte
 - uitwendige scheidingstructuur naden en kieren < 10 mm
 - een gebruiksruimte heeft ter plaatse van een uitwendige scheidingstructuur een scherm tot 0,6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

	status	orientatie
--	--------	------------

CONCEPT

broosdebruijnarchitecten

project	datum	gewijzigd
NIEUWBOUW WOONHUIS, BENEDENBERG, BERGAMBACHT	14-02-2025	
opdrachtgever	schaal	
PARTICULIER	1:50	
onderwerp	werk	
DEFINITIEF ONTWERP	2351	
doorsneden AA / BB	blad	
	DO 2.0	formaat A1

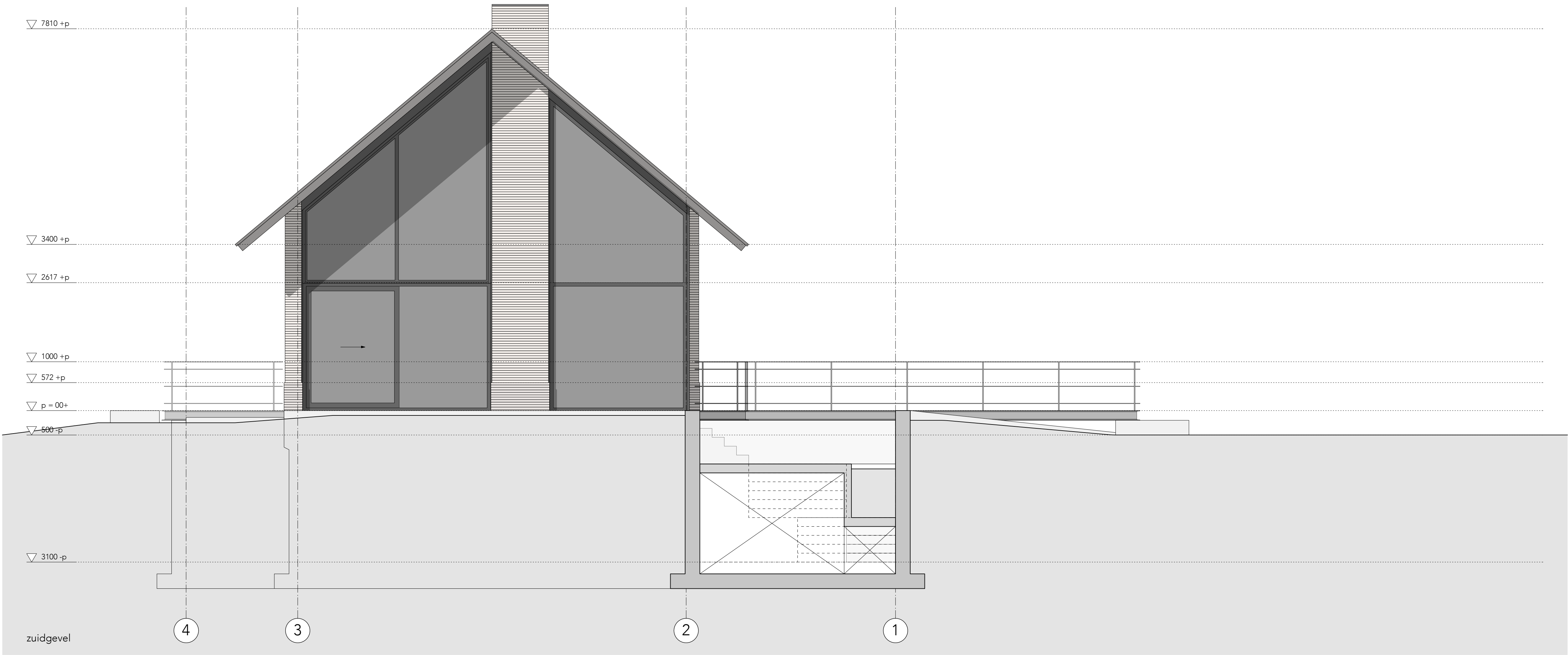


- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
- brandklasse conform Bouwbesluit
- positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
- elektrische installatie conform NEN 1010
- inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
- weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
- PolitieKeurMerk is van toepassing
- minimale vrije doorgang binnendeurkozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
- hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein, controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
- luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
 - waar mogelijk de naden / kieren dichten met compressieband
 - waar mogelijk gelijkde rubberprofielen met open kern gebruiken
 - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
 - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
 - dubbele luchtdichtingen toepassen
 - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
 - geen doorbrekingen dampremmende laag
- waterdichtheid conform NEN 2778
- vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
- ventilatie conform NEN 1087
- wering van ratten en muizen vlg. afdeling 3.10
 - muisdichte ventilatiekoosters kruipruimte
 - uitwendige scheidsconstructie naden en kieren < 10 mm
 - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidsconstructie een scherm tot 0,6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

CONCEPT

broosdebruijnarchitecten

project	datum	gewijzigd
NIEUWBOUW WOONHUIS, BENEDENBERG, BERGAMBACHT	14-02-2025	
opdrachtgever	schaal	
PARTICULIER	1:50	
ontwerp	werk	
DEFINITIEF ONTWERP	2351	
doorsneden CC / DD	blad	
	DO 2.1	formaat A1



algemene opmerkingen

renvooi

keramische steen
isolatie
metaalwerk
hout
beton
cementdekvloer

regelgeving

- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
- brandklasse conform Bouwbesluit
- positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
- elektrische installatie conform NEN 1010
- inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
- weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
- PolitieKeurMerk is van toepassing
- minimale vrije doorgang binnendeurkozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
- hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein, controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
- luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
 - waar mogelijk de naden / kieren dichten met compressieband
 - waar mogelijk gelijkijnde rubberprofielen met open kern gebruiken
 - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
 - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
 - dubbele luchtdichtingen toepassen
 - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
 - geen doorbrekingen dampremmende laag
- waterdichtheid conform NEN 2778
- vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
- ventilatie conform NEN 1087
- wering van ratten en muizen vlg. afdeling 3.10
 - muisdichte ventilatieroosters kruipruimte
 - uitwendige scheidsconstructie naden en kieren < 10 mm
 - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidsconstructie een scherm tot 0,6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

status oriëntatie

CONCEPT

broosdebruijnarchitecten

project	datum	gewijzigd
NIEUWBOUW WOONHUIS, BENEDENBERG, BERGAMBACHT	14-02-2025	
opdrachtgever	schaal	
PARTICULIER	1:50	
onderwerp	werk	
DEFINITIEF ONTWERP	2351	
gevels west / zuid	blad	
	DO 3.0	formaat A1



renvooi	

- regelgeving
- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
 - brandklasse conform Bouwbesluit
 - positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
 - elektrische installatie conform NEN 1010
 - inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
 - weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
 - PolitieKeurMerk is van toepassing
 - minimale vrije doorgang binnendeurkozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
 - hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein, controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
 - luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
 - waar mogelijk de naden / kieren dichten met compressieband
 - waar mogelijk gelijknde rubberprofielen met open kern gebruiken
 - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
 - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
 - dubbele luchtdichtingen toepassen
 - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
 - geen doorbrekingen dampremmende laag
 - waterdichtheid conform NEN 2778
 - vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
 - ventilatie conform NEN 1087
 - wering van ratten en muizen vlg. afdeling 3.10
 - muisdichte ventilatieroosters kruipruimte
 - uitwendige scheidsconstructie naden en kieren < 10 mm
 - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidsconstructie een scherm tot 0,6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

CONCEPT

broosdebruijnarchitecten

project	datum	gewijzigd
NIEUWBOUW WOONHUIS, BENEDENBERG, BERGAMBACHT	14-02-2025	
opdrachtgever	schaal	
PARTICULIER	1:50	
onderwerp	werk	
DEFINITIEF ONTWERP	2351	
gevels oost / noord	blad	
	DO 3.1	formaat A1