



Veldriel, Deken Wehmeijerstraat 2

Deze ruime 2/1 kapwoning met berging is de perfecte gezinswoning! Met maar liefst 130m² woonoppervlakte is er aan ruimte geen gebrek! De woning beschikt over een woonkamer van 23m², een royale keuken van 21m², een praktische bijkeuken én drie slaapkamers op de eerste verdieping. Een vierde slaapkamer is eenvoudig te realiseren op de ruime zolder. De achtertuin ligt op het zonnige zuidoosten en beschikt over een eigen achterom. Dit alles is gelegen in een rustige, kindvriendelijke straat, op loopafstand van de basisschool. Nieuwsgierig geworden? Kom snel kijken en laat je verrassen door deze woning!



Vraagprijs € 489.000,- k.k.

Aanvaarding in overleg



Veldriel, Deken Wehmeijerhof 2

Objectgegevens

Adres:	Deken Wehmeijerhof 2, 5334 KE, Velddriel
Kadastraal bekend:	Maasdriel, sectie M, nummer 1443
Perceeloppervlakte:	221m ²
Inhoud woonhuis:	531m ³
Woonoppervlakte:	130m ²
Overig inpandige ruimte:	31m ²
Gebouw gebonden buitenruimte:	5m ²
Bouwjaar:	1988

Bouwkundige staat

Afwerking en onderhoud:

- De combiketel heeft in juni 2024 zijn laatste onderhoud gekregen;
- Het buitenschilderwerk is in 2022 voor het laatst uitgevoerd;
- De woning is voorzien van rolluiken;
- De woning verkeert in een goede staat van onderhoud en heeft een gezonde bouwkundige basis.

Isolatie:

- Gedeeltelijk voorzien van dubbelglas (op de begane grond excl. de klapramen);
- Dakisolatie;
- Vloerisolatie.

Installaties:

- Atag HR combiketel (bouwjaar 2014);
- De elektrische installatie beschikt over 1 aardlekschakelaar, 6 groepen en 1 aparte groep voor de zonnepanelen;
- Glasvezelaansluiting;
- Slimme meter;
- Mechanische ventilatiesysteem;
- Rookmelders op iedere verdieping;
- Aux split-airconditioning op de begane grond (bouwjaar 2022);
- 15 zonnepanelen van 305 Wp en omvormer (bouwjaar 2020, huur).

Zonnepanelen:

De 15 zonnepanelen zijn in 2020 geplaatst en worden gehuurd. In 2024 hebben de panelen 2453 kWh opgewekt. De huur van de panelen bedraagt € 74,- per maand. Het is mogelijk om de installatie in eigendom te verkrijgen voor een bedrag van € 4.213,- (per 1-10-2025).

Energie label:

De woning heeft energielabel B (geldig tot 03-10-2035).



Indeling van de woning

Begane grond:

De voordeur van de woning tref je aan de voorzijde. Via de eigen bestrate oprit bereik je gemakkelijk de overkapte entree. Hierdoor stap je altijd droog naar binnen.

Naast de officiële entree kun je de woning ook via de spreekwoordelijke achterom betreden. Via de looppoort aan de rechterkant van het perceel is de achtertuin te betreden. Je komt de woning dan binnen via de bijkeuken.

Via de entree aan de voorzijde kom je de woning binnen in de hal. De hal is niet groot, maar zorgt voor een prettige binnenkomst. Tevens er is voldoende ruimte voor een garderobekast. De hal geeft op zijn beurt toegang geeft tot de overige ruimtes van de woning.





De begane grond is voorzien van een laminaatvloer. De vloer is geheel drempelvrij doorgelegd vanuit de hal naar de woonkamer en keuken.

Aan de voorzijde ligt de woonkamer met een heerlijke formaat van 23m². De kamer beschikt over grote ramen, wat zorgt voor veel natuurlijk licht en zicht op de voortuin en straat. Met de elektrische rolluiken, kun je zelf de lichtinval en inkijk regelen. Voor extra comfort is de begane grond uitgerust met airconditioning.







De L-vormige keuken bevindt zich aan de achterzijde van de woning en de totale oppervlakte bedraagt 21m².

De ruimte tussen de woonkamer en de keukenunit leent zich uitstekend voor het plaatsen van een flinke eethoek. Vanuit deze centrale plek geniet je van een directe verbinding met zowel de woonkamer als de keuken. Verder tref je hier ook de meterkast en de toegang naar het portaal.

De keukenunit is functioneel ingericht en in een rechte opstelling geplaatst. Voorzien van een inductiekookplaat(2024) met 4 kookzones, RVS-afzuigschouw(gaat mee), vaatwasmachine, spoelbak en een koelkast. Diverse boven- en onderkasten zorgen voor voldoende opslagruimte. Bovendien is er vanuit de keuken toegang tot de voorraadkast onder de trap: ideaal voor extra opslag!





Velddriel, Deken Wehmeijerhof 2





Aansluitend aan de keuken ligt de praktische bijkeuken van 6m². Hier vind je de aansluitpunten voor de wasapparatuur, extra bergruimte en de deur naar de achtertuin. Vanuit de bijkeuken is de berging inpandig te bereiken, wel zo gemakkelijk!





Het portaal is bereikbaar vanuit de eethoek. In het portaal bevindt zich de trapopgang naar de eerste verdieping en de toiletruimte met staand toilet en fonteintje.



Eerste verdieping:

Via de vaste trap bereik je de eerste verdieping. Vanaf de overloop zijn de 3 slaapkamers en de badkamer bereikbaar. Tevens tref je hier de trapopgang naar de tweede verdieping.

Aan de achterzijde naast de badkamer ligt een slaapkamer van bijna 12m².

Aan de voorzijde van de woning liggen de andere twee slaapkamers. De kleinste kamer meet nog altijd een fijne 8m². De grootste slaapkamer heeft een oppervlakte van maar liefst 18m²!

Alle slaapkamers zijn voorzien van een laminaatvloer. Dankzij de handbedienbare rolluiken weer je niet alleen de zon, maar dragen zij ook bij aan een goede nachtrust.





Direct naast de trap tref je aan de achterzijde de badkamer. De badkamer (4m²) is functioneel vormgegeven met een wastafel, planchet, spiegel, radiator, een ligbad met douchemogelijkheid en een staand toilet.



Tweede verdieping:

De vaste trap naar de tweede verdieping is afsluitbaar op de overloop van de eerste verdieping.

Eenmaal boven aangekomen sta je op een ruime zolder van 23m² (gemeten vanaf 1,5 meter hoogte) en met een nokhoogte van 2,65 meter. Naast de trapopgang is de combiketel geïnstalleerd. Er is veel bergruimte in het schuine gedeelte van de kap achter de gordijnen. Ideaal voor de spullen die je niet dagelijks gebruikt!

De resterende ruimte is nu als hobbykamer in gebruik. Door het toevoegen van een extra dakraam of het vergroten van het bestaande raam kun je deze verdieping optimaal benutten en is het creëren van een vierde slaapkamer mogelijk.



Tuin en berging:

De voortuin is gezamenlijk met de burens aangelegd en vormt hierdoor een keurig geheel. De voortuin is voorzien van siergrind afgewisseld met een borderbak met 2 olijfbomen. In het midden liggen terrastegels waarop een kleine tuinset geplaatst kan worden. Naast de voortuin ligt de bestrate eigen oprit. Parkeren kan hierdoor gemakkelijk op eigen terrein!

Onder de overkapping van 5m² tref je naast de voordeur de toegang tot de berging. De berging heeft een vloeroppervlakte van 15m² en een bergzolder van maar liefst 16m² (gemeten vanaf 1,50 meter hoogte). De garage is voorzien van een betonvloer, elektra en diverse ramen zorgen voor daglichttoetreding. Aan de voor- en achterzijde is de berging toegankelijk via een loopdeur. Tevens is de berging inpandig te bereiken via de bijkeuken. De bergzolder is bereikbaar via een luik met een steektrap. Naast bergruimte tref je hier ook de omvormer van de zonnepanelen.



De achtertuin heeft een breedte van bijna 10 meter en heeft een heerlijk formaat van 74m²! De tuin is gelegen op het zuidoosten en wordt omrand door schuttingdelen, een muurtje en een groene klimophaag, hierdoor is je privacy gegarandeerd!

Het overige deel van de tuin is voorzien van sierbestrating. Hierdoor is er meer dan voldoende ruimte voor het plaatsen van een grote tuinset. Aan de achtergevel van de woning bevindt zich een grote zonneluifel en achterin de tuin staat een overkapping van maar liefst 12m². Beide bieden voldoende schaduw, zodat je ook op de warme dagen optimaal kunt genieten van het buitenleven.

Verder zijn er diverse elektrapunten en een buitenkraantje aanwezig, wat zorgt voor extra gemak. Het tuinhek in de klimophaag dient tevens als achterom.





Velddriel, Deken Wehmeijerhof 2





Straatbeeld en omgeving:



De plaats Velddriel

Velddriel is een rustig agrarisch dorpje gelegen aan de N831 in de Bommelerwaard. Het is de middelste van de drie 'Drielen' met een inwoneraantal van 1.652 inwoners. Velddriel heeft een peuterspeelzaal en een rooms-katholieke basisschool. Voor het voortgezet onderwijs is men aangewezen op Zaltbommel (8 km) of Den Bosch (11 km).

Verder heeft het dorp een ruim aanbod van bedrijven en winkels waaronder diverse koopjeshallen, tuincentrum, stoffen- en furniturezaak, modern fitnesscentrum, kapsalon, huisarts, dorpshuis en een r.k. kerk. Tevens is er een hi-fi winkelcentrum, auto-accessoire zaak, meerdere garagebedrijven en een snackbar. Ook is er een klompenmaker gevestigd waar veel toeristen komen.



Katholieke kerk



Tegen Velddriel aan ligt Kerkdriel. Kerkdriel is de grootste en meeste complete kern binnen de gemeente Maasdriel. In de kern van het dorp ligt het karakteristiek Mgr. Zwijsenplein waar elke vrijdag een markt gehouden wordt. Tevens tref je hier diverse winkels en horecagelegenheden.

Door de ligging in het rivierengebied biedt Kerkdriel uitgebreide mogelijkheden voor fietsen, wandelen en vissen en in de zomer kunt u zwemmen in recreatiegebied "De Zandmeren". Als watersporter kom je niets te kort; er zijn diverse jachthavens en een zeil- en surfschool.

Meer informatie of een bezichtiging?

Kievit Makelaardij
Baronieweg 6^e, 5321 JW Hedel
telefoon 073-26 000 33
www.kievitmakelaardij.com
info@kievitmakelaardij.com

Deze brochure is door Kievit Makelaardij met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden.



Enkele begrippen uitgelegd

Vraagprijs:

Een vraagprijs is een uitnodiging tot het doen van een bod.

Optie:

Een toezegging van de makelaar van de verkoper aan een gegadigde om tijdens een afgesproken periode geen koop te sluiten met andere gegadigden. Dit geeft u de tijd om te beslissen of u een bod uitbrengt of om meer duidelijkheid te krijgen in uw financiële situatie. Bezichtigingen door andere gegadigden blijven wel mogelijk.

Bod:

Een bedrag dat door een gegadigde wordt geboden met daarbij behorende eventuele ontbindende voorwaarden, roerende zaken en de aanvaardingsdatum.

Ontbindende voorwaarden:

Dit zijn voorwaarden die in de koopakte kunnen worden opgenomen. Op grond van een van deze voorwaarden kan een koper de koopovereenkomst kosteloos ontbinden. Een ontbindende voorwaarde kan zijn de financiering, het verkrijgen van Nationale Hypotheek Garantie of de uitkomst van een bouwkundig rapport of bodemonderzoek.

Kosten koper:

Onder de kosten koper verstaan we de kosten voor:

- Overschrijving van het kadastraal recht naar de nieuwe eigenaar in het Hypothekenregister van het Kadaster.
 - 0%, 2% of 10,4% overdrachtsbelasting (vraag na welk tarief van toepassing is). Er kan een vrijstelling (0%) van toepassing zijn indien beide kopers jonger dan 35 jaar zijn en de koopsom lager ligt dan € 525.000,-
 - Het passeren van de "akte van levering" c.q. de leveringsakte bij de notaris.
- Indien u een hypothecaire financiering nodig heeft, zal de woning getaxeerd moeten worden, deze taxatiekosten komen ook voor rekening van de koper.

Overeenkomst:

Er is sprake van een overeenkomst wanneer de schriftelijke koopovereenkomst door koper en verkoper is ondertekend. Alvorens er een schriftelijke koopovereenkomst wordt opgesteld, zijn koper en verkoper het mondeling eens geworden over de belangrijkste zaken: dit zijn de koopsom, de datum van eigendomsoverdracht c.q. oplevering, ontbindende voorwaarden en roerende zaken. Een overeenkomst komt tot stand onder de opschortende voorwaarde dat beide partijen de akte ondertekenen.

Ouderdomsclausule:

Indien het een oudere woning betreft, betekent dit dat aan de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan gegarandeerd heeft, staat verkoper niet in voor gebreken aan vloeren, leidingen van elektriciteit, water, gas, de riolering en de afwezigheid van doorslaand of optrekkend vocht.

Bankgarantie:

Een garantieverklaring van een Nederlandse bankinstelling. Door deze verklaring garandeert de bank dat de koper zijn verplichtingen, voortvloeiende uit de koopakte, zal nakomen voor het bedrag dat vernoemd is (dit is 10% van de koopsom). *Er wordt standaard een bankgarantie of een waarborgsom opgenomen in de koopakte. Er wordt dan van u verlangd dat u deze bankgarantie of waarborgsom, binnen de daarvoor vastgestelde termijn, deponeert bij de notaris.*

Waarborgsom:

Een bedrag dat gestort wordt door de koper als zekerheid dat de koper zijn verplichtingen zal nakomen voor het bedrag dat vernoemd is (dit is 10% van de koopsom).

Reactie:

De verkoper en ons kantoor waarderen het zeer wanneer u binnen enkele dagen uw reactie over de woning die u heeft bezichtigd of waarvan u de verkoopbrochure heeft ontvangen aan ons doorgeeft. Ook wanneer u verder geen interesse heeft.

Inhoudsbegrippen:

Overige inpandige ruimte:

Dit is de oppervlakte binnen de woning (hoogte tot het plafond minimaal 1,5m) welke niet als "Gebruiksoppervlakte wonen" mag worden gerekend.

Gebouwgebonden buitenruimte:

Dit begrip gaat over de oppervlakte van buitenruimten, zoals (dak-)terrassen en balkons, die constructief aan het gebouw gebonden zijn, aangebouwde garages bijvoorbeeld.

Externe bergingruimte:

Deze term gaat over de oppervlakte van ruimten (zonder woonfunctie) die geen gedeelde muur hebben met het hoofdgebouw en alleen buitenom bereikbaar zijn. Losse garages, bergingen etc.



Persoonlijke gegevens

Adres te verkopen woning:

Deken Wehmeijerhof 2, 5334 KE Velddriel

Datum:

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
--	------------------	-------------	---------------------------	--------

Woning

Interieur

Verlichting, te weten:

- Inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☐
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☒	☐	☐	☐
- Losse (hang)lampen	☐	☐	☒	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒

(Losse) kasten, legplanken, te weten:

- Legplanken slaapkamers	☒	☐	☐	☐
- Kasten vliering	☒	☐	☐	☐

Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:

- Gordijnrails	☒	☐	☐	☐
- Gordijnen	☐	☒	☐	☐
- Overgordijnen	☐	☐	☐	☒
- Vitrages	☐	☐	☐	☒
- Rolgordijnen	☒	☐	☐	☐
- Lamellen	☐	☐	☐	☒
- Jaloezieën	☐	☐	☐	☒
- (Losse) horren/rolhorren	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒

Vloerdecoratie, te weten:

- Vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
- Parketvloer	☒	☐	☐	☐
- Houten vloer(delen)	☒	☐	☐	☐
- Laminaat	☒	☐	☐	☐
- Plavuizen	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒

(Voorzet) openhaard met toebehoren

Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒
Designradiator(en)	☐	☐	☐	☒
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒

Overige, te weten:

- Spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
- Schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	☒	☐	☐	☐
- (Gas) fornuis	☒	☐	☐	☐
- Afzuigkap	☐	☒	☐	☐
- Magnetron	☐	☐	☐	☒
- Oven	☐	☐	☐	☒
- Combi-oven/combimagnetron	☐	☒	☐	☐
- Koelkast	☒	☐	☐	☐
- Vriezer	☐	☐	☐	☒
- Koel-vriescombinatie	☐	☐	☐	☒
- Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
- Quooker	☐	☐	☐	☒
- Koffiezetapparaat	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Keukenaccessoires, te weten:				
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Sanitair/sauna				
Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	☒	☐	☐	☐
- Toilethouder	☒	☐	☐	☐
- Toiletborstel(houder)	☒	☐	☐	☐
- Fontein	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	☒	☐	☐	☐
- Jacuzzi/whirlpool	☐	☐	☐	☒
- Douche (cabine/scherm)	☒	☐	☐	☐
- Stoomdouche (cabine)	☐	☐	☐	☒
- Wastafel	☒	☐	☐	☐
- Wastafelmeubel	☐	☒	☐	☐
- Planchet	☒	☐	☐	☐
- Toiletkast	☐	☒	☐	☐
- Toilet	☒	☐	☐	☐
- Toilethouder	☒	☐	☐	☐
- Toiletborstel(houder)	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒



Lijst van zaken

Blijft achter Gaat mee Kan worden overgenomen N.v.t.

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☐	☐	☐	☒
Kluis	☐	☐	☐	☒
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☒	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening, te weten:				
– CV-installatie	☒	☐	☐	☐
– Boiler	☐	☐	☐	☒
– Geiser	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Screens	☐	☐	☐	☒
Rolluiken	☒	☐	☐	☐
Zonwering buiten	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
–	☐	☐	☐	☒
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☐	☐	☐	☒
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Zonnepanelen	☒	☐	☐	☐
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

Tuin

Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒

Verlichting/installaties

Buitenverlichting	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☐	☐	☐	☒
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

Overig

Overige tuin, te weten:				
– (Sier)hek	☒	☐	☐	☐
– Vlaggenmast(houder)	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒



Lijst van zaken

Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?

	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	☒	☐	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☒
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐

Bijlage(n) over te nemen contracten:

-

-



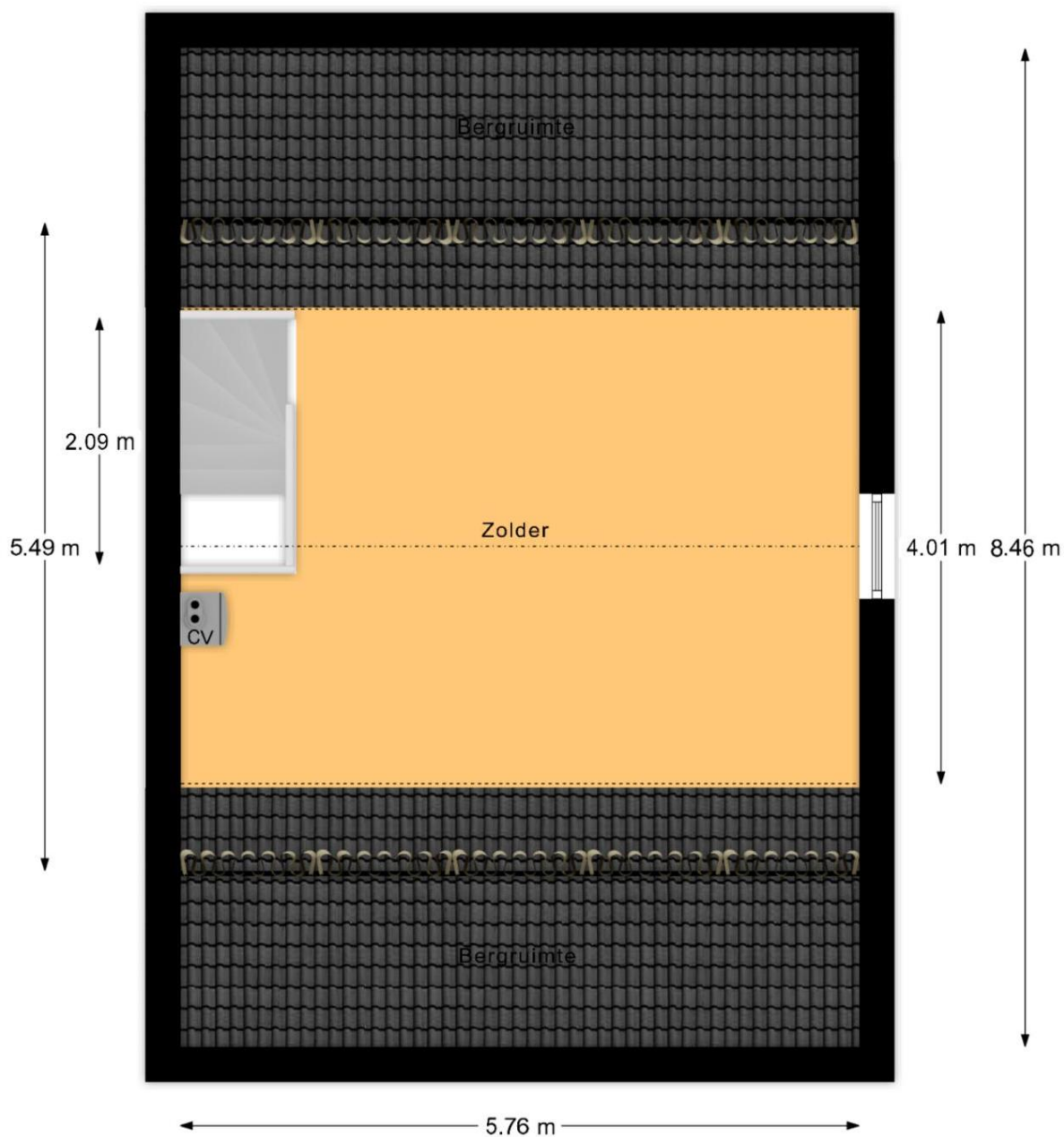
Plattegrond begane grond



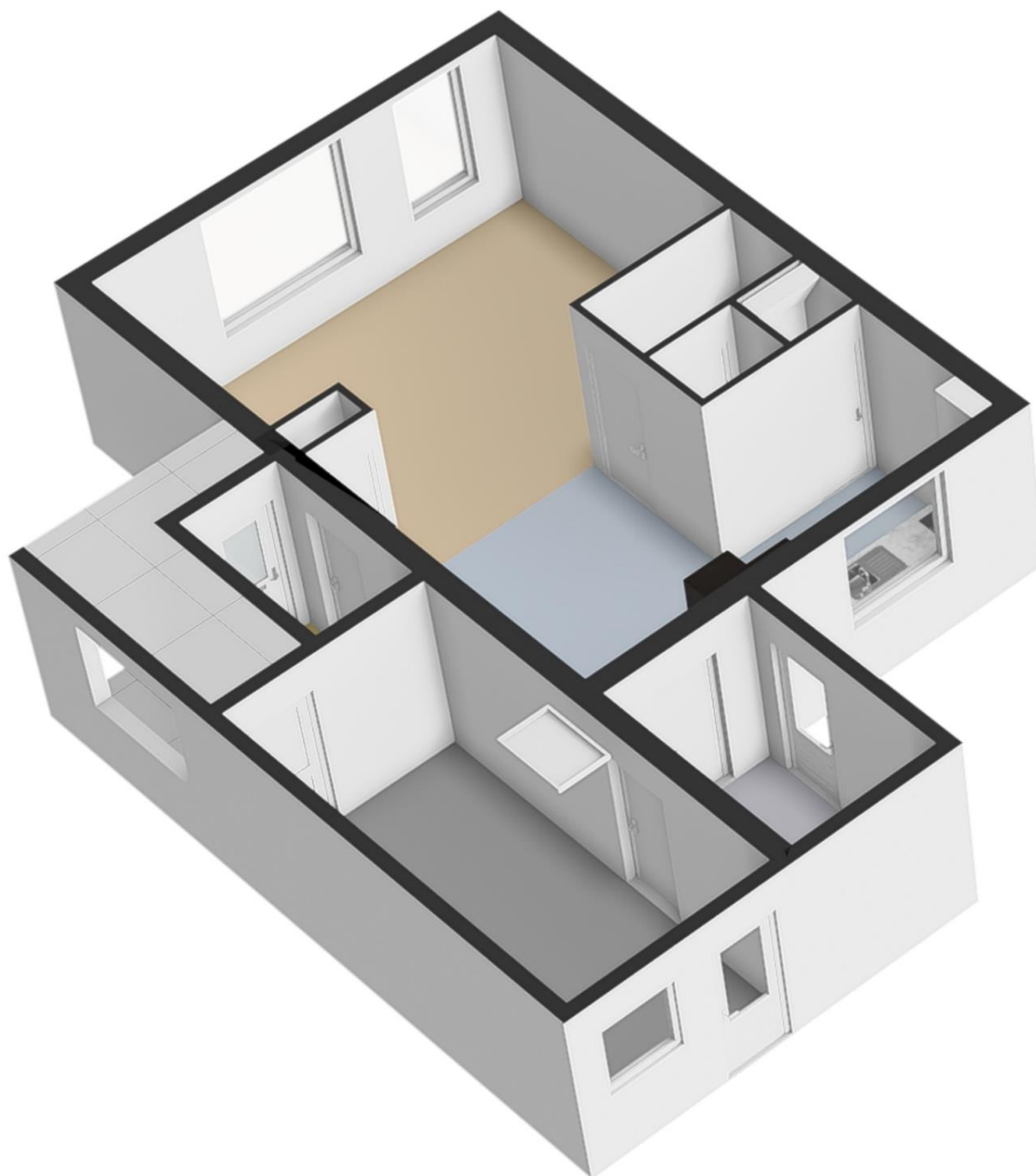
Plattegrond eerste verdieping



Plattegrond tweede verdieping



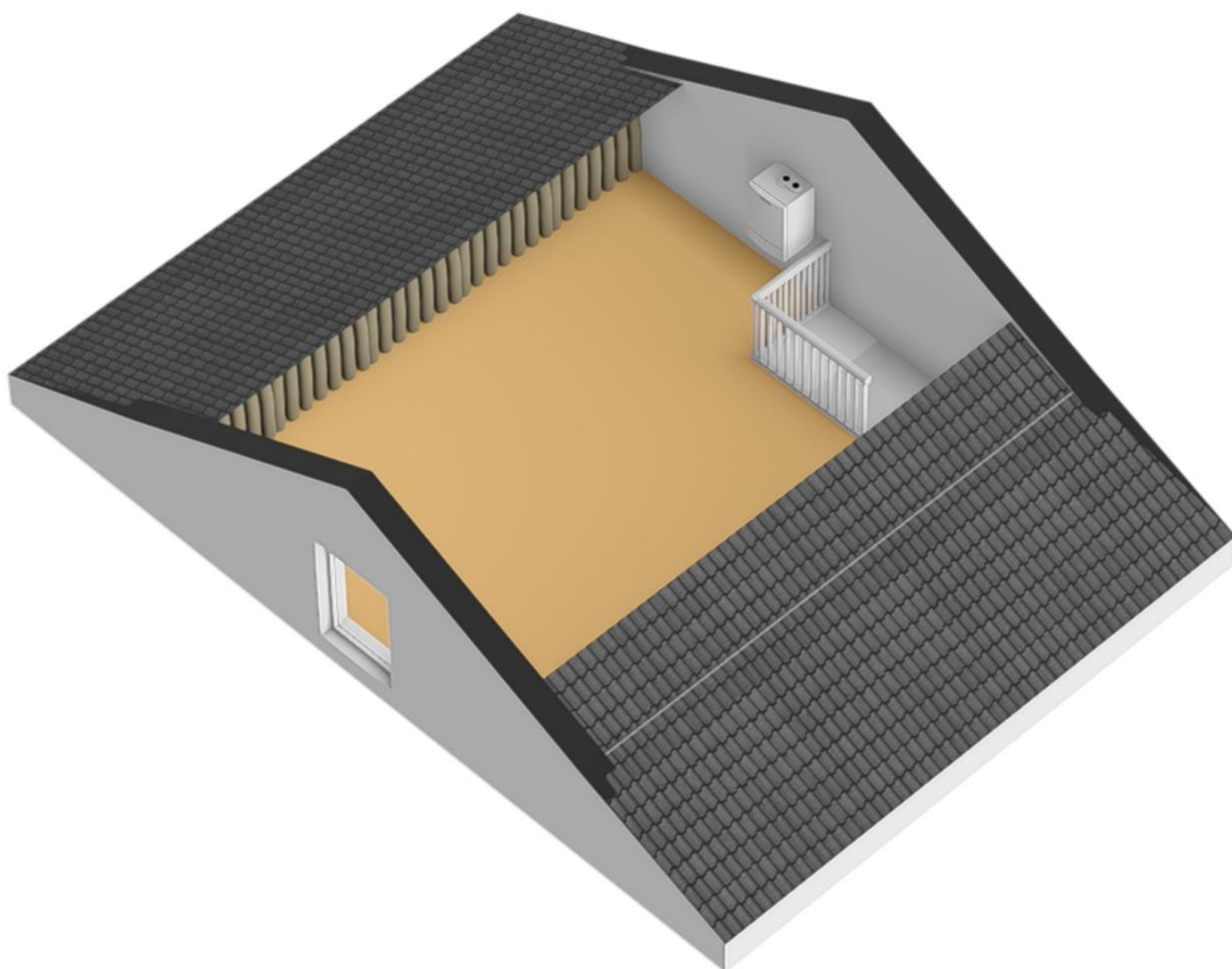
Plattegrond begane grond 3D



Plattegrond eerste verdieping 3D



Plattegrond tweede verdieping 3D



Kadastrale kaart



12345 25 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Maasdriel Sectie M Perceel 1443	kadaster 
Voor een eensluidend uittreksel De bewaarder van het kadaster en de openbare registers	Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.	

Locatiekaart





Is deze woning toch niet wat u zoekt?

Op www.kievitmakelaardij.com kunt u het gehele woningaanbod vinden en kunt u zich tevens vrijblijvend inschrijven als woningzoekende.

Hoeveel makkelijker kan het zijn: u zoekt, wij vinden!

Uiteraard is het gehele aanbod ook op www.funda.nl te vinden.

Bent u niet zo bekend in de wereld die 'makelaardij' heet?

Kievit Makelaardij voelt zich hierin helemaal thuis en heeft de expertise om u maximaal te ondersteunen bij de aankoop van een woning.

Op deze manier wordt u geheel ontzorgd, zodat de aankoop van een nieuwe plek om te wonen op de meest verantwoorde en prettige manier tot stand komt.

U wilt toch ook zo min mogelijk risico's nemen bij de grootste aankoop van uw leven?

Uw eigen woning verkopen?

Als u een woning te verkopen heeft, kan Kievit Makelaardij u perfect begeleiden.

Met een uitstekende, krachtige presentatie en het inzetten van alle mogelijke media is verkopen in deze markt met Kievit makelaardij altijd een succes!



Een woning gekocht of u denkt aan verbouwen?

Als u een woning heeft gekocht, of een verbouwing van uw huidige woning overweegt, kan Kievit Makelaardij u van dienst zijn met een taxatierapport.

Alle varianten qua rapporten zijn mogelijk, bel ons voor een scherpe offerte en een goed rapport.

