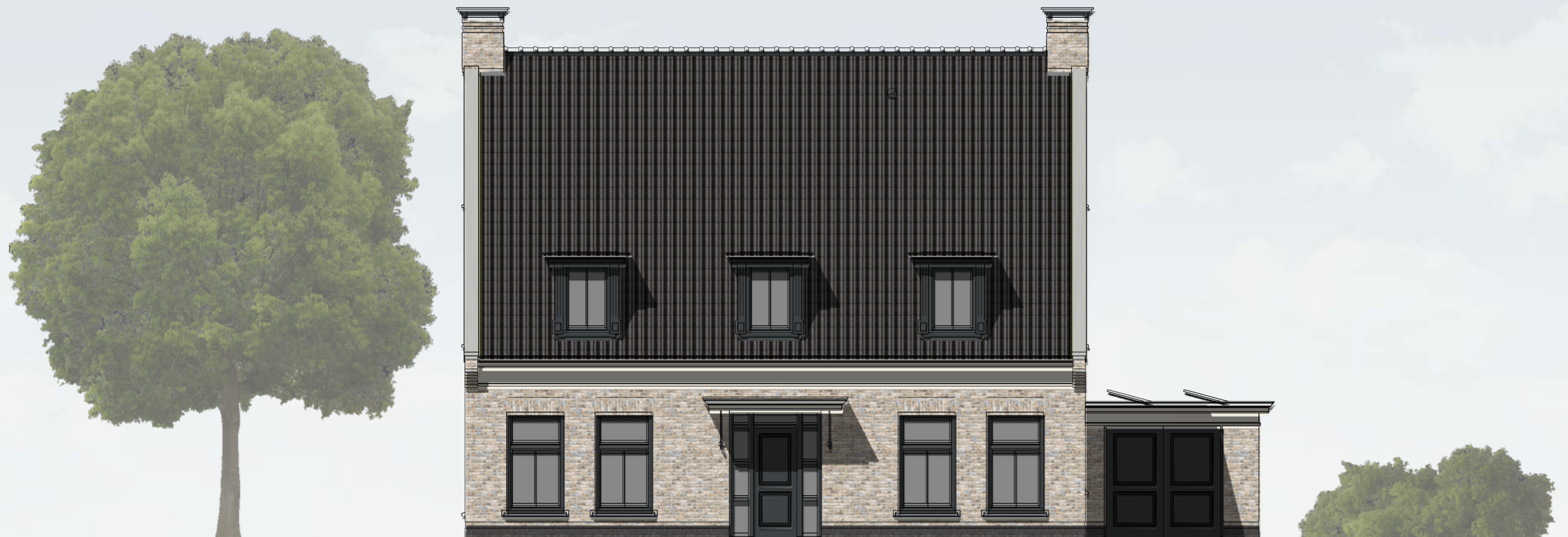




Klassieke villa aan de Jacob van Lennepaan 39a - Baarn





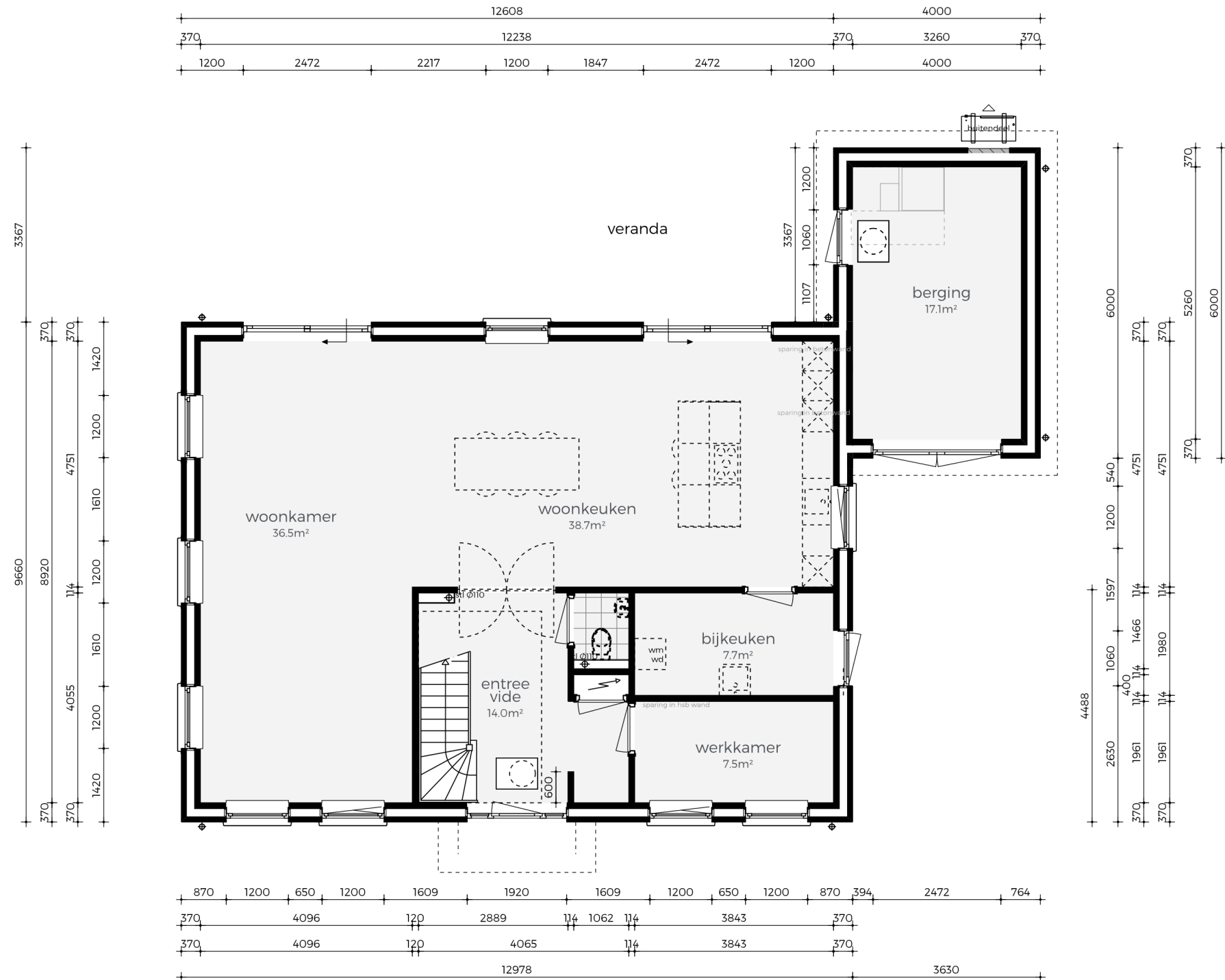
rechter gevel

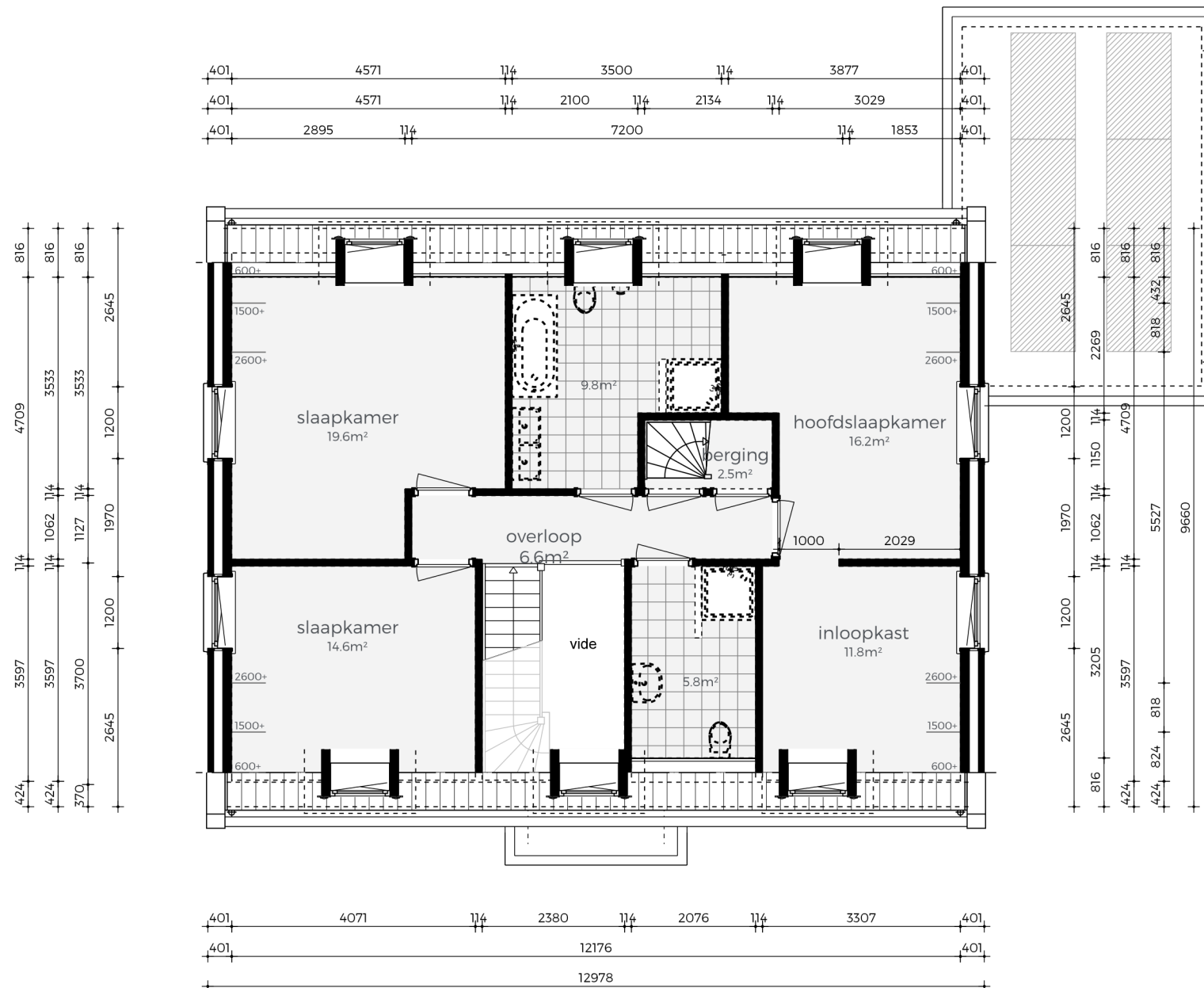


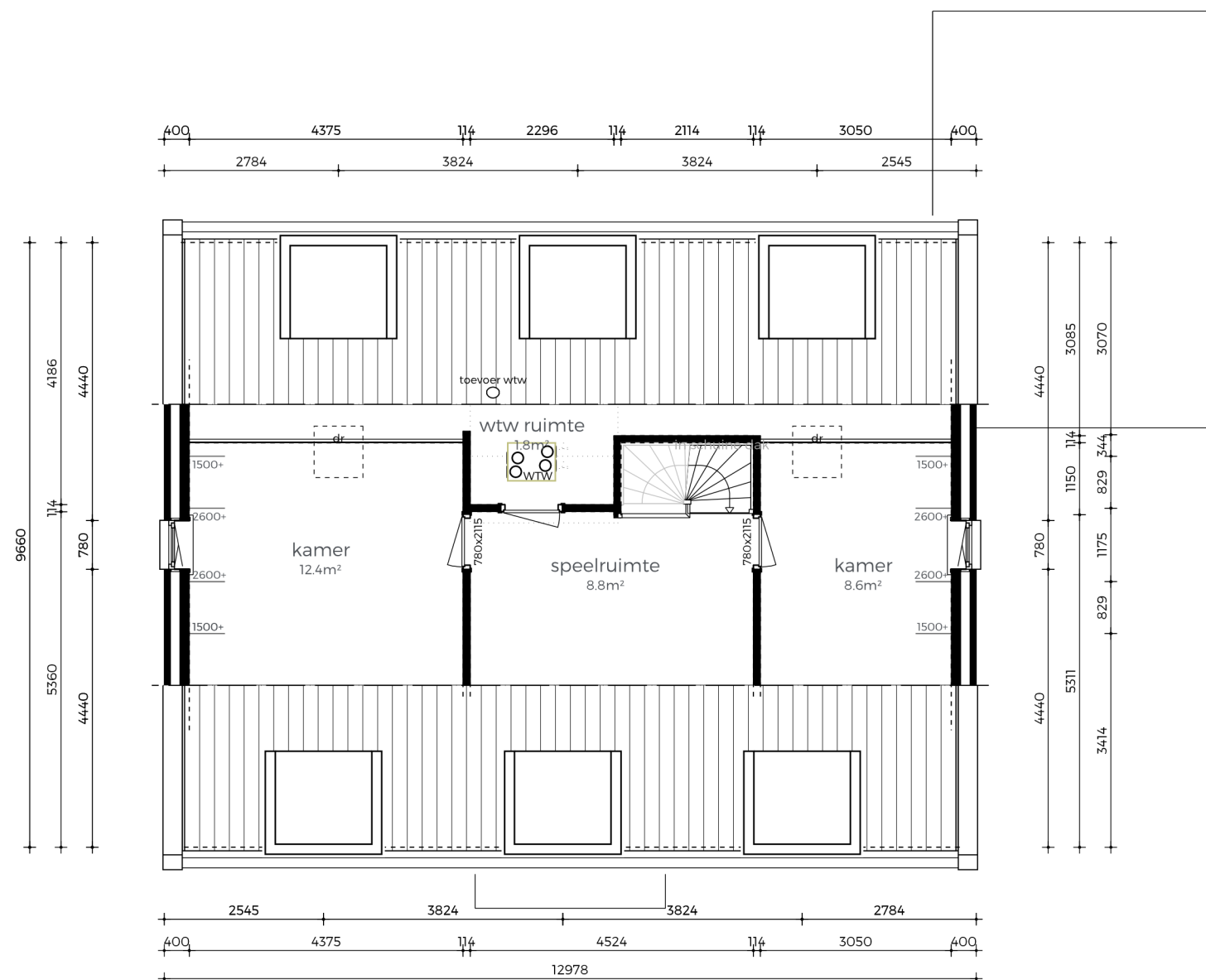
achtergevel



linker gevel

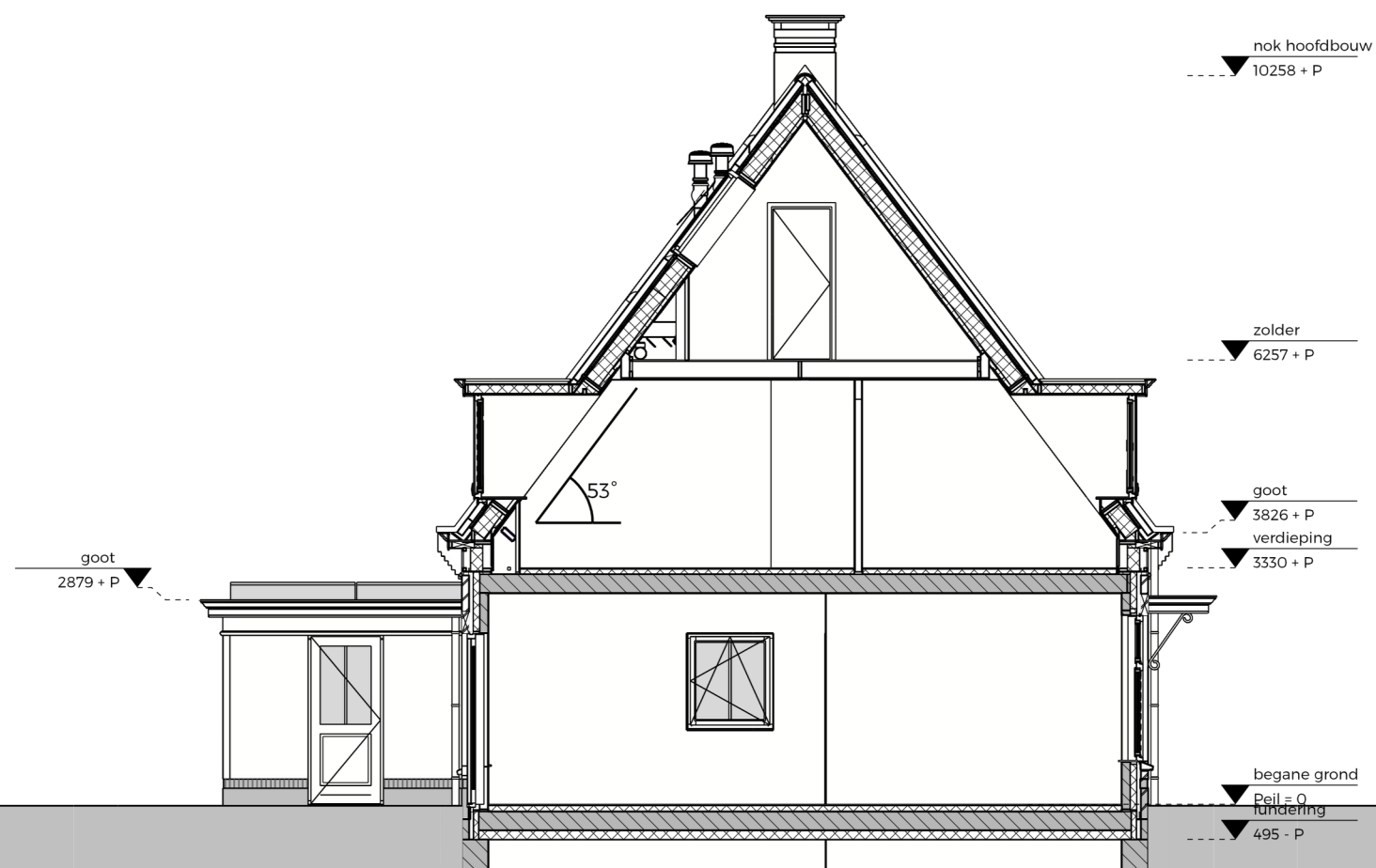




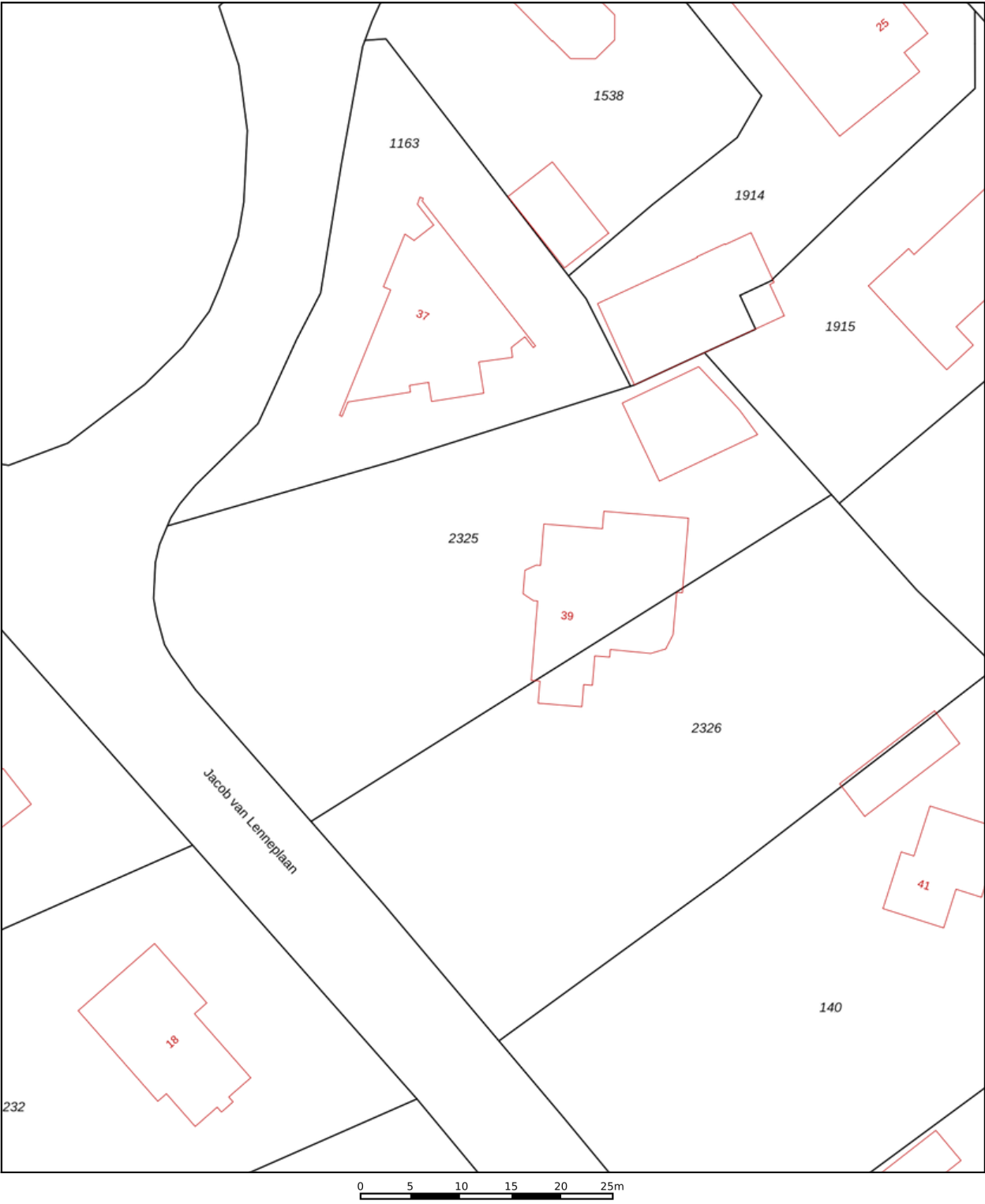




doorsnede A-A



doorsnede B-B



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Baarn

Sectie K

Perceel 2325

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 27 september 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

SITUATIE GEGEVENS

gemeente : Baarn
plaats : Baarn
project / plan : Jacob van Lenneplan 39
sectie + perceel : BAA01 / K1164 (ged.)
schaal : 1:500
bron : DWG tekening Kadaster



NEN 2580

	hoofdbouw	bijbouw	serre
BVO	: 318 m ²	24 m ²	15.3 m ²
BBO	: 125.4 m ²	24 m ²	15.3 m ²
INHOUD	: 959.6 m ³	72 m ³	51.5 m ³



MATERIALEN- EN KLEURENSCHEMA

gevels	: metselwerk, Wit geel genuanceerd zwart zand type EZ.108
gevels, plint	: metselwerk, Zwart type PE.081
gevels, top	: metselwerk, Wit geel genuanceerd zwart zand type EZ.108
boei en/of goten	: hout, zuiver wit RAL 9010
ramen / kozijnen	: hout (Dark Red Meranti), zwartgrijs RAL 7021
deuren / kozijnen	: hout (Dark Red Meranti), zwartgrijs RAL 7021
raamdorpels	: chinees hardsteen, notarisstijl, grijs
luiken	: n.v.t.
dakbedekking, hellend dak	: keramische pan, zwart edel-engobe, type Madura
dakbedekking, vlak dak	: EPDM, zwart
hemelwaterafvoer	: blank zink
	:
	: