

Welkom bij

Brugdam 2 te ALMKERK



Vraagprijs: € 795.000 k.k.

Hof  stede
makelaardij



ERVAREN - VAKBEKWAAM - BETROKKEN

Prachtig wonen

Deze authentieke woonboerderij, met fraaie details als muurankers en toogramen, bevindt zich op een geweldige locatie en is geschikt voor dubbele bewoning. Op de verdieping bevindt zich een deur die beide woningen verbindt. De woning grenst aan een riviertje 'De Alm' en verschaft aan de achterzijde vrij uitzicht over de landerijen.

Twee grote schuren, waarvan één met garage én bergzolder, bieden veel mogelijkheden. Op het eigen perceel zijn meer dan voldoende parkeerplaatsen aanwezig. Het naastgelegen riviertje 'de Alm' zorgt voor een unieke en natuurlijke erfafscheiding.

Winkels, sportfaciliteiten, een bioscoop en golfpark Almkreek zijn op korte afstand van de woning gelegen. Ook is er een goede aansluiting op de omliggende dorpen én de A27 in de richtingen Breda en Utrecht.

Deze natuurlijke omgeving leent zich uitstekend voor het maken van fietsritten, wandelingen of vaartochten. Er is genoeg te ontdekken op het gebied van natuur en cultuur. De vele pittoreske dorpjes en charmante restaurantjes spreken tot de verbeelding en maken deze omgeving bijzonder geliefd.



Kenmerken

Bouw

Type woonhuis
Bouwjaar

vrijstaande woning
1890

Oppervlakten & inhoud

Woonoppervlakte
Overige inpandige ruimte
Gebouwgebonden buitenruimte
Externe bergruimte
Inhoud
Perceeloppervlakte

ca. 228 m²
ca. 0 m²
ca. 0 m²
ca. 111 m²
ca. 760 m³
1617 m²

Bijgebouw

Soort
Oppervlakte

schuur 1, schuur 2
schuur 1 ca. 41 m², schuur 2 ca. 53 m²

Vertrekken

Aantal kamers
Aantal slaapkamers
Aantal badkamers

7
5
2

Vernieuwingen

2020/2021
2024

Buitenschilderwerk
Dakbedekking dakkapel vernieuwd

Parkeren

Op eigen perceel of op openbare parkeerplaatsen
nabij de woning

Energieprestatiecertificaat

Energielabel G, geldig tot 14-12-2030

*Onze maten zijn gemeten volgens de branchebrede
meetinstructie van de NVM.*



Begane grond

Entree 1

- Ontvangstruimte met toilet
- Geeft toegang tot woonkamer, eetkeuken, slaapkamer en de 1e verdieping

Afwerking

Vloer: bruin gewerkte betegeling

Wanden: korrepleister

Plafond: houten delen



Begane grond



Toilet

- Voorzien van een staand toilet
- Ventilatie via een uitzetraampje

Afwerking

Vloer: bruin gewerkte betegeling

Wanden: lichte betegeling + spachtelputz

Plafond: houten delen



Begane grond

Woonkamer 1

- Geeft zicht over de woonomgeving
- Goede lichtinval dankzij de vele ramen
- Uitgerust met een gaskachel



Afwerking

Vloer: tapijt

Wanden: granol

Plafond: houten delen

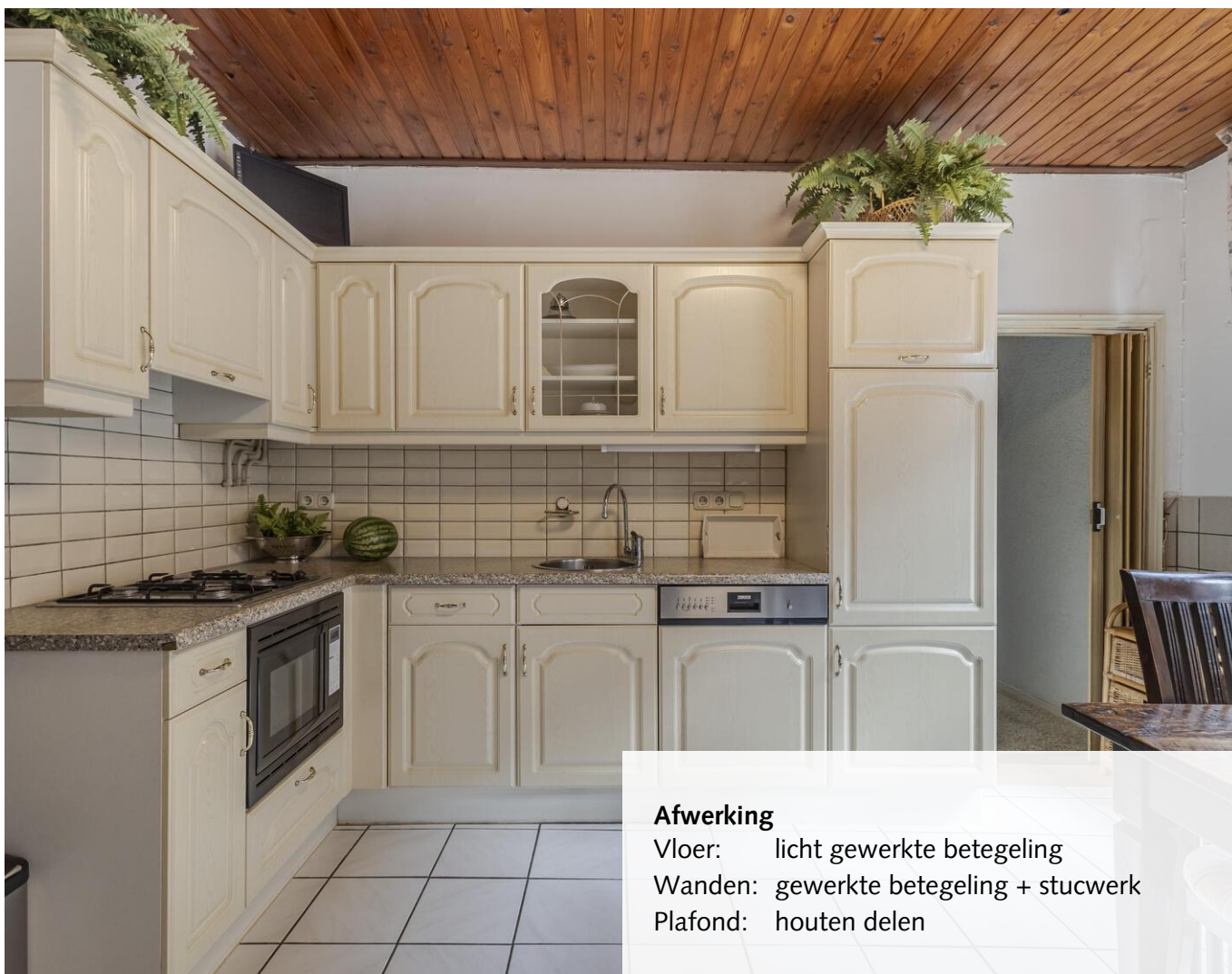


Begane grond



Eetkeuken

- Hoekopstelling met lichte houtlook afwerking
- Kunststof werkblad met enkele spoelbak
- Voorzien van afzuigkap, gaskookplaat, koelkast, combi-oven en afwasmachine
- Vitrinekastje en gaskachel aanwezig
- Toegankelijk via de entree, het portaal en de woonkamer



Afwerking

Vloer: licht gewerkte betegeling

Wanden: gewerkte betegeling + stucwerk

Plafond: houten delen







Begane grond



Portaal

- Voorzien van een inbouwkast
- Geeft toegang tot de eetkeuken en de badkamer

Afwerking

Vloer: licht gewerkte betegeling

Wanden: licht gewerkte betegeling + stucwerk

Plafond: gips



Begane grond



Badkamer 1

- Uitgerust met een ligbad (niet meer aangesloten), wastafel en een hoge kast
- Witgoedaansluitingen aanwezig
- Ventilatie via een kiepraampje

Afwerking

Vloer: bruin gewerkte betegeling
Wanden: lichte betegeling + stucwerk
Plafond: gips



Begane grond



Slaapkamer 1

- Gelegen op de begane grond
- Fijne maatvoering

Afwerking

Vloer: tapijttegels

Wanden: stucwerk

Plafond: gips



Begane grond



Entree 2

- Geeft toegang tot de tweede (achterste) woning
- Voorzien van garderobe en meterkast
- Deur richting de woonkamer

Afwerking

Vloer: licht gewerkte betegeling

Wanden: houten delen

Plafond: gespoten gips







Woonkamer 2

- Heerlijke woonruimte met zicht op de tuin
- Tuindeuren richting het terras
- Drie toogramen aan de achterzijde
- Open verbinding met de keuken

Afwerking

Vloer: eiken vloerdelen

Wanden: granol

Plafond: gespoten gips

Begane grond



Begane grond







Keuken

- Voorzien van een eenvoudige rechte opstelling met kunststof werkblad en enkele spoelbak
- Afzuigkap, gaskookplaat, combi-magnetron en koel-/vriescombinatie (los)
- Geeft toegang tot de hal

Afwerking

Vloer: licht gewerkte betegeling

Wanden: witte betegeling + granol

Plafond: kunststofdelen

Begane grond

Hal

- Doorgang naar de 2e badkamer
- Trap richting de 1e verdieping

Afwerking

Vloer: licht gewerkte betegeling

Wanden: spuitwerk

Plafond: kunststofdelen



Begane grond



Badkamer 2

- Voorzien van een douche, duoblok en wastafel
- Witgoedaansluitingen
- Ventilatie via een uitzetraampje

Afwerking

Vloer: licht gewerkte betegeling
Wanden: witte betegeling + spuitwerk
Plafond: kunststofdelen



Eerste verdieping

Bergzolder

- Voorzien van cv-ketel (voor warm water)
- Geeft toegang tot een slaapkamer en twee overlopen

Afwerking

Vloer: houten delen

Wanden: metselwerk + plaatmateriaal

Plafond: dakplaten



Eerste verdieping



Overloop 1

- Voorzien van een dakvenster
- Geeft toegang tot twee slaapvertrekken

Afwerking

Vloer: tapijt

Wanden: houten delen + stucwerk + behang

Plafond: houten delen



Eerste verdieping



Slaapkamer 2

- Gesitueerd aan de voorzijde van de woning
- Geeft zicht over de omgeving
- Uitgerust met een vaste kast

Afwerking

Vloer: tapijt

Wanden: behang

Plafond: dakplaten + houten delen



Slaapkamer 3

- Aan de zijkant van de woning gelegen
- Uitgerust met een dakkapel
- Uitzicht over de omgeving

Afwerking

Vloer: tapijt

Wanden: behang

Plafond: dakplaten + houten delen



Eerste verdieping

Slaapkamer 4

- Eveneens voorzien van een dakkapel
- Prima afmeting

Afwerking

Vloer: tapijt

Wanden: behang

Plafond: dakplaten + zachtboard



Eerste verdieping



Overloop 2

- Toegankelijk via een trap in de hal van het tweede woongedeelte
- Directe verbinding met de bergzolder (woning 1)
- Maakt slaapkamer 5 toegankelijk

Afwerking

Vloer: tapijt

Wanden: kunststofdelen + spuitwerk

Plafond: dakplaten + gips



Eerste verdieping

Slaapkamer 5

- Ruime kamer, gelegen aan de achterzijde van de woning
- Vaste kast met schuifdeuren aanwezig

Afwerking

Vloer: tapijt

Wanden: behang

Plafond: gips







Schuur 1

- Ruime schuur, voorzien van elektra, extra groepen en een wateraansluiting
- Garagedeuren en een loopdeur aan de voorzijde

Afwerking

Vloer: beton

Wanden: beton

Plafond: beton

Bijgebouw



Schuur 2

- Voorzien van een schuurruimte (met stal) en een garage (met kanteldeur en 3 extra groepen)
- Loopdeur en elektra aanwezig
- Grote bergzolder toegankelijk via een steektrap

Afwerking

Vloer: beton

Wanden: metselwerk + houten delen

Plafond: betondelen + houtwerk



Impressie van de voorzijde





Impressie van de achterzijde

Tuin

Het ruime perceel bestaat uit een oprijlaan van grind dat overloopt in een bestraat gedeelte dat voorziet in meer dan voldoende parkeermogelijkheden. Langs de woning loopt het riviertje 'de Alm', waaraan drie heerlijke terrassen grenzen. De voortuin en het tuingedeelte langs de singel zijn aangelegd met veel groen.

Het achterste gedeelte van de tuin is voorzien van gazon. Op het perceel bevinden zich twee ruime schuren (waarvan één met inbandige garage). Er is tevens een moestuin aanwezig.



Impressie van de achterzijde



Impressie van de achterzijde



Impressie van de achterzijde



Impressie van de omgeving







Bijzonderheden

Bouwwijze woning:

Vloeren

Gevels

Dak

Kozijnen

De vloeren in de woning zijn van hout
metselwerk, houten delen
zadeldak met pannen
houtwerk, metaal

Bouwwijze schuur 1:

Vloer

Gevels

Dak

Kozijnen

Bijzonderheden

beton
plaatstaal, beton, houten delen
lessenaarsdak met vermoedelijk bitumen (lek)
houtwerk
elektra, 5 extra groepen + krachtstroom, wateraansluiting,
garagedeuren, loopdeur

Afmetingen

binnenwerks

ca. 5.78 x 7.10 meter

Bouwwijze schuur 2:

Vloer

Gevels

Dak

Kozijnen

Bijzonderheden

beton
metselwerk
zadeldak met pannen
houtwerk
elektra, garagedeel met elektra, 3 extra groepen,
kanteldeur, grote bergzolder

Afmetingen

binnenwerks

schuurdeel ca. 6.37 x 5.32 meter
garagedeel ca. 3.39 x 5.32 meter



Bijzonderheden

Voorzieningen buiten:

- De woning is grotendeels uitgerust met luiken aan de buitenzijde
- Verlichting aan de zijgevel en de achtergevel van de woning

Isolatie:

De woning is gedeeltelijk voorzien van isolerende beglazing. Het dak van het achterste woongedeelte is eveneens gedeeltelijk geïsoleerd.

Nutsvoorzieningen:

Er zijn zelfstandige aansluitingen op aardgas-, water- en elektraleidingen, telefoon alsmede op het gemeenteriool. In de nabije toekomst zal er ook glasvezel worden aangesloten.

Installaties:

- Elektrische installatie, in entree achterste woning, is uitgerust met 11 groepen, krachtstroom en 1 aardlekschakelaar
- Elektrische installatie, in schuur 1, is uitgerust met 5 groepen en krachtstroom
- Elektrische installatie, in garage, is uitgerust met 3 groepen
- Cv-ketel (merk: Intergas, type: Kombi Kompakt, bouwjaar: 2018) voorziet alleen in warm water. Deze ketel is geschikt om een cv op aan te sluiten
- Geiser ten behoeve van de warmwatervoorziening voor de achterste woning (defect)
- Gevelkachel (2022)
- Gaskachel (merk: Dauphin)

Schilderwerk:

buiten: goed

binnen: goed

Algemeen:

- In de koopakte zal een waarborgsom of bankgarantie ten bedrage van 10% van de koopsom worden gesteld, te voldoen door koper binnen 5 weken na het ondertekenen van de koopovereenkomst.
- Voor informatie over de gemeente Altena kunt u kijken op www.gemeentealtena.nl voor (sport)verenigingen, kerkgenootschappen, scholen, etc.
- Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 – 12.30 uur en 13.00 – 17.00 uur op telefoonnummer (0183) 50 51 24.



Bijzonderheden

Gemeente- en waterschapsbelastingen en kosten nutsbedrijven:

Onroerende-zaakbelasting per jaar	€	527,-
Waterschapslasten per jaar	€	443,-
Voorschot energie (gas, elektriciteit) per maand	ca. € *	300,-
Voorschot water per maand	€	13,-

- * Huidig gasverbruik is ca. 1.630 m³ op jaarbasis
Huidig elektraverbruik is. ca. 2.351 kWh op jaarbasis

Aan bovengenoemde opgaven kunnen geen rechten worden ontleend, aangezien de vermelde kosten variabel zijn en/of periodiek verhoogd worden, zoals onroerende-zaakbelasting.

Ouderdomsclausule

Het is koper bekend dat de onroerende zaak circa 135 jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. In afwijking van artikel 6.3 van de koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW komt het geheel of ten dele ontbreken van één of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal en bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet beantwoorden van de zaak aan de overeenkomst voor rekening en risico van koper.

Asbestclausule

Gezien het bouwjaar van de woning is het mogelijk dat er asbesthoudend materiaal in de woning is verwerkt. Bij eventuele verwijdering van asbesthoudende materialen dienen op grond van de milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enig asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

De door Hofstede® Makelaardij o.g. verstrekte informatie dient uitsluitend te worden gezien als een uitnodiging tot nadere informatie, bezichtiging of het uitbrengen van een bod. Wijzigingen in prijs en uitvoering voorbehouden. Aan onvolkomenheden in de vermelde gegevens en schaal kunnen geen rechten worden ontleend.



Kadastrale kaart

Kadastrale gemeente: Woudrichem
Sectie: E
Nummer: 1706



Kadastrale situatie van het betreffende perceel.
(Deze kaart is niet aan schaal gebonden)



Plattegrond begane grond



Deze kaart is niet aan schaal gebonden. Maten en verhoudingen kunnen afwijken van de werkelijkheid.



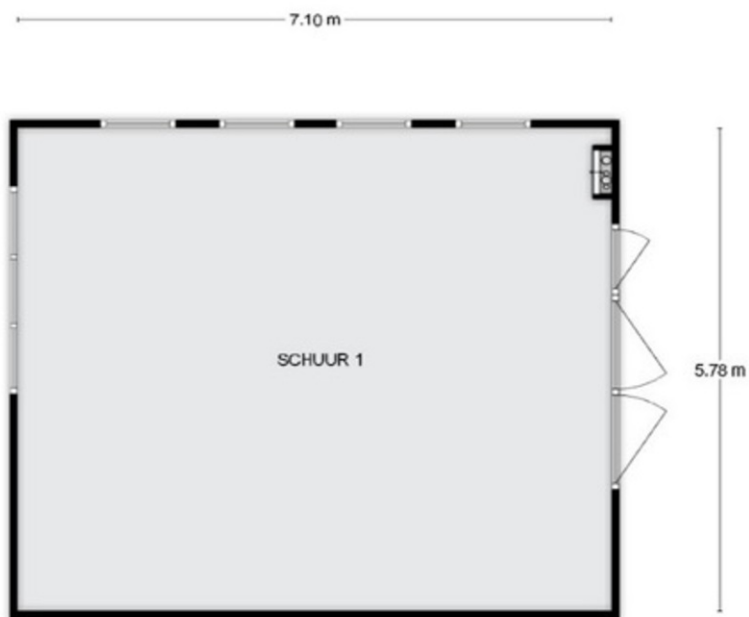
Plattegrond eerste verdieping



Deze kaart is niet aan schaal gebonden. Maten en verhoudingen kunnen afwijken van de werkelijkheid.



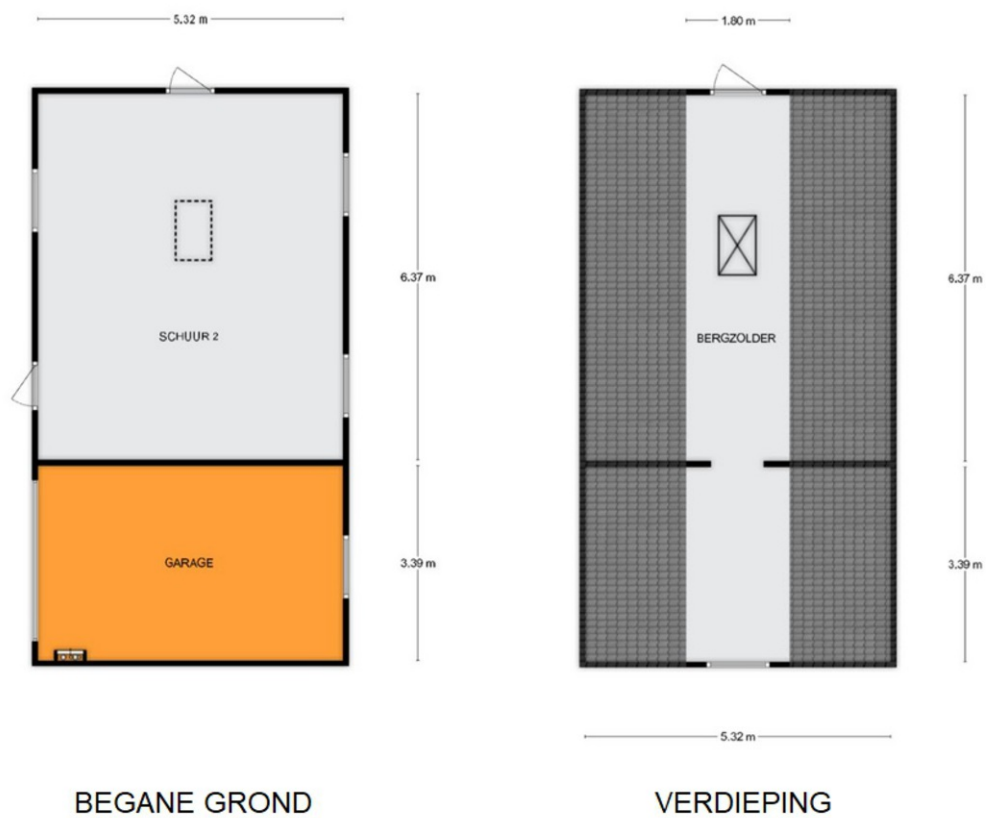
Plattegrond bijgebouw 1



Deze kaart is niet aan schaal gebonden. Maten en verhoudingen kunnen afwijken van de werkelijkheid.



Plattegronden bijgebouw 2



Deze kaart is niet aan schaal gebonden. Maten en verhoudingen kunnen afwijken van de werkelijkheid.



Voor alle duidelijkheid

Baten en lasten:

De notaris zal zorgdragen voor de verrekening van alle zakelijke baten en lasten van het gekochte. De lopende baten en lasten worden, op de datum van het notarieel transport, naar rato verrekend voor het resterende deel van het lopende jaar, met uitzondering van de onroerende-zaakbelasting wegens feitelijk gebruik.

Bedenktijd:

Wanneer u als consument een woning of appartement koopt, heeft u drie dagen bedenktijd om te beslissen of u de koop door wilt laten gaan. Deze bedenktijd vloeit bijna in alle gevallen voort uit de wet, deze mag niet worden ingekort. Wel mogen partijen een langere bedenktijd afspreken. Deze periode van bezinning geldt uitsluitend voor de koper. Uiteraard kunnen partijen onderling overeenkomen dat ook de verkoper bedenktijd krijgt. De bedenktijd gaat in om 00.00 uur van de dag die volgt op de dag dat de koper een kopie van de door beide partijen ondertekende koopovereenkomst heeft ontvangen. Hiervoor zal een gedateerd ontvangstbewijs worden gevraagd, welke de koper moet ondertekenen, zodat duidelijk is dat deze een kopie van de akte heeft ontvangen.

Indien de bedenktijd op een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag eindigt, wordt deze verlengd tot en met de eerstvolgende dag die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag is. De bedenktijd wordt, zo nodig, zoveel verlengd, dat daarin ten minste twee dagen voorkomen die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag zijn.

Betaling koopsom:

De betaling van de koopsom zal plaatsvinden bij de notariële overdracht.

Bieding:

Een bedrag wat door een koopkandidaat wordt geboden met daarbij behorende (ontbindende) voorwaarden, roerende zaken en datum van eigendomsoverdracht c.q. oplevering.

Onderhandeling:

Het doen van een bod betekent niet dat u in onderhandeling bent met de verkoper. Meerdere gegadigden kunnen een bod uitbrengen. De makelaar

brenkt de biedingen over aan de verkoper. Samen bepalen zij met wie de verkoper in onderhandeling wil gaan. Zodra u een positieve inhoudelijke reactie op uw bieding heeft ontvangen, bent u in onderhandeling. Tijdens de onderhandeling kan het voorkomen dat er zich een nieuwe partij aandient.

Documentatie:

Deze documentatie is met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie zijn wij in de regel in grote mate afhankelijk van derden. Aan onvolkomenheden in de vermelde gegevens en schaal kunnen geen rechten worden ontleend. De door Hofstede Makelaardij o.g. verstrekte informatie dient uitsluitend te worden gezien als een uitnodiging tot nadere informatie, bezichtiging of het uitbrengen van een bod. Wijzigingen in prijs en uitvoering voorbehouden.

Financiering:

De ontbindende voorwaarde voor financiering is geldig voor een periode van ca. 5 weken na datum van aangaan van de overeenkomst. Wij gaan er van uit dat de koopkandidaat zich vooraf heeft laten informeren omtrent zijn financiële mogelijkheden.

Koopakte:

Tenzij anders vermeld zal de koopakte worden opgemaakt door Hofstede Makelaardij o.g. conform de modelkoopakte, opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars in onroerende zaken en vastgoeddeskundigen (NVM), de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis.

Kosten koper:

De kosten die een koper krijgt bij de aankoop, te weten: overdrachtsbelasting, kadastrale kosten, kosten voor registratie van de koopakte en notariskosten voor de akte van levering. In geval van een benodigde hypotheek worden vernoemde kosten vermeerderd met de financieringskosten (afsluitprovisie bij de bank, taxatiekosten en notariskosten voor de hypotheekakte).

Lijst van (on)roerende zaken:

Bij aankoop wordt de staat van oplevering in de regel vastgesteld middels een lijst van (on)roerende zaken behorende bij de koopakte. Voor zover aan deze



Voor alle duidelijkheid

documentatie een lijst van (on)roerende zaken is toegevoegd, is deze onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.

Notaris:

Volgens keuze van de koper (tenzij anders vermeld).

Onderzoeksplicht koper:

Ondanks het feit dat de eigenaar/verkoper van de woning een meldingsplicht heeft, vermeldt het Burgerlijk Wetboek ook de onderzoeksplicht van de koper! Dit houdt in dat ook de koper zijn eigen verantwoordelijkheid c.q. onderzoeksplicht heeft voor onder andere datgene, wat voor hem of haar belangrijk is bij de aankoop.

Oplevering:

In de staat waarin de onroerende zaak zich tijdens het tot stand komen van de overeenkomst bevindt met alle daarbij behorende rechten en aanspraken, zichtbare en onzichtbare gebreken (voor zover bij de verkopende partij niet bekend) heersende-/ lijdende erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten en vrij van hypotheeken, beslagen en inschrijvingen daarvan. Optie: een toezegging die een verkopend makelaar in overleg met de verkoper kan doen aan een belangstellende koper tijdens het onderhandelingsproces. Zo'n toezegging kan bijvoorbeeld inhouden dat een belangstellende koper een paar dagen de tijd krijgt om na te denken over een bod. De makelaar zal in de tussentijd niet met een andere partij in onderhandeling gaan. De belangstellende koper kan deze tijd gebruiken om een beter inzicht te krijgen in zijn financiering of gebruiksmogelijkheden van de woning. Een optie kunt u niet eisen; de verkoper en verkopende makelaar beslissen zelf of er in een onderhandelingsproces bepaalde toezeggingen worden gedaan.

Ouderdomsclausule:

Indien het een oudere woning betreft, betekent dit dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan gegarandeerd heeft, staat verkoper niet in voor gebreken aan vloeren, leidingen van elektriciteit, water, gas, de riolering en de afwezigheid van doorslaand of optrekkend vocht. Wij nodigen de koopkandidaat uit ook zelf onderzoek naar de staat van onderhoud van het gehele object te (laten) doen.

Overeenkomst:

Er is sprake van overeenkomst wanneer de schriftelijk koopovereenkomst door koper en verkoper is ondertekend, waarvan een afschrift aan de koper wordt overhandigd en gedurende de wettelijke bedenktijd door koper niet wordt opgezegd. Alvorens er een schriftelijke koopovereenkomst wordt opgesteld, zijn koper en verkoper het mondeling eens geworden over de belangrijkste zaken; dit zijn de koopprijs, de datum van eigendomsoverdracht c.q. oplevering, ontbindende voorwaarden en roerende zaken.

Reactie:

De verkoper en wij waarderen het zeer wanneer u binnen enkele dagen uw reactie over de woning die u bezichtigd heeft aan ons doorgeeft. Ook wanneer u verder geen interesse heeft.

Tekeningen:

Eventuele bijgevoegde plattegronden/ tekeningen zijn indicatief.

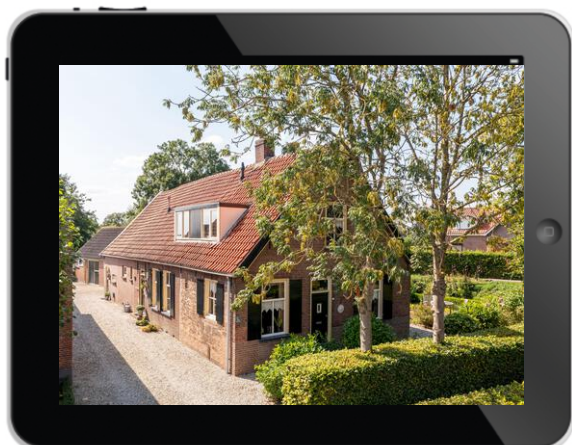
Vraagprijs:

Een vraagprijs is een uitnodiging tot het doen van een bod. Het bieden van de vraagprijs leidt niet tot verplichting voor de verkoper om voor die prijs te verkopen.

Waarborgsom:

Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van de kopende partij dient de koper binnen 5 weken na het ondertekenen van de koopovereenkomst een waarborgsom te storten bij de betrokken notaris ten bedrage van 10% van de koopsom. De uiterlijke datum hiervoor wordt vastgesteld in de koopakte. Hierachter zit de gedachte: boter bij de vis, ofwel de zekerheid dat de koper aan zijn verplichtingen zal voldoen. Deze waarborgsom wordt tijdens de eigendomsoverdracht in mindering gebracht op de koopsom. In plaats van de waarborgsom kan koper ook een schriftelijke bankgarantie stellen, die binnen de vermelde termijn moet zijn gesteld in handen van de notaris, mits deze bankgarantie onvoorwaardelijk is.





Binnen kijken wanneer jij wilt?

Dit kan d.m.v. het complete presentatie- pakket!
Via de video loop je mee door het hele huis.
gewoon vanuit je luie stoel. Wil je ook de hoekjes
bekijken die net niet op de foto's staan? Kijk dan
naar de 360 graden foto's en de virtuele tour.

Like ons en mis niks!

Via onze Facebook pagina houden we je op de
hoogte van huizen in de verkoop, nieuws en acties.
We horen ook graag van jou en zijn benieuwd naar
jouw reacties en ervaringen. Volg jij ons al?

Gratis zoekservice

Als woningzoeker kun je jezelf vrijblijvend
inschrijven bij onze gratis woning zoek- service. Zo
ben je bijna altijd als een van de eersten op de
hoogte van het nieuwe woningaanbod dat bij jouw
woonwensen past.

HOFSTEDE MAKELAARDIJ WERKENDAM

Hoogstraat 24 - 4251 CL Werkendam

T 0183 - 505124

E werkendam@hofstedemakelaardij.nl

 Hofstede Makelaardij Werkendam B.V.

 [Instagram.com/
hofstedemakelaardijwerkendam](https://www.instagram.com/hofstedemakelaardijwerkendam)

MAAK KENNIS MET HOFSTEDE WERKENDAM

Kimberly de Kluijver - Boom
Vennoot



Barry Sleutjes - Oldenburg
*NVM Makelaar /
Register Taxateur*



Karin Pörtzgen - Pruijssen
NVM Makelaar



Suze de Koster - Slinger
Commercieel medewerkster



Marlies Sterrenburg - Verhagen
*Office Manager /
Assistent Makelaar (A-RMT)*



Carola Terlouw - Sterrenburg
Medewerkster binnendienst





Wat vindt u op de website?

- De gehele woonpresentatie
- Alle documenten over de woning
- Informatie over de buurt
- Zonnestand en schaduwval
- Informatie over zonnepanelen



Scan de qr-code of ga naar:
www.Brugdam2.nl





De makelaar die werkt

- Elke woning de beste positie op Funda
- Klanten waarderen ons gemiddeld met een 9,4!
- Al meer dan 31 jaar een gevestigde naam
- Met 7 vestigingen een groot bereik in de regio



Kantoor Gorinchem



Kantoor Meerkerk



Kantoor Sliedrecht



Kantoor Veen



Kantoor Werkendam



Kantoor Zaltbommel