

LIVING
Real Estate
& Bijkleveld

Middenweg 17 I & III

VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE

Middenweg 17 I

Geweldig lichte woning met erker aan de voorzijde en ruim terras achter. Vergunning tot splitsing is zojuist verleend waardoor het pand zelf in excellente conditie verkeerd. Circa 80m² verdeeld over één laag, op EIGEN GROND en in hartje van de geliefde Watergraafsmeer.

A wonderfully bright apartment with a bay window at the front and a spacious terrace at the rear. A subdivision permit has just been granted, which means the building itself is in excellent condition. Approximately 80 m² arranged on one level, FREEHOLD, and right in the heart of the highly sought after Watergraafsmeer.



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE

WELKOM

Via het nette gezamenlijke trappenhuis wordt de woning bereikt op de eerste verdieping waar de hal nagenoeg alle vertrekken met elkaar verbindt. Hier zijn onder andere een ruime berging c.q. inloopkast en aparte w.c. beschikbaar.

WELCOME

Via the neat communal staircase, the apartment is reached on the first floor, where the hallway seamlessly connects almost all rooms. Here you will also find a large storage room/walk in closet and a separate toilet.



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE

WONEN EN KOKEN

Aan de voorzijde is de meer dan riante woonkamer. Hier kijk je uit over alle levendigheid van de Middenweg met alle gezellige winkels en eetmogelijkheden. De aanwezige dubbele beglazing verzorgt de goede thermische en akoestische isolatie. Daarnaast is er een prachtige massief houten vloer aanwezig. Koken doe je in de luxe hoogglans witte open keuken met meer dan voldoende bergruimte en werkruimte.

LIVING AND COOKING

At the front is the generous living room with bay window, overlooking the lively Middenweg with its many shops and dining options. Double glazing ensures excellent thermal and acoustic insulation, and the beautiful solid wooden floor adds warmth and character. Cooking is a pleasure in the sleek white high gloss open kitchen, offering ample storage and workspace.



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE

SLAPEN EN BADDEREN

De slaapkamer die aan de achterzijde is gelegen heeft toegang tot het terras (noordoost). De badkamer is aansluitend aan de slaapkamer gelegen. Deze is tot bovenaan betegeld met klassiek wit tegelwerk voorzien van zwarte bies- is beschikt over een (tweede) toilet, bad/douche combinatie, moderne wastafel en de aansluiting voor wasmachine en droger. In de badkamer is een inbouwkast met CV ketel.

SLEEPING AND BATHING

The rear facing bedroom provides access to the northeast oriented terrace. The adjacent bathroom is fully tiled in classic white with a black trim and features a second toilet, bath/shower combination, modern washbasin, and connections for a washer and dryer. The bathroom also includes a built in closet housing the central heating system.





VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBlijvende Verkoopinformatie



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE





OMGEVING

De Watergraafsmeer is hot en terecht! Hier is een perfecte balans tussen groen, gemoedelijkheid, gezelligheid en levendigheid wat Amsterdam zo geliefd maakt. De wijk is goed verbonden met de rest van de stad: tram en bus vertrekken om de hoek, station Muiderpoort ligt op vijf minuten fietsen. Ook met de auto is de woning goed bereikbaar, via de Middenweg rijd je zo de Ring A10 op. Parkeren kan in de straat, via het vergunningensysteem.

Fietsers vinden hier hun ritme vanzelf. Binnen tien minuten bereik je de Pijp, de Dappermarkt of het centrum. En wie liever wandelt, zit goed met Park Frankendael en de vele cafés in de buurt. Hotspots zijn er teveel om op te noemen, beleef het zelf door een bezichtigingsafspraken te maken en na afloop je indrukken even te verwerken terwijl je in de nabijheid een kop koffie neemt of een lunch nuttigt. Er is keuze genoeg!

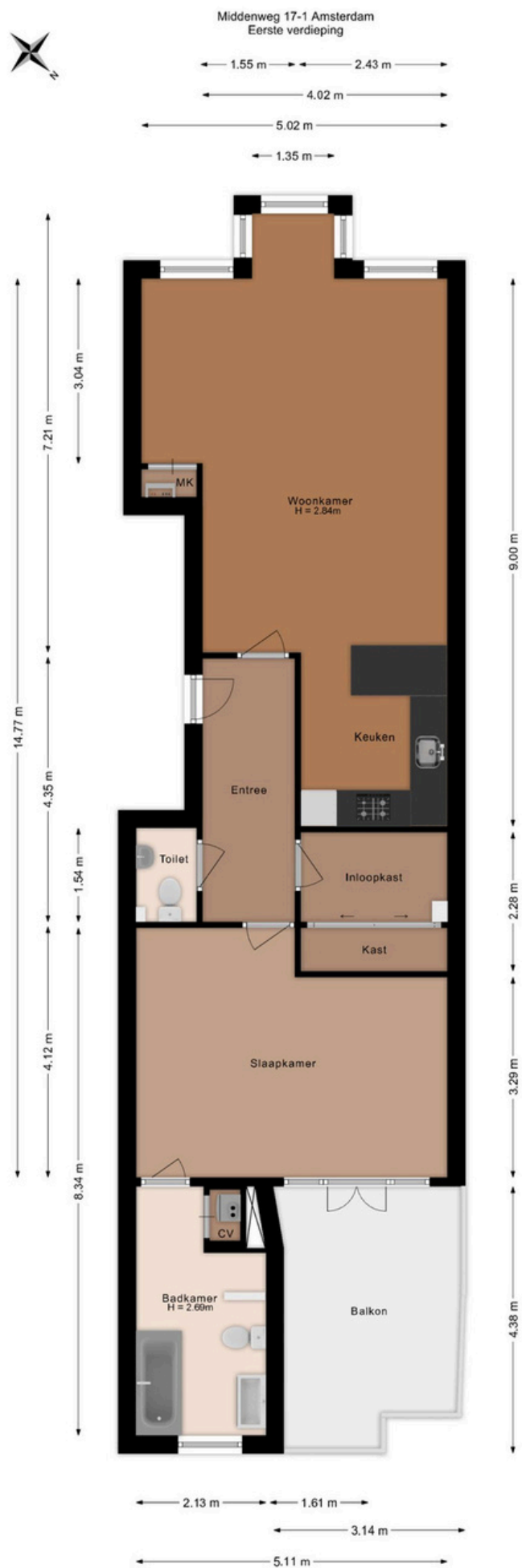


LOCATION

The Watergraafsmeer is vibrant—and for good reason. Here you'll find a perfect balance of greenery, a friendly village feel, liveliness, and all the charm that makes Amsterdam so appealing. The neighborhood is well connected: trams and buses depart around the corner, and Muiderpoort Station is a five minute bike ride away. By car, you can easily reach the Ring A10 via the Middenweg. Parking is possible in the street through the permit system.

Cyclists will find their rhythm naturally here: within ten minutes you can be in De Pijp, at the Dappermarkt, or in the city center. For walking, Park Frankendael and the many nearby cafés are ideal. With countless hotspots close at hand, the best way to experience the area is to book a viewing—after which you can reflect on your impressions over coffee or lunch at one of the many local spots.

VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



De plattegronden zijn bedoeld voor promotionele doeleinden en zijn slechts indicatief.
Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de plattegronden.

KENMERKEN

AL HET MOOIS SAMENGEVAT

OPPERVLAKTE

80 M2

VVE

Elke woning zal 1/5de aandeel vormen in de gemeenschap, terwijl de winkel op de begane grond 2/5de aandeel zal zijn. De onderkant wordt nog volledig gerenoveerd zodat er straks een prachtige, luxe winkel aanwezig zal zijn. Het type en soort winkel is al ingevuld en maakt deel uit van een vermaarde hoogwaardige winkelketen welke heel goed past binnen de buurt. Onderhoud van woningen en bedrijfsruimten zijn goed geregeld in de (concept) splitsingsakte. De VvE zal professioneel worden ondergebracht (bij Delair), waarbij ook een meerjarenonderhoudsplanning zal worden opgesteld. Genoemde servicekosten bij deze aanmelding is daarom nog indicatief.

BIJZONDERHEDEN

- Recent gereed gemaakt voor splitsing (splitsing per 2 oktober 2025);
- Woonkamer met houten vloer en erker
- Nette, witte hoogglans keuken
- Terras achterzijde
- Ruime inpandige berging/inloopkast
- Eigen grond
- VvE wordt op dit moment opgestart, inclusief meerjarenonderhoudsbegroting en professioneel beheer (Delair)
- Geweldige locatie
- Energielabel: D

CHARACTERISTICS

ALL THE NICE FEATURES IN A NUTSHELL

MEASUREMENTS

80 M2

HOA

Each apartment will represent a 1/5 share in the community, while the shop on the ground floor comprises a 2/5 share. The ground floor will be completely renovated, soon housing a luxurious retail unit that is part of an established, high quality chain that fits the neighborhood perfectly. Maintenance of both the apartments and the commercial unit is well arranged in the (draft) deed of subdivision. The association will be professionally managed with a multi-year maintenance plan. The listed service charges are therefore still indicative.

GOOD TO KNOW

- Recently prepared for subdivision (as of October 2, 2025)
- Living room with bay window and solid wooden floor
- Sleek white high gloss kitchen
- Rear terrace
- Spacious indoor storage/walk in closet
- Freehold property (no leasehold)
- New VvE being established with multiyear maintenance plan and professional management (Delair)
- Fantastic location
- Energy label: D

VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE

Middenweg 17 III

Geweldig lichte woning op de bovenste verdieping en ruim terras aan de achterzijde. Vergunning tot splitsing is zojuist verleend waardoor het pand zelf in excellente conditie verkeerd. Circa 72m² verdeeld over één laag, op EIGEN GROND en in hartje van de geliefde Watergraafsmeer.

A wonderfully bright top floor apartment with a spacious terrace at the rear. A subdivision permit has just been granted, which means the building itself is in excellent condition. Approximately 72 m² laid out on one level, FREEHOLD, and right in the heart of the much loved Watergraafsmeer.



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE

WELKOM

Via het nette gezamenlijke trappenhuis wordt de woning bereikt op de derde verdieping waar de hal nagenoeg alle vertrekken met elkaar verbindt. Hier zijn onder andere een ruime berging c.q. inloopkast en aparte w.c. beschikbaar.

WELCOME

Through the well maintained communal staircase, the apartment is reached on the third floor, where the hallway seamlessly connects almost all rooms. Here you will also find a generous storage space / walk in closet and a separate toilet.



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE

WONEN EN KOKEN

Aan de voorzijde is de meer dan riante woonkamer. Hier kijk je uit over alle levendigheid van de Middenweg met alle gezellige winkels en eetmogelijkheden. De aanwezige dubbele beglazing verzorgt de goede thermische en akoestische isolatie. Koken doe je in de luxe hoogglans witte open keuken met meer dan voldoende bergruimte en werkruimte.

LIVING AND COOKING

At the front lies the generous living room, where you look out over the lively Middenweg with its many shops and dining options. Double glazing provides excellent thermal and acoustic insulation. Cooking is a delight in the sleek white high gloss open kitchen, which offers more than enough cupboard and counter space.



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE





VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE





VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE





VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE

SLAPEN EN BADDEREN

De slaapkamer die aan de achterzijde is gelegen heeft toegang tot een ruim terras op de uitbouw waardoor er altijd wel zon en/of beschutting is. De badkamer is aansluitend aan de slaapkamer gelegen. De badkamer is aansluitend aan de slaapkamer gelegen. Deze is tot bovenaan betegeld met klassiek wit tegelwerk voorzien van zwarte bies- is beschikt over een (tweede) toilet, bad/douche combinatie, moderne wastafel en de aansluiting voor wasmachine en droger. In de badkamer is een inbouwkast met CV ketel.

SLEEPING AND BATHING

The rear bedroom opens onto a spacious terrace built over the extension, offering both sunshine and shade throughout the day. The adjoining bathroom is fully tiled in classic white with black trim and features a second toilet, a bath/shower combination, a modern washbasin, and connections for a washer and dryer. Here you will also find a built in closet housing the central heating system.



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE





VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE





OMGEVING

De Watergraafsmeer is hot en terecht! Hier is een perfecte balans tussen groen, gemoedelijkheid, gezelligheid en levendigheid wat Amsterdam zo geliefd maakt. De wijk is goed verbonden met de rest van de stad: tram en bus vertrekken om de hoek, station Muiderpoort ligt op vijf minuten fietsen. Ook met de auto is de woning goed bereikbaar, via de Middenweg rijd je zo de Ring A10 op. Parkeren kan in de straat, via het vergunningensysteem.

Fietsers vinden hier hun ritme vanzelf. Binnen tien minuten bereik je de Pijp, de Dappermarkt of het centrum. En wie liever wandelt, zit goed met Park Frankendael en de vele cafés in de buurt. Hotspots zijn er teveel om op te noemen, beleef het zelf door een bezichtigingsafspraken te maken en na afloop je indrukken even te verwerken terwijl je in de nabijheid een kop koffie neemt of een lunch nuttigt. Er is keuze genoeg!



LOCATION

The Watergraafsmeer is buzzing—and rightly so! Here you find the perfect mix of greenery, charm, liveliness, and the atmosphere that makes Amsterdam so beloved. The district is well connected: tram and bus stops are just around the corner, and Muiderpoort station is only a five minute bike ride away. By car, the property is easily accessible, with the A10 Ring reached quickly via the Middenweg. Street parking is available through the permit system.

Cyclists will feel right at home here: within ten minutes you can reach De Pijp, the Dappermarkt, or the city center. If walking is your preference, Park Frankendael and numerous inviting cafés are close at hand. With so many hotspots nearby, the best way to experience it all is to schedule a viewing—and follow it up with a coffee or lunch at one of the many local spots.

VRIJBLIJVENDE VERKOOPINFORMATIE



De plattegronden zijn bedoeld voor promotionele doeleinden en zijn slechts indicatief.
Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de plattegronden.

KENMERKEN

AL HET MOOIS SAMENGEVAT

OPPERVLAKTE

72 M2

VVE

Elke woning zal 1/5de aandeel vormen in de gemeenschap, terwijl de winkel op de begane grond 2/5de aandeel zal zijn. De onderkant wordt nog volledig gerenoveerd zodat er straks een prachtige, luxe winkel aanwezig zal zijn. Het type en soort winkel is al ingevuld en maakt deel uit van een vermaarde hoogwaardige winkelketen welke heel goed past binnen de buurt. Onderhoud van woningen en bedrijfsruimten zijn goed geregeld in de (concept) splitsingsakte. De VvE zal professioneel worden ondergebracht, waarbij ook een meerjareonderhoudsplanning zal worden opgesteld. Genoemde servicekosten bij deze aanmelding is daarom nog indicatief.

BIJZONDERHEDEN

- Recent gereed gemaakt voor splitsing (splitsing per 2 oktober 2025);
- Nette, witte hoogglans keuken
- Terras achterzijde, door bovenste ligging zonzeker
- Ruime inpandige berging/inloopkast
- Eigen grond
- VvE wordt op dit moment opgestart, inclusief meerjarenderhoudsbegroting en professioneel beheer (Delair)
- Geweldige locatie

CHARACTERISTICS

ALL THE NICE FEATURES IN A NUTSHELL

MEASUREMENTS

72 M2

HOA

Each apartment will represent a 1/5 share in the community, while the shop on the ground floor will account for 2/5. The ground floor will be fully renovated to house a beautifully finished luxury shop, already allocated to a renowned, high quality retail chain that perfectly complements the neighborhood. Maintenance of both the apartments and commercial unit is properly provided for in the (draft) deed of subdivision. The association will be professionally managed with a multi year maintenance plan. The service charges mentioned are therefore only indicative at this time.

GOOD TO KNOW

- Recently prepared for subdivision (as of October 2, 2025)
- Sleek white high gloss kitchen
- Rear terrace with guaranteed sun thanks to top floor location
- Spacious indoor storage / walk-in closet
- Freehold property (no leasehold)
- Newly established VvE with professional management and multi year maintenance plan (Delair)
- Fantastic location

ALLES DUIDELIJK?

VRAAG/VERTEL ONS GERUST

Met deze brochure en bij de bezichtigingsafspraak proberen wij u, namens de verkoper, zoveel mogelijk relevante informatie te geven om een goede indruk van de woning te vormen. Maar er is natuurlijk nog veel meer informatie beschikbaar. Als u geïnteresseerd bent of meer wilt weten, laat het ons dan gerust weten. En wij helpen u graag verder. Wij kunnen u echter niet adviseren of begeleiden bij de aankoop van deze woning, omdat we de belangen van verkoper hier vertegenwoordigen.

Als u besluit een voorstel te willen doen is het belangrijk deze van de volgende informatie te voorzien:

SCHRIFTELIJK:

Uw volledige gegevens, de hoogte van uw bieding, de eventuele aanvullende condities zoals bijvoorbeeld financieringsvoorbehoud, bouwtechnische keuring, voorgestelde leveringsdatum, datum van stellen van 10% waarborgsom. Mocht u behoefte hebben aan deskundige hulp, raden wij u aan een andere (NVM)-makelaar te raadplegen. VRAAG OM EEN ONTVANGSTBEVESTIGING.

Belangrijk is ook dat u zich goed heeft geïnformeerd over uw financiële mogelijkheden en consequenties bij een bepaald hypotheekbedrag. In de huidige hectische markt is het verstandig adequaat te kunnen handelen, maar dit natuurlijk wel op een verantwoorde manier.

Wij hopen natuurlijk dat deze woning uw droomwoning is, én dat u straks misschien wel de koper bent. Wij danken u via deze weg voor de getoonde belangstelling en willen u veel succes wensen in het vervolgtraject.

Even voorstellen, **LIVING** Real Estate

A short introduction



Een huis verkopen doe je stukken beter met een makelaar. Meer kennis, meer zekerheid, meer overtuiging.

We hopen dat u dat ook zo ervaart. En dat u al een deskundige (NVM-) makelaar heeft ingeschakeld voor de aankoop van deze of misschien toch een andere woning. Het maakt u een stuk succesvoller en slagvaardiger.

Zo niet, dan staan wij graag tot uw beschikking om het verschil uit te leggen. Bel gerust voor een vrijblijvend oriëntatiegesprek. Bij deze ontmoeting treden wij op voor de verkoper en kunnen u dus niet adviseren over de aankoop van deze mooie woning.

Selling a house is much better with a real estate agent. More knowledge, more security, more conviction.

We hope you feel the same way. And that you have already called in an expert (NVM) estate agent for the purchase of this or perhaps another house. It makes you a lot more successful and decisive.

If not, we are happy to explain the difference. Please call us for an orientation meeting, without any obligation. At this meeting, we act on behalf of the seller and are therefore unable to advise you on the purchase of this beautiful home.

Met vriendelijke groet/kind regards,

Team Living Real Estate

Roba El Sayed

Angelique Bijleveld

Roos Groen

Alexandra Wolff

Merel Ferilli van der Weyden

Alexandra Stodel

Camille Eshuis

Verkoop condities

*en andere
wetenswaardigheden*

NVM

al onze diensten vinden plaats

*binnen de richtlijnen van de
Nederlandse vereniging van
Makelaars.*

Notaris ter plaatse

**binnen 5 km van het hierbij
aangebodene**

*mocht u toch voor een notaris elders
opteren, kan verkoper en diens
makelaar u aanvullende
kosten in rekening brengen.*

Toelichting NEN 2580

*de meetinstructie is gebaseerd op NEN2580
Echter, verschillen kunnen niet worden
uitgesloten door bijvoorbeeld
interpretatieverschillen, afrondingen of
beperkingen bij het uitvoeren van de meting,*

Onderzoeksplicht koper

**De verkoper en/of diens makelaar
deelt datgeen aan koper mee, wat**

*van verkoper en/of diens makelaar kan
worden verwacht en wat van invloed
kan zijn op het besluit van de koper om
te kopen. Alles wat eenvoudig zelf kan
worden opgemerkt of uitgezocht, wordt
koper verondersteld ook daadwerkelijk
zelf uit te zoeken. Hetzelfde geldt voor
zaken die specifiek belangrijk zijn voor
de koper, gebaseerd op diens individuele
wooneisen.*

Wijze van verkoop

Vraag de makelaar ernaar

*deze kan namelijk verschillen,
afhankelijk van de animo.*

Schriftelijkheids vereiste

**Er is pas sprake van
een overeenkomst nadat**

*er door beide partijen een getekend
koopcontract is opgemaakt,
en er overeenstemming is bereikt over
prijs, leveringsdatum en
voorwaarden alsmede eventuele
voorbehouden inzake financiering.*

Biedingen schriftelijk

**enkel biedingen welke
schriftelijk zijn gedaan**

*kunnen door de makelaar op een
juiste wijze worden geïnterpreteerd
en aan verkoper worden voorgelegd.*

*Vraag daarom altijd om een
ontvangstbevestiging.*

Biedingen blijven van kracht tot het moment waarop

*de verkoper(en/of diens makelaar)
antwoordt door middel van een
acceptatie, uitbrengen van een
ander bod of door afwijzing
van het bod.*

Wet wwft

verplichting vanuit de overheid

*vanuit de overheid zijn wij als makelaars
kantoor verplicht om te werken conform de
regelgeving Wwft (Wet ter voorkoming van
witwassen en financieren van terrorisme).*

*Dit betekent dat wij verplicht zijn
om uw identiteitsbewijs, en die van de
wederpartij, op te nemen in ons dossier.
Mocht de wederpartij bijgestaan worden door
een makelaar, houdt er dan rekening mee dat
de desbetreffende makelaar ook om een kopie
van uw identiteitsbewijs zal vragen voor het
dossier*

Legitimatie verplicht

**De makelaar mag nadere informatie
aan u vragen**

*met name indien u niet wordt bijgestaan
door een aankopend makelaar. kan het
voorkomen dat wij u om nadere
informatie over u en uw financiële
gegoedheid vragen.*

AVG

**ons kantoor werkt conform
de regelgeving**

*van de AVG (Algemene Verordening
Gegevensbescherming). Hierdoor mag u
erop vertrouwen dat uw persoonsgegevens
vertrouwelijk worden behandeld.*

Exoneratie clausule

**alle informatie uit deze brochure is
geheel vrijblijvend**

*en aan de inhoud ervan kunnen
geen rechten worden ontleend.
Wijzigingen voorbehouden. deld.*

Biedingen schriftelijk

**enkel biedingen welke
schriftelijk zijn gedaan**

*kunnen door de makelaar op een
juiste wijze worden geïnterpreteerd
en aan verkoper worden voorgelegd.*

*Vraag daarom altijd om een
ontvangstbevestiging.*

Biedingen blijven van kracht tot het moment waarop

*de verkoper(en/of diens makelaar)
antwoordt door middel van een
acceptatie, uitbrengen van een
ander bod of door afwijzing
van het bod.*

Wet wwft verplichting vanuit de overheid

*vanuit de overheid zijn wij als makelaars
kantoor verplicht om te werken conform de
regelgeving Wwft (Wet ter voorkoming van
witwassen en financieren van terrorisme).*

*Dit betekent dat wij verplicht zijn
om uw identiteitsbewijs, en die van de
wederpartij, op te nemen in ons dossier.
Mocht de wederpartij bijgestaan worden door
een makelaar, houdt er dan rekening mee dat
de desbetreffende makelaar ook om een kopie
van uw identiteitsbewijs zal vragen voor het
dossier*

Legitimatie verplicht

**De makelaar mag nadere informatie
aan u vragen**

*met name indien u niet wordt bijgestaan
door een aankopend makelaar. kan het
voorkomen dat wij u om nadere
informatie over u en uw financiële
gegoedheid vragen.*

AVG

**ons kantoor werkt conform
de regelgeving**

*van de AVG(Algemene Verordening
Gegevensbescherming). Hierdoor mag u
erop vertrouwen dat uw persoonsgegevens
vertrouwelijk worden behandeld.*

Exoneratie clausule

**alle informatie uit deze brochure is
geheel vrijblijvend**

*en aan de inhoud ervan kunnen
geen rechten worden ontleend.
Wijzigingen voorbehouden.deld.*

Offer in writing

**only bids which
have been made in writing**

*can be set by the broker on a
be interpreted correctly
and presented to the seller.
Therefore, always ask for
a confirmation of receipt.*

Offers remain in effect

until the moment when

*the seller (and/or his broker)
answers by means of a
acceptance, release of a
other offer or by rejection
of the offer.*

WWFT law

obligation from the government

*from the government we are like brokers
office is obliged to work in accordance with
the Wwft (Money Laundering and Terrorist
Financing Prevention Act).*

*This means that we are obliged
to include your proof of identity, and that of
the other party, in our file. If the other party is
assisted by a broker, please bear in mind that
the broker in question will also ask for a copy
of your proof of identity for the file*

Identification required

**The broker may ask you for further
information**

*especially if you are not assisted by a
purchasing broker. we may ask you for
further information about you and your
financial strength.*

AVG

**our office works in accordance
the regulations**

*of the AVG (General Regulation
data protection). As a result, you can trust
that your personal data
be treated confidentially.*

Exoneration clause

**all information contained in this
brochure without charge**

and to its contents no rights are derived.

VOOR- WAARDEN

NVM

AL ONZE WERKZAAMHEDEN

worden verricht in overeenstemming met de richtlijnen en voorwaarden van de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM). Daarnaast zijn wij aangesloten bij de Makelaarsvereniging Amsterdam (MVA) en geregistreerd onder het Centraal Register van Makelaars en Taxateurs.

ALL OUR SERVICES

are carried out in accordance with the guidelines and conditions of the Dutch Association of Estate Agents (NVM). In addition, we are affiliated with the Real Estate Agents Association of Amsterdam (MVA) and are registered with the Central Register of Real Estate Agents.



CONTACTGEGEVENS

LIVING REAL ESTATE



Sarphatipark 44
1073CZ Amsterdam



+31 (0)20-5287862



www.livingrealestate.nl



info@livingrealestate.nl



[livingrealestate.nl](https://www.instagram.com/livingrealestate.nl)