DE KOOPMAN

KEIZERSGRACHT 503
AMSTERDAM

Designvisie
KOOPMANSHUIS 5

De begane grond en eerste verdieping 9

De tweede, derde en vierde verdieping 21

Buitenruimte
TUIN 33

Buurtgids
CENTRUM 39

Bereikbaarheid 45

Kenmerken 50

De Koopman

OTTE VAN APELDOORN / BROERSMA WERKEN & WONEN

Otte van Apeldoorn
Mobiel: +31 6 50 23 83 55
otte@broersma.nl

De erven hebben ons kantoor ingeschakeld om hen bij de verkoop te adviseren. Hun pand aan de Keizersgracht heeft een lange historie en een eigen karakter. Voor de familie heeft het huis vele aspecten en facetten, waardoor zij voorafgaand ons consult hebben gevraagd. Dit dossier omvat bijna alles wat ik als makelaar interessant vind, zoals bouwkundige vraagstukken, de splitsing van een kadastraal perceel, registratie, milieu, renovatie, subsidies van de rijksoverheid en mogelijk het opnieuw aanbrengen van een fundering.
In dit proces hebben wij de familie volledige inzage gegeven, en heb ik het pand grondig leren kennen. Ik zie het als een prachtig grachtenpand, oorspronkelijk gebouwd als koopmanshuis met tuinhuis, waaraan later een dubbel achterhuis is toegevoegd, wat het uniek maakt.
Het is een bijzonder pand met diverse gebruiksmogelijkheden, en biedt een prachtige kans voor de toekomstige koper. Naar mijn verwachting zal dat een ontwikkelaar of investeerder zijn, hoewel ook een familie die op zoek is naar veel ruimte niet is uitgesloten. Uiteindelijk zal de markt het bepalen.

The Merchant
The heirs have engaged our office to advise them on the sale. Their property on the Keizersgracht holds a long history and unique character. For the family, the house has many aspects and dimensions, which is why they sought our consultation in advance. This file covers nearly everything I find fascinating as a real estate agent, including structural matters, subdivision of a cadastral parcel, registration, environmental considerations, renovation, government subsidies, and possibly the reinstallation of a foundation.
In this process, we provided the family with full transparency, allowing me to become well acquainted with the property. I see it as a beautiful canal house, originally built as a merchant’s home with a garden house, later expanded with a double rear annex, which makes it truly unique.
It is a remarkable property with diverse usage possibilities and a wonderful opportunity for its future owner. In my opinion, this will likely be a developer or an investor, although a family seeking ample space is also a possibility.
Ultimately, the market will decide.

Skuuver

Designvisie

KOOPMANSHUIS MET MONUMENTEN NUMMER 2374

Dit elegante koopmanshuis dateert uit 1680 en maakt daarmee deel uit van de vierde uitleg van de grachtengordel. Het is gebouwd in opdracht van Laurens Wittebol, makelaar en koopman. Hij was ook opdrachtgever van de buurpanden 501 en 505, waarmee 503 een schitterende halsgeveldrieling vormt. Tot ver in de achttiende eeuw bleven de drie panden in één hand.
Eind negentiende eeuw heeft dit pand een forse verbouwing ondergaan. Daarbij is onder andere de bordestrap afgebroken en de entree naar grachtniveau gebracht. In diezelfde periode is ook het drielaagse achterhuis bijgebouwd. Weer later zijn de panden op Keizersgracht 503 en 505 op de begane grond samengevoegd. Bij de verkoop wordt de perceelindeling 503-505 weer hersteld.
Bijzonderheden van 503 zijn onder meer een verswaterreservoir onder de gang en de opvallende halsgevel. Deze is versierd met een bloemenmotief en op het lijstvormige fronton zijn wapens afgebeeld.

Designvision

Merchant's house with monument number 2374.

This elegant merchant's house dates back to 1680, making it part of the fourth expansion of the canal belt. It was built on behalf of Laurens Wittebol, a broker and merchant. He was also the client for the neighboring properties at 501 and 505, with which 503 forms a magnificent neck-gabled triplet. Until well into the eighteenth century, the three properties remained under single ownership.
At the end of the nineteenth century, this property underwent a significant renovation. Among other changes, the tiered staircase was removed, and the entrance was lowered to align with the canal level. In the same period, the three-story back house was added. Later, the properties at Keizersgracht 503 and 505 were combined on the ground floor. The sale will restore the parcel division between 503 and 505.
Notable features of 503 include a freshwater reservoir under the hallway and the striking neck gable. It is adorned with a floral motif, and its list-shaped pediment features coats of arms.

BOMA
Skuuver

DE BEGANE GROND EN EERSTE VERDIEPING

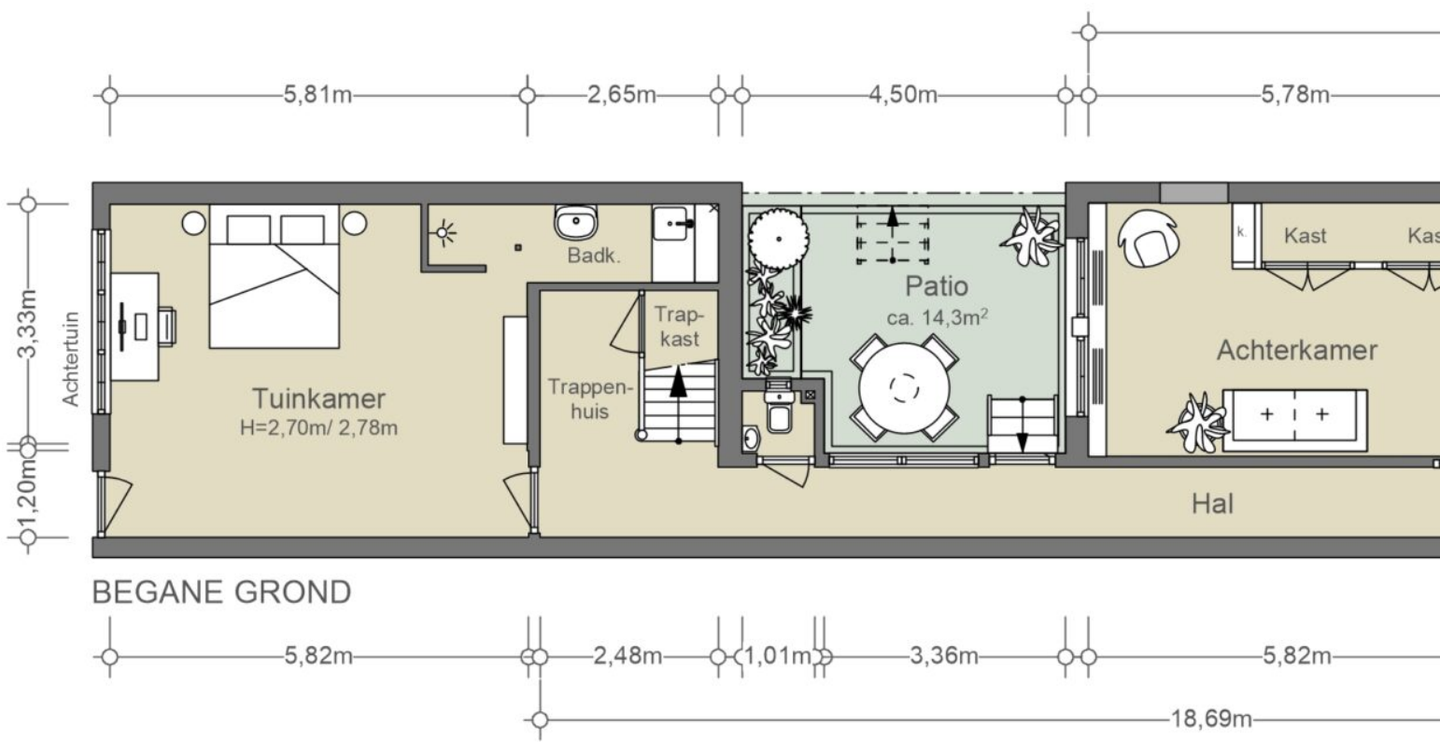
De begane grond en eerste verdieping

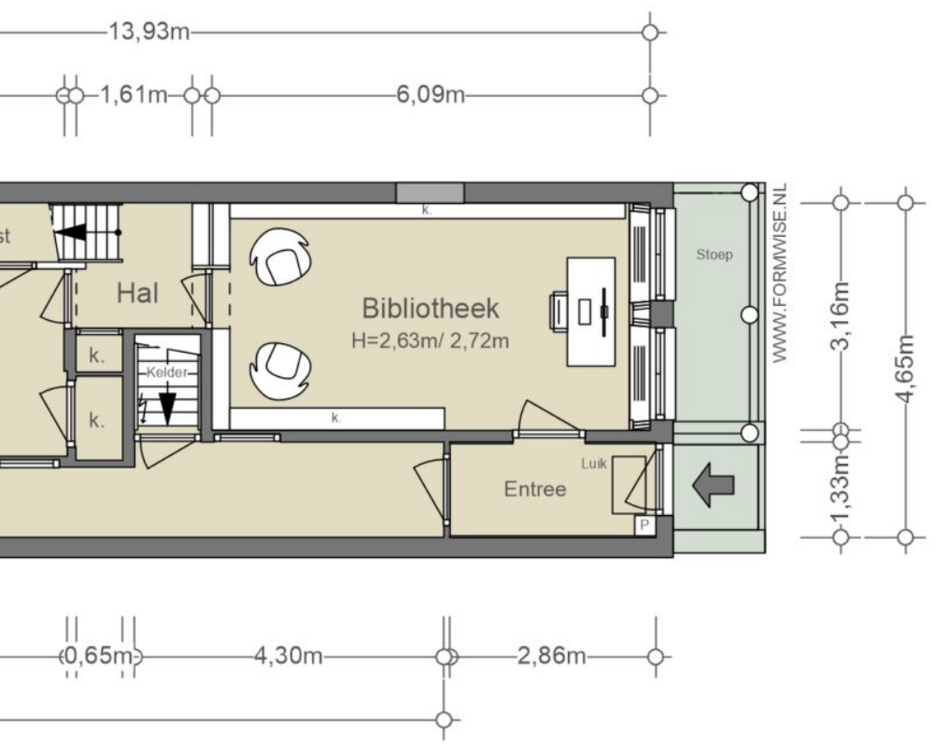
Begane grond
De entree op grachtniveau loopt door in een gang met marmeren plavuizen die achter in het pand toegang geeft tot de zonnige keurtuin. Er is een kamer aan de voorzijde en een achterkamer die uitkijkt op de patio. Aan het eind van de negentiende eeuw is hier een achterhuis bijgebouwd van maar liefst drie lagen, met op de begane grond een aangename tuinkamer. Kenmerkend voor dit koopmanshuis uit de gouden eeuw is ook de kelder, met als extra bijzonderheid dat er onder de gang nog een origineel vers drinkwaterreservoir aanwezig is.

De eerste verdieping
Deze verdieping is circa vier meter hoog en heeft drie ramen aan de gracht. De ramen gaan open met monumentale espagnoletten. Ook de haard in rococostijl draagt bij aan de elegante uitstraling. De voorgevel ligt op het zuiden. Dit maakt dat de zonnestralen die op het water in de gracht vallen, door de ramen reflecteren op het plafond. Dit geeft de ruimte een prachtig licht. Aan de achterzijde wederom aan het lichthof hebben eerdere eigenaren gebruikgemaakt van de hoogte door een entresol te construeren. Zo is een knusse, prettige slaapplek ontstaan met eigen sanitair. In het achterhuis is een aparte studio met openslaande deuren naar een balkon met avondzon aan de tuin. De studio is voorzien van een pantry en een badkamer met douche.

Ground floor
The entrance at canal level leads into a hallway with marble floor tiles, which, at the rear of the property, opens onto the sunny courtyard garden. There is a room at the front and a back room overlooking the patio. In the late nineteenth century, a three-story rear house was added, featuring a delightful garden room on the ground floor. A distinctive feature of this Golden Age merchant's house is the cellar, with the unique addition of an original fresh water reservoir located beneath the hallway.

First floor
This floor is approximately four meters high and features three windows overlooking the canal. The windows open with historic espagnolette locks, and the rococo-style fireplace further enhances the elegant ambiance. The facade faces south, allowing sunlight to reflect off the canal water onto the ceiling through the windows, filling the space with beautiful light. At the rear, adjacent to the light well, previous owners took advantage of the ceiling height by adding a mezzanine, creating a cozy and pleasant sleeping area with its own bathroom. In the rear house, there is a separate studio with French doors opening onto a balcony with evening sun overlooking the garden. The studio includes a pantry and a bathroom with a shower.

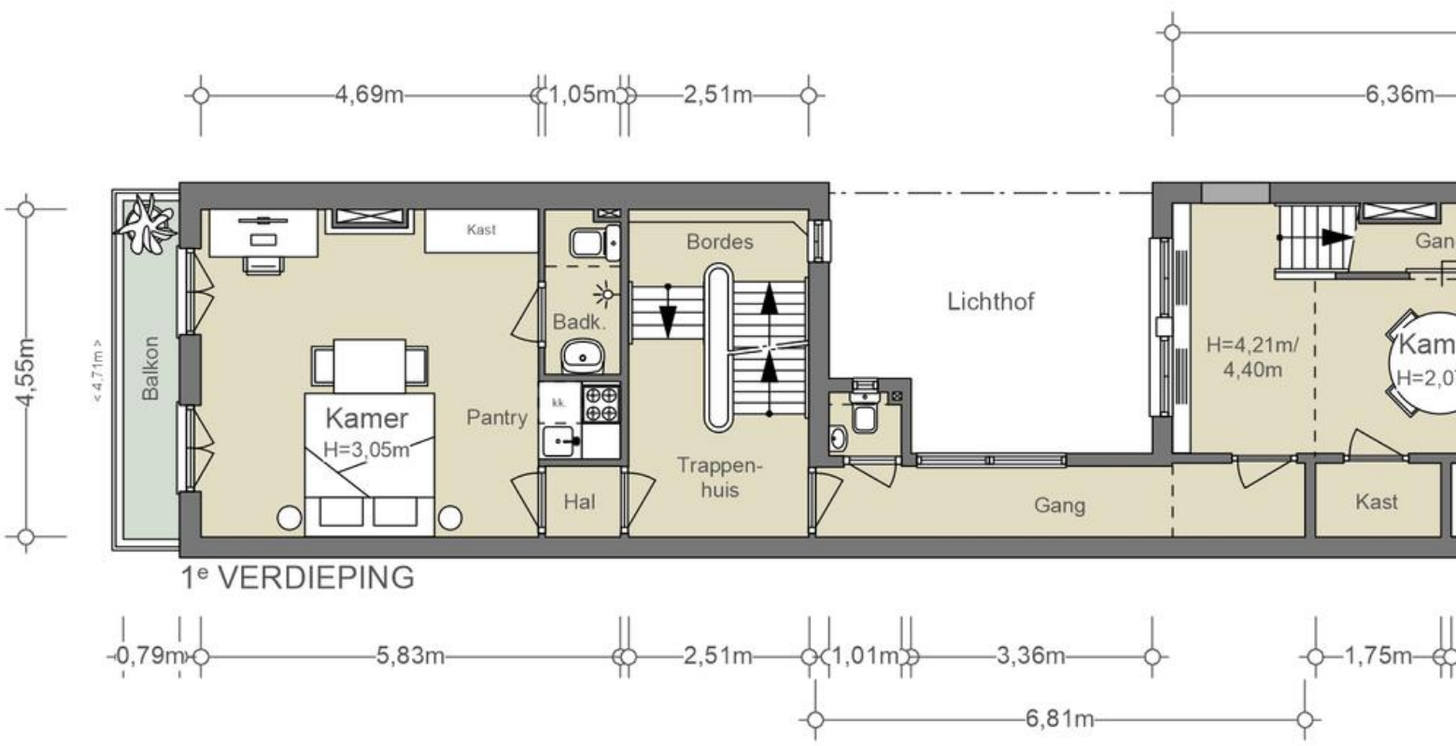

5,81m
2,65m
4,50m
5,78m
3,33m
1,20m
Achtertuin
Tuinkamer
H=2,70m/ 2,78m
Badk.
Trap-
kast
Trappen-
huis
Patio
ca. 14,3m²
Achterkamer
Kast
Hal
BEGANE GROND
5,82m
2,48m
1,01m
3,36m
5,82m
18,69m

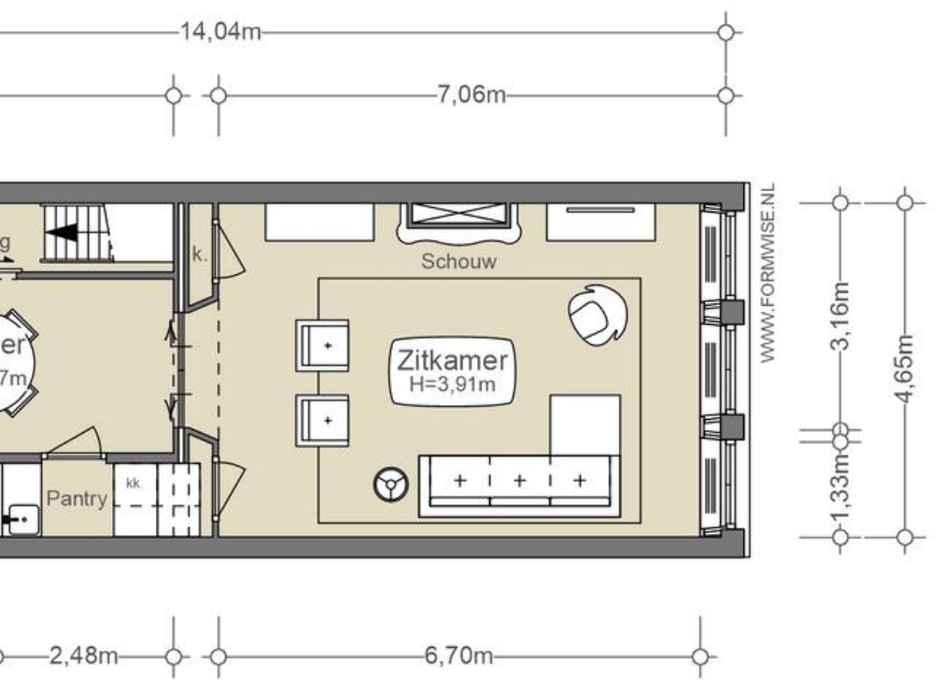


NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen 110,39 m²
Overige inpandige ruimte n.v.t.
Gebouwgebonden buitenruimte n.v.t.
Externe bergruimte n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

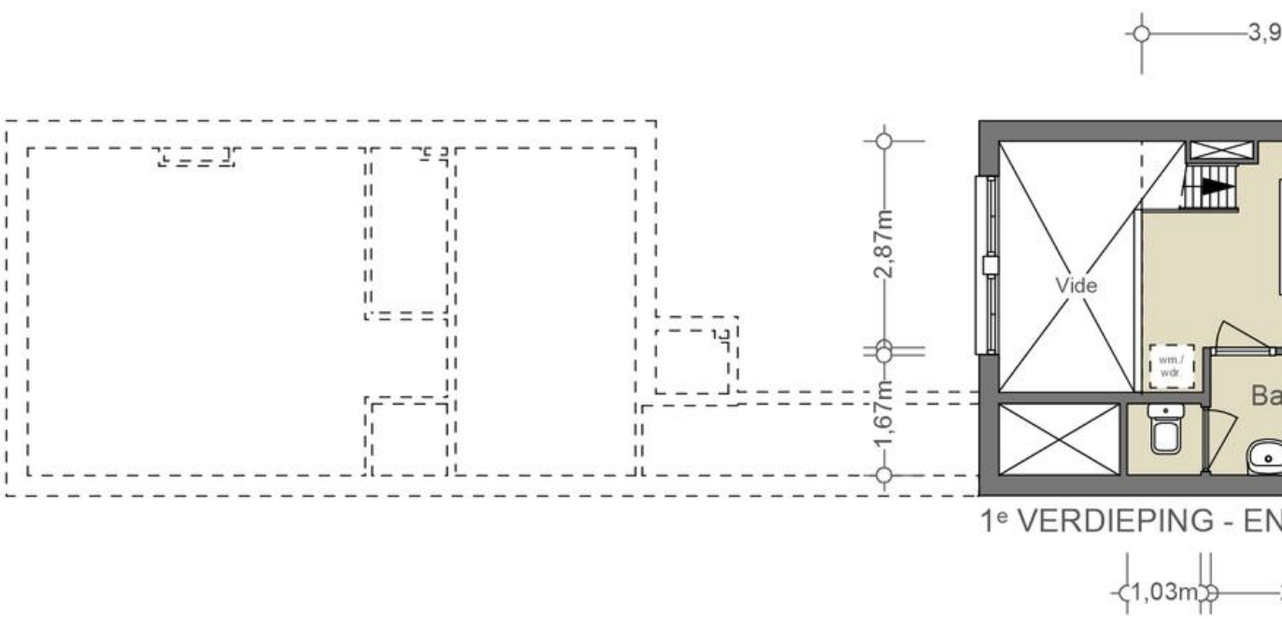

4,69m
1,05m
2,51m
6,36m
4,55m
< 4,71m >
Balkon
Kast
Kamer
H=3,05m
Pantry
Badk.
kk.
Hal
Bordes
Trappen-
huis
Lichthof
Gang
H=4,21m/
4,40m
Gan
Kam
H=2,0
Kast
1e VERDIEPING
0,79m
5,83m
2,51m
1,01m
3,36m
1,75m
6,81m

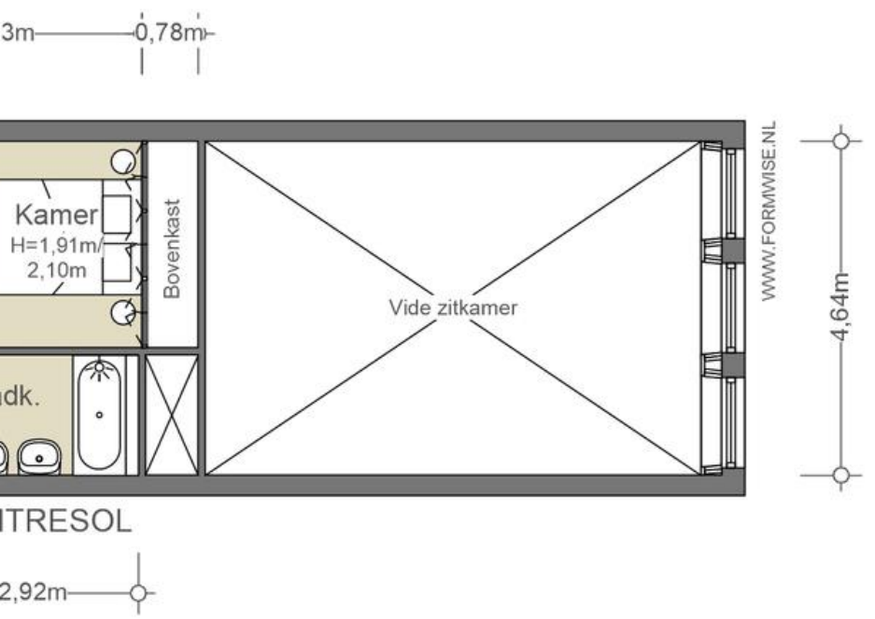


NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen 103,61 m²
Overige inpandige ruimte n.v.t.m²
Gebouwgebonden buitenruimte 3,71 m²
Externe bergruimte n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.


3,9
2,87m
1,67m
Vide
wm./
wdr
Ba
1e VERDIEPING - EN
1,03m



NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen n.v.t.
Overige inpandige ruimte 17,04 m²
Gebouwgebonden buitenruimte n.v.t.
Externe bergruimte n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

DE TWEEDE, DERDE EN VIERDE VERDIEPING

De tweede, derde en vierde verdieping

Tweede verdieping
Ook op deze verdieping geeft het hoge plafond een bijzonder ruimtelijk effect. Het voorhuis op deze verdieping herbergt een zelfstandige wooneenheid met een voorkamer met open haard en een slaapkamer aan de achterkant. Tussen de slaapkamer en de woonkamer bevindt zich een keuken. Het achterhuis heeft op deze verdieping een aparte, sfeervolle studio met twee ramen die uitzicht bieden op de tuin. Deze studio heeft ook een eigen keuken en badkamer.

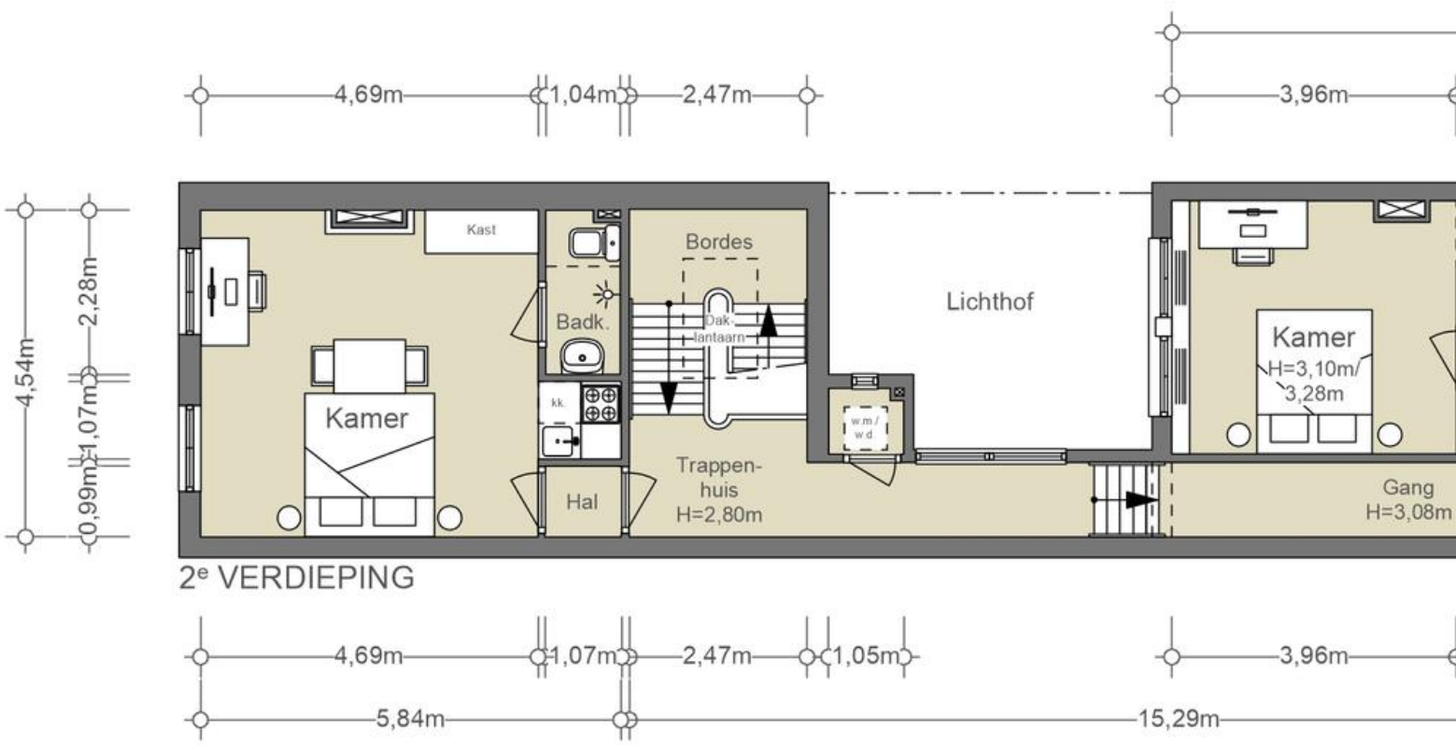
Derde verdieping
Net als op de tweede verdieping bevindt zich hier in het voorhuis een zelfstandige eenheid. Deze bestaat uit een woonkamer, een slaapkamer, een eenvoudige keuken en in het midden een badkamer met ligbad, wastafel en toilet. Het geheel heeft een oppervlakte van ca. 62 m^2 en een courante indeling.

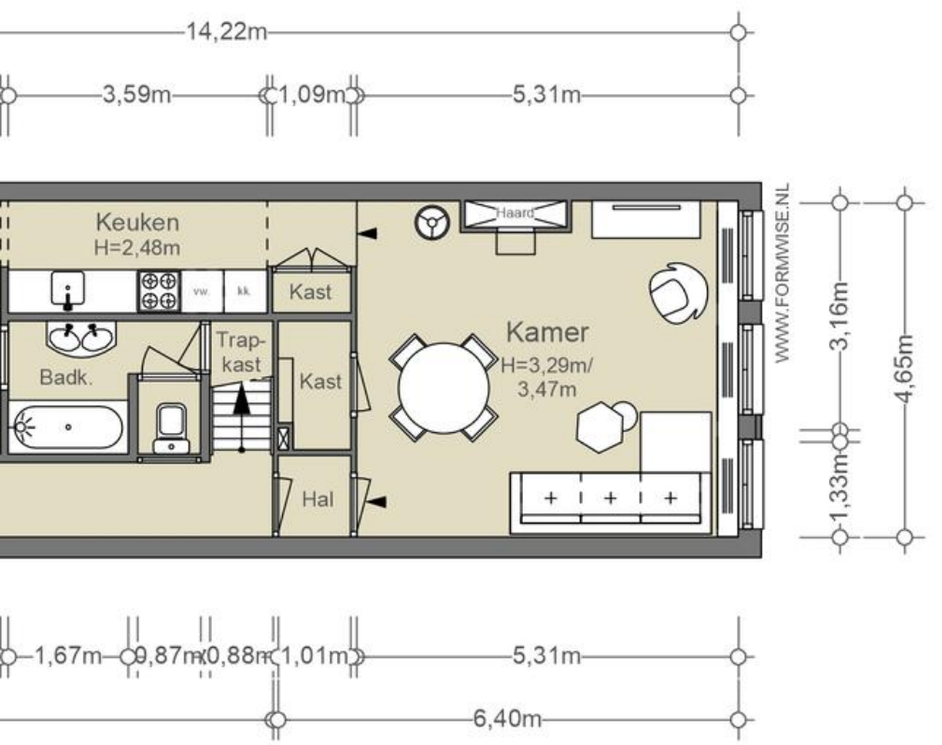
Vierde verdieping
Deze verdieping in het hoofdhuis is verdeeld in twee ongeveer even grote studio's met vliering, van respectievelijk 20 m^2 en 23 m^2.
Zo is het pand op dit moment verdeeld over zelfstandige appartementen en studio's.

Second Floor
On this floor as well, the high ceiling creates a unique spatial effect. The front part of this floor houses an independent living unit with a front room with a fireplace and a bedroom at the back. Between the bedroom and the living room, there is a kitchen. The rear part on this floor has a separate, atmospheric studio with two windows offering a view of the garden. This studio also has its own kitchen and bathroom.

Third Floor
Just like on the second floor, the front part of this floor contains an independent unit. This consists of a living room, a bedroom, a simple kitchen, and a bathroom with a bathtub, sink, and toilet in the middle. The whole has an area of about 62 m^2 and a practical layout.

Fourth Floor
This floor in the main house is divided into two approximately equally sized studios with lofts, of 20 m^2 and 23 m^2 respectively.
Thus, the building is currently divided into independent apartments and studios.

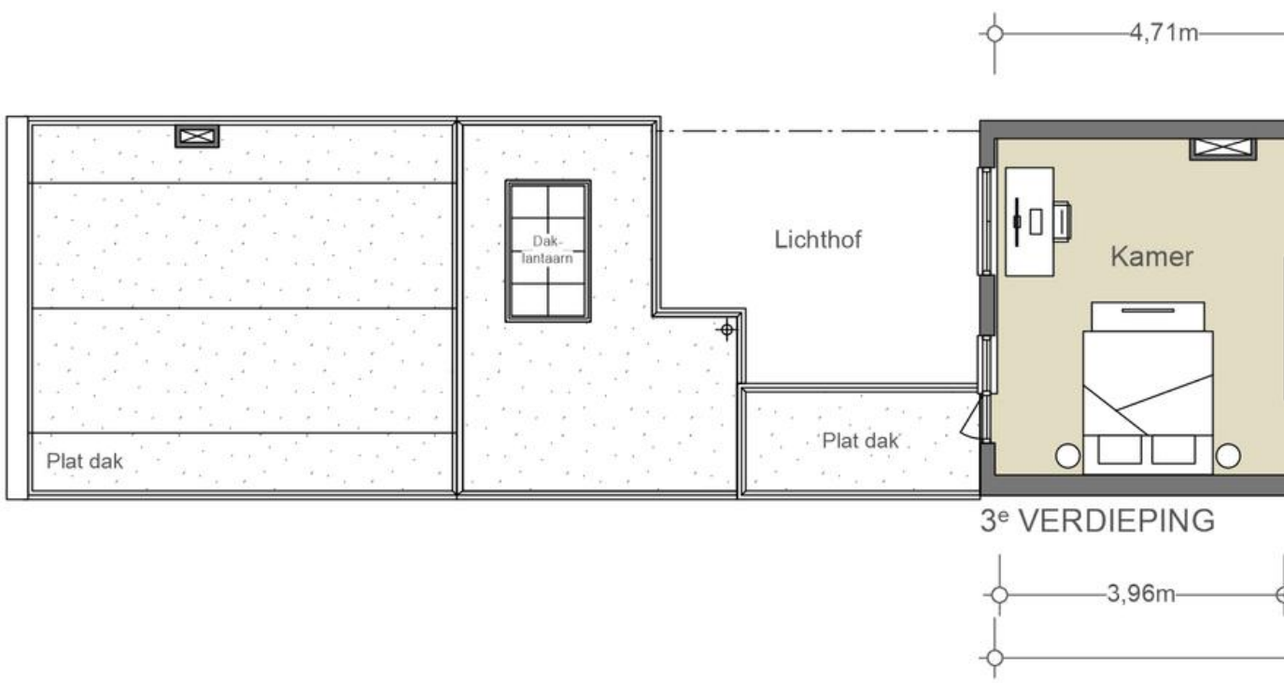

4,69m
1,04m
2,47m
3,96m
4,54m
2,28m
1,07m
0,99m
Kast
Kamer
Badk.
kk.
Hal
Bordes
Dak-
lantaarn
Trappen-
huis
H=2,80m
w.m./
w.d.
Lichthof
Kamer
H=3,10m/
3,28m
Gang
H=3,08m
2e VERDIEPING
4,69m
1,07m
2,47m
1,05m
3,96m
5,84m
15,29m

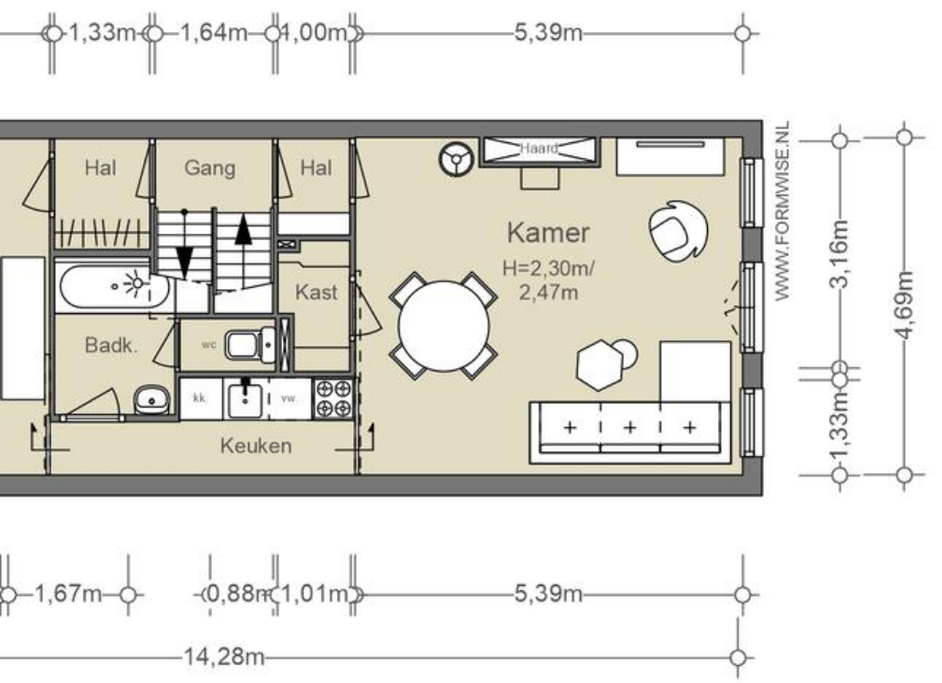


NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen 104,40 m²
Overige inpandige ruimte n.v.t.
Gebouwgebonden buitenruimte n.v.t.
Externe bergruimte n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

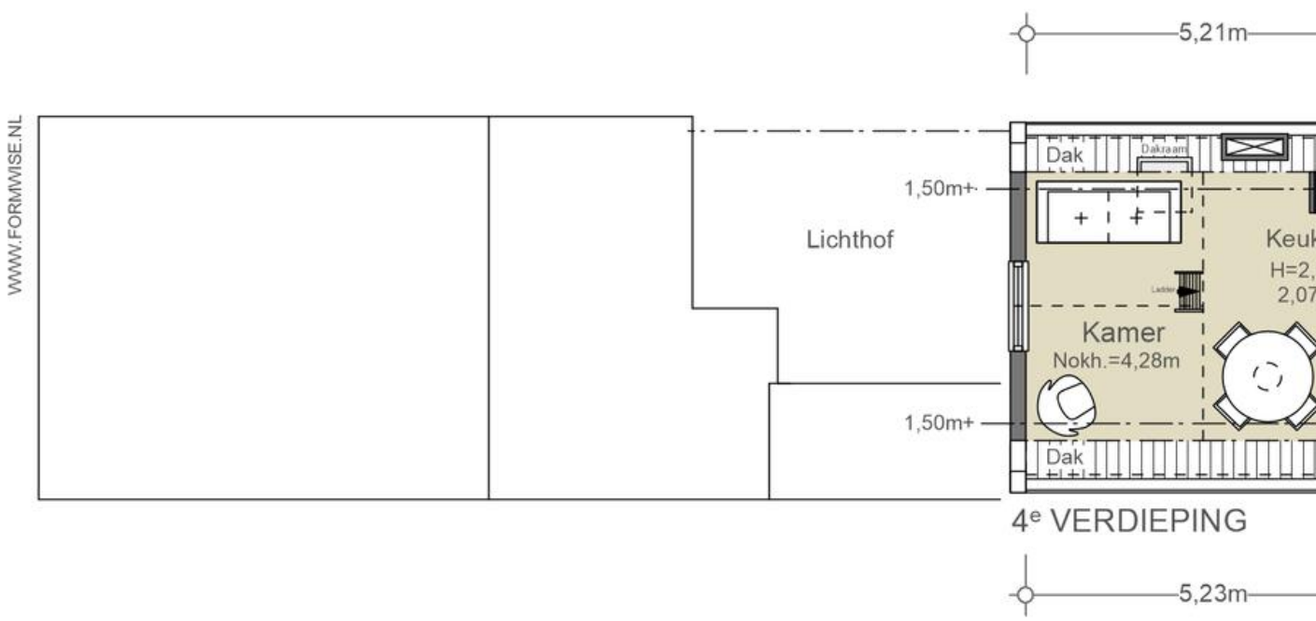

4,71m
Dak-
lantaarn
Lichthof
Kamer
Plat dak
Plat dak
3e VERDIEPING
3,96m

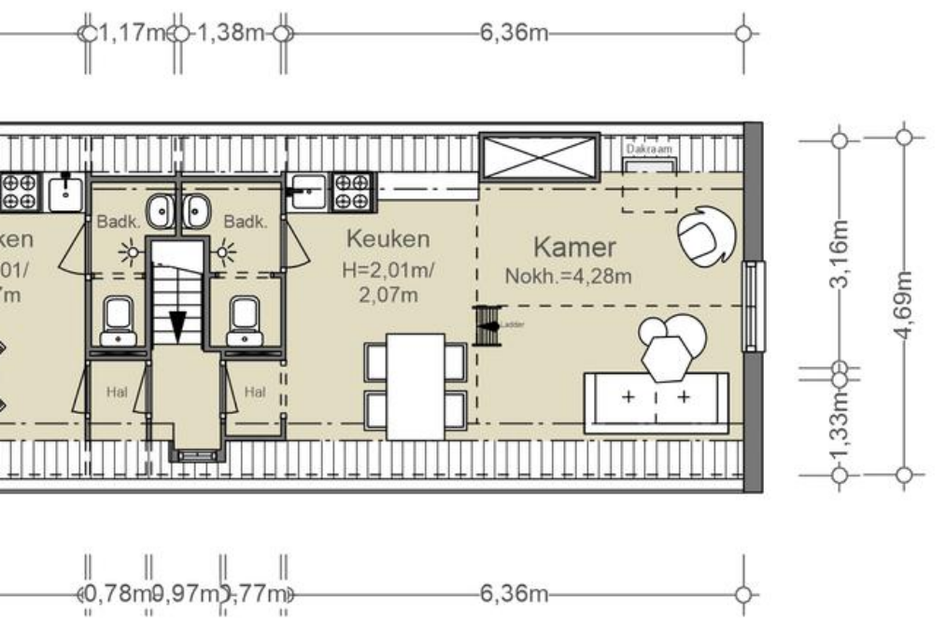


NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen 67,33 m²
Overige inpandige ruimte n.v.t.
Gebouwgebonden buitenruimte n.v.t.
Externe bergruimte n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

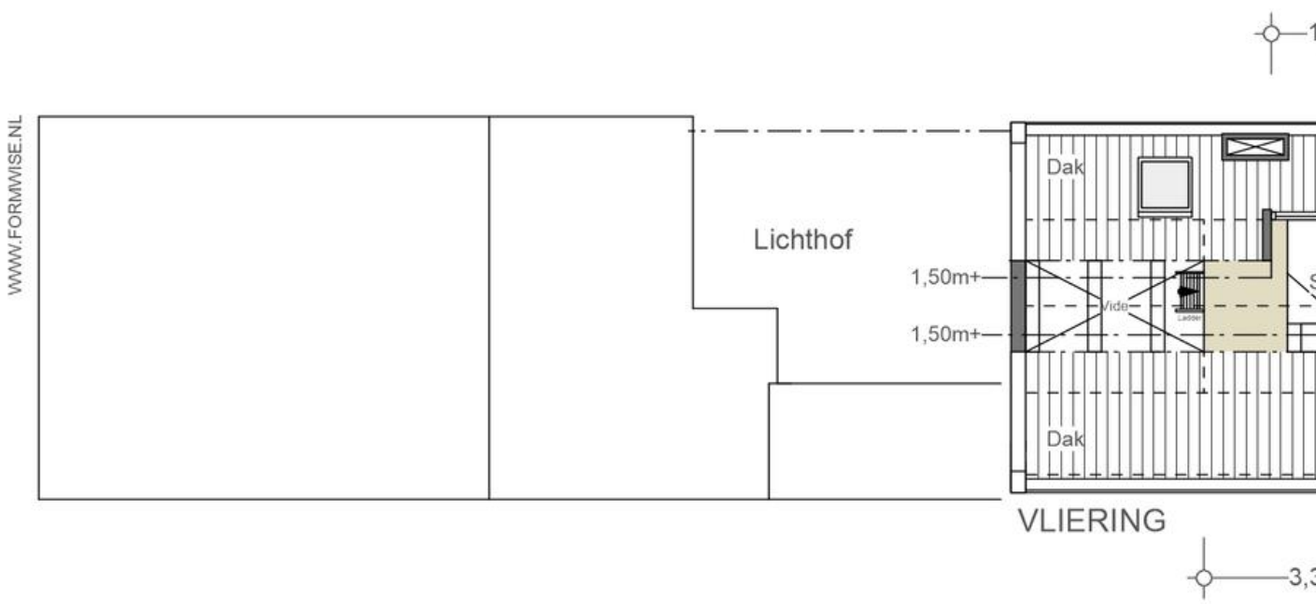

5,21m
WWW.FORMMISE.NL
Dak
Dakraam
1,50m+
Lichthof
Keuk
H=2,
2,07
Ladder
Kamer
Nokh.=4,28m
1,50m+
Dak
4e VERDIEPING
5,23m

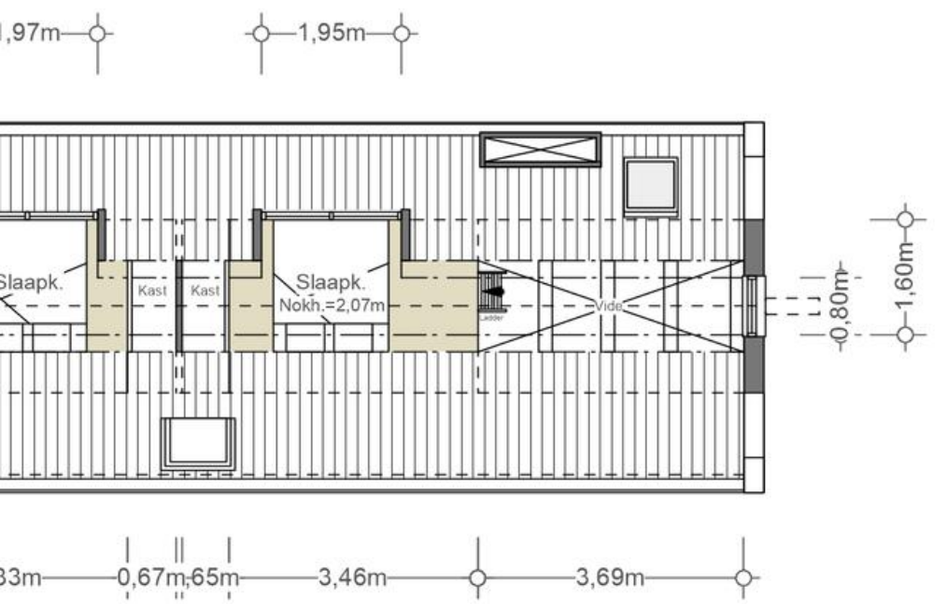


NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen 47,12 m²
Overige inpandige ruimte n.v.t.
Gebouwgebonden buitenruimte n.v.t.
Externe bergruimte n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.


WWW.FORMWISE.NL
Lichthof
Dak
1,50m+
1,50m+
Vide
Dak
VLIERING



NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen 9,62 m²
Overige inpandige ruimte n.v.t.
Gebouwgebonden buitenruimte n.v.t.
Externe bergruimte n.v.t.

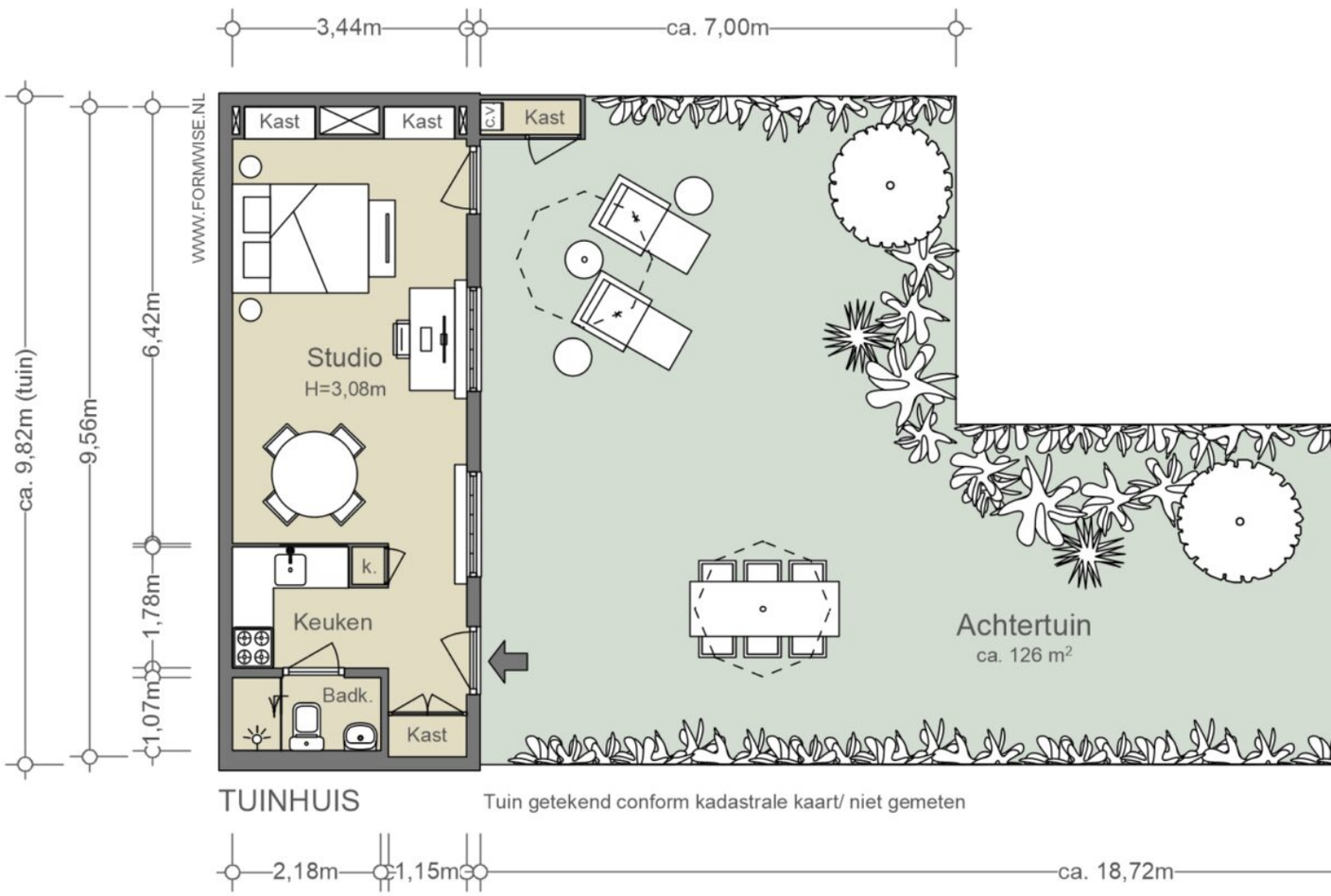
De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

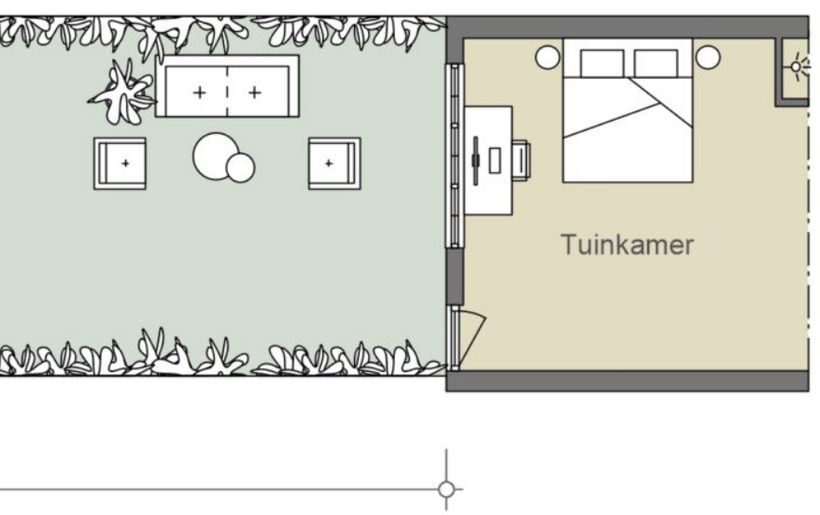
BUITENRUIMTE

Tuin

Een van de aantrekkelijke elementen van dit grachtenpand is de fraaie keurtuin. Een oase in de binnenstad; en juist op de plek waar de tuinen tussen de Keizersgracht en de Herengracht op hun breedst zijn, met de minste bebouwing. Hier ligt aan de achterzijde de Gouden Bocht met zijn extra grote en imposante panden.
Het gedeelte van de keurtuin achter Keizersgracht 503 en 505 is tot nu toe in gebruik geweest als een gemeenschappelijke tuin voor beide panden. Achterin staat een tuinhuis over de breedte van de twee percelen. In overeenstemming met de huidige erfafscheiding worden de percelen kadastraal gesplitst. Het tuinhuis wordt verkocht met nummer 503 en een stuk van de tuin van 505.

The outdoor space
One of the attractive features of this property is the beautiful formal garden. An oasis in the city center; and precisely in the place where the gardens between the Keizersgracht and the Herengracht are at their widest, with the least amount of building. Here, at the rear, lies the Golden Bend with its extra-large and imposing buildings.
The section of the formal garden behind Keizersgracht 503 and 505 has so far been used as a communal garden for both properties. At the back, there is a garden house across the width of the two plots. In accordance with the current boundary separation, the plots will be split in the land registry. The garden house is being sold with number 503 and a section of the garden from 505.


3,44m
ca. 7,00m
ca. 9,82m (tuin)
9,56m
6,42m
1,78m
1,07m
WWW.FORMWISE.NL
Kast
Kast
C.V
Kast
Studio
H=3,08m
k.
Keuken
Badk.
Kast
Achtertuin
ca. 126 m²
TUINHUIS
Tuin getekend conform kadastrale kaart/ niet gemeten
2,18m
1,15m
ca. 18,72m



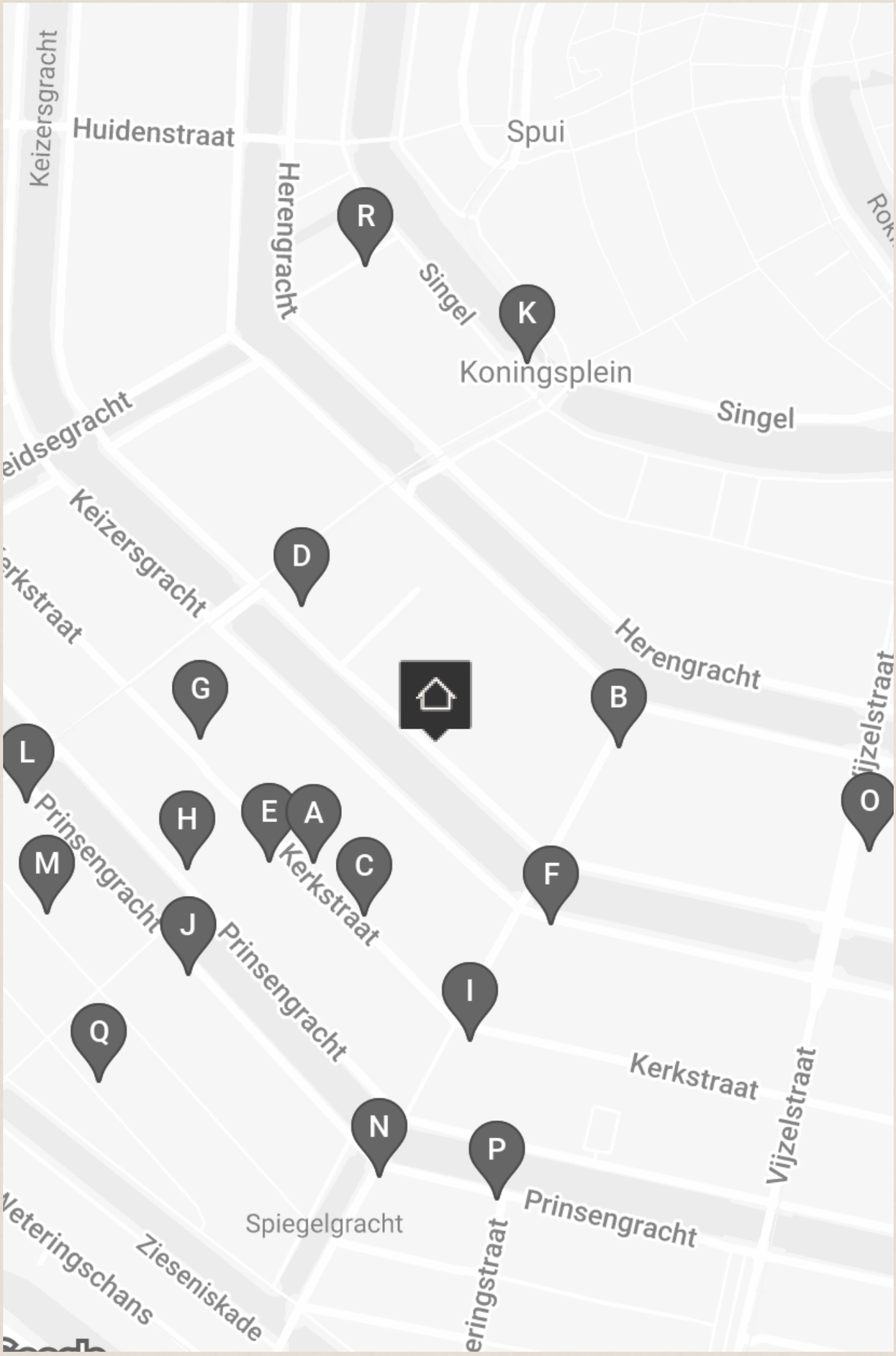
NEN2580/ BBMI - NVM

Gebruiksoppervlakte wonen 32,71 m²
Overige inpandige ruimte 0,75 m²
Gebouwgebonden buitenruimte n.v.t.
Externe bergruimte n.v.t.

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

505

BUURTGIDS


Keizersgracht
Huidenstraat
Spui
Herengracht
R
Singel
K
Koningsplein
Singel
Keizersgracht
D
Herengracht
G
B
L
Prinsengracht
H
E
A
O
M
C
F
Kerkstraat
J
Prinsengracht
I
Q
Kerkstraat
Vijzelstraat
N
P
Prinsengracht
Spiegelgracht
Zieseniskade

A

Siewe Gallery
Kerkstraat 105-A,
1017 GD Amsterdam

Slewe Gallery is in 1944 opgericht door Martita Slewe. De galerie is gespecialiseerd in hedendaagse kunst. Het internationaal georiënteerde programma legt vanaf het begin de nadruk op actuele ontwikkelingen in de abstracte kunst, met name in de schilderkunst.

B

Zero Zero
Nieuwe Spiegelstraat 3A,
1017 DB Amsterdam

Zero Zero is een bakkerij en delicatessenwinkel gelegen in Amsterdam en eigendom van dezelfde eigenaren als Ceppi's. Naast het maken van pizza is Greco gespecialiseerd in het maken van zuurdesembrood.

C

Casa del gusto
Kerkstraat 121,
1017 GE Amsterdam

Gianni en Gessica hebben een duidelijke toekomstvisie voor Casa del Gusto. ‘We willen een klein bedrijf blijven dat met kleinschalige boeren samenwerkt: dat is ons concept. ‘Alle boeren met wie wij werken, kennen we persoonlijk.

D

Muuto,
Keizersgracht 469,
1017 DK Amsterdam

Muuto is geworteld in de Scandinavische ontwerptraditie, gekenmerkt door tijdloze esthetiek, functionaliteit, vakmanschap en een eerlijke expressie. Muuto komt van 'muutos', wat nieuwe perspectieven betekent in het Fins.

E

Bocca
Kerkstraat 96H,
1017 GP Amsterdam

Als je goede koffie zegt, kan je inmiddels een boel plekken in Amsterdam opnoemen maar, Bocca is weer even net nog een slagje beter. Hun werkruimte is groot zodat de barista’s genoeg ruimte hebben de beste koffie te zetten.

F

Carmen
Keizersgracht 600,
1017 EP Amsterdam

Winkel, restaurant en guesthouse. Eigenaren Carmen Atiyah de Baets en Joris ter Meulen Swijtink openden na enkele jaren gewerkt en gewoond te hebben in Londen deze geweldige hotspot op de Keizersgracht.

G

Yuzu Dining Bar
Kerkstraat 59,
1017 GC Amsterdam

Bij Yuzu Dining Bar serveren ze geen sushi, maar wel een verscheidenheid aan kleine Japanse gerechten, waaronder edamame en verschillende yakitorispiesjes.

H

Roger Katwijk Galerie
Prinsengracht 737,
1017 KK Amsterdam

Aan de Prinsengracht 737 kun je de prachtige Roger Katwijk galerie vinden. Een lichte plek voor hedendaagse kunst, abstracte kunst en geabstraheerde figuratie van zowel Nederlandse als internationale kunstenaars.

I

Tokyo Ramen Takeichi
Kerkstraat 148A,
1017 GR Amsterdam

Deze Japanse ramen keten heeft inmiddels al meerdere vestigingen over de hele wereld. In Amsterdam zijn inmiddels al drie vestigingen. Tokyo Ramen Takeichi is bekend om zijn gezonde ramen met kip en groentebouillon.

J

Mia Karlova Galerie
Prinsengracht 510 O,
1017 KH Amsterdam

Mia Karlova Galerie, gelegen aan de Prinsengracht, streeft ernaar een dialoog tot stand te brengen tussen werken van verschillende genres door middel van een gemeenschappelijke emotionele taal.

K

Frens Haringhandel
1017 AW Amsterdam

Frens Haringhandel is nog een van de weinige viskramen in Amsterdam waar je heerlijke verse haring en andere vis kan bestellen op de traditioneel Hollandse manier.

L

De Uitkijk
Prinsengracht 452,
1017 KE Amsterdam

M

The Madras Diaries
Lange Leidsedwarsstraat 37-41,
1017 NG Amsterdam

The Madras Diaries is geopend in 2020 en biedt een Zuid-Indiase keuken aan. In deze keuken wordt over het algemeen pittiger gekruid dan wij gewend zijn. Er wordt veel gebruik gemaakt van chili's, zwarte peper, kruidnagel en kardemom.

N

Heuvel
Prinsengracht 568,
1017 KR Amsterdam

Buurtbewoners en galeriehouders uit het Spiegelkwartier komen hier regelmaat op bezoek. Bij Café Heuvel is het bijna elke dag dag rond 17:00 al volop borreluur.

O

Enter the loft
Vijzelstraat 77,
1017 HG Amsterdam

Enter the Loft is een boetiek interieurwinkel en een interieur adviesbureau met een passie; zien hoe ruimtes hun magie op mensen uitoefenen.

P

Buffet van Odette
Prinsengracht 598,
1017 KS Amsterdam

Odette Rigterink begon Buffet van Odette in 1994. Ze serveerde om te beginnen maaltijden die vooral gezond en makkelijk waren. Later werd het een minirestaurantje en inmiddels zit ze in een groot pand op de zonnige kant van de Prinsengracht.

Q

Taste of Culture
Korte Leidsedwarsstraat 139-141,
1017 PZ Amsterdam

Tate of Culture schijnt de plek te zijn waar chefs midden in de nacht naartoe gaan als ze zin hebben in Chinees eten. En ik geef ze geen ongelijk.

R

Pianeta Terra
Beulingstraat 7,
1017 BA Amsterdam

Fabio van Pianeta Terra, staat bekend als de onbetwiste kampioen van slowfood in de stad. In zijn keuken combineert hij op meesterlijke wijze de fijnste lokale ingrediënten tot authentiek Italiaanse gerechten.

BEREIKBAARHEID

Bereikbaarheid

Keizersgracht 503 ligt in de Grachtengordel-Zuid, in een rustig gedeelte van de Spiegelbuurt. Vlak bij het Rijksmuseum, het Amstelveld en talloze voorzieningen van buurtwinkels en speciaalzaken tot culturele instellingen, toprestaurants, bruine cafés en galerieën. Deze buurt heeft naar verhouding veel jonge inwoners van tussen de 25 en 44 jaar. Zo is deze locatie makkelijk bereikbaar en is de metro halte Vijzelstraat op loopafstand.

Bereikbaarheid
De verbindingen met het openbaar vervoer zijn uitstekend. Zo is de Noord/Zuidlijn vlakbij en zijn er goede tramverbindingen vanaf de Leidsestraat en de Vijzelgracht die om de hoek liggen. Alle haltes zijn op enkele minuten lopen.
Het pand ligt op loopafstand van een supermarkt en het Centraal Station en met de fiets is bijna elke plek binnen de ring binnen 20 minuten te bereiken. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op ongeveer 5 minuten rijden.

Parkeergelegenheid
Parkeren is mogelijk via een vergunningenstelsel op de openbare weg (vergunningsgebied Centrum-2f). Met een parkeervergunning voor Centrum-2f mag u parkeren in Centrum-2. Een parkeervergunning voor bewoners kost € 315,60 per 6 maanden. Momenteel is er voor dit vergunningsgebied een wachttijd van 12 maanden. Een tweede parkeervergunning is in dit gebied niet mogelijk. (Bron: Gemeente Amsterdam, oktober 2024).

Neighborhood guide
Keizersgracht 503 is located in the Grachtengordel-Zuid, in a quiet part of the Spiegelbuurt. It's close to the Rijksmuseum, Amstelveld, and numerous amenities from local shops and specialty stores to cultural institutions, top restaurants, traditional brown cafes, and galleries. This neighborhood comparatively has a lot of young residents aged between 25 and 44 years. This location is easily accessible, and the Vijzelstraat metro station is within walking distance.

Accessibility
The public transport connections are excellent. The North/South metro line is nearby, and there are good tram connections from Leidsestraat and Vijzelgracht, which are just around the corner. All stops are within a few minutes' walk.
The property is within walking distance of a supermarket and the Central Station, and nearly every location within the city's ring road can be reached by bike within 20 minutes. Additionally, the nearest exit road in the vicinity is about a 5-minute drive away.

Parking
Parking is possible through a permit system on the public road (permit area Centrum-2f). With a parking permit for Centrum-2f, you can park in Centrum-2. A parking permit for residents costs €315.60 per 6 months. Currently, there is a waiting time of 12 months for this permit area. A second parking permit is not possible in this area. (Source: Municipality of Amsterdam, October 2024).

ARGENTINIS
restaurant
DIXI
MEGHNA
Leonore
& Sieraden

Vraagprijs	• € 3.200.000,- Kosten koper
Aantal kamers	• 17
Aantal slaapkamers	• 9
Soort	• Grachtenpand • Tussenwoning • Woonhuis
Onderhoud	• Intern: Redelijk • Extern: Redelijk
Oppervlakten & Inhoud	• Woonoppervlakte: 466 m^2 • Overige inpandige ruimte: 44 m^2 • Gebouwgebonden buitenruimte: 4 m^2 • Perceeloppervlakte: 372 m^2 • Inhoud: 1920 m^3
Bouwjaar	• 1680
Voorzieningen	• Dakraam • Natuurlijke ventilatie • Rookkanaal • Tv kabel
Schuur/Berging Voorzieningen	• Voorzien van elektra • Voorzien van verwarming • Voorzien van water

Bestemming	• Woonruimte
Grondsituatie	• Volle eigendom
Buitenruimte	• Achtertuin van circa 126 m^2
Liggingen	• Aan rustige weg • Aan vaarwater • Aan water • In centrum • In woonwijk
Kadastraal	• Gemeente: Amsterdam • Sectie: 1 • Nummer: 6113
Warmwater	• Cv ketel • Geiser eigendom
Verwarmingssoorten	• Cv ketel • Open haard
Bijzonderheden	• Kijk voor meer informatie op de website van het Nationaal Monumenten Portaal, Restauratiefonds en Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed met betrekking tot mogelijkheden • Funderingsrapport aanwezig • Asbestinventarisatie aanwezig

Broersma.
Elegant in werken
en wonen.

Koningslaan 14
1075 AC Amsterdam

Broersma Wonen
+31 (0)20 305 97 77
wonen@broersma.nl

BROERSMA.NL