



DE WAARDE VAN RIJSWIJK

NVM MAKELAARS & TAXATEURS

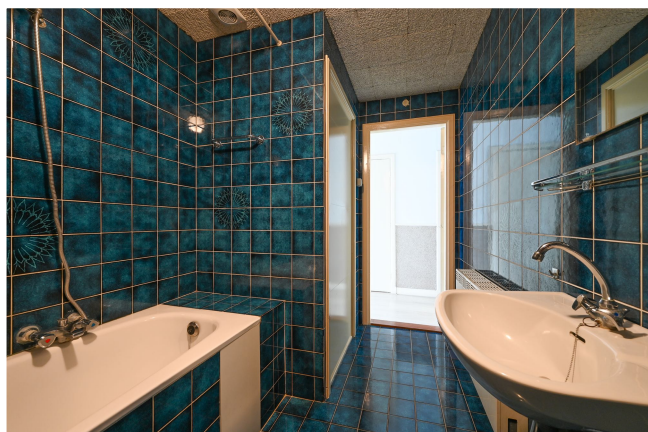


**Loosduinsekade 318
Den Haag**











Keurig onderhouden drie-/vierkamer appartement (ca. 77 m²) gelegen op de eerste verdieping met een zonnig achterbalkon over de breedte. Dit appartement is gelegen aan een groenstrook en is geheel voorzien van kunststof kozijnen met dubbel glas.

Open portiek; entree op de eerste verdieping; gang met vaste kast; woon-/eetkamer over de breedte; keuken met eenvoudige inrichting; toegang naar het zonnige achterbalkon (Zuid, zuidoost) over de breedte; toilet met fontein; achterkamer middels schuifpui toegang naar achterbalkon; tussenkamer met tevens via schuifpui toegang naar achterbalkon; tussengelegen gedateerde badkamer met ligbad en dubbele wastafel.

Leuk appartement dat direct beschikbaar is en die op minuten loopafstand ligt van diverse voorzieningen van de Valkenboslaan, Weimarstraat en de Fahrenheitstraat.

Aanvullende informatie:

- gebruiksoppervlakte wonen circa 77 m²
- actieve VvE, bijdrage € 120 per maand
- geheel voorzien van kunststof kozijnen
- onderhoud balkons recent uitgevoerd
- gelegen op eigen grond
- ouderdoms- asbest-, en niet bewoningsclausule van toepassing
- oplevering per direct.

De Waarde van Rijswijk beschikt uiteraard over nadere informatie van dit object. Indien u hier prijs op stelt kunt u contact opnemen 070 – 26 00 160 of een email sturen naar info@dewaardevanrijswijk.nl.

Deze vrijblijvende en globale informatie is met uiterste zorg samengesteld maar voor de juistheid ervan kan geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde gegevens enig recht worden ontleend.