



WONING
MAKELAARS



TE KOOP

Veendijk 1 a 10
Loosdrecht





BESCHRIJVING

Op een schitterende locatie, direct aan de Loosdrechtse Plassen bieden wij u aan dit prachtige, gerenoveerde appartement met een heerlijk terras en privé parkeerplek in de ondergrondse garage.

Het voor permanente bewoning geschikte luxe complex 'De Driesprong' ligt direct aan de 1e plas en beschikt over eigen aanlegsteigers, een privé parkeergarage en een fitnessruimte met sauna.

Binnen 30 autominuten bent u in Amsterdam/Schiphol en in de directe omgeving zijn tal van gezellige restaurants, terrassen en jachthavens te vinden.

Zowel het appartement als het complex waar het zich in bevindt bieden een gevoel van luxe, het is dan ook duidelijk dat bij de afbouw van het appartement kosten noch moeite gespaard zijn gebleven.

KENMERKEN

Woonoppervlakte	67 m²
Externe bergruimte	14 m²
Overige inpandige ruimte	1 m²
Terras	14 m²
Inhoud	233 m³
Aantal kamers	2
Aantal slaapkamers	1
Aantal woonlagen	1
Bouwjaar	2000

Enkele van de vele bijzonderheden:

- - volledig gerenoveerd in 2021
- - stijlvol afgewerkt met o.a. een prachtige badkamer van "Badkamer Evolutie"
- - eigen parkeerplaats in de afsluitbare parkeergarage
- - berging in de onderbouw
- - fijn terras aan voorzijde appartement
- - servicekosten € 491,66 per maand
- - permanente bewoning toegestaan
- - slaapkamer v.v. airco
- - oplevering kan snel



BEGANE GROND



Indeling

Binnenkomst in de gemeenschappelijke beveiligde entree welke toegang geeft tot de stijlvolle centrale ontvangsthall met zitbanken en gashaard. Lift en trappenhuis met toegang naar zowel de appartementen als de ondergrondse parkeergarage met bergingen en fitnessruimte.

Toegang tot het appartement op de begane grond in de stijlvolle living welke is voorzien van eikenhouten vloer en gezellige gashaard. De keuken aan de achterzijde is uitgerust met divers inbouwapparatuur zoals een Quooker, koelkast, vaatwasser, inductiekookplaat en oven.

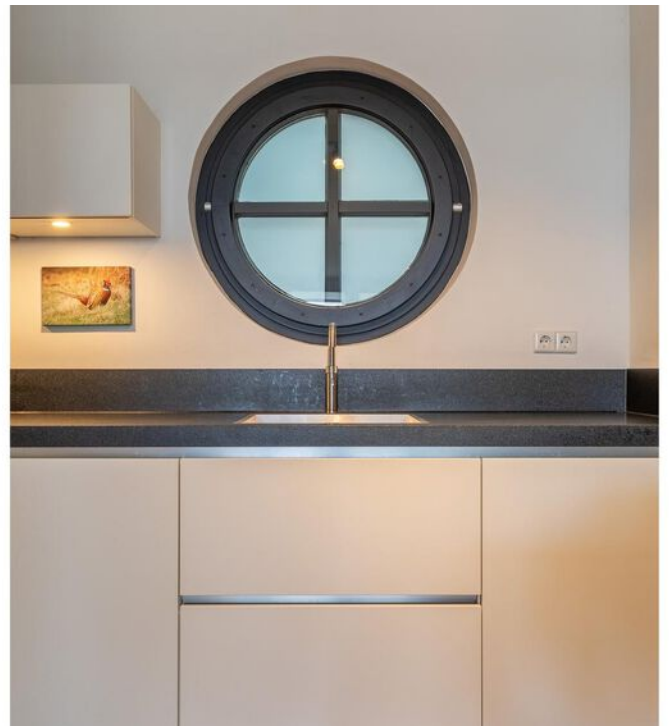








Via zowel de woonkamer als de slaapkamer bereikt u het heerlijke terras van maar liefst 14 m².

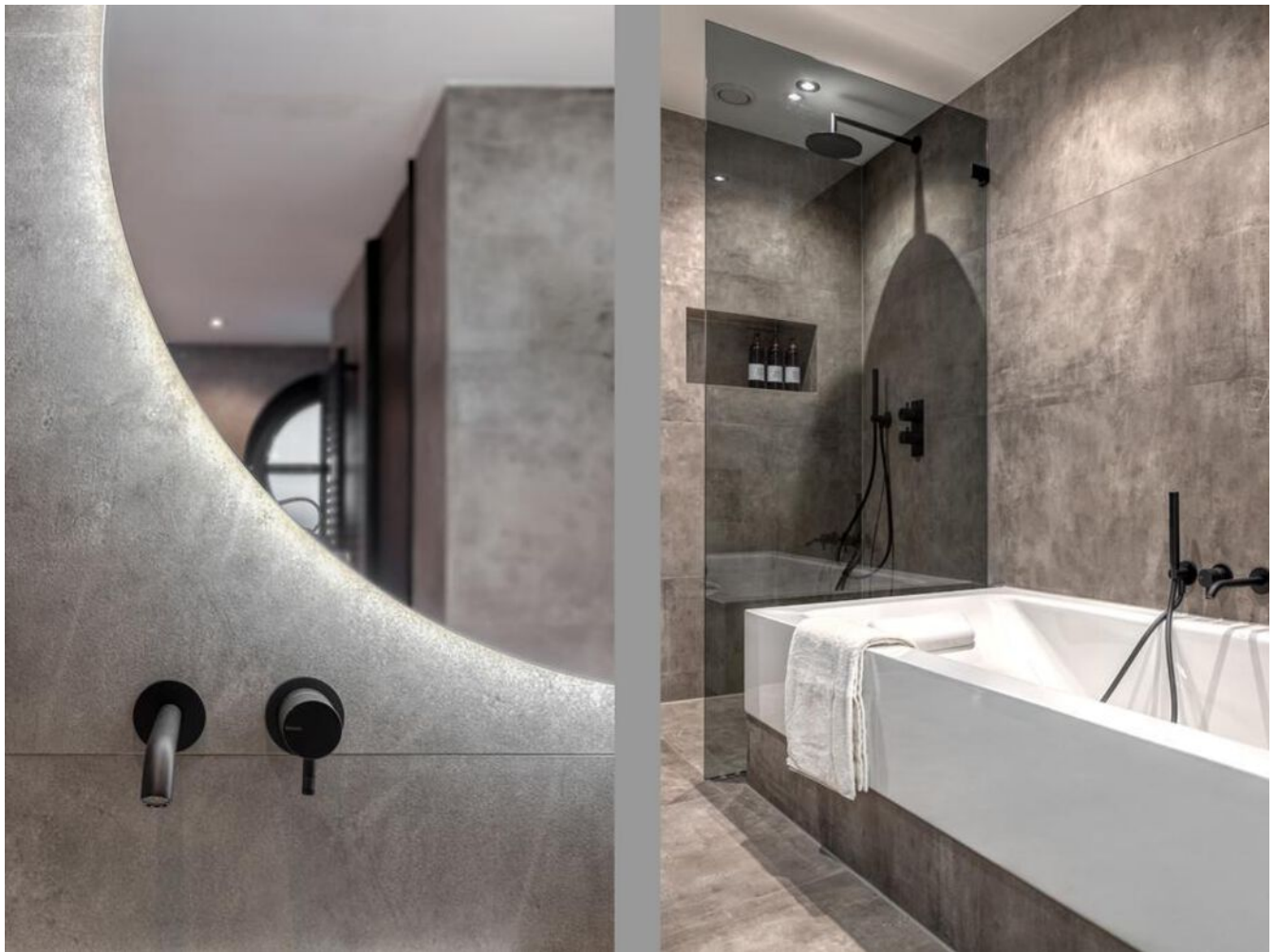




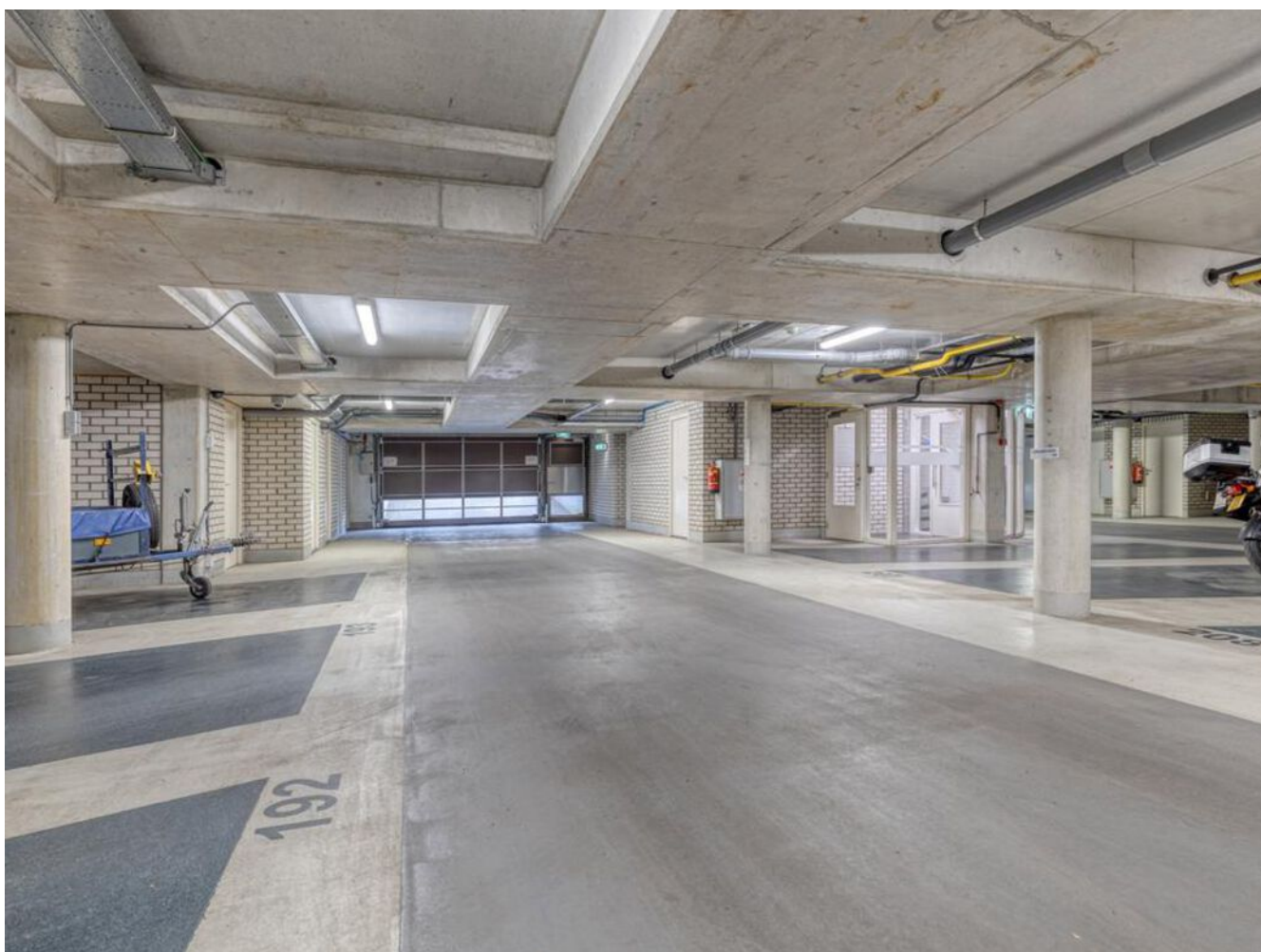


Het pareltje van het appartement is de luxe badkamer van "Badkamer Evolutie" welke is voorzien van een toilet, wastafel met groot houten meubel, handdoekradiator, inloofdouche en ligbad. Tevens vindt hier de aansluiting voor wasmachine en droger.







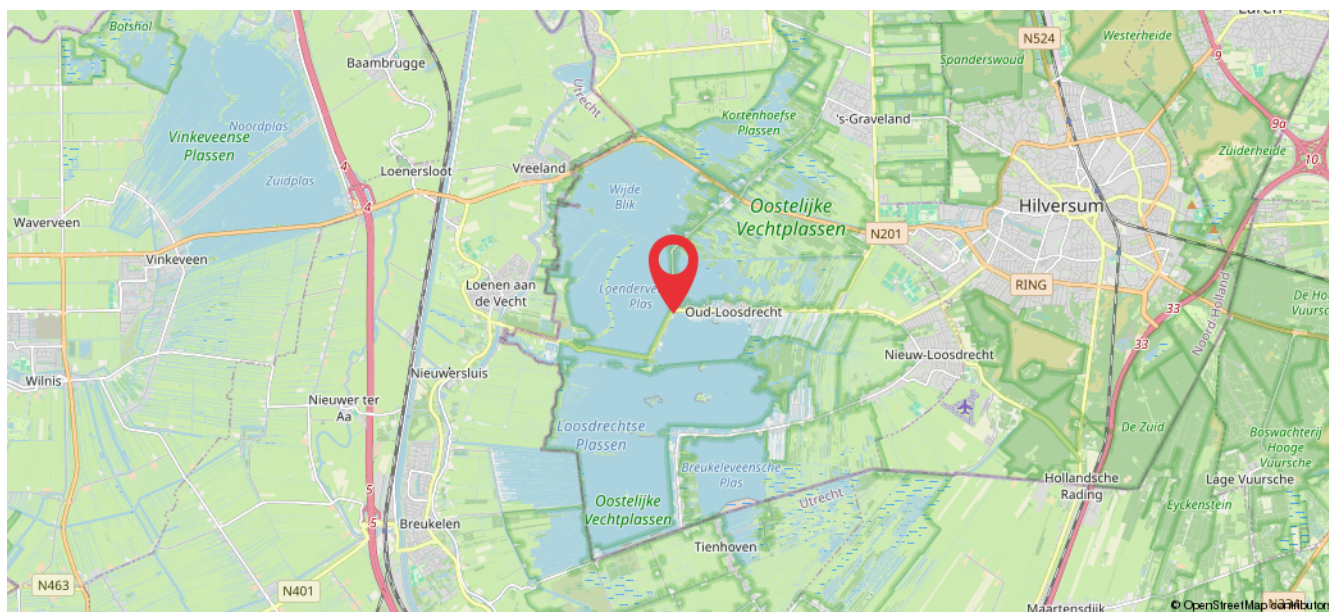


Lift en trappenhuis met toegang naar zowel de appartementen als de ondergrondse parkeergarage met bergingen en fitnessruimte.





KADASTER & LOCATIE



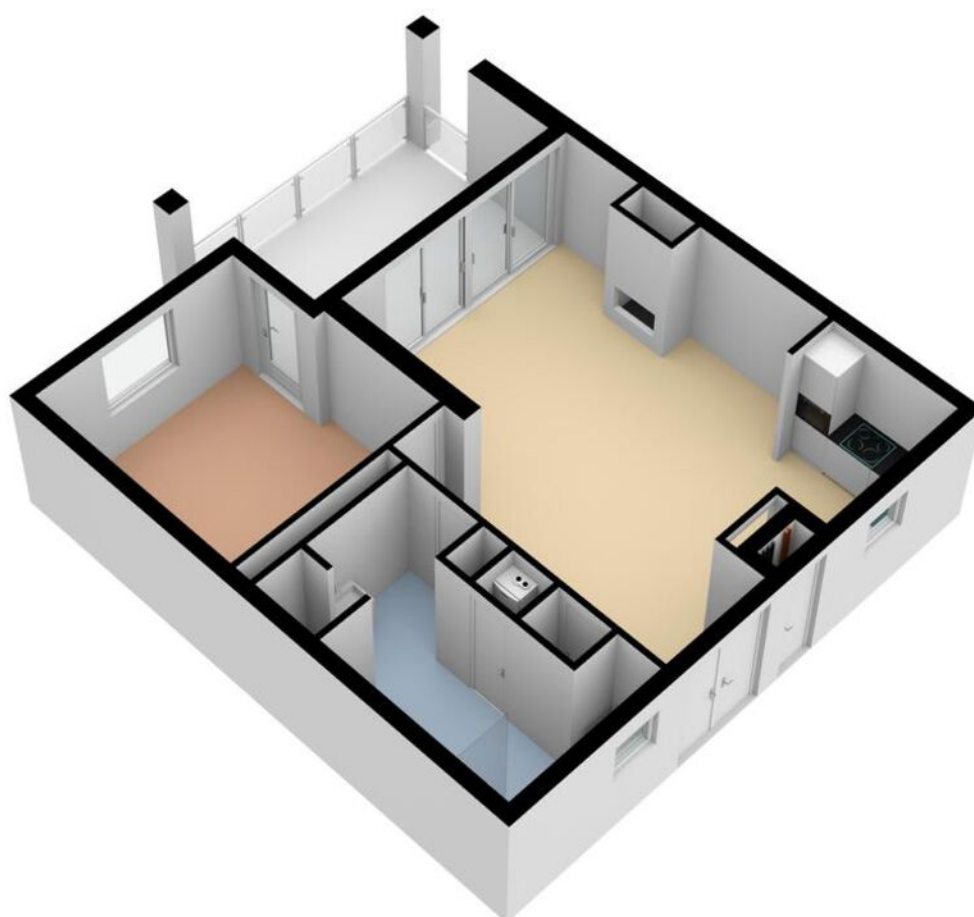
Binnen 30 autominuten bent u in Amsterdam/Schiphol en in de directe omgeving zijn tal van gezellige restaurants, terrassen en jachthavens te vinden.

PLATTEGROND

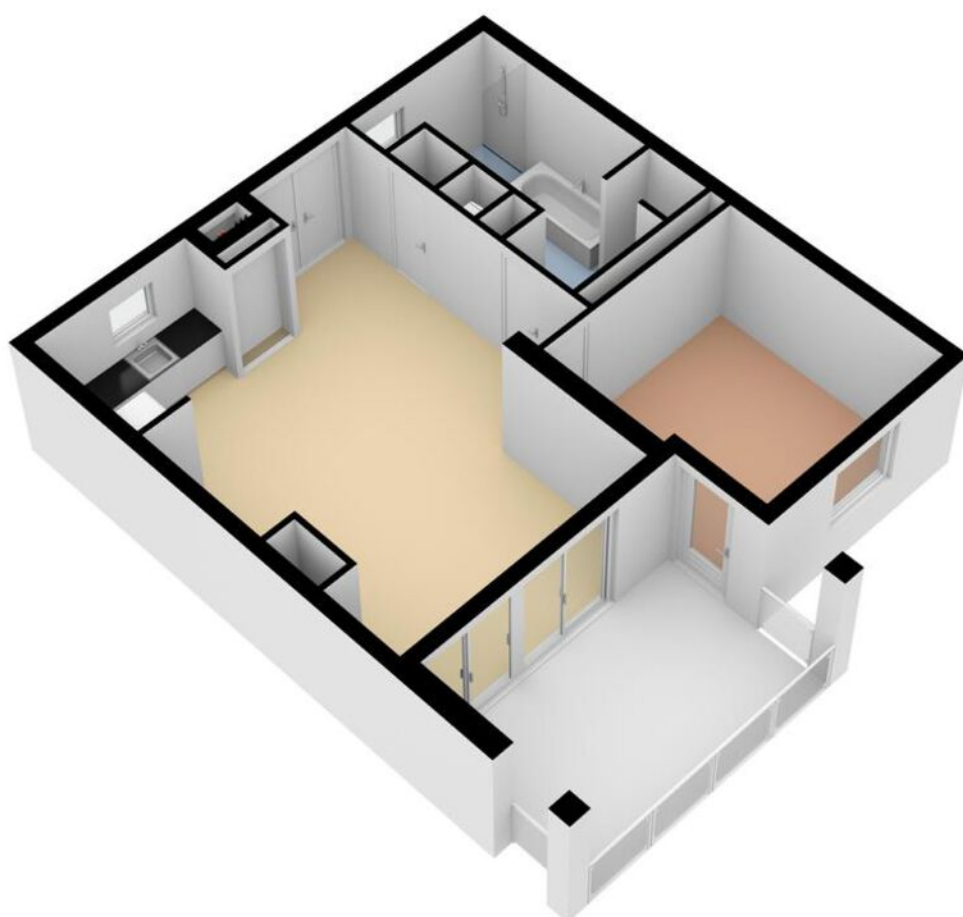


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.vistaview.nl

PLATTEGROND



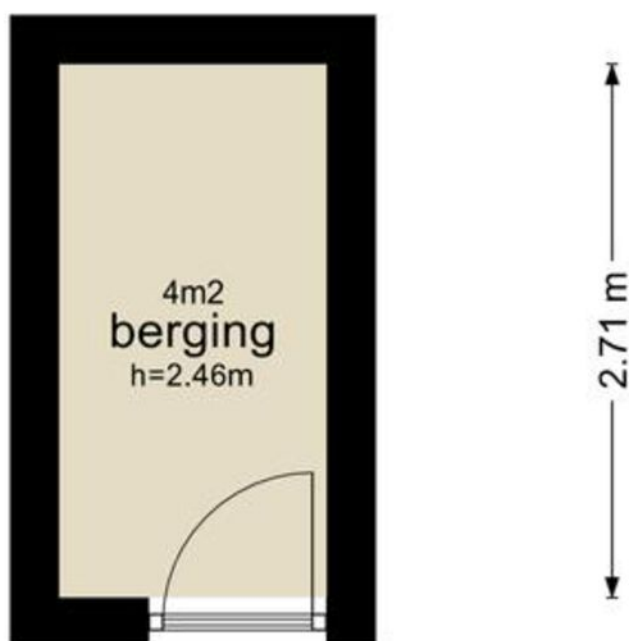
PLATTEGROND



PLATTEGROND

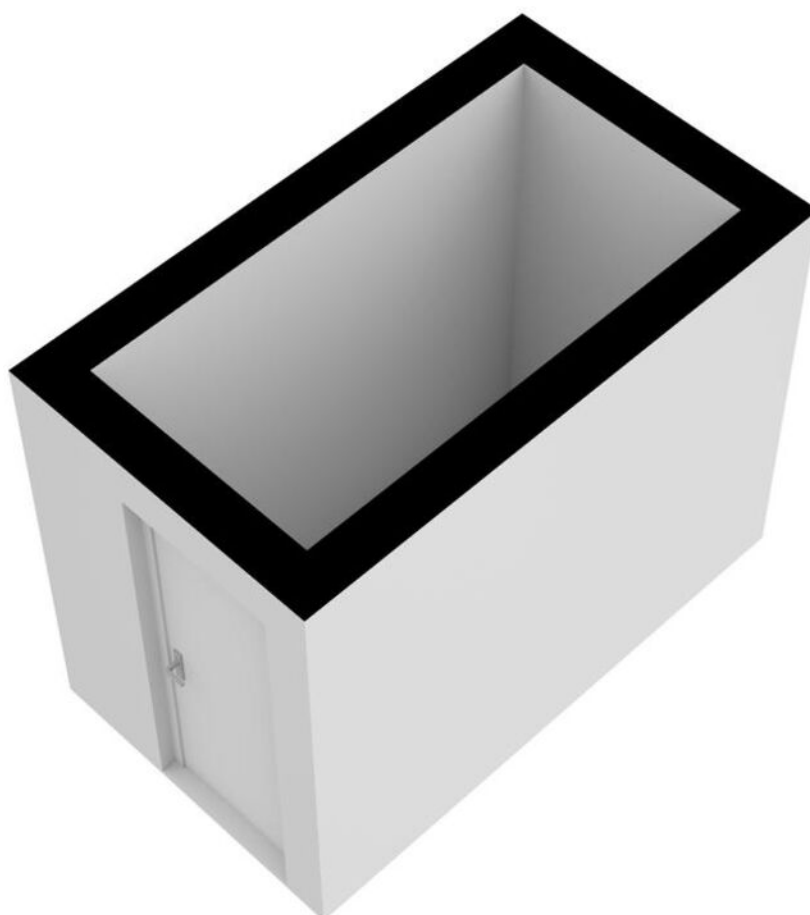
Veendijk 1-10 - Loosdrecht Berging

← 1.36 m →



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.vistaview.nl

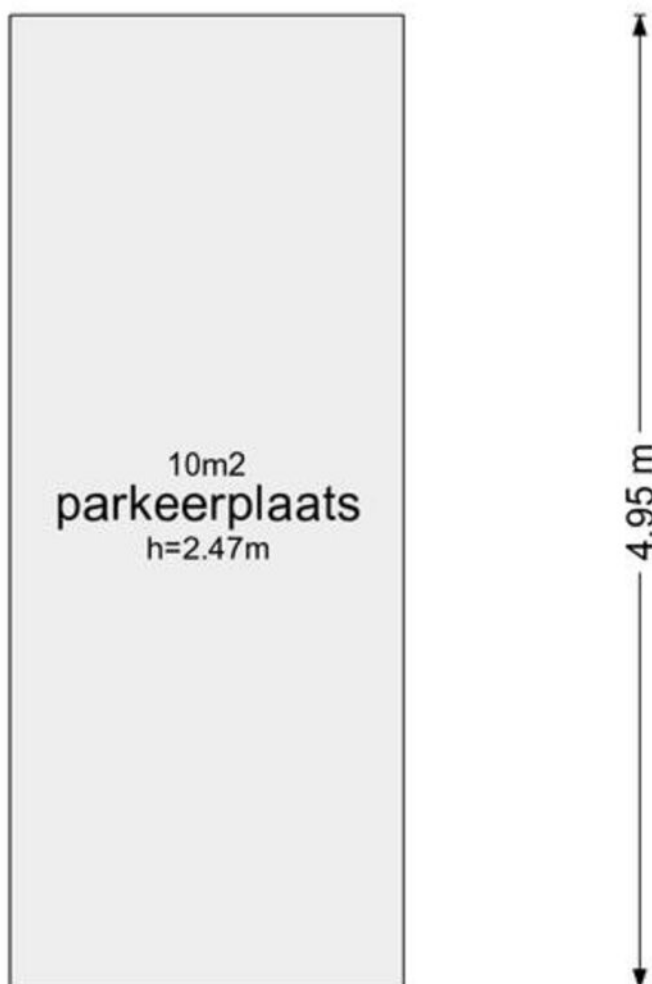
PLATTEGROND



PLATTEGROND

Veendijk 1-10 - Loosdrecht Berging

← 2.00 m →



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.vistaview.nl

ons team



Jeroen Eyler K-RMT

Makelaar/directeur



Jeroen Kip

Vastgoedadviseur



Kayleigh van Kolck



Tess Patterer

Zoekt u een makelaar in Hilversum bij wie u zich echt thuis voelt? Die u op professionele en persoonlijke wijze begeleidt bij de verkoop of aankoop van een woning? Dan bent u bij ons aan het juiste adres.

Heeft u behoefte aan meer informatie of een vrijblijvende kennismaking? Wij nodigen u van harte uit in ons fraaie kantoorpand aan de Soestdijkerstraatweg 27 te Hilversum, waar u in onze coffeebar kunt genieten van een heerlijk kopje koffie (of thee).

U kunt tijdens kantooruren vrijblijvend binnenlopen of vooraf een afspraak maken met één van onze makelaars in Hilversum. Het is natuurlijk ook mogelijk een afspraak bij u thuis te maken.



De professionele makelaars van ons kantoor hebben gezamenlijk 90 jaar ervaring in het vak! Niet alleen hun kennis en ervaring, maar zeker ook de persoonlijke benadering alsmede onze uitgebreide dienstverlening onderscheidt ID Makelaars van alle andere Gooise makelaars. Dit resulteert al jaren in hoge rapportcijfers waar wij met recht trots op zijn!

Wilt u écht ontzorgt worden bij de belangrijke beslissing van een huis verkopen of aankopen? Maak dan een afspraak met één van onze makelaars. Wij komen vrijblijvend en kosteloos bij u langs of nodigen u uit bij ons op kantoor.

Onze beoordelingen op Funda

9,1

Verkoop

9,5

Aankoop

**“Kan alleen maar een tien geven.
100% inzet en meedenkend. Uiterst
bekwaam en snel reactie op eventu-
eële vragen. Fijn in de omgang.”**

- Dhr. van der Grift



**ID makelaars, de makelaar
bij wie u zich thuis voelt**

Soestdijkerstraatweg 27
1213 VR Hilversum
Tel 035 64 244 74
info@idmakelaars.nl
www.idmakelaars.nl

