



Koningshof 1 A, 1211 MG Hilversum

Vraagprijs € 300.000,- k.k.

Omschrijving

In het centrum van Hilversum gelegen, dicht bij station, uitvalswegen en uitgaansgelegenheden gelegen leuke patio woning met 2 slaapkamers.

Deze woning is netjes en geheel verbouwd met een nieuwe keuken en een nette badkamer.

Entree/hal, met meterkast, toilet met fontein, royale woon-eetkamer met deur naar patio tuin de tuin is ook goed te gebruiken in de winter, de overkapping kan eventueel verwijderd worden.

Nette open keuken met diverse apparatuur, 1e grote slaapkamer, 2e grote slaapkamer, badkamer met inloopdouche, dubbel vaste wastafelmeubel en wasmachine/droger opstelling.

Ondanks dat de woning in het centrum is gelegen ligt deze woning opvallend rustig! Diverse supermarkten en speciaal zaken direct om de hoek, maar ook het centraal station is op loopafstand gelegen! Wat wil je nog meer.

Bijzonderheden:

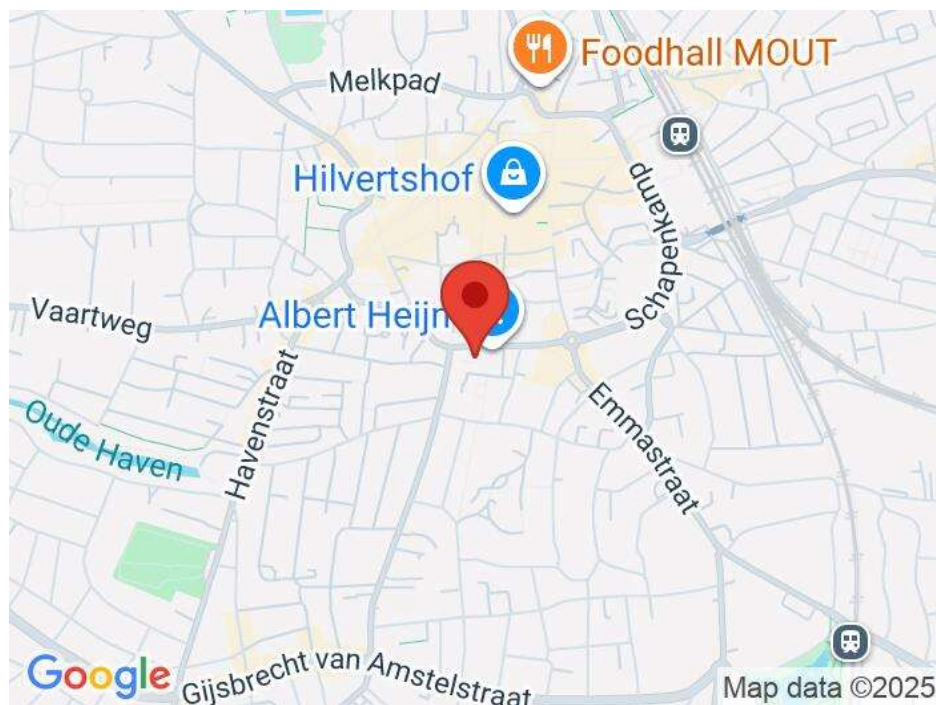
- Nette luxe keuken met diverse apparatuur;
- Nette badkamer;
- Woning is op eigen grond gelegen;
- 2 goede slaapkamers;
- Alles gelijkvloers hierdoor ook goed te bewonen voor die geen die geen trappen willen of niet kan lopen;
- Patio tuintje met overkapping die er ook af zou kunnen;
- Plat dak met goede mogelijkheid voor zonnepanelen etc;
- Eigen gas, electra meter en een eigen watermeter;
- Cv-Combiketel bwjr 2016;
- Zeer centraal gelegen in het centrum met alle faciliteiten direct om en naast de deur.

Kenmerken

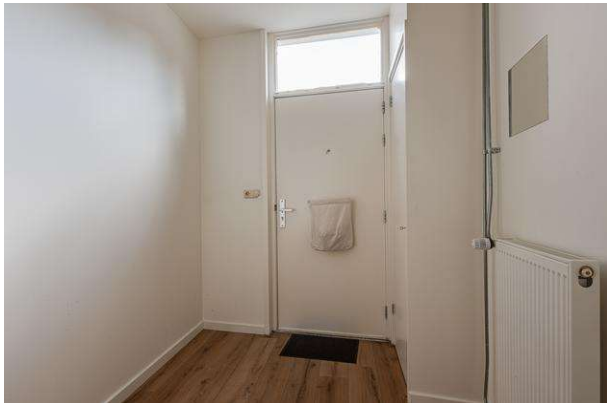
Vraagprijs	: € 300.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 234 m ³
Perceel oppervlakte	: 97 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 61 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1930
Ligging	: Aan rustige weg, in centrum, in woonwijk, vrij uitzicht, beschutte ligging
Tuin	: Patio/atrium
Hoofdtuin	: Patio/atrium 19 m ²
Garage	: Geen garage
Energielabel	: A
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Muurisolatie, Dubbel glas
C.V.-ketel	: Gas gestookt combiketel uit 2016, eigendom

Locatie

Koningshof 1 A
1211 MG HILVERSUM



Foto's



Foto's



Foto's



Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objectenco.nl

Plattegrond



Plattegrond

