

Huizen van *Hoekstra en Van Eck*

Hennahof 38 , 1339 EC Almere

Paleiswoning

Instapklaar

Energie label A

Gelegen in een hofje



Kenmerken

Soort	eengezinswoning
Type	hoekwoning
Kamers	6
Woonoppervlakte	128 m ²
Perceeloppervlakte	65 m ²
Inhoud	459 m ³
Bouwjaar	1996
Tuin	achtertuin
Garage	geen garage
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas
Energielabel	A



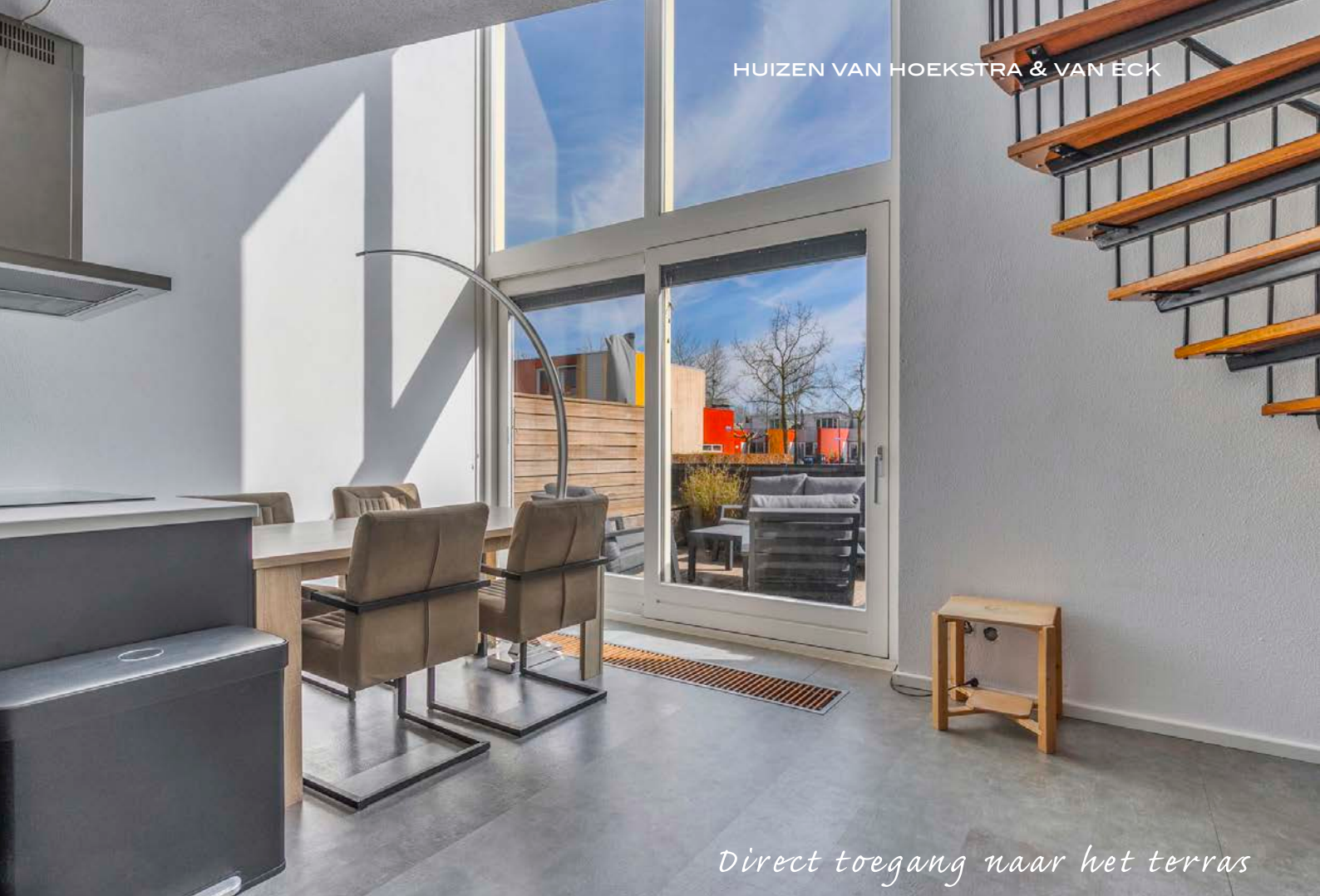
De in deze brochure getoonde informatie wordt door Hoekstra & van Eck makelaardij met zorg samengesteld, doch voor de juistheid en volledigheid daarvan kan niet worden ingestaan en kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. Spel- en typfouten voorbehouden. De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Maten zijn niet eigenhandig opgemeten. Indien er twijfel bestaat over de accurate van de gegevens aangaande deze brochure, is de geïnteresseerde zelf verantwoordelijk voor het nameten van deze gegevens. Voor meer informatie wordt u doorverwezen naar www.hoekstraenvaneck.nl

Verkoper vertelt

WELKOM THUIS IN DE REGENBOOGBUURT,
ALMERE-BUITEN!

Ben je op zoek naar een fraaie en bijzondere gezinswoning waar comfort en stijl samenkomen? Deze prachtige woning in de Regenboogbuurt in Almere-Buiten heeft alles wat je bijvoorbeeld als jong gezin kunt wensen! Met een royale woonkeuken, een sfeervolle woonkamer met uitzicht op een serene vijver en ruimte voor een heerlijke sportkamer, biedt dit huis een combinatie van luxe en functionaliteit.

De moderne afwerking en slimme indeling garanderen een warme en uitnodigende sfeer. Ontdek jouw nieuwe thuis en maak samen met je gezin mooie herinneringen!



Direct toegang naar het terras

een royale woonkeuken *grote raampartijen*

De royale woonkeuken is met recht de blikvanger van dit huis. Deze moderne keuken met luxe inbouwapparatuur is perfect voor de culinaire avonturier in jou. Of je nu een uitgebreid diner voor vrienden plant of een snelle maaltijd voor het gezin in elkaar wilt flansen, je vindt hier alles wat je nodig hebt. Dankzij de lichte vide voel je de ruimte om je heen, en de grote schuifpui laat je de warme bries van buiten naar binnen toe. Stap het terras op, gevuld met zonlicht en uitzicht op de vijver, en je waant je in een oase van rust. De ideale plek voor gezelligheid en samenzijn met je dierbaren.





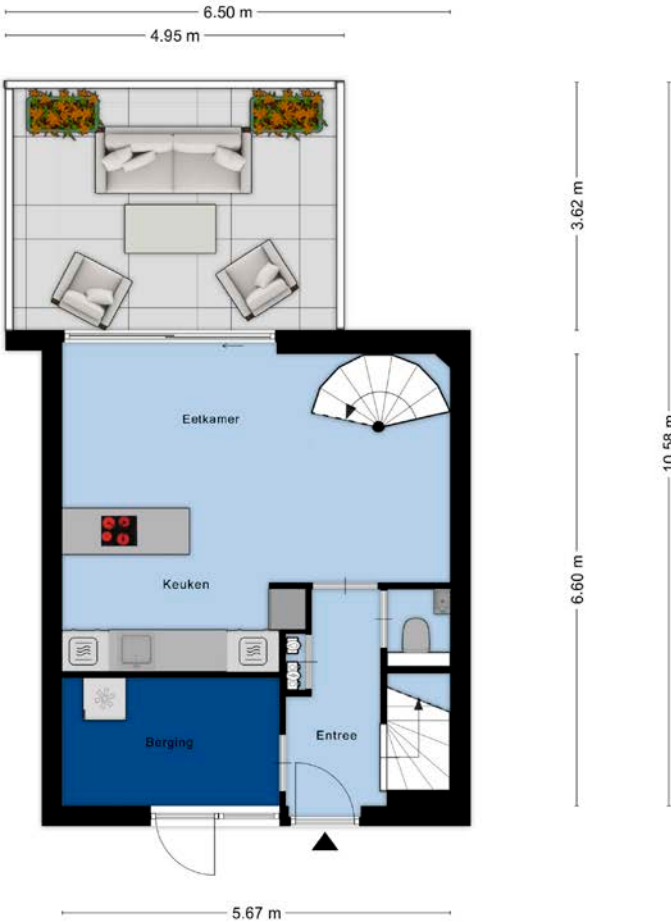
uitzicht op de vijver

een overvloed aan licht

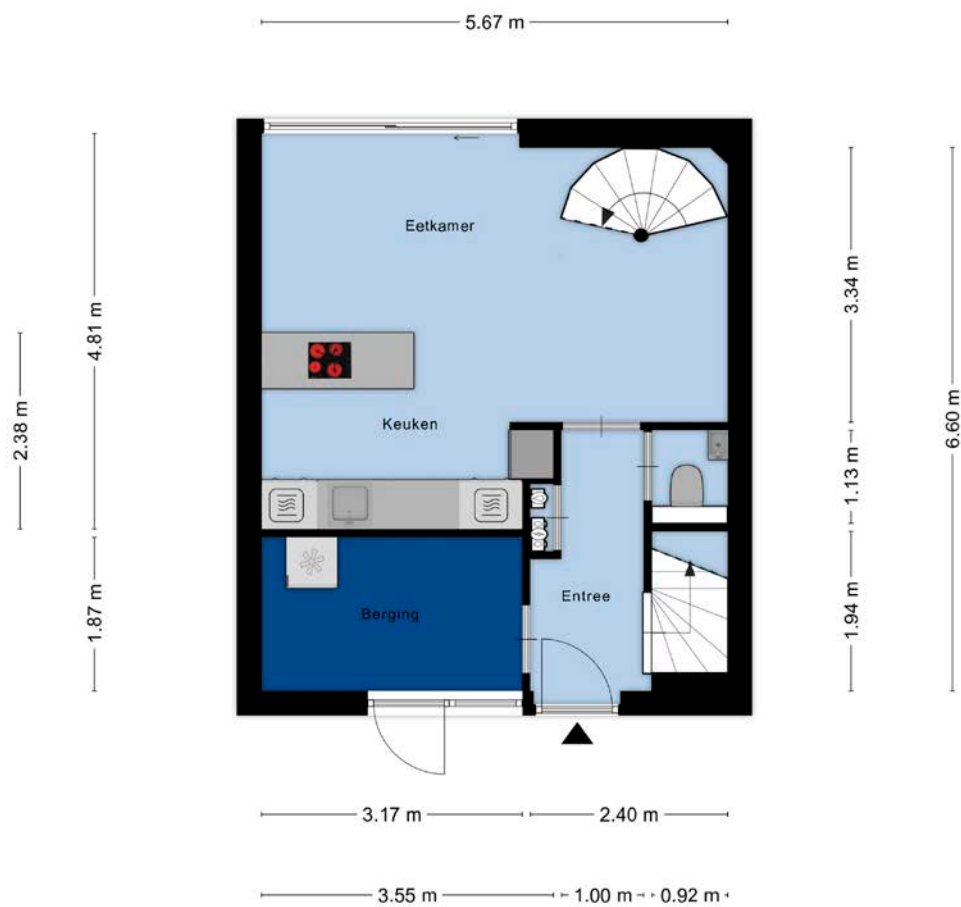
voorzien van een airco

De eerste verdieping, speciaal ontworpen als woonkamer, biedt een ongeëvenaard uitzicht over de vijverpartij en het serene plan "Klein India". Het slimme ontwerp zorgt ervoor dat je nooit hoeft in te boeten op privacy, ondanks de grote raampartijen die zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht. Hier kun je ontspannen, genieten van een goed boek of gewoon lekker samen zijn met het gezin. De woonkamer is voorzien van airconditioning.

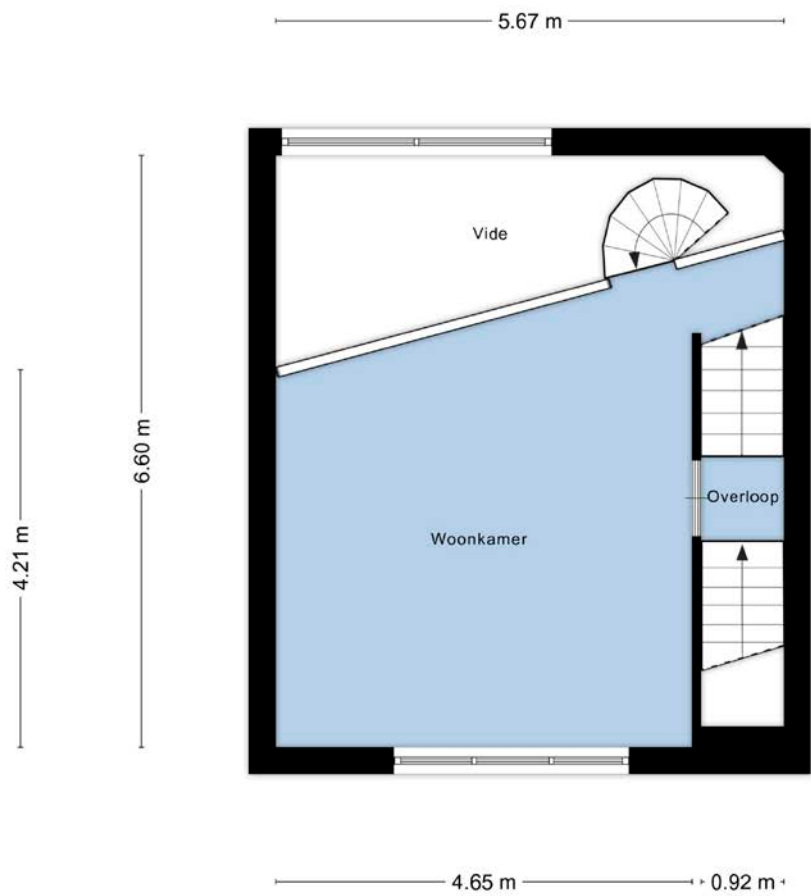




Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

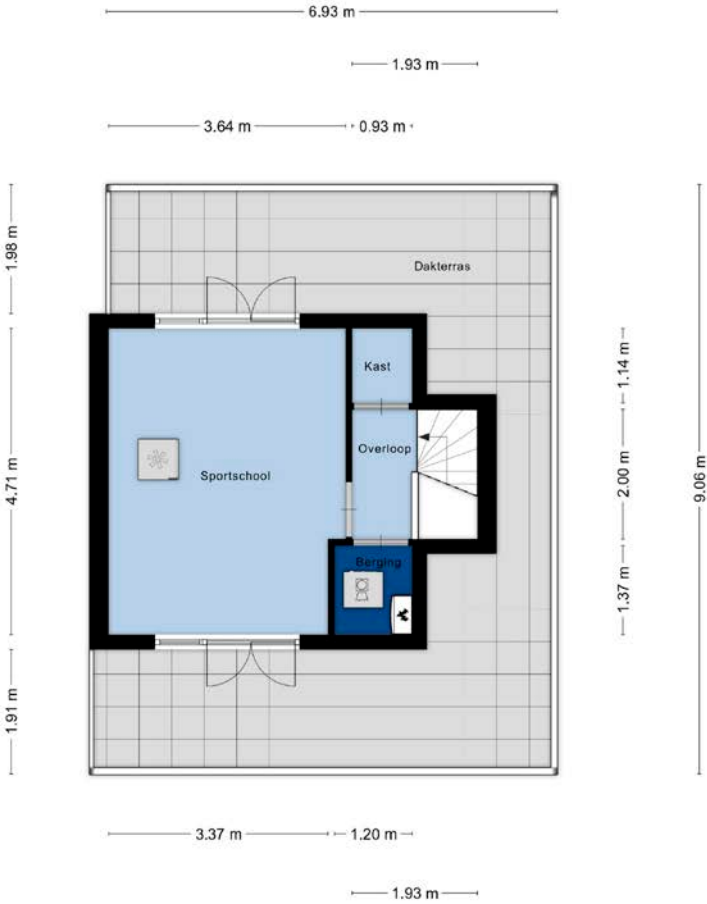


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

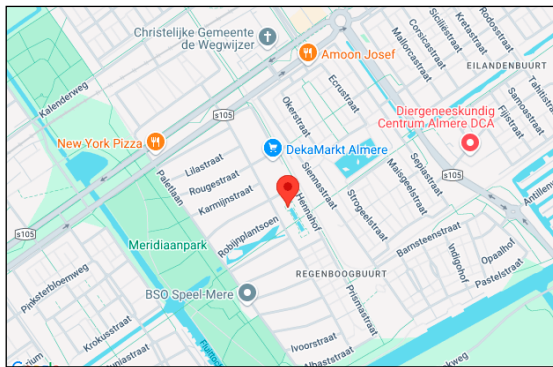


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

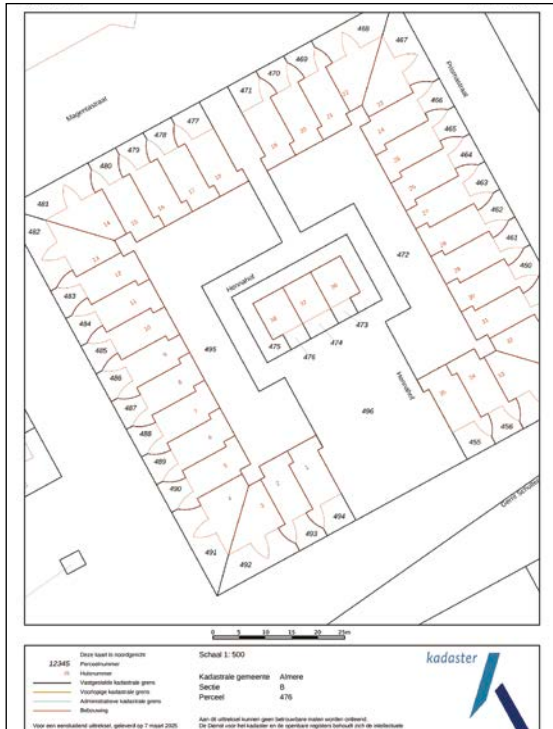
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



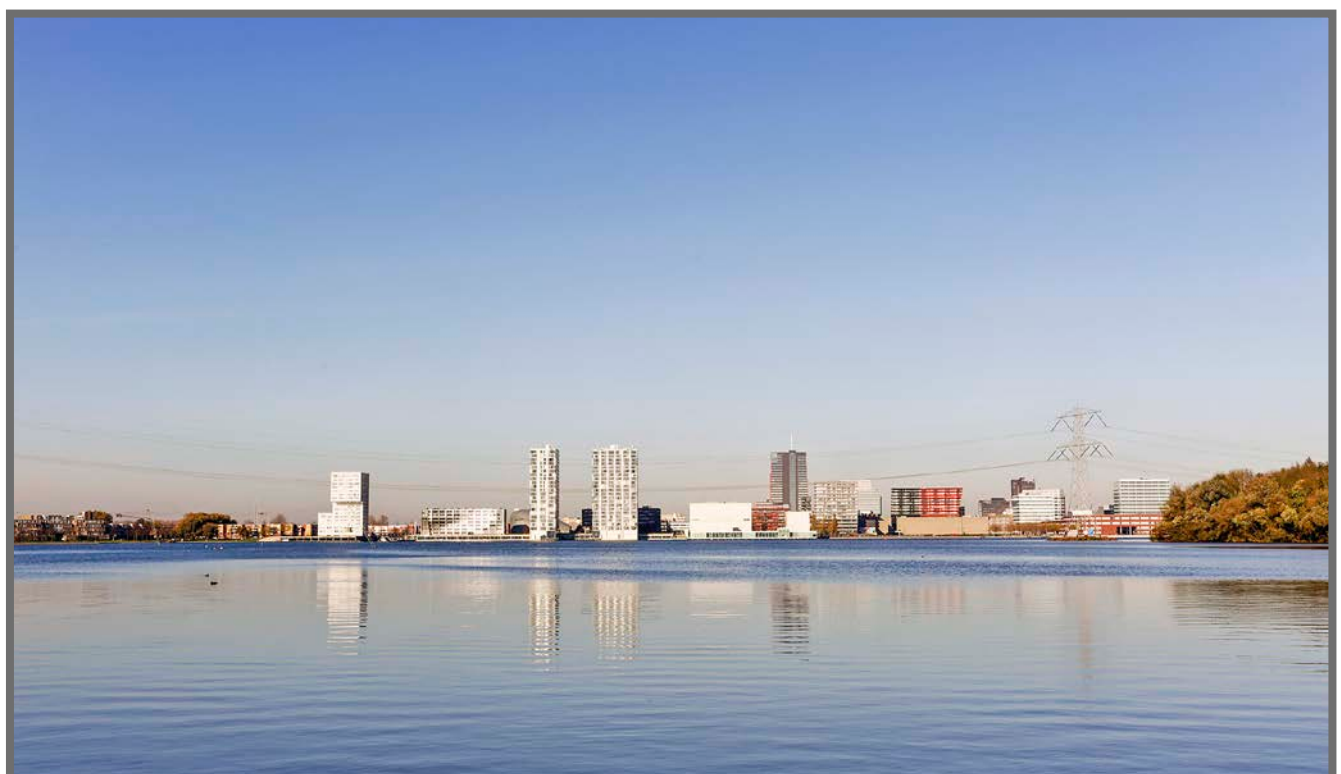
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



noorden kadastrale kaart



heerlijk wonen in Almere



Almere

Hoe oud je ook bent, Almere is the place to be! Dit komt doordat Almere erg divers is. Natuur voor de natuurliefhebbers, water voor de watersporters, architectuur voor de architectuurliefhebbers en vele bezienswaardigheden, neem de Oostvaardersplassen, Almere Centrum en evenementen zoals Strandfestival "ZAND" en het "Almere Haven festival".

Voor iedereen is er wel wat te doen in Almere. De stad trekt steeds meer toeristen en is een multiculturele stad, die volop aan het groeien is. Verder zijn de mogelijkheden met het openbaar vervoer uitstekend geregeld en met de auto ben je altijd binnen 10 minuten op de ringweg A6.

Lokaal makelaarschap



Wij geloven sterk in lokaal makelaarschap. Kennis van de buurt, de omgeving en de daarbij behorende ontwikkeling van de huizenprijzen zijn onmisbaar om voor jou het maximale resultaat te boeken.

Met Hoekstra & van Eck kies je voor:

- makelaars die al jarenlang verbonden zijn met de regio
- kennis van de lokale woningmarkt
- een verkoopplan afgestemd op jouw woning
- maximale exposure van je huis
- bezichtigingen ook in het weekend
- netwerk met honderden woningzoekers

Verkoop je je huis met Hoekstra & van Eck dan ben je met de eigen app 24/7 op de hoogte van het verkoopproces. Bezichtigingsverzoeken bereiken je direct en beantwoord je snel en discreet op het moment dat het jou uitkomt.

Ook je huis verkopen? Onze makelaars komen graag en vrijblijvend bij je langs. We maken dan direct een gratis waardebeoordeling. Hoekstra & van Eck werkt op basis van no cure no pay. En betalen doe je pas bij verkoop.



Midwaystraat 3
036 - 538 32 90
almere@hoekstraenvaneck.nl
www.hoekstraenvaneck.nl



onze makelaarskantoren



HOEKSTRA EN VAN ECK.NL

MAKELAARS O.G. HYPOTHEKEN VERZEKERINGEN



WHATSAPP

+



FOTO'S WONING

+



ADRES

=



WAARDE

Ook je huis verkopen?

WhatsApp de foto's en het adres van je woning naar 06 13 18 43 41 en ontvang een gratis waardebepaling!



Midwaystraat 3
036 - 538 32 90
almere@hoekstraenvaneck.nl
www.hoekstraenvaneck.nl