

Huizen van *Hoekstra en Van Eck*

Twiskestraat 16 , 1035 RM Amsterdam

Volle Eigendom

Vrijstaande woning

Parkeren op eigen erf

Rustige straat

Kindvriendelijk

Kenmerken

Soort	eengezinswoning
Type	vrijstaande woning
Kamers	4
Woonoppervlakte	101 m ²
Perceeloppervlakte	246 m ²
Inhoud	333 m ³
Bouwjaar	1920
Tuin	achtertuin, voortuin, zijtuin
Garage	vrijstaand hout
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	grotendeels dubbelglas
Energielabel	D



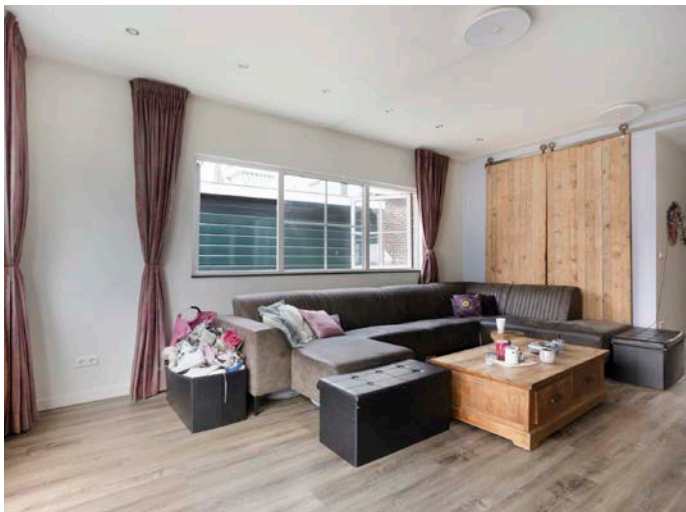
De in deze brochure getoonde informatie wordt door Hoekstra & van Eck makelaardij met zorg samengesteld, doch voor de juistheid en volledigheid daarvan kan niet worden ingestaan en kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. Spel- en typfouten voorbehouden. De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Maten zijn niet eigenhandig opgemeten. Indien er twijfel bestaat over de accurate van de gegevens aangaande deze brochure, is de geïnteresseerde zelf verantwoordelijk voor het nameten van deze gegevens. Voor meer informatie wordt u doorverwezen naar www.hoekstraenvaneck.nl

Verkoper vertelt

Geen bewonersrecensie beschikbaar



Aangenaam licht



licht en ruimte

ga lekker zitten

In het tweede deel is de doorloop naar de woonkamer en de badkamer voorzien van bad, douche, toilet en wastafel, aan de achterzijde de woonkamer met toegang tot de tuin



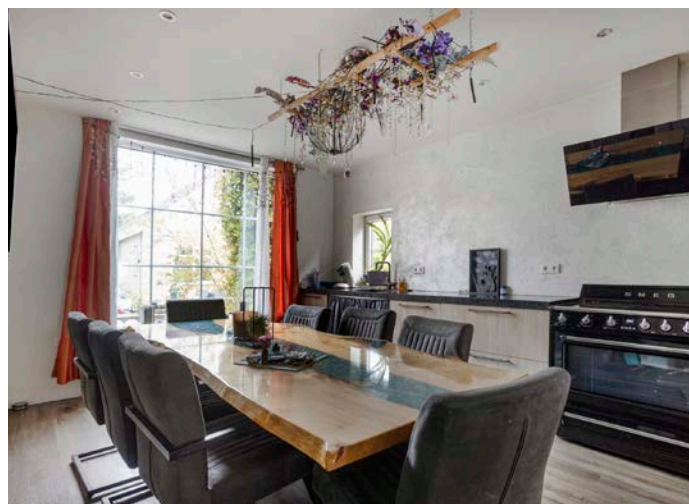


Lekker kokkerellen

wat maak jij klaar?

woonkeuken

Toegang tot de woonkeuken aan de voorzijde



drie slaapkamers

uitgerust ontwaken

Eerste etage: overloop, drietal slaapkamers en toilet.

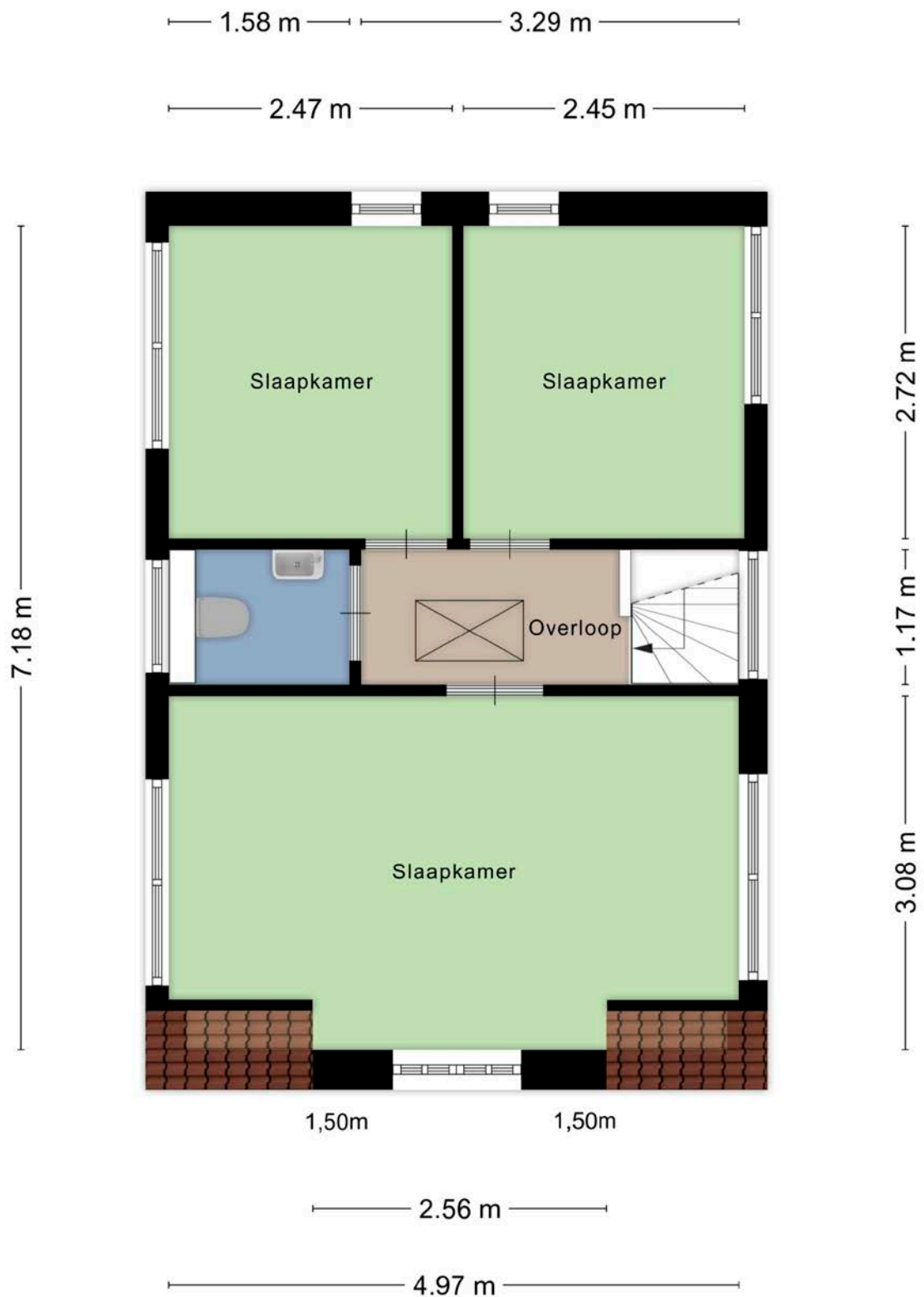


slaaplekker

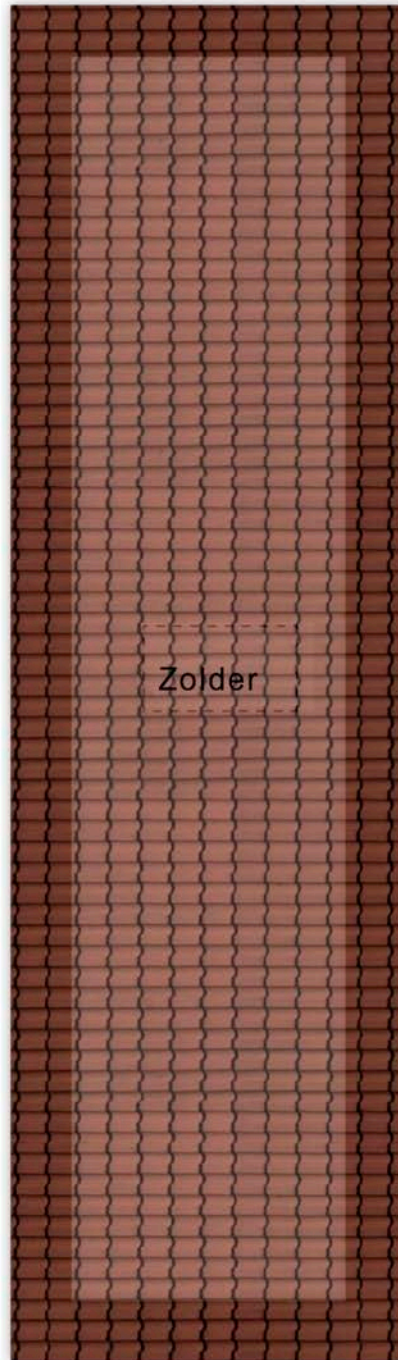




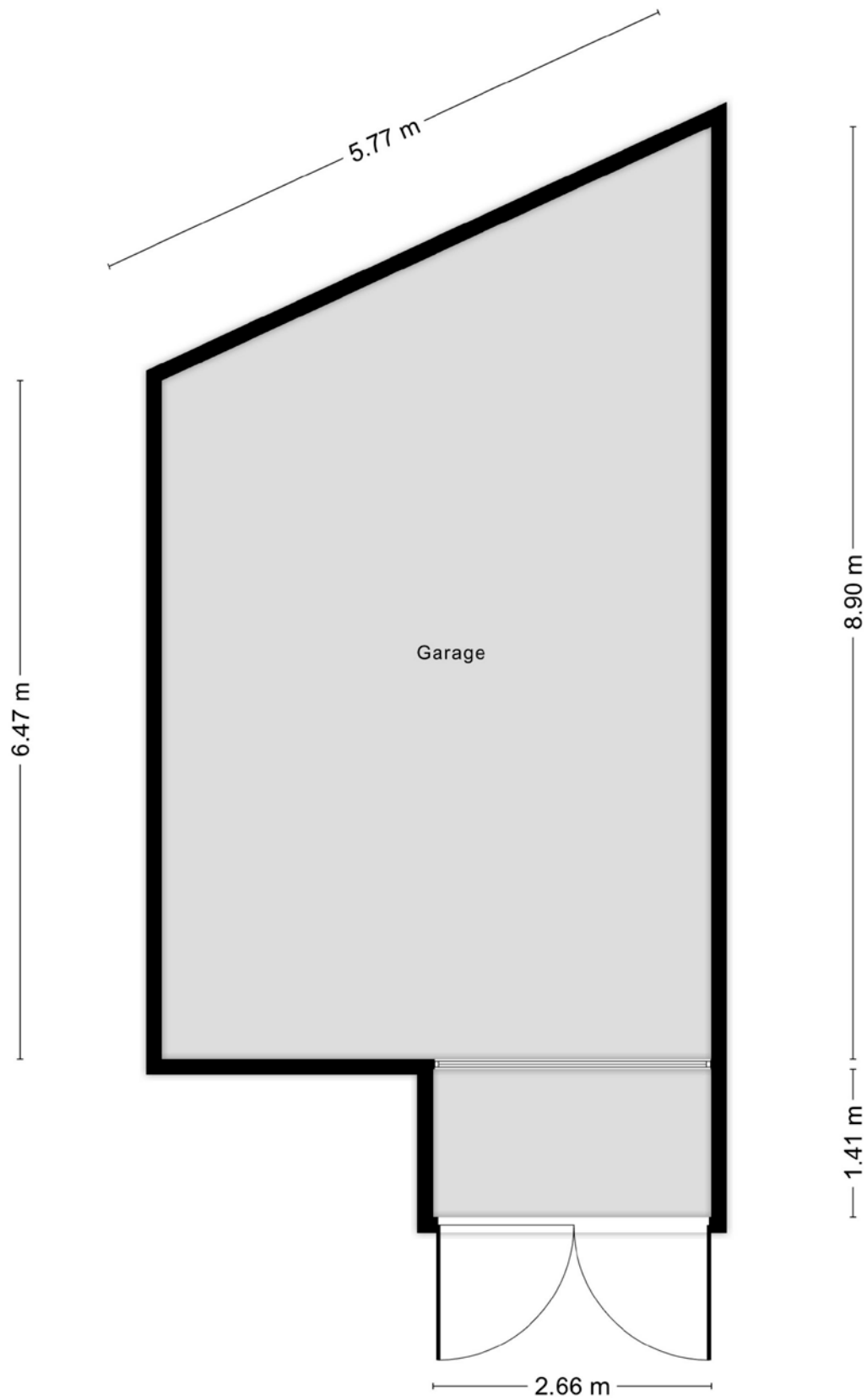
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



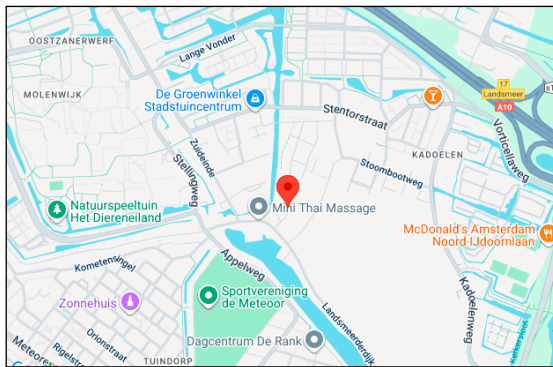
1.58 m



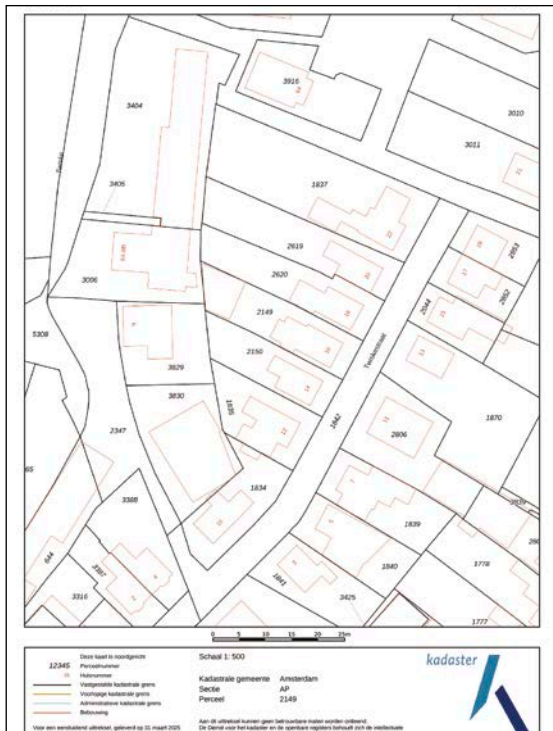
7.18 m



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



noorden kadastrale kaart



Amsterdam

Idyllische dorpsgezichten en stadse dynamiek; dat is Amsterdam Noord. Een bruisend gebied dat zich steeds verder ontwikkelt. Door onder meer de culturele bedrijvigheid bestaat er een interessante mix van wonen en werken. Noord beschikt over 35 basisscholen, enkele middelbare scholen en 2 ROC's.

Het centrumgebied is het hart van de wijk; in en om het centrum zijn maar liefst 7 winkelcentra gelegen, waaronder het meest bekende 'Boven 't Y'. Dit is een overdekt winkelcentrum midden in Noord en biedt een gevarieerd aanbod van meer dan 50 winkels.

Noord heeft de toerist en recreant veel te bieden. Er zijn maar liefst 60 actieve sportverenigingen waaronder een squashpark, zwembad en tennisbanen. Voor een avondje uit is Noord dé plek bij uitstek. Toch liever uit eten in het centrum van Amsterdam? Dankzij de goede oververbindingen bent u daar binnen een mum van tijd. En nog sneller met de Noord/Zuidlijn.

Amsterdam; een bruisende stad waar niets te gek is! Alles kan en bijna alles mag. Amsterdam beschikt over tal van monumentale grachtenpanden, musea, horeca en ga zo maar door. Ook wat activiteiten, evenementen en festivals betreft is Amsterdam the place to be! Er is altijd wel iets te doen en alles is tot in de puntjes geregeld. Alles is prima te bereiken met het openbaar vervoer.

In augustus 2010 is de 17e-eeuwse Amsterdamse grachtengordel toegevoegd aan de Werelderfgoedlijst van Unesco.

heerlijk wonen in Amsterdam



Lokaal makelaarschap



Wij geloven sterk in lokaal makelaarschap. Kennis van de buurt, de omgeving en de daarbij behorende ontwikkeling van de huizenprijzen zijn onmisbaar om voor jou het maximale resultaat te boeken.

Met Hoekstra & van Eck kies je voor:

- makelaars die al jarenlang verbonden zijn met de regio
- kennis van de lokale woningmarkt
- een verkoopplan afgestemd op jouw woning
- maximale exposure van je huis
- bezichtigingen ook in het weekend
- netwerk met honderden woningzoekers

Verkoop je je huis met Hoekstra & van Eck dan ben je met de eigen app 24/7 op de hoogte van het verkoopproces. Bezichtigingsverzoeken bereiken je direct en beantwoord je snel en discreet op het moment dat het jou uitkomt.

Ook je huis verkopen? Onze makelaars komen graag en vrijblijvend bij je langs. We maken dan direct een gratis waardebeoordeling. Hoekstra & van Eck werkt op basis van no cure no pay. En betalen doe je pas bij verkoop.



Purmerplein 2 - 4

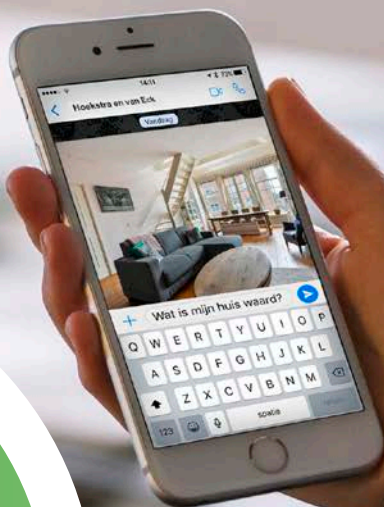
020 - 634 13 32

amsterdamnoord@hoekstraenvaneck.nl

www.hoekstraenvaneck.nl



onze makelaarskantoren



HOEKSTRA EN VAN ECK.NL

MAKELAARS O.G. HYPOTHEKEN VERZEKERINGEN



WHATSAPP

+



FOTO'S WONING

+



ADRES

=



WAARDE

Ook je huis verkopen?

WhatsApp de foto's en het adres van je
woning naar 06 13 18 43 41 en ontvang
een gratis waardebepaling!



Purmerplein 2 - 4
020 - 634 13 32
amsterdamnoord@hoekstraenvaneck.nl
www.hoekstraenvaneck.nl