



Stekeldijk 84, 1443 WZ Purmerend

Vraagprijs € 300.000,- k.k.

Omschrijving

Starter en opzoek naar een eigen plekje? Dan hebben wij hier een mooie kans op de Stekeldijk 84!

Gelegen op een perfecte locatie dichtbij een winkelcentrum Makado, diverse scholen, bus halte om de hoek, Station Overwhere op loopafstand en op circa 8 minuten fietsen van het bruisende centrum van Purmerend. Alles binnen handbereik! Parkeren is geen probleem rondom de woning zonder vergunning.

Het betreft een 2 kamer appartement op de 2e verdieping van het appartementencomplex "De Dromer". Het complex is in 2019 gebouwd en heeft energielabel A wat gunstig kan zijn bij het verkrijgen van een financiering en dit tevens invloed heeft op de kosten voor verwarmen.

Indeling:

Entree, hal met meterkast en in pandige berging. Vanuit de hal heb je toegang tot de badkamer welke is voorzien van een hangend closet, wastafel, radiator en ruime inloopdouche. De woonkamer is ingericht met een laminaat vloer die doorloopt in de hal en woonkamer. De open keuken beschikt over de volgende apparatuur: inductiekookplaat, afzuigkap, vaatwasser, combi-oven, koelkast met vriezer. Vanuit de woonkamer heb je tot slot toegang tot het heerlijke balkon.

Op de begane grond is een gemeenschappelijke fietsenstalling.

Wetenswaardigheden:

- Energielabel A;
- Kunststof kozijnen met HR++ beglazing;
- Gasloos wonen;
- Tweede verdieping met vrij uitzicht en veel lichtinval;
- Vloerverwarming;
- Keuken met inbouwapparatuur;
- Stadsverwarming;
- Servicekosten: € 116,- per maand;
- Aanvaarding in overleg (kan spoedig).

Hebben wij je interesse gewekt? Wacht dan niet te lang om een afspraak te maken en de ervaren of dit jouw eigen plekje gaat worden!

Kenmerken

Vraagprijs	: € 300.000,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 2 kamers waarvan 1 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 96 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 49 m ²
Soort appartement	: Bovenwoning
Bouwjaar	: 2019
Ligging	: Aan rustige weg, in woonwijk
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Energielabel	: A
Verwarming	: Stadsverwarming
Isolatie	: Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, Volledig geïsoleerd, HR-glas

Locatie

Stekeldijk 84
1443 WZ PURMEREND



Foto's



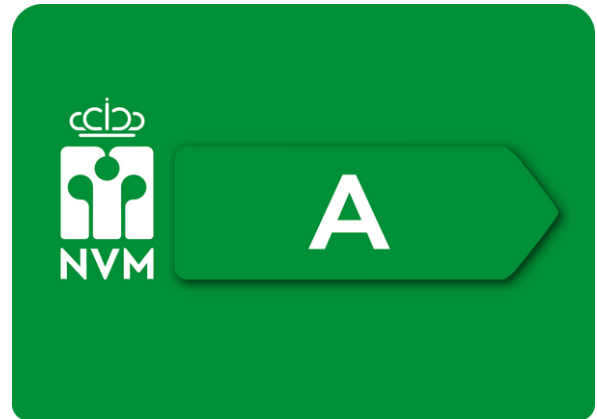
Foto's



Foto's



Foto's



Plattegrond



Plattegrond

