



Peuterdijk 50 47, 3249 AW Herkingen

Vraagprijs € 200.000,- k.k.

Tanis & Akershoek Makelaardij
Tel: 088-4969300
E-mail: info@tanisakershoek.nl
www.tanisakershoek.nl



Omschrijving

Stijlvol & instapklaar vakantiehuis te koop – midden in de natuur!

Droomt u van een eigen plekje in alle rust, omringd door groen? Dan is deze in 2019 nieuw gebouwde recreatiewoning precies wat u zoekt! Gelegen op een kleinschalig en rustig vakantiepark waar natuur en ontspanning centraal staan, biedt deze woning u het ultieme vakantiegevoel – het hele jaar door.

De woning is volledig gemeubileerd en direct klaar voor gebruik. Binnen treft u een lichte, ruime woonkamer met grote raampartijen die zorgen voor een zee van daglicht en een prachtig uitzicht op het omliggende groen. De open keuken is modern en praktisch ingericht – ideaal om samen te koken en te genieten. De frisse, lichte badkamer beschikt over een royale inloofdouche en er zijn twee comfortabele slaapkamers. In de master bedroom vindt u een grote schuifkast: volop ruimte voor al uw spullen!

De hele woning is voorzien van hoogwaardig vinyl met een warme houtlook, wat zorgt voor een sfeervol en samenhangend interieur. Buiten geniet u van meerdere terrassen, waarvan één met een handig zonnescherf – perfect voor lange zomerdagen of een goed boek in de schaduw.

Samengevat: een buitenkans voor wie op zoek is naar een stijlvolle, onderhoudsarme en rustige vakantiewoning in het groen.

Ook interessant: er zijn uitstekende verhuurmogelijkheden – informeer gerust naar de details!

Summio Vakantiepark Zeedijk in Herkingen ligt tussen twee mooie natuurgebieden: de Slikken van Flakkee en de Oude Dee. Vanuit je vrijstaande vakantiebungalow loop je direct de natuur in en spot je bijzondere planten en dieren. Bovendien is er aan sportieve activiteiten en diverse watersporten geen gebrek op het mooie eiland Goeree-Overflakkee. De luxe bungalows op dit rustige vakantiepark bieden je alle rust en ruimte om te genieten van the best quality time!

Dankzij de unieke locatie, vriendelijke service en hygiëne in de luxe vakantiewoningen heeft Summio Vakantiepark Zeedijk een gemiddelde reviewscore van 9,4 behaald. Daarmee is dit vakantiepark op Goeree-Overflakkee bekroond met een Gouden Zoover Award!

Parkkosten: circa € 1.910,- per jaar exclusief btw.



Kenmerken

Vraagprijs	: € 200.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Vrijstaande woning
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 100 m ³
Perceel oppervlakte	: 409 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 50 m ²
Soort woning	: Bungalow
Bouwjaar	: 2019
Ligging	: Aan park
Tuin	: Tuin rondom
Hoofdtuin	: Tuin rondom
Garage	: Geen garage
Energielabel	: D
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, HR-glas
Voorzieningen	: Buitenzonwering, Airconditioning, Satellietstotel, Schuifpui
C.V.-ketel	: Gas gestookt combiketel uit 2020, eigendom

Locatie

Peuterdijk 50 47
3249 AW HERKINGEN



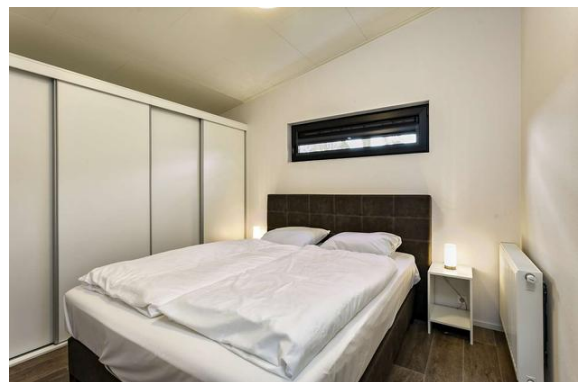
Tanis & Akershoek Makelaardij
Tel: 088-4969300
E-mail: info@tanisakershoek.nl
www.tanisakershoek.nl



Foto's



Foto's



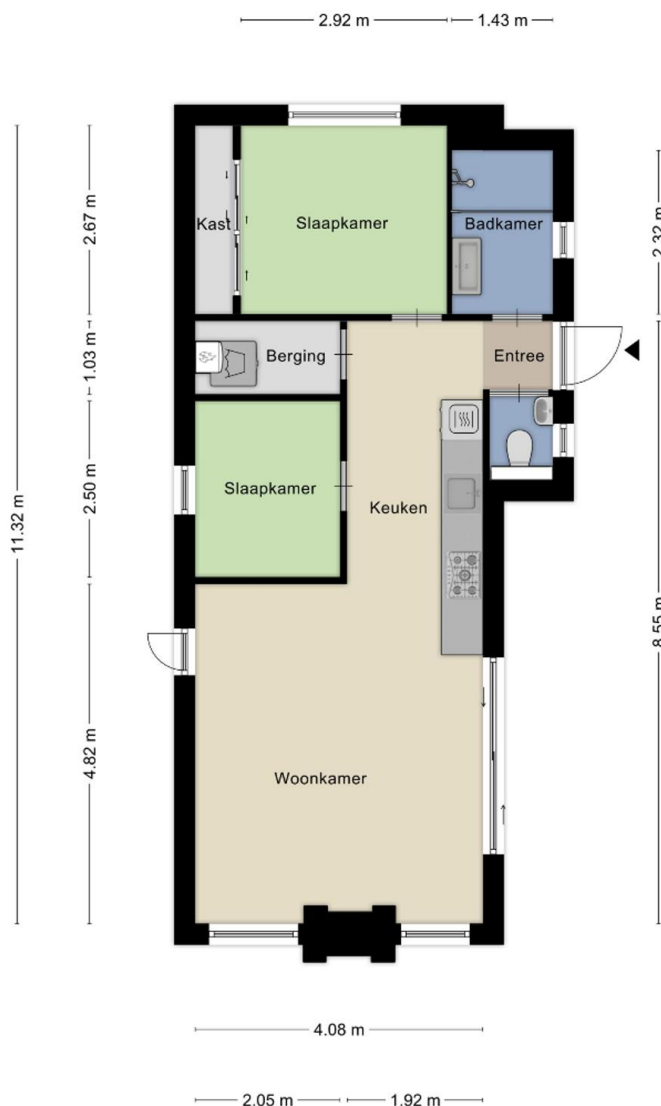
Foto's



Foto's



Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Deze informatie is met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Er wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

Tanis & Akershoek Makelaardij
Tel: 088-4969300
E-mail: info@tanisakershoek.nl
www.tanisakershoek.nl