

TE KOOP



Weierspoort 1, Assen

Vraagprijs € 450.000 k.k.



Oosting Makelaars



"Ruime lichte woonkamer"



Omschrijving

Dit ruime 3-kamerappartement is gelegen op een geweldige plek, met uitzicht over de Weiersloop, Collardslaan en Koopmansplein, tegenover het cultuurcentrum De Nieuwe Kolk en op een kleine 100m van de Kop van de Drentsche Hoofdvaart.

Het kleinschalige appartementencomplex is gelegen boven de winkels en daardoor dichtbij de voorzieningen. Het complex heeft een aparte entree met video-intercom en lift en onder het complex bevindt zich een afgesloten ruime parkeerkelder, waar een eigen parkeerplaats en separate berging aanwezig zijn.

De woning beschikt over twee ruime slaapkamers, waarvan één toegang biedt tot het royale zonneterras. Hier kun je heerlijk vertoeven, daar het terras gelegen ligt op het zuiden.





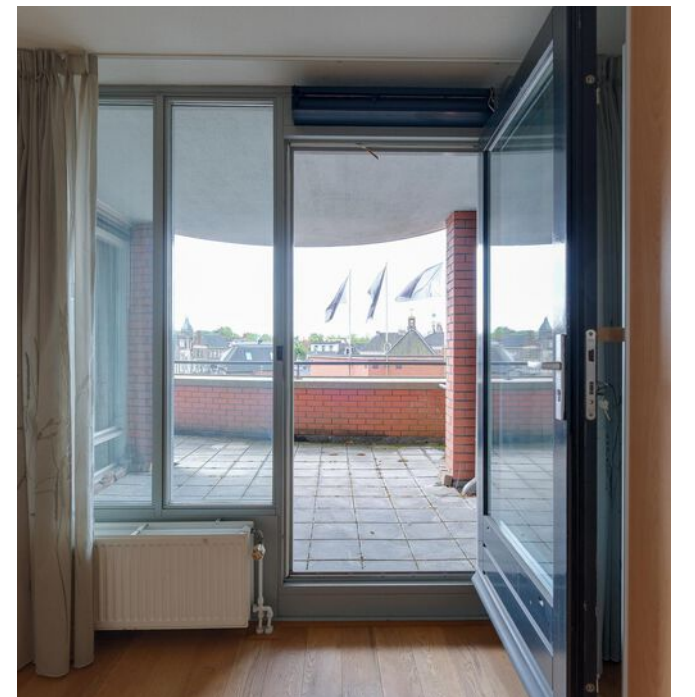
"Open keuken
met toegang tot
het balkon/
terras"

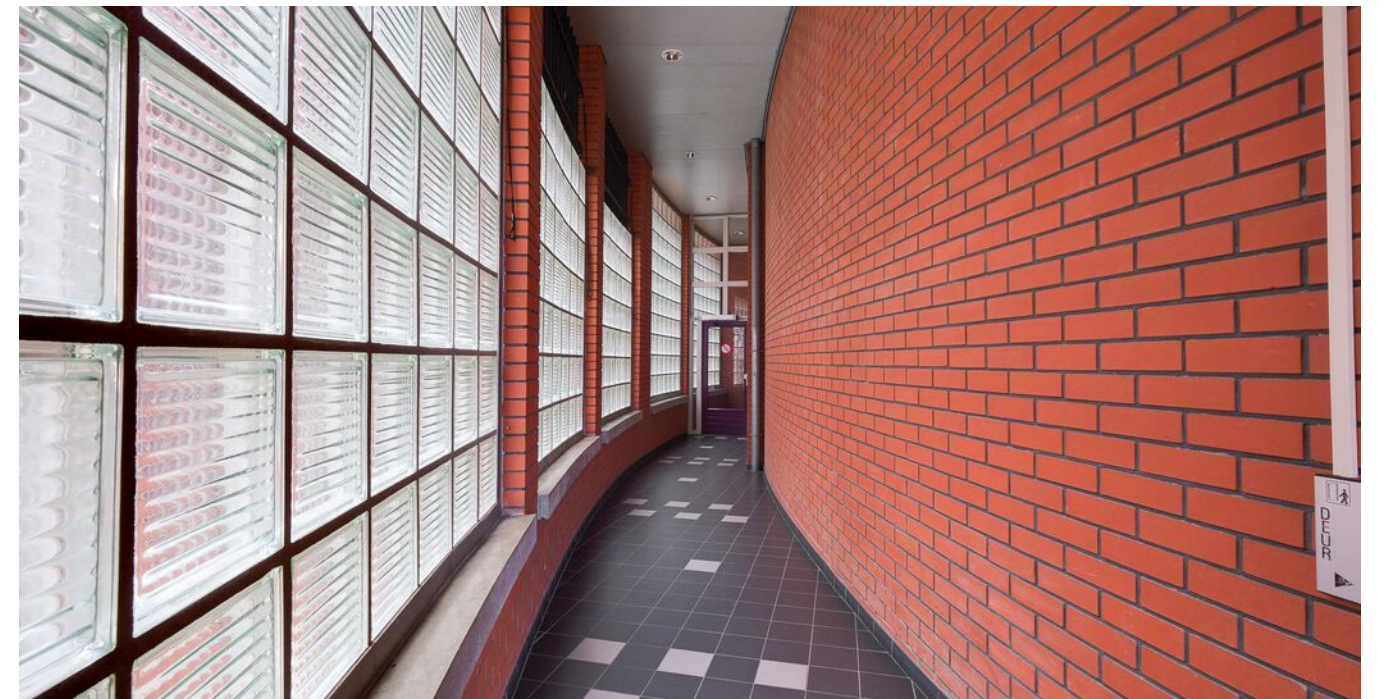


Kenmerken

Bouwjaar	1996
Woonoppervlakte	115 m ²
Inhoud	359 m ³
Tuin	Zonneterras
Kwaliteit	Normaal
Isolatie	Dubbel glas, volledig geïsoleerd
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Energie label	A





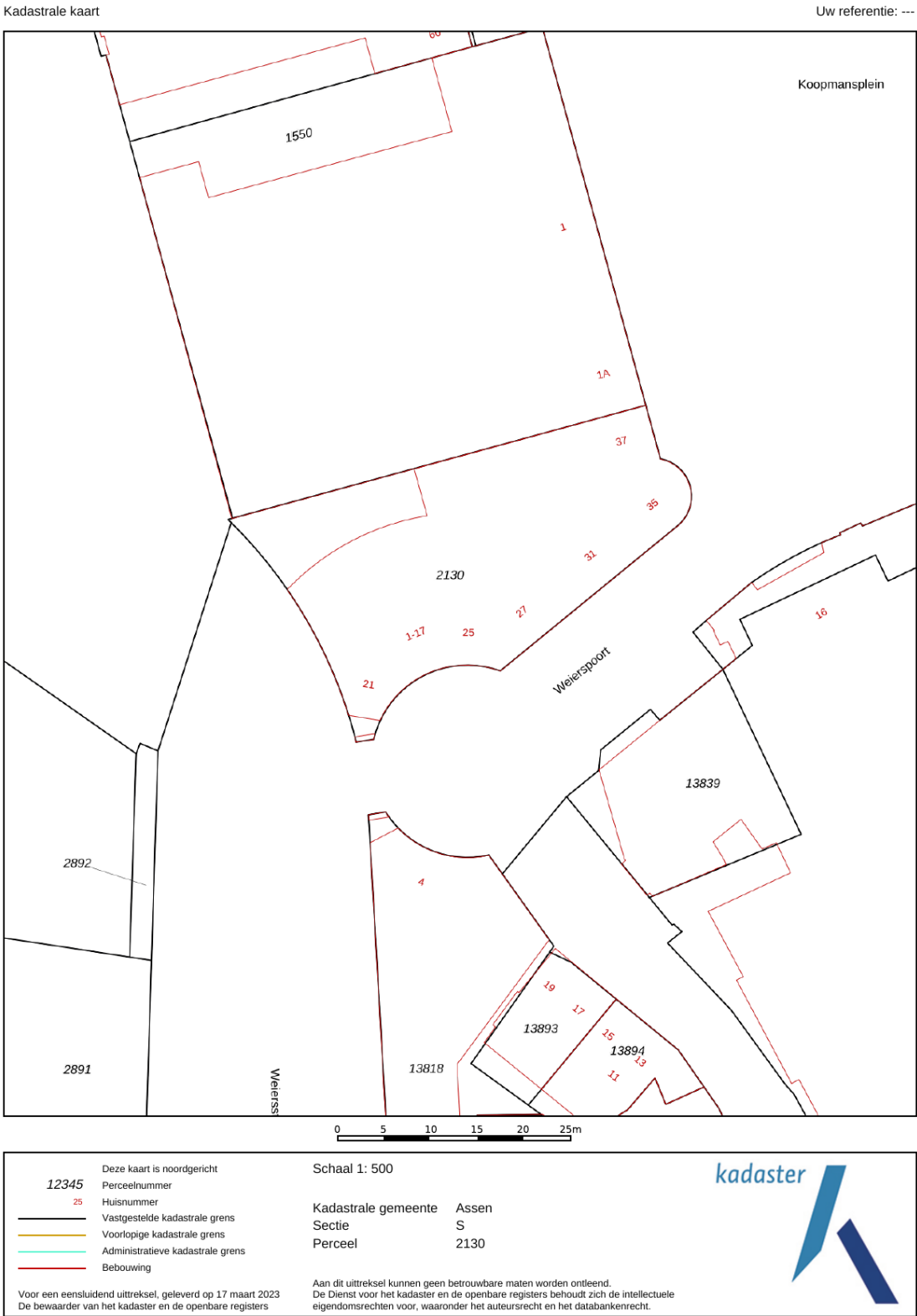


Plattegrond



Kadaster

Ontdek het perceel...
van Weierspoort 1



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- vitrages	X		
- jaloezieën	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- parketvloer	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- koelkast	X		
- vriezer	X		
- koel-vriescombinatie	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/schermb)	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- toiletkast	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
(Klok)thermostaat	X		
Screens	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		

Wij helpen je graag verder



Neem gerust contact met ons op!



Oosting Makelaars Assen
Oranjestraat 2C
0592-310144

Oosting Makelaars Beilen
Kruisstraat 7
0593-522245



Oosting Makelaars

www.oostingmakelaars.nl