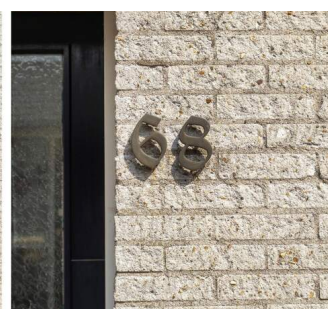




Binnendijk 68
Huissen
€ 425.000,- k.k.

- 3 Binnenkijken bij!
- 5 Woonkamer en keuken
- 7 Slaapkamers en badkamer
- 9 Tuin
- 10 Plattegronden



Binnenkijken bij!

Ben je op zoek naar een woning waar alles zich op de begane grond bevindt, in een rustige en vriendelijke buurt? Welkom op Binnendijk 68 in Huissen. Deze levensloopbestendige bungalow uit 1976 biedt je een woonoppervlak van 114 m², drie goede slaapkamers en een onderhoudsvriendelijke tuin van 45 m². De speelse indeling, waarbij de woning als het ware om de tuin heen gebouwd is, zorgt niet alleen voor een lichte en open sfeer, maar ook voor een sterk gevoel van verbondenheid met buiten.

Hier woon je comfortabel: de woning is voorzien van airconditioning, buitenzonwering, veel praktische opbergruimte én een gunstige ligging in een veilige, nette wijk. Een plek waar je heerlijk tot rust kunt komen, maar ook een perfecte uitvalsbasis hebt richting Arnhem, Nijmegen en de rest van de regio. Nieuwsgierig geworden? Maak snel een afspraak om deze fijne bungalow met eigen ogen te bekijken!



Woonkamer en keuken

Via de hal stap je de ruime, lichte woonkamer in. Met een oppervlak van ruim 46 m² en een grote schuifpui naar de tuin is dit het hart van de woning. Hier kun je bij het haardvuurtje genieten van knusse winteravonden of 's zomers de deur naar buiten wijd openzetten. De open keuken is praktisch ingericht en sluit aan op de bijkeuken, waar voldoende ruimte is voor je wasmachine, droger en extra spullen.



Slaapkamers en badkamer

De woning heeft drie goed bemeten slaapkamers van 12 m², 11 m² en 11 m². Twee daarvan zijn voorzien van vaste kasten, wat zorgt voor extra gemak. De badkamer is centraal gelegen, met naastgelegen een apart toilet. Alles bevindt zich op de begane grond, wat het huis niet alleen geschikt maakt als gezinswoning, maar ook ideaal voor wie een toekomstbestendig huis zoekt.

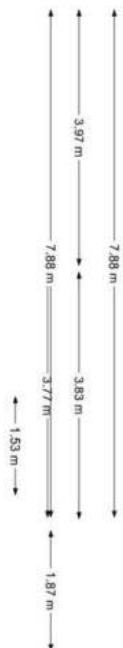


Tuin



De tuin is compact en onderhoudsvrij, ideaal voor wie wél van buitenleven houdt, maar liever geen grote tuin hoeft te onderhouden. Het zonnige terras nodigt uit om lekker buiten te zitten, en vanuit meerdere vertrekken in de woning heb je direct uitzicht op deze fijne buitenruimte

Begane grond



De plattegronden zijn bedoeld voor promotionele doeleinden en zijn slechts indicatief.
Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de plattegronden.



Hier kun je op rekenen bij **Open makelaars**

Open en eerlijke communicatie

We begrijpen dat je alle ins en outs wilt weten en het liefste er zelf met je neus bovenop zit. Zouden wij ook doen 😊. Daarom bespreken en delen we gewoon alles met je. We heten niet voor niks Open makelaars.

We zijn er (bijna) altijd

Nog net geen 24/7. We helpen je graag snel en professioneel, ook buiten kantooruren. Dat is, volgens ons, het minste dat je mag verwachten.

Gewoon goede service

Voor ons zo vanzelfsprekend, dat we het eigenlijk bijna niet zouden willen vermelden. We helpen je zoals we zelf ook geholpen willen worden. Gewoon, omdat dat normaal is.

Bevlogen vakidioten

Die het maximale uit zichzelf willen halen en liever niet één, maar twee stappen extra zetten voor het beste resultaat. En ze beschikken allemaal over een gezonde dosis humor (al valt de kwaliteit ervan soms nog wel te betwisten 😊)



Velperplein 11, 6811 AG Arnhem
026 750 2 750
arnhem@openmakelaars.nl
openmakelaars.nl

Wij zijn jouw (t)huisspecialist in Arnhem en omstreken!