

Honders/Alting

TITEL



DE LIND 8, OISTERWIJK

WWW.HONDERSALTING.NL

DE LIND 8, OISTERWIJK

Ongekende mogelijkheden in hartje Oisterwijk

De zoektocht naar een comfortabele, stijlvolle woning op een toplocatie is niet eenvoudig. Zeker niet als u graag alle gemakken van het centrum binnen handbereik wilt hebben, maar óók behoefte heeft aan rust en privacy. Of u nu een senior bent die gelijkvloers wonen en een gezellige omgeving zoekt, of een jonge tweeverdiener die een dynamisch leven wil combineren met werken aan huis: De Lind 8 maakt het mogelijk.

Historische charme op een toplocatie

Dit karaktervolle, 19e-eeuwse topgevelhuis is in 2016 grondig gerenoveerd, wat resulteert in een bijzondere balans tussen historische elegantie en moderne voorzieningen. De voorgevel ademt nostalgie, terwijl binnen de kwaliteit van de renovatie direct opvalt: hoge plafonds, authentieke details en eigentijdse isolatie maken dat de warmte binnenblijft en het buitenrumoer wordt gedempt.

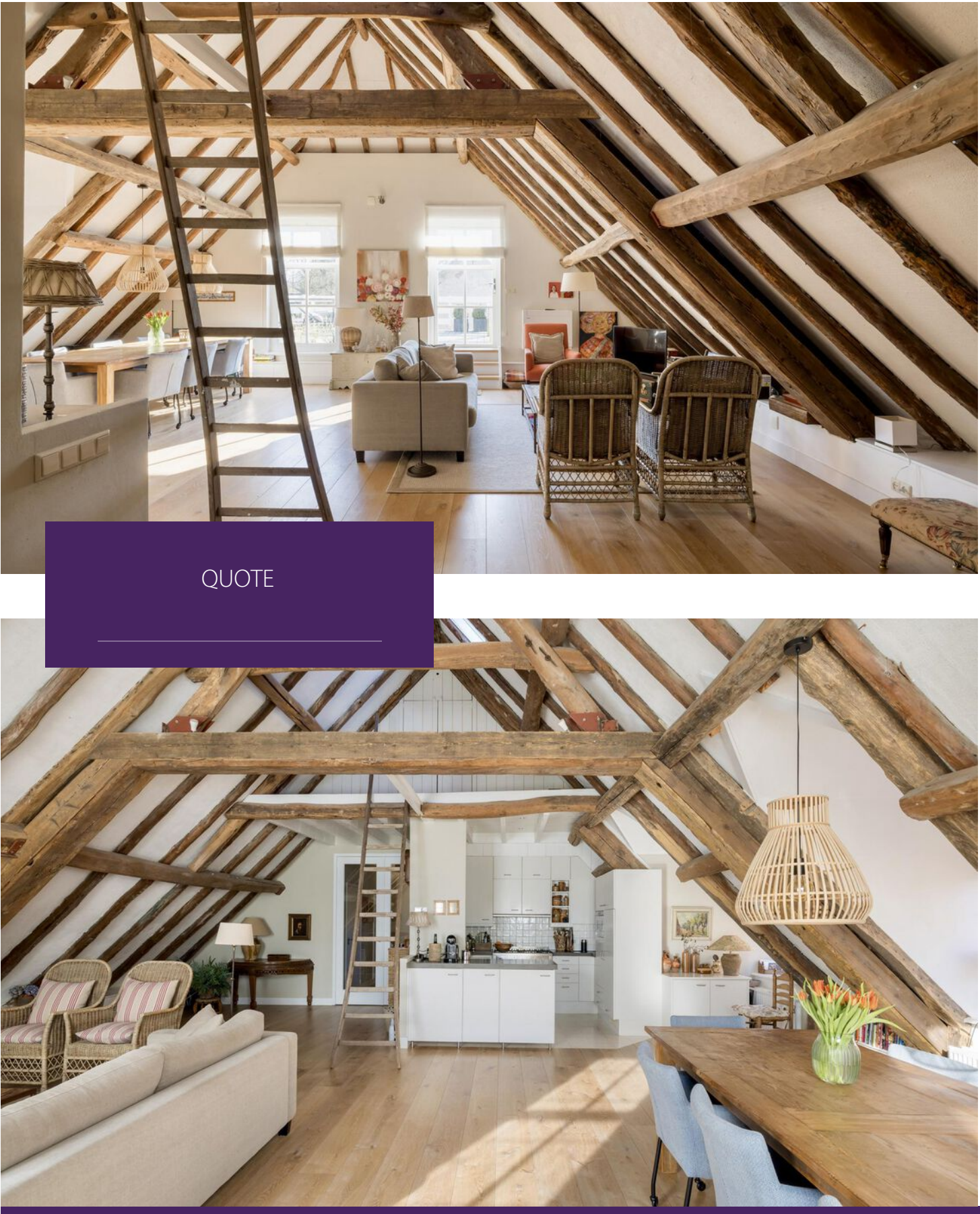
Een oase van rust en privacy

Hoewel De Lind tot het bruisende hart van Oisterwijk behoort, voelt het pand van binnen verrassend sereen. Met winkels, horecagelegenheden en cultuur om de hoek, bent u nooit ver verwijderd van wat u nodig heeft. Toch kunt u zich dankzij de speelse indeling en de patio-tuin met berging gemakkelijk terugtrekken. Ideaal voor wie geniet van een levendig stadsgevoel, maar ook momenten van rust waardeert.



KENMERKEN

Bouwjaar:	1830
Woonoppervlakte:	322 m ²
Perceeloppervlakte:	259 m ²
Inhoud:	1262 m ³
Aantal kamers:	11
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	1





QUOTE

TITEL

Tekst





QUOTE



QUOTE



TITEL

Tekst

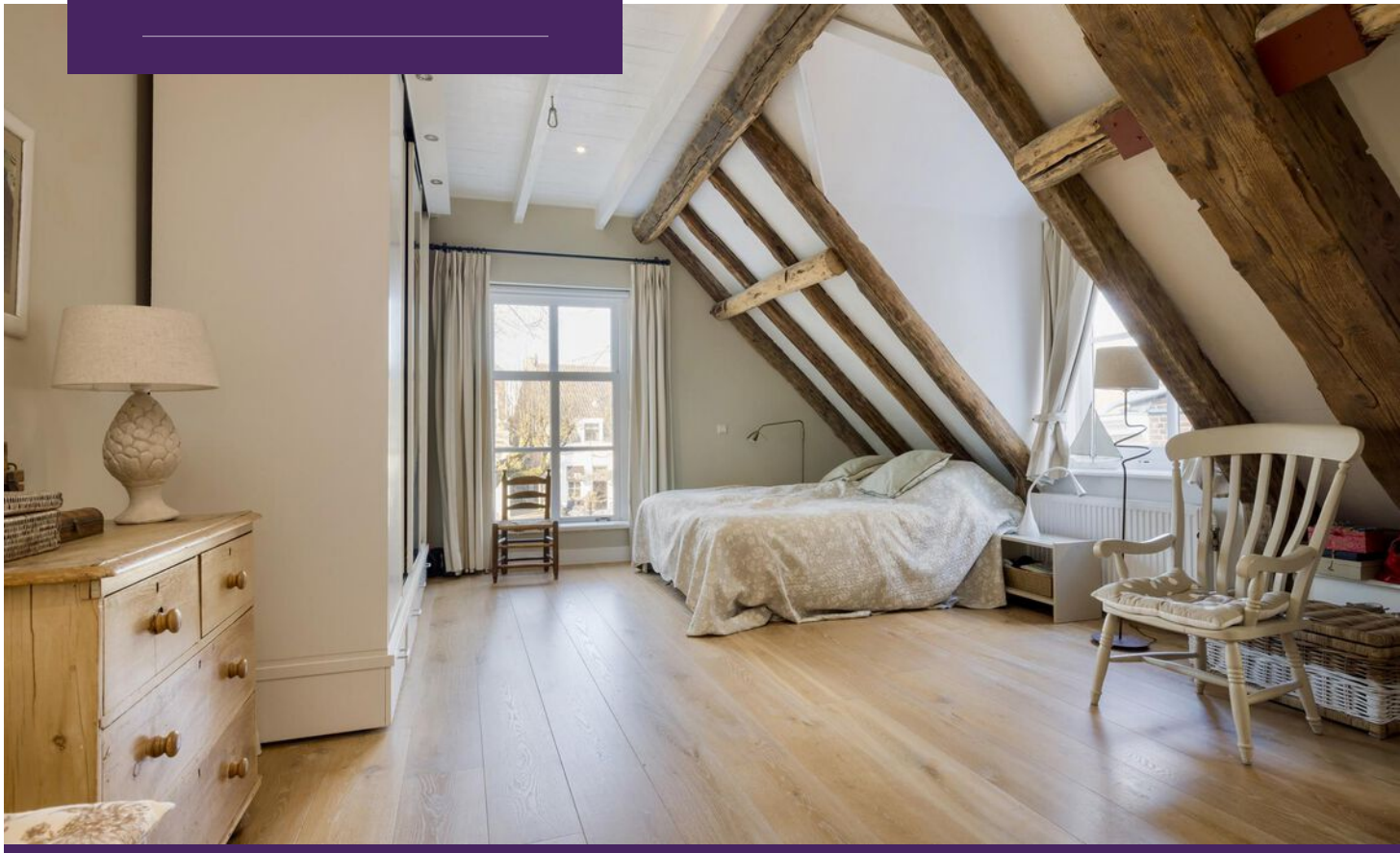


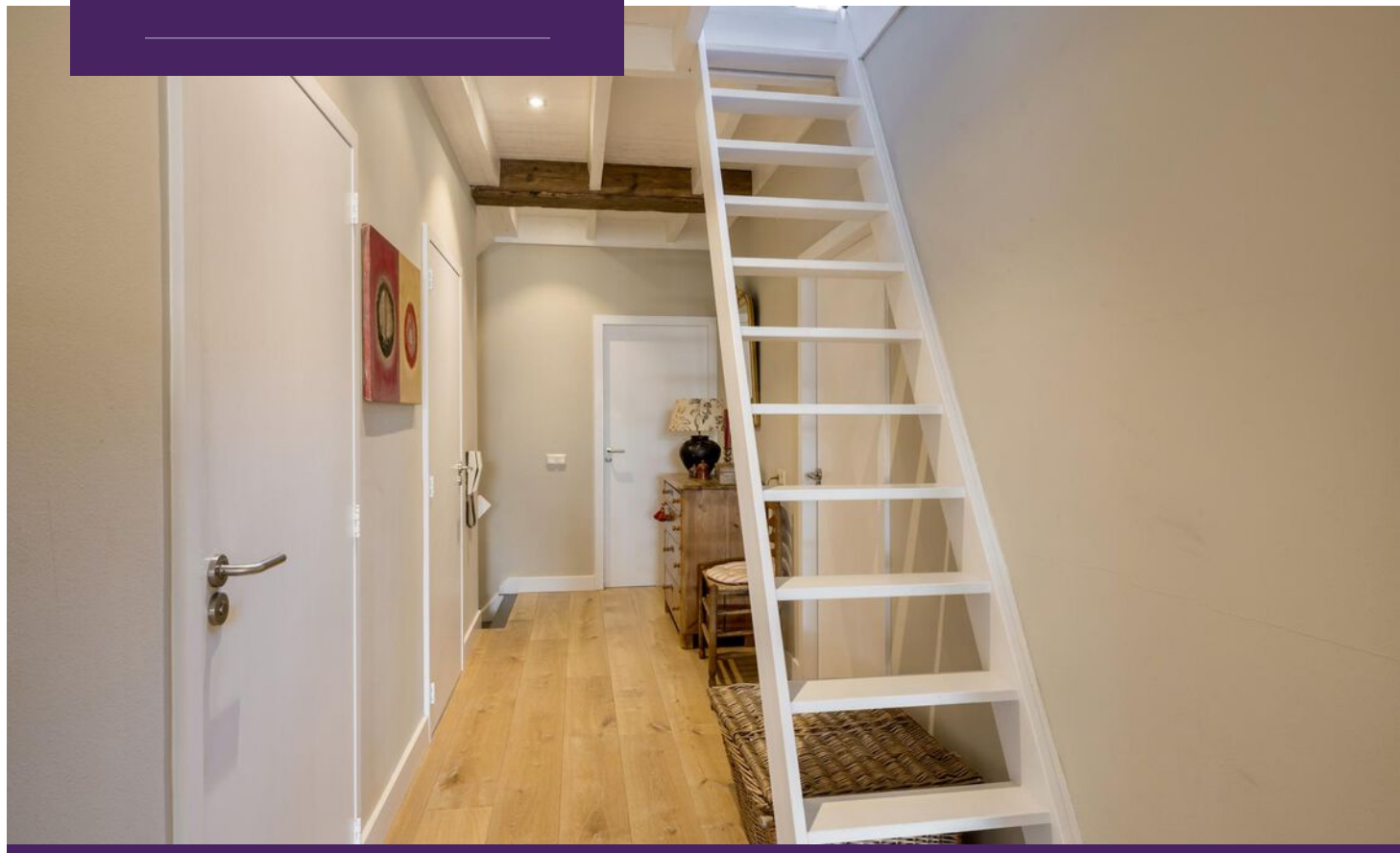
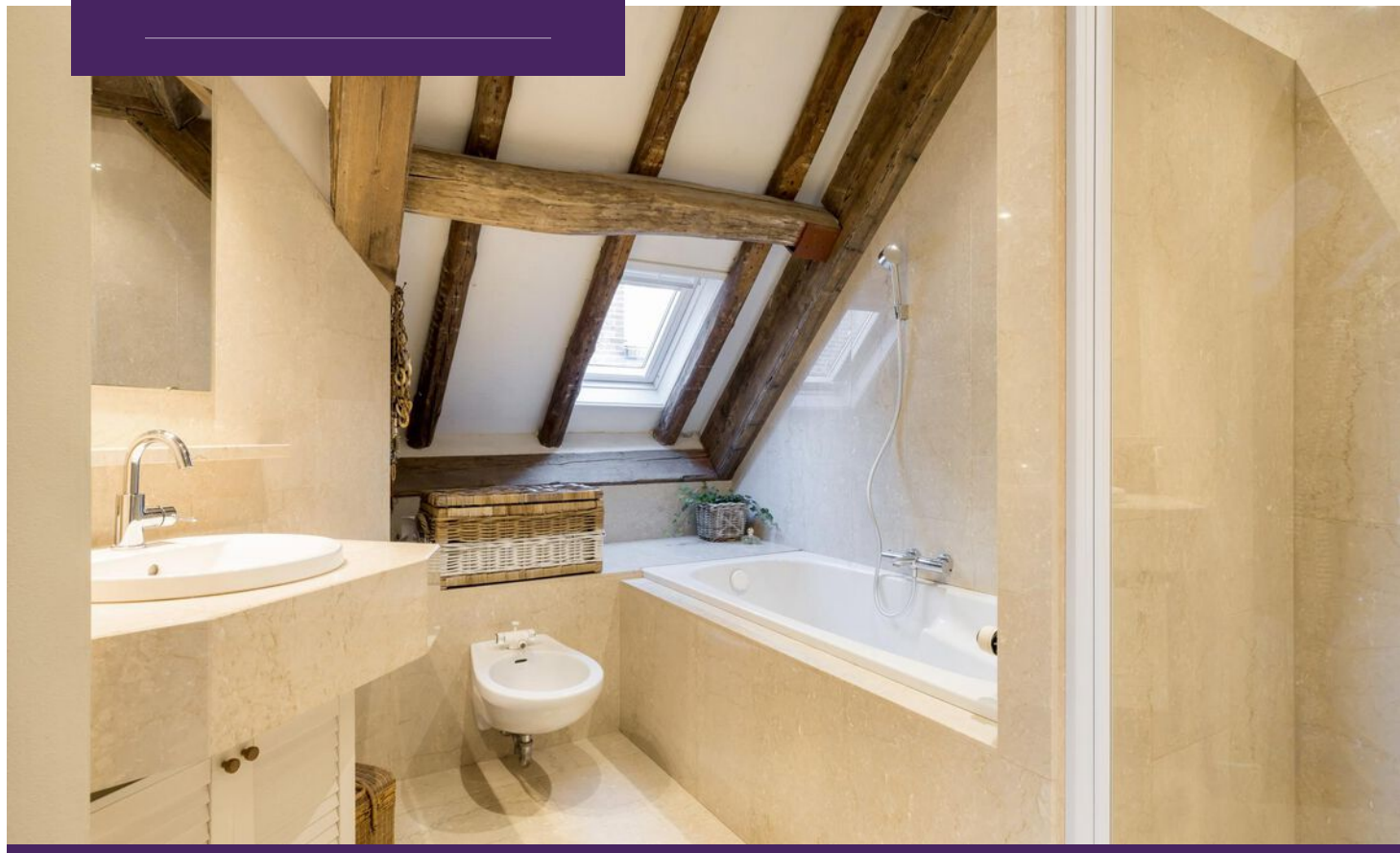
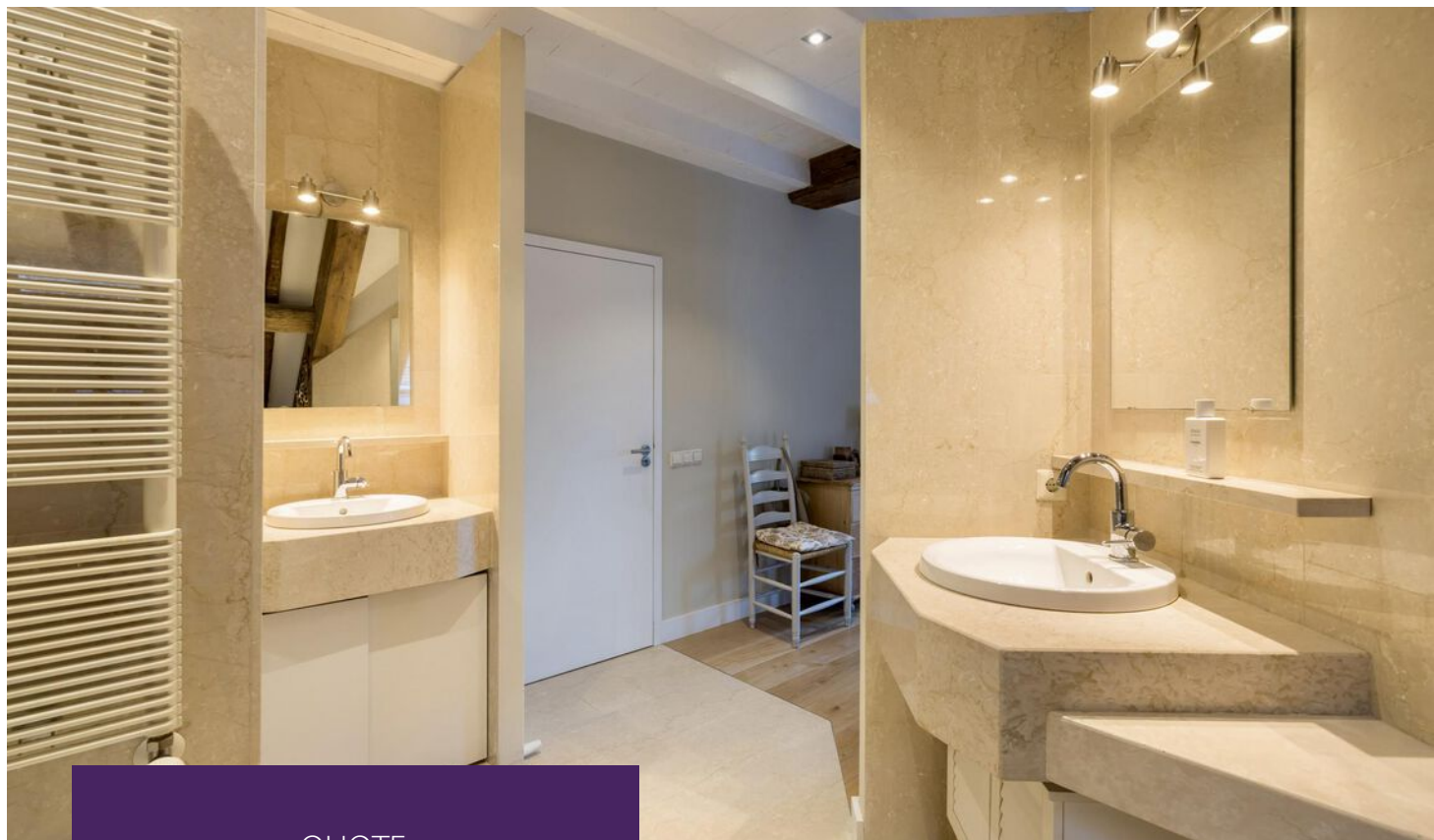
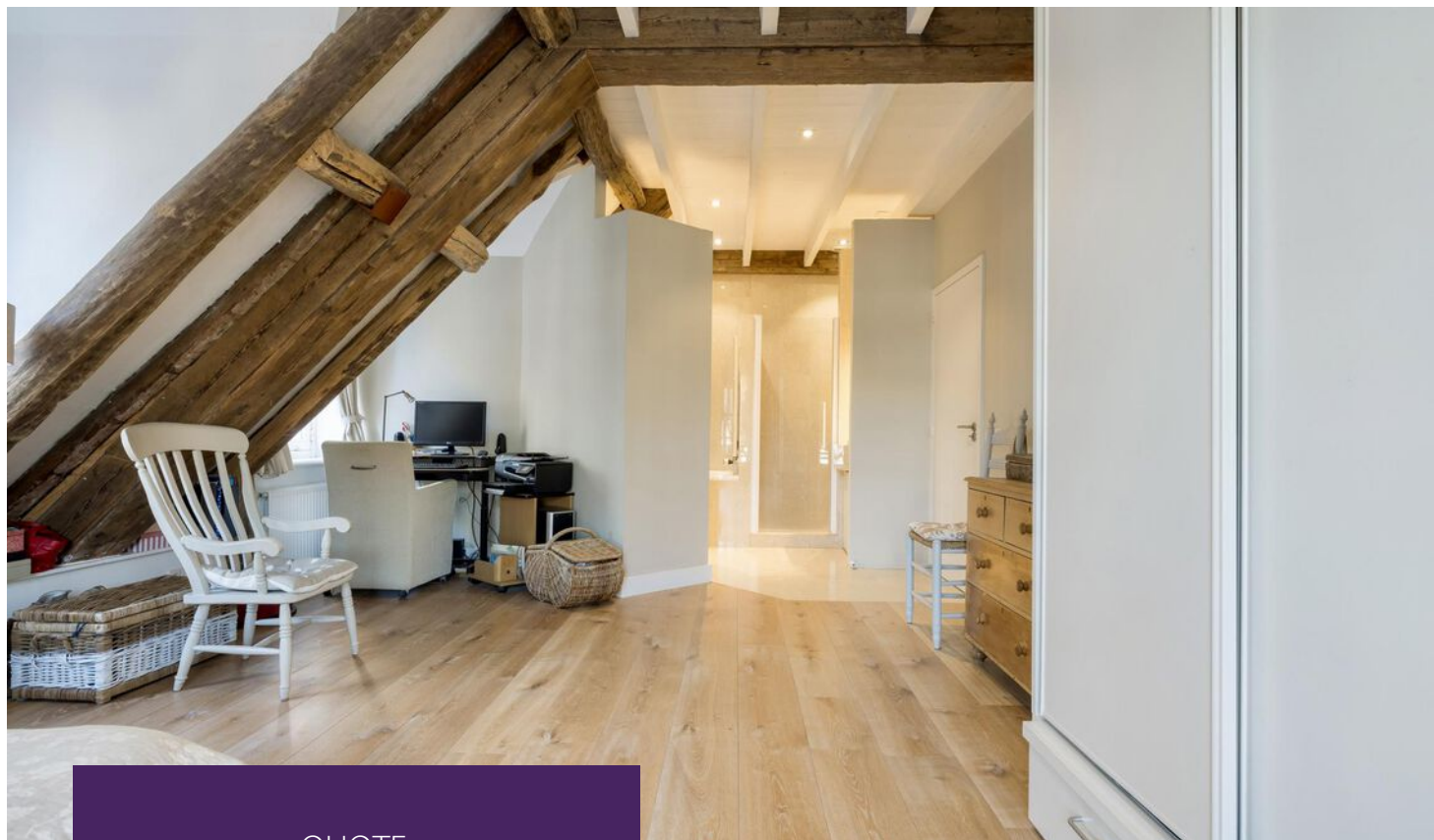


QUOTE



QUOTE





Titel



ONS TEAM



HENK HONDERS

makelaar 06-55726642

‘Het verkrijgen van een opdracht is en blijft een bijzonder moment, ook na 25 jaar. Het vertrouwen van een nieuwe opdrachtgever geeft me altijd weer een enorme drive om het beste eruit te halen.’

KENNETH ALTING

makelaar 06-25093466

‘Ieder verkoopproces is anders. Met passie speel ik dit spel van geven en nemen, met als ultieme bekroning een geslaagde transactie. Het onbereikbare mogelijk maken, daar doe ik het voor.’



DANIELLE VAN DEN BERG

Makelaar

Vastgoedspecialist in Noord-Brabant

SASKIA HONDERS

Office manager

‘Klanten zijn eerst en vooral mensen. Pas als je weet wat iemand drijft, kun je optimale service leveren. Een woning is meer dan een transactie en daarom staat de mens altijd centraal.’



SABINE SMITS

Assistent makelaar | Marketing

PUCK DE JONG

Assistent van de makelaar



DIENSTEN

Honders/Alting Makelaars is gespecialiseerd in exclusieve woningen. Honders/Alting onderscheidt zich door voor iedere woning een unieke marketingstrategie te bepalen, waarbij een stijlvolle en op de doelgroep afgestemde presentatie centraal staat.

VERKOOP

Wie zijn exclusieve woning wil **verkopen**, heeft een doelgericht plan van aanpak nodig dat op maat is gemaakt voor de te verkopen woning. Kopers zijn schaars, veeleisend en niet eenvoudig strikken. Veel potentiële kopers hebben slechts een latente vraag en zijn moeilijk te identificeren. Honders/Alting heeft de kennis en kunde om deze kopers wél te **bereiken** en te **verleiden**.

VERHUUR

Exclusieve woningen kunnen aantrekkelijk zijn als verhuurobject, bijvoorbeeld voor expats. Honders/Alting **adviseert, begeleidt** en **vertegenwoordigt** opdrachtgevers bij de verhuur van exclusieve woningen.

AANKOOP

Een exclusieve woning is geen alledaagse aankoop. De selectie, waarde-bepaling en onderhandeling vragen om **specifieke expertise**. Juist als uw droomhuis binnen handbereik is, is het belangrijk het hoofd koel te houden. Met Honders/Alting aan uw zijde bent u verzekerd van de **beste deal**. Een verantwoorde investering in levenskwaliteit, met duurzaam woongenot als direct resultaat.

TAXATIE

Ervaring en kennis zijn onmisbaar bij het taxeren van woningen in het hogere segment. Honders/Alting verzorgt taxaties op basis van de meest gangbare taxatiemodellen. De taxaties van Honders/Alting worden gebruikt voor alle voorkomende doelen, zoals financiering, boedelscheiding, successie, splitsing of op verzoek van een rechtbank. Daarnaast verzorgt Honders/Alting gecertificeerde taxaties, wat door steeds meer banken gevraagd wordt.

De taxateurs van Honders/Alting zijn lid van het Nederlands Register Vastgoed Taxateurs (NRVT) en werken volgens de NVM- en Taxateursunie en/of NWWI-normen.

Honders/Alting

Honders/Alting makelaars Oisterwijk

De Lind 18
5061 HW Oisterwijk
Telefoon: 013-5232600 of 085-3301060
E-mail: info@hondersalting.nl

Honders/Alting makelaars Eindhoven

Kleine Berg 11
5611 JS Eindhoven
Telefoon: 040 440 0295
E-mail: eindhoven@hondersalting.nl

Honders/Alting makelaars Den Haag

Nassaplein 14
2585EB Den Haag
Telefoon: 070 550 0234
E-mail: denhaag@hondersalting.nl

Honders/Alting makelaars Vught

Dorpsstraat 33
5261CJ Vught
Telefoon: 073 440 0235
E-mail: vught@hondersalting.nl

Honders/Alting makelaars Utrecht

Maliebaan 80a
3581CW Utrecht
Telefoon: 030 550 0235
E-mail: utrecht@hondersalting.nl

Honders/Alting makelaars Venlo

Hogeschoorweg 98
5914 CH Venlo
Telefoon: 077 440 0215
E-mail: venlo@hondersalting.nl

Honders/Alting makelaars Horst-Venray

Hoofdstraat 11
5961 EX Horst
Telefoon: 077 440 0215
E-mail: horst@hondersalting.nl

