



RESIDENCE

'T KLEINE LOO

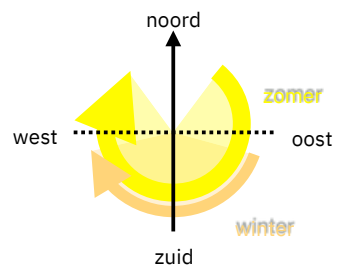
EST 2024

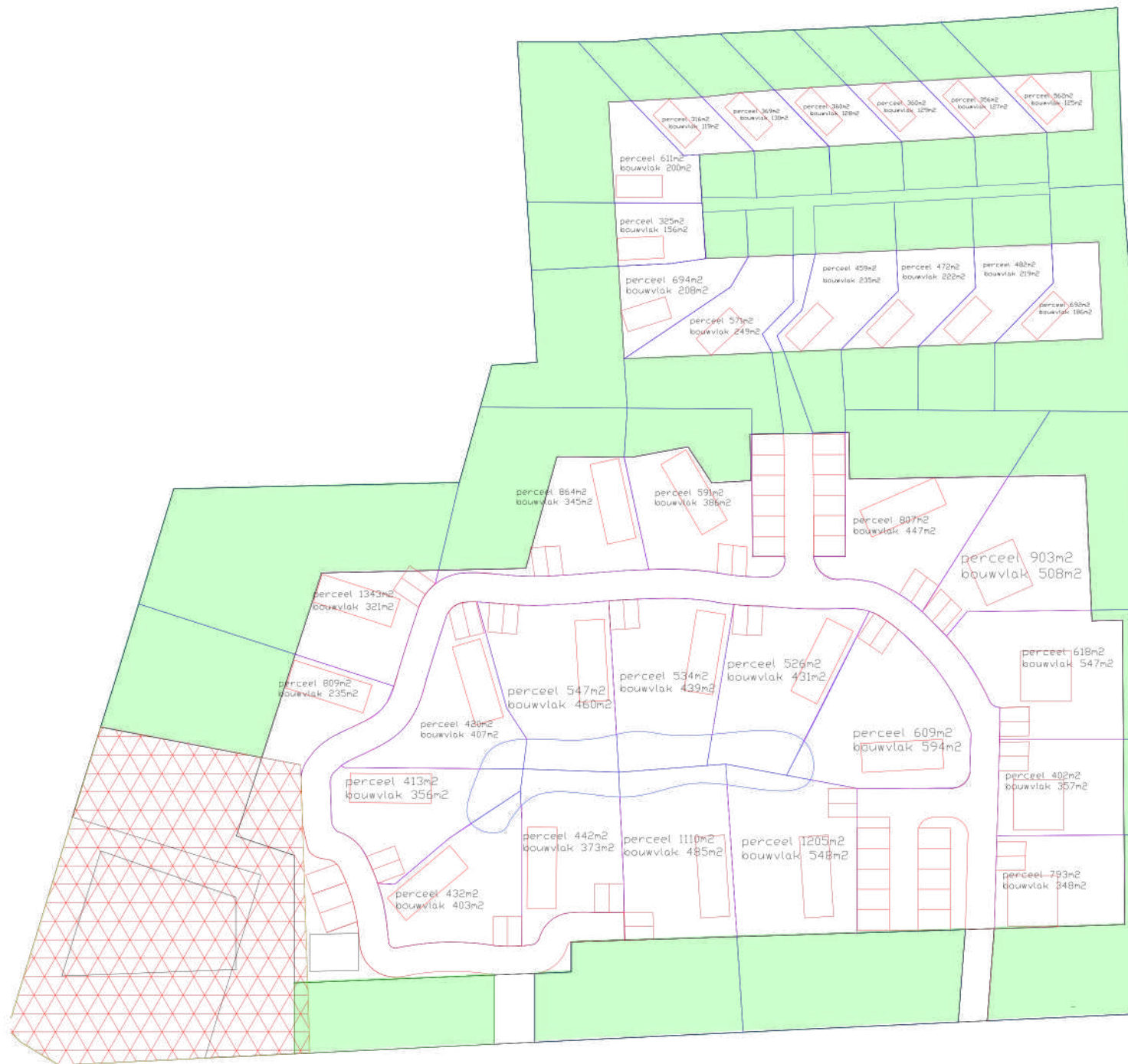


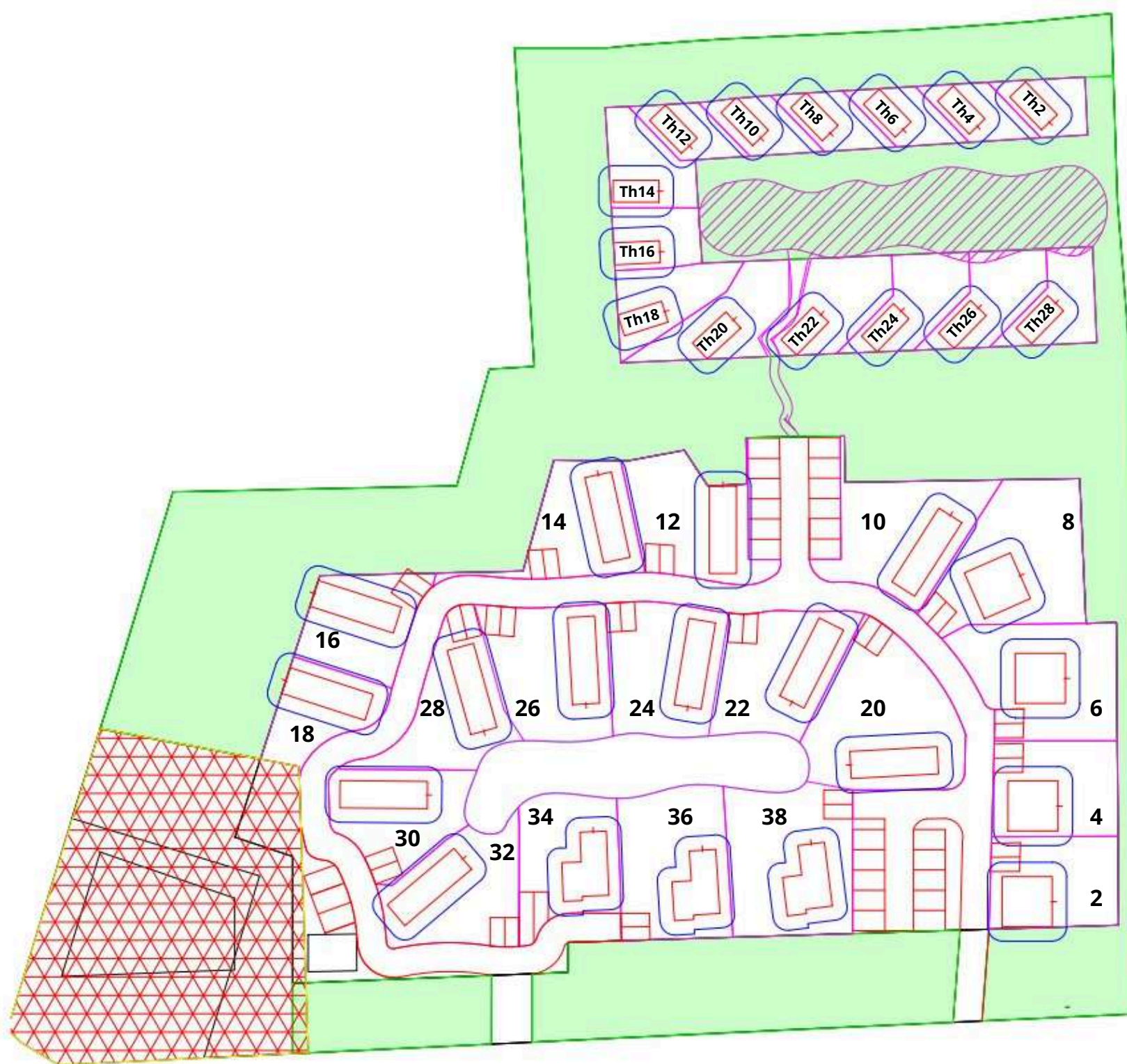
♦ ♦ ♦
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

VERKAVELINGSPLAN









• ♦ •
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

VILLA BOSRIJK RECHT





**Vanaf 400 m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

1 BOUWLAAG

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

**€375.000 EXCL.
BTW**



**Vanaf 400 m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

1 BOUWLAAG

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

**€375.000 EXCL.
BTW**



**Vanaf 400 m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

1 BOUWLAAG

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

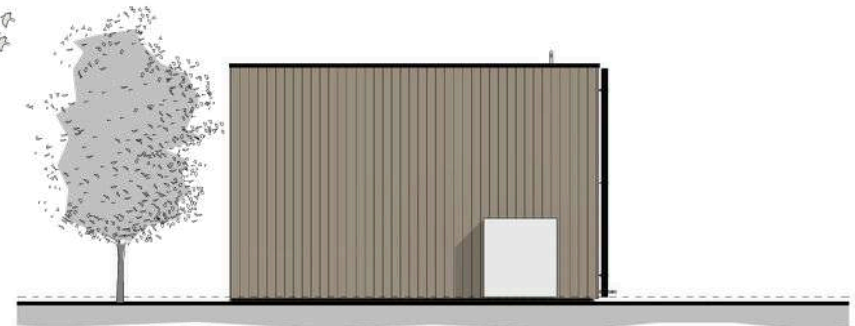
PRIJS VANAF

**€375.000 EXCL.
BTW**

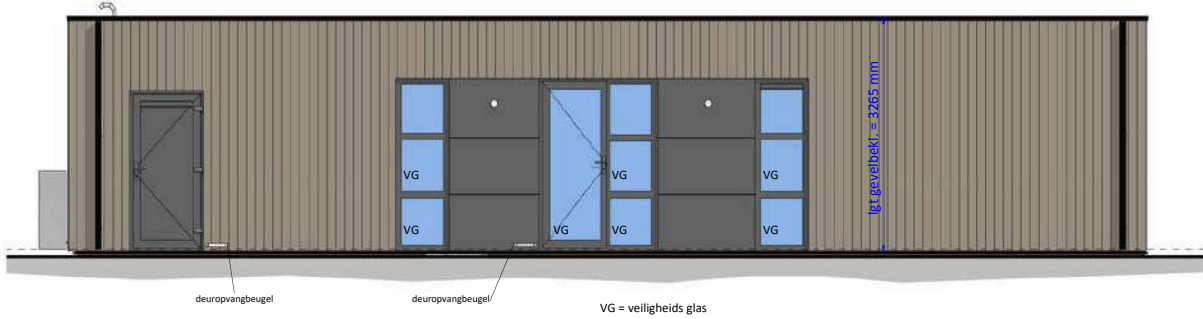


Achter gevel

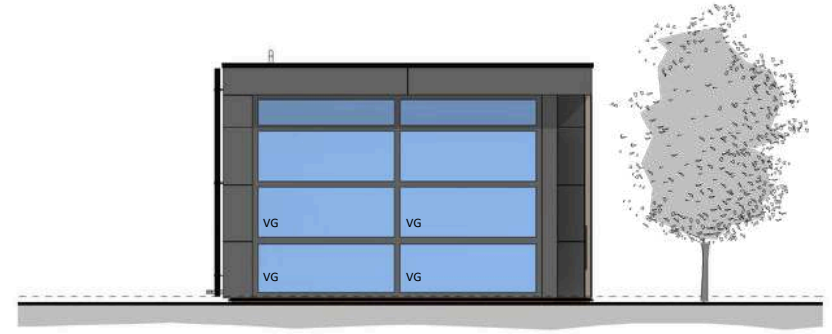
VG = veiligheids glas



Linker zijgevel

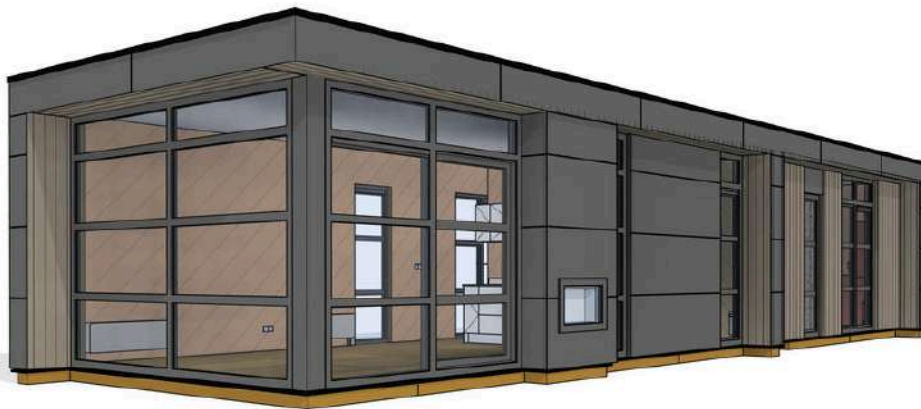


Voorgevel



Rechter zijgevel

VG = veiligheids glas



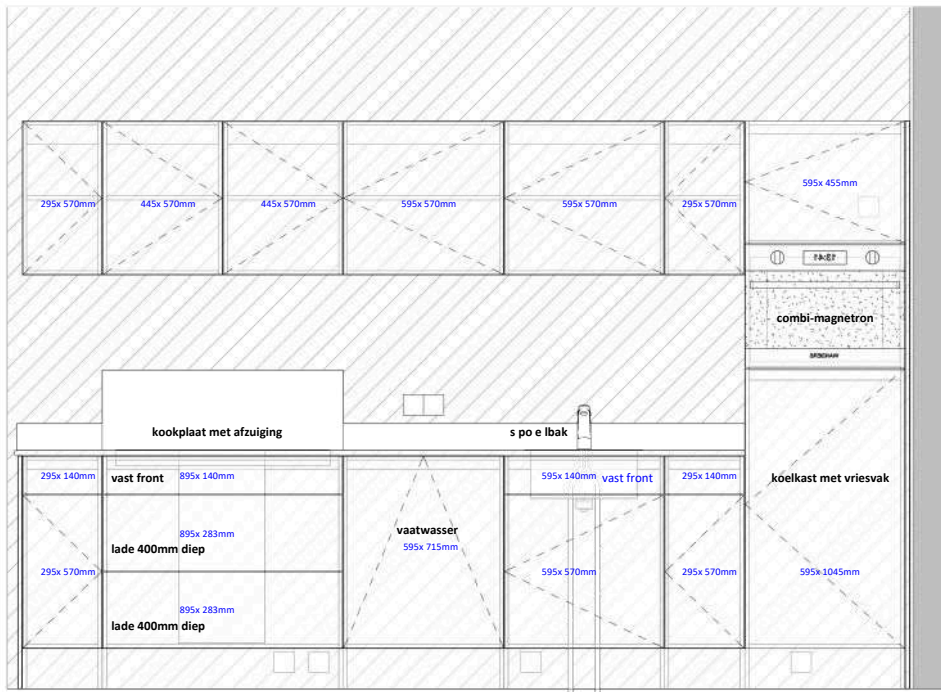
WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:

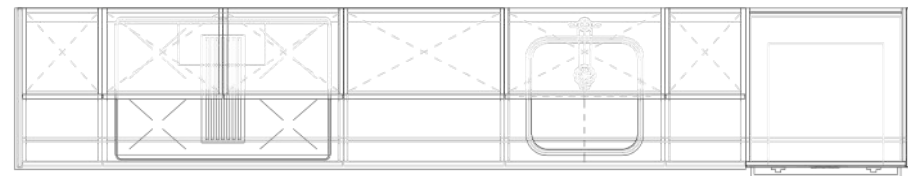
Gevels

Model:	E-70 3slk ECO-ZG	Uitvoering:	Links	Besteknummer:	
Project:	De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn				
Bestemming:	't kleine Loo				
Opdrachtgever:	Show				
Vloermaat:	14.500 x 4.545mm	2:			
Getekend:	MFG	Gewijzigd:		Gewijzigd:	
Datum:	09-10-2024	A:		D: E: F:	
Schaal:	B:				
Papierformaat:	C:				
Ordernummer:					

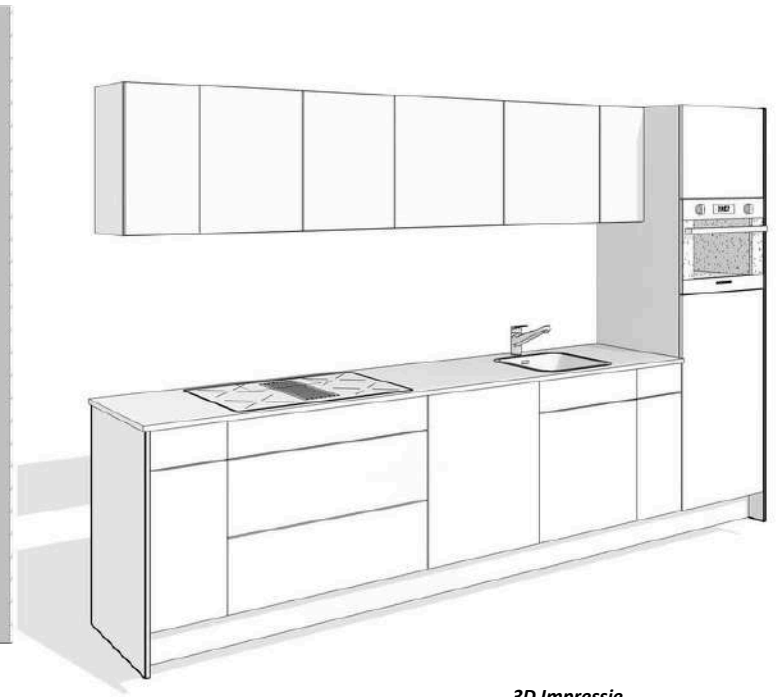
Cha11595 -13269-13270



P-Keuken aanzicht 1



P-Keuken aanzicht 2



3D Impressie

009_keukenfrontjes		
Hoogte		
Aantal	Hoogte	Breedte
2	140	295
4	570	295
2	570	445
1	140	595
1	455	595
3	570	595
1	715	595
1	1045	595
1	140	895
2	283	895
18		



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:			
Keuken			
Model:	E-70 3slk ECO-ZG	Uitvoering:	Links
Project:	De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn		
Bestemming:	't kleine Loo		
Opdrachtgever:	Show		
Vloermaat:	14.500 x 4.545mm	2:	
Getekend:	MFG	Gewijzigd:	
Datum:	09-10-2024	A:	D: E: F:
Schaal:	B:		
Papierformaat:	C:		
Ordernummer:			

Cha11595 -13269-13270

Het uiterlijk van de getekende apparatuur kan afwijken van de werkelijk geplaatste apparatuur. De tekening geeft alleen een werkelijk beeld van de plaatsing.

• ♦ •
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

VILLA BOSRIJK Z





**Vanaf 400m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

**1 BOUWLAAG
Z-VORM**

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

2,5/3,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

**€395.000 EXCL.
BTW**



**Vanaf 400m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

**1 BOUWLAAG
Z-VORM**

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

2,5/3,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

**€395.000 EXCL.
BTW**



**Vanaf 400m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

**1 BOUWLAAG
Z-VORM**

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

2,5/3,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

**€395.000 EXCL.
BTW**

**INTERIEUR
PAKKET
Villa Bosrijk**

**Verhuur
design**

**INTERIEUR
PAKKET
Villa Bosrijk**

Luxury design



RESIDENCE

'T KLEINE LOO

EST 2024

ALFING
projects

Incl. Keukeninventaris

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Verhuur
design

ALFING
projects

Foto op plexiglas
118x70
de afbeelding is een voorbeeld



2,5 zits - lounge
Mataro

Wandklok
425513



Wandklok
425508



Foto op plexiglas
118x70
de afbeelding is een voorbeeld



2,5 zits Mataro
Fusion 109 beige

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Luxury design

Fusion 109 beige

Midnight 02



Salontafel set
Metal Black

Accessoireset
Kaarsenhouders



Salontafel set
Mango Black

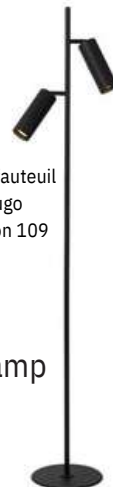
Fusion 109 beige

Midnight 12

Draaifauteuil
Lugo
Fusion 109



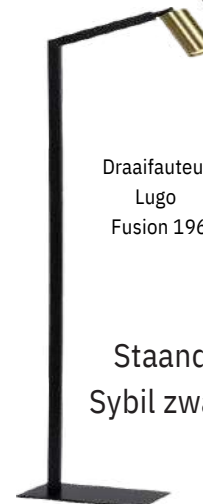
Staande lamp
Clubs



Draaifauteuil
Lugo
Fusion 196



Staande lamp
Sybil zwart/brons



Fusion 196 Shell

Fusion 28 congac

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Verhuur
design



K apstok
5 haaks



Deens ovaal
160x90 black



Stoel Merel
Fusion 109 beige

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Luxury design



Hanglamp
Mikaela 2 lamps



LG smart TV
32 inch
incl vast beugel



Foto op Dibond
118x70
de afbeelding is een voorbeeld



Kunstplant
met pot



Spiegel
40x150



LG smart TV
43 inch
incl draaibare beugel



Hanglamp
Cintra 3 bollen



Dekbed en kussen
400grams



2x tafelte
naast bed



7 zone pocketvering
koudschuim medium
afdekking

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

**Verhuur
design**



Alluminium Jaloezie
keuke- en zijnraam
met zijgeleiding
(draai/kiepramen)

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Luxury design



Midnight Dim-out gordijnen
kleur 12
incl enkele plooi - rails



Terrasstoel Muda
alluminium/textileen

Parasol 250cm grey
met graniet voet

Parasol
210x140 met
granietvoet



Midnight Dim-out gordijnen
kleur 31 incl enkele plooi -
rails



Terrastafel
140x80 allu antraciet



Terrastafel
160x90 allu antraciet



VOORGE VEL

VG = veiligheids glas

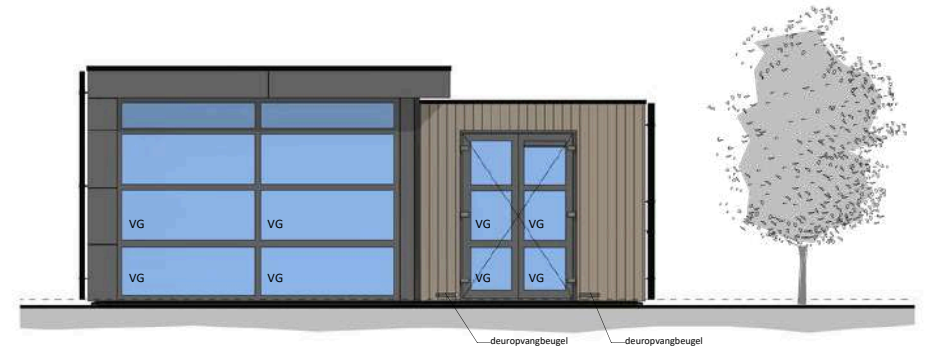


RECHTERZIJGE VEL



ACHTERGE VEL

VG = veiligheids glas



LINKERZIJGEVEL

VG = veiligheids glas



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

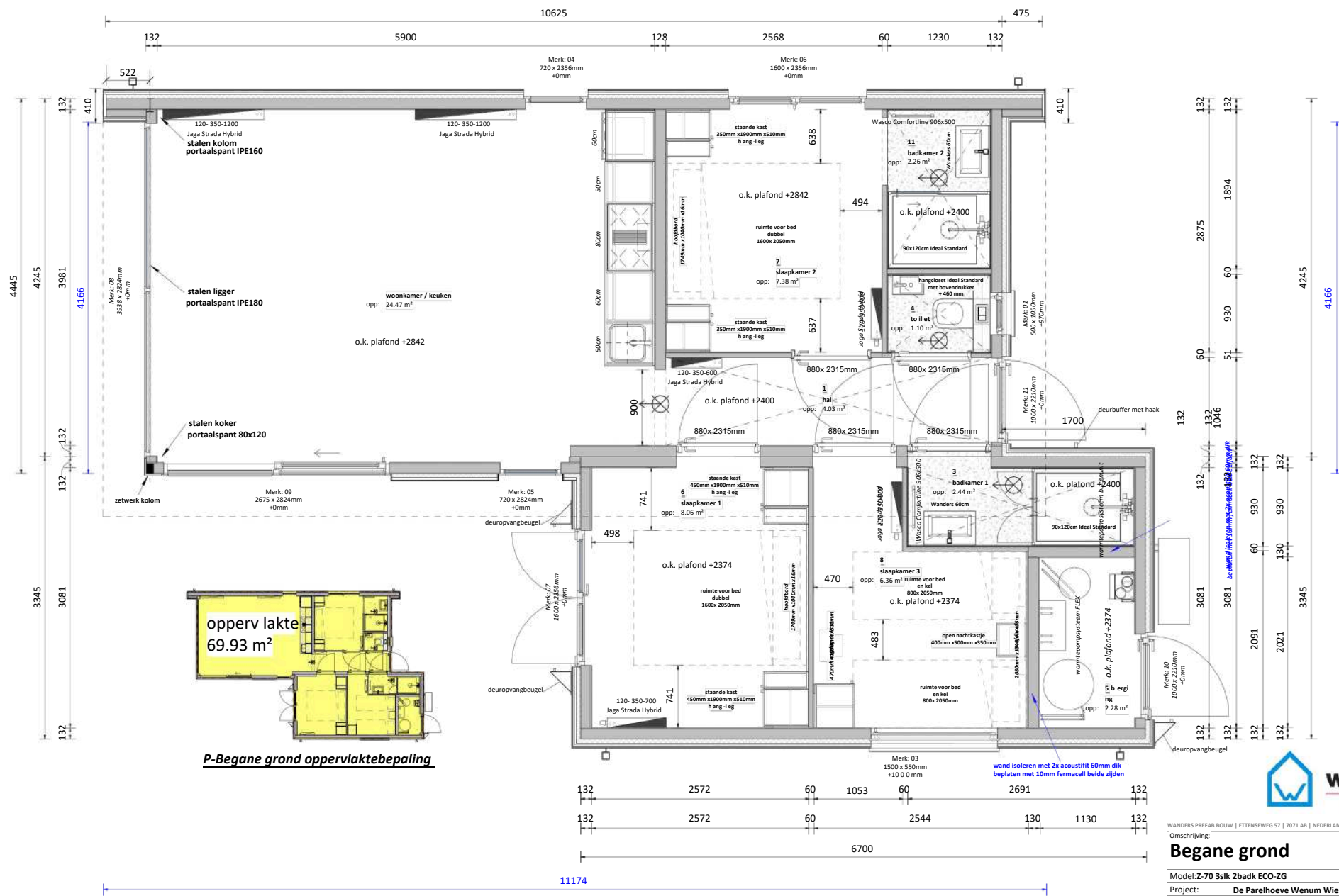
Omschrijving:

Gevels

Model:	Z-70 3slk 2badk ECO-ZG	Uitvoering:	Rechts	Besteknummer:	
Project:	De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn				
Bestemming:	't kleine Loo				
Opdrachtgever:	Show				
Vloermaat:	10.150 x 4.445mm	2.6.700 x 3.345mm			

Getekend:	MFG	Gewijzigd:		Gewijzigd:	
Datum:	10-01-2025	A: 14-01-2025	MFG	D: E: F:	
Schaal:	B:				
Papierformaat:	C:				
Ordernummer:					

Cha12436-13272



P-Begane grond oppervlaktebepaling



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

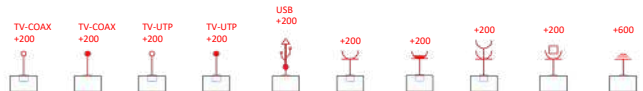
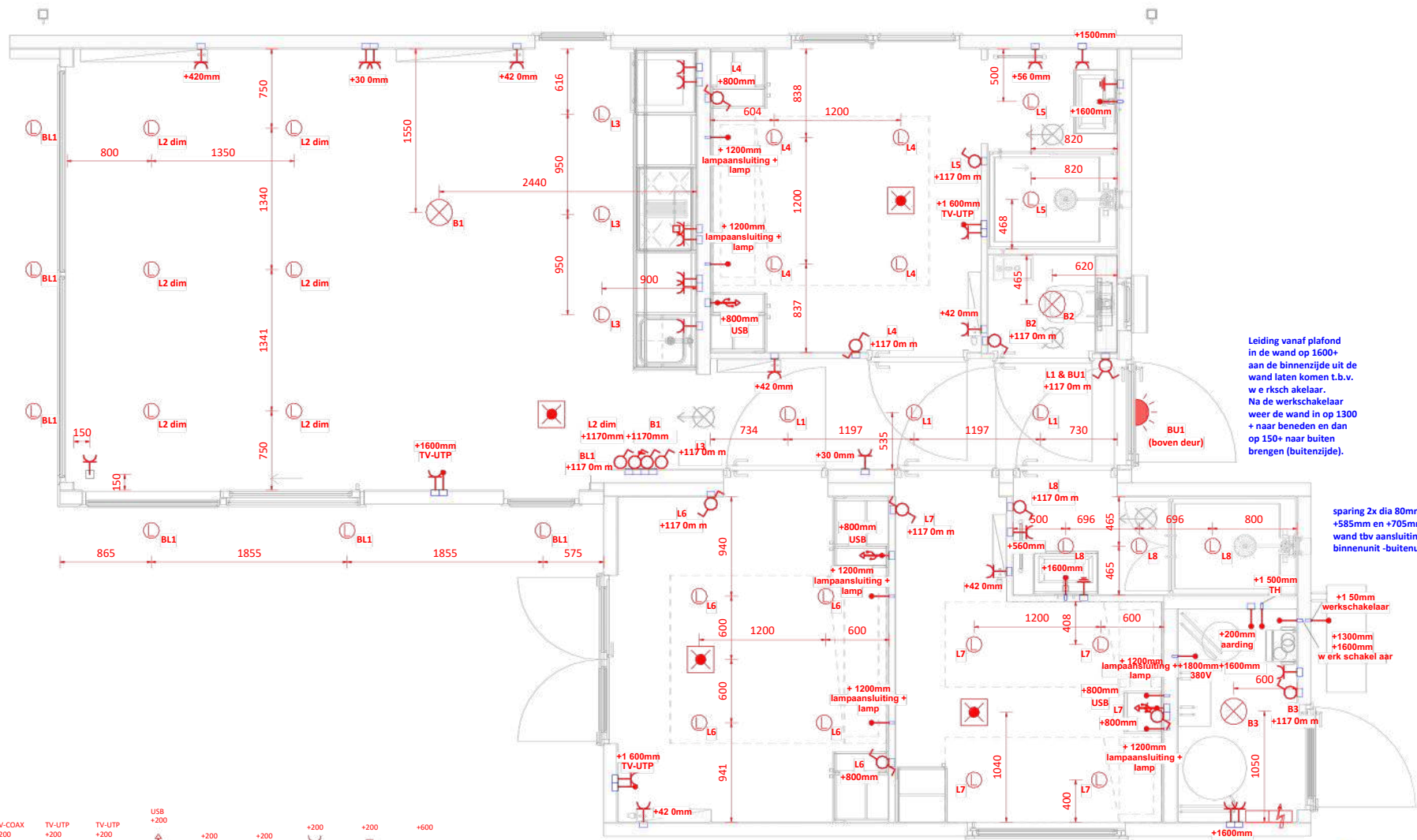
Omschrijving:

Begane grond

Model: Z-70 3slk 2badk ECO-ZG Uitvoering: **Rechts** Besteknummer: er:
Project: **De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn**
Bestemming: **'t kleine Loo**
Opdrachtgever: **Show**
Vloermaat: **10.150 x 4.445mm** 2: **6.700 x 3.345mm**

Getekend: MFG	Gewijzigd: A: 14-01-2025	Gewijzigd: MFG	D: E: F:
Datum: 10-01-2025	Schaal: -	B:	
Papierformaat: -	C:		
Ordernummer:			

Cha12436-13272



aa nsl ui tpunt
onbedraad
TV-COAX
+200

aa nsl ui tpunt
bedraad
TV-COAX
+200

aa nsl ui tpunt
onbedraad
TV-UTP
+200

aa nsl ui tpunt
bedraad
TV-UTP
+200

USB
+200

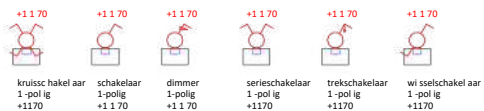
contactdoos
met
2x USB
+200

contactdoos
1-voudig
TV-COAX
+200

contactdoos
2-voudig
met RA
+200

peri lex
1-voudig
met RA
+200

aarding
+600



kruisic hakel aar
1-polig
+1170

schakelaar
1-polig
+1170

dimmer
1-polig
+1170

serieschakelaar
1-polig
+1170

trekschakelaar
1-polig
+1170

wijselchakelaar
1-polig
+1170



groepenkast
1-fase/3-fase

badkamer/
t oel et
ventilator

centrale
ventilatie

rookmelder

CO-LPG melder
+1200

buitenlamp-
aansluiting
niet geschakeld

buitenlamp-
aansluiting
geschakeld

ledspot
geschakeld

lampaansluiting
geschakeld



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

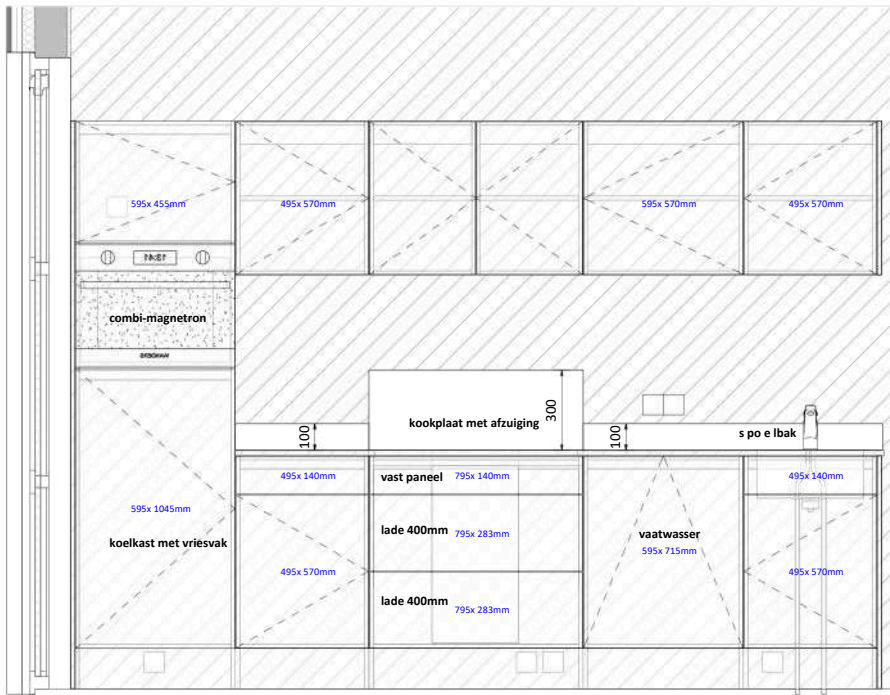
Begane grond elektra

Model: Z-70 3slk 2badk ECO-ZG	Uitvoering: Rechts	Besteknummer: er:
Project: De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn		
Bestemming: 't kleine Loo		
Opdrachtgever: Show		
Vloermaat: 10.150 x 4.445mm	2: 6.700 x 3.345mm	

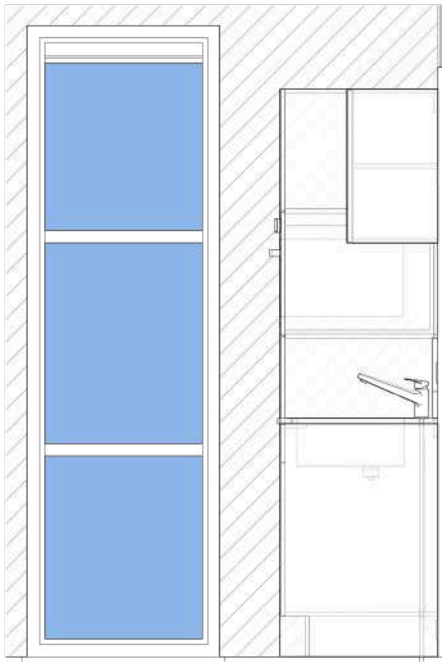
Getekend: MFG	Gewijzigd: MFG	Gewijzigd: D: E: F:
Datum: 10-01-2025	A: 14-01-2025	B: C:
Schaal: B: C:		
Papierformaat: C:		
Ordernummer: C:		

Cha12436-13272

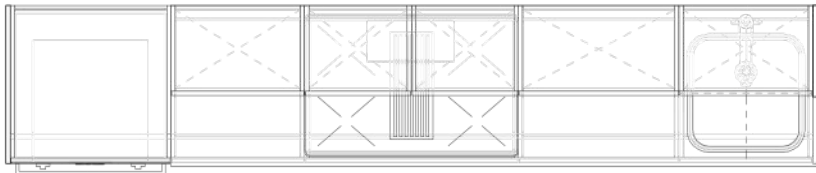
De maatvoering van de elektra-aansluiting in wanden en plafonds kunnen in werkelijkheid afwijken van de maatvoering die getoond wordt op de tekening. De afwijking kan ontstaan door constructieve samenhang van wanden, vloeren en plafonds.



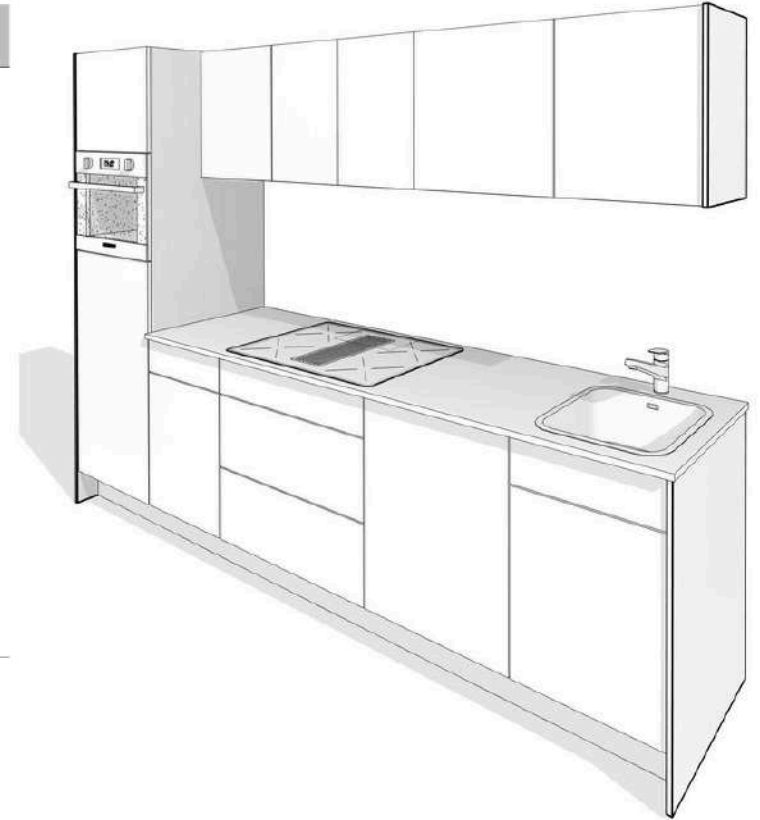
P-Keuken aanzicht 1



P-Keuken aanzicht 2



3D View 7



009_keukenfrontjes		
H oogte		
Aantal		Breedte
2	570	395
2	140	495
4	570	495
1	455	595
1	570	595
1	715	595
1	1045	595
1	140	795
2	283	795
15		

Het uiterlijk van de getekende apparatuur kan afwijken van de werkelijk geplaatste apparatuur. De tekening geeft alleen een werkelijk beeld van de plaatsing.



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:			
Keuken			
Model:	Z-70 3slk 2badk ECO-ZG	Uitvoering:	Rechts
Project:	De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn		
Bestemming:	't kleine Loo		
Opdrachtgever:	Show		
Vloermaat:	10.150 x 4.445mm	2:6.700 x 3.345mm	
Getekend:	MFG	Gewijzigd:	Gewijzigd:
Datum:	10-01-2025	A: 14-01-2025	MFG D: E: F:
Schaal:	B:		
Papierformaat:	C:		
Ordernummer:			

Cha12436-13272

• ♦ •
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

TINY BOS LODGE





**Vanaf 325m²
Kavelopp.**

30M² GBO

1 BADKAMER

GESTOFFEERD

GASLOOS

**ENERGIELABEL A
BENG**

1 BOUWLAAG

TUIN EN TERRAS

2 SLAAPKAMERS

AIRCO

PRIJS VANAF

**€275.000 EXCL.
BTW**

**INTERIEUR
PAKKET
Tiny Bos Lodge**

Industrial design

**INTERIEUR
PAKKET
Tiny Bos Lodge**

**Luxury design
Verhuur**



RESIDENCE

'T KLEINE LOO

EST 2024

ALFING
projects

Incl. Keukeninventaris

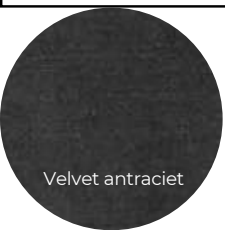
INTERIEUR PAKKET

TINY BOS LODGE

Industrial design



2,5 zits Mataro



Velvet antraciet



Salontafel set
Mango Ginger



Wandklok
425515



Kussenset
Congac/Creme



Wandklok
425508



Salontafel set
Mango Black



Fusion 109 beige



Monet beige



Fautieul
Elvis Monet
beige



Velvet Roest



Staande lamp
Gilly zwart



Staande lamp
Magius riet



Draaifauteuil
Elvis Monet Pearl



Fusion Cognac 28



Lotus Brass

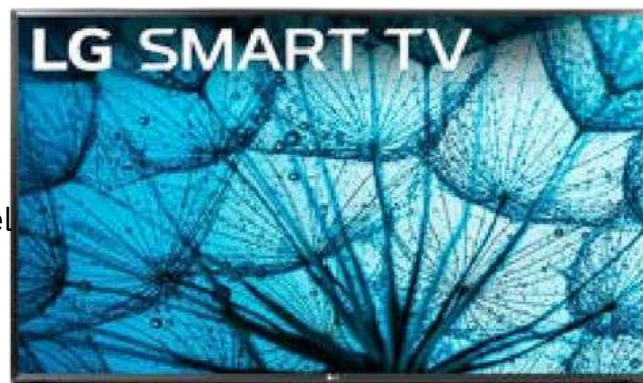
INTERIEUR PAKKET

TINY BOS LODGE

Industrial design



Mango Dark
120x80



LG smart TV
43 inch
incl draaibare beugel



Stoel Jet
Velvet roest



K apstok
5 haaks



Hanglamp
Mikaela



Kunstplant
met pot

INTERIEUR PAKKET

TINY BOS LODGE

Luxury design
Verhuur



Stoel Revi draai
Lotus Brass



Hanglamp
Mokolo riet

INTERIEUR PAKKET

TINY BOS LODGE

Industrial design



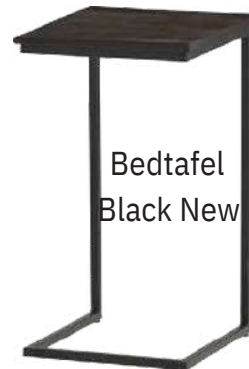
Wandlamp
Sensas GU10



Nachttafellamp
Sueno



Dekbed en kussen
400grams



Bedtafel
Black New

Wandlamp
Magius up/down



Nachttafellamp
Magius

INTERIEUR PAKKET

TINY BOS LODGE

Luxury design
Verhuur



Midnight Dim-out gordijnen
kleur 91
incl enkele plooï - rails



Parasol
210x140 met
granietvoet



Alluminium Jaloezie
keukenraam
met zijgeleiding
(draai/kiepramen)



Terrastafel
140x80 allu antraciet



Terrasstoel Muda
alluminium/textileen



Midnight Dim-out gordijnen
kleur 31
incl enkele plooï - rails

• ♦ •
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

BOS VILLA





**VANAF 350M²
KAVELOPP**

150 M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

2 BOUWLAGEN

**ENERGIELABEL A
BENG**

4/5 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

P.O.A.



**VANAF 350M²
KAVELOPP**

150 M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

2 BOUWLAGEN

**ENERGIELABEL A
BENG**

4/5 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

P.O.A.



**VANAF 350M²
KAVELOPP**

150 M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

2 BOUWLAGEN

**ENERGIELABEL A
BENG**

4/5 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

P.O.A.



**VANAF 350M²
KAVELOPP**

150 M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

2 BOUWLAGEN

**ENERGIELABEL A
BENG**

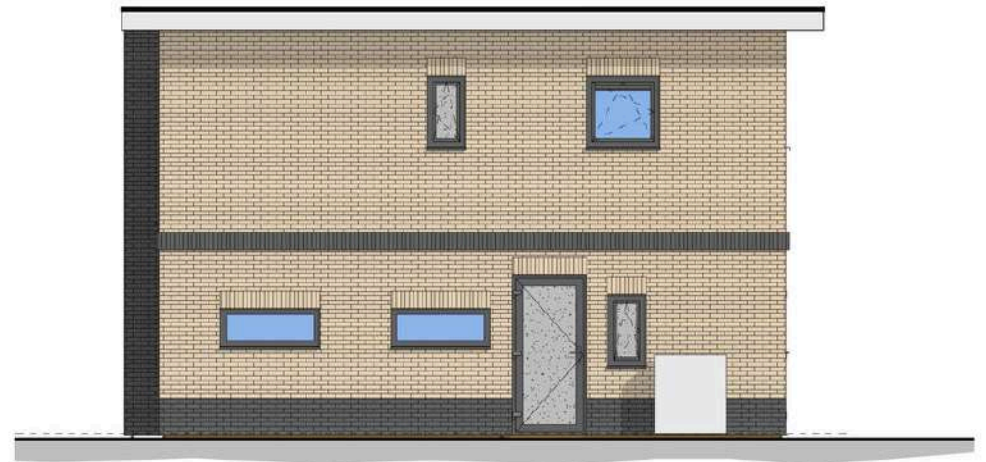
4/5 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

P.O.A.



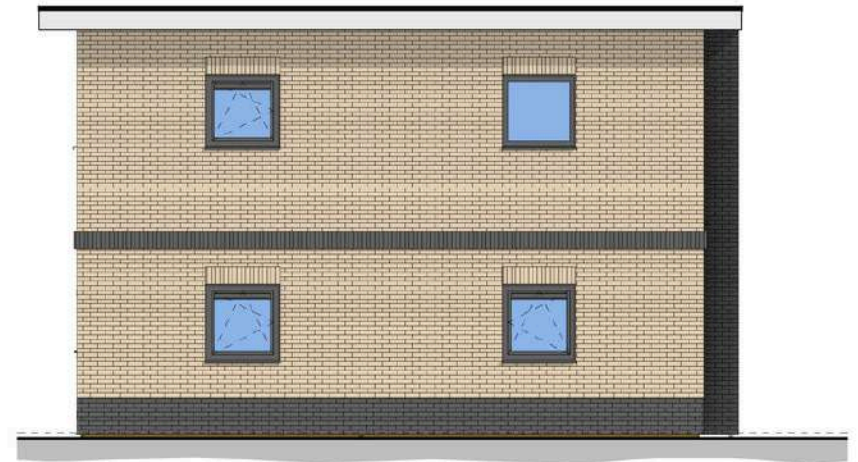
VOORGE VEL



RECHTERZIJGE VEL



ACHTERGE VEL



LINKERZIJGEVEL



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:

Gevels

Model: Cube-D Magnifique steen Uitvoering: Rechts Besteknummer: er:

Project:

Bestemming:

Opdrachtgever:

Vloermaat: 8.000 x 3.932mm 2:8.000 x 4.750mm

Getekend: EJA Gewijzigd: Gewijzigd:

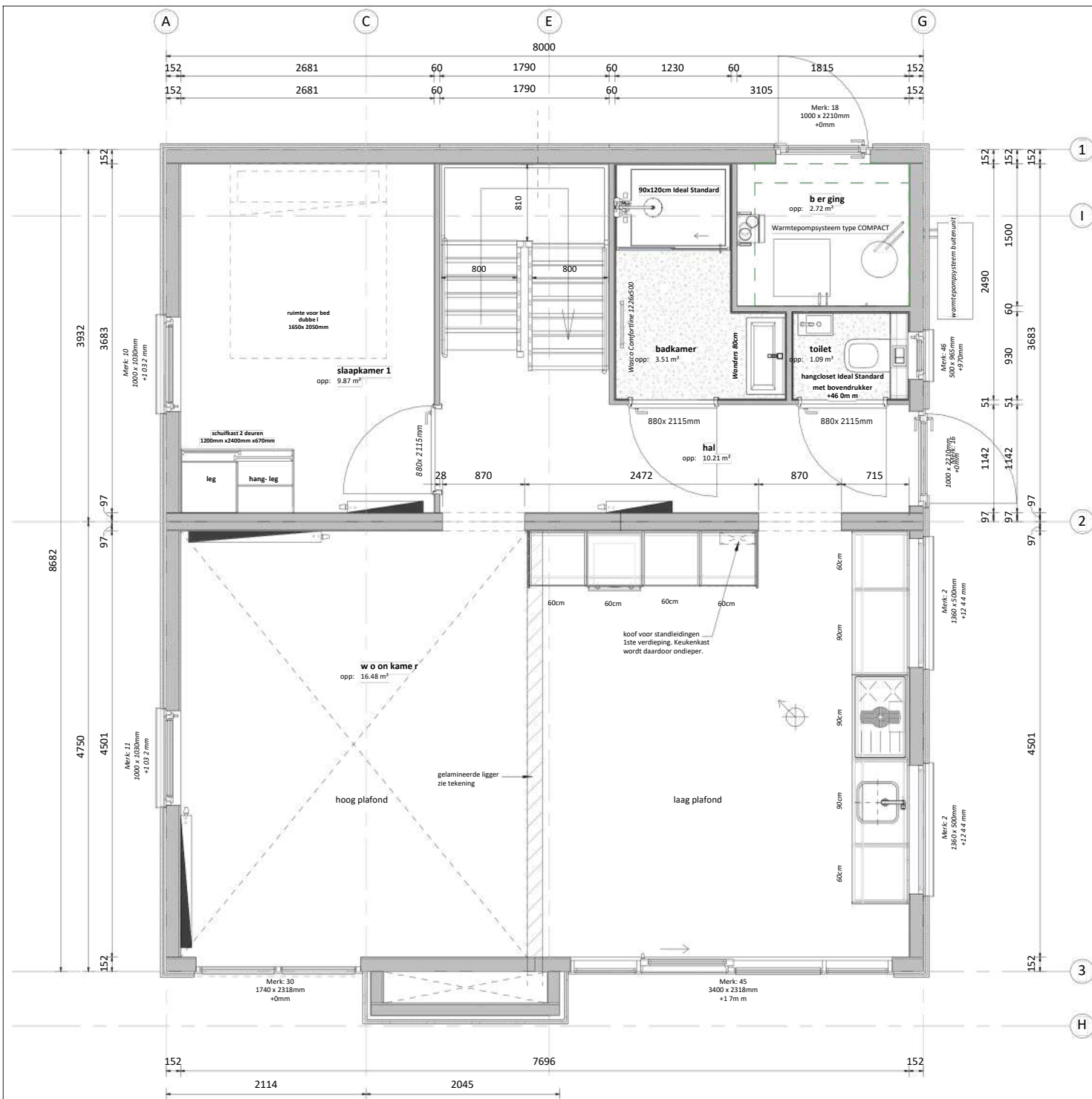
Datum: 31-01-2025 A: D: E: F:

Schaal: B: C: D: E: F:

Papierformaat: C: D: E: F:

Ordernummer:

Magnifique



Impressie woonkamer/keuken



WANDERS
Prefab Bouw

WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:

Begane grond

Model: Cube-D Magnifique steen Uitvoering: Rechts Besteknummer: er:

Project:

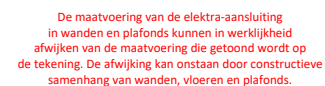
Bestemming:

Onderhouding ver:

Vloermaat: 8.000 x 3.932mm 2:8.000 x 4.750mm

Bestek:	Gewijzigd:	Gewijzigd:
2025	A:	D: E: F:
Schaal:	B:	
Papierformaat: -	C:	
Ordernummer:		

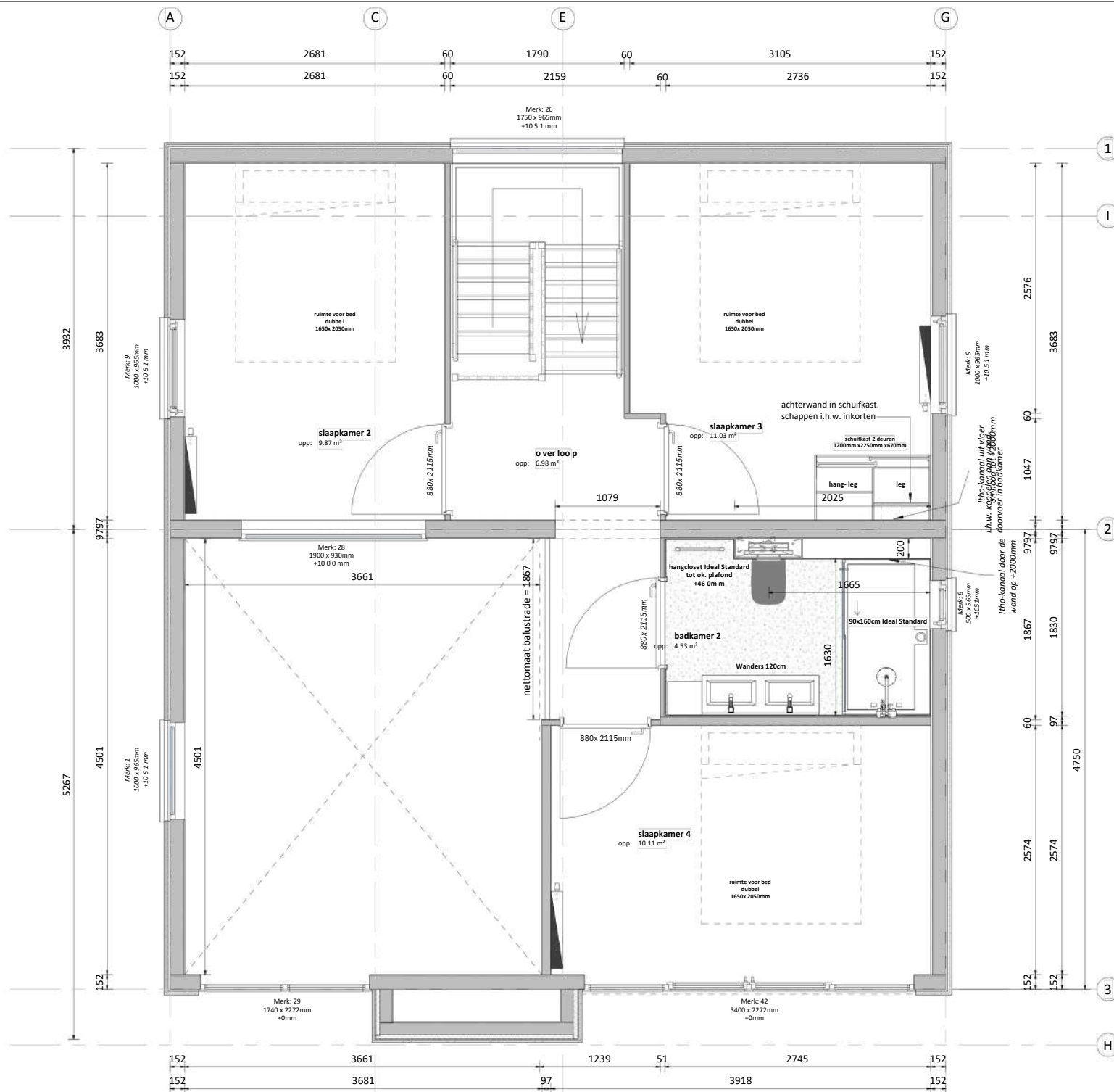
Magnifique



Model:	Cube-D Magnifique steen	Uitvoering:	Rechts	Besteknummer:
Project:				
Bestemming:				
Opdrachtgever:				
Vloermaat:	8.000 x 3.932mm	2:8.000 x 4.750mm		

Getekend:	EJA	Gewijzigd:		Gewijzigd:	
Datum:	31-01-2025	A:		D: E: F:	
Sc haal:		B:			
Papierformaat:		C:			
Ordernummer:					

Magnifique



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:

1e verdieping

Model: Cube-D Magnifique steen Uitvoering: Rechts Besteknummer: er:

Pro ject:

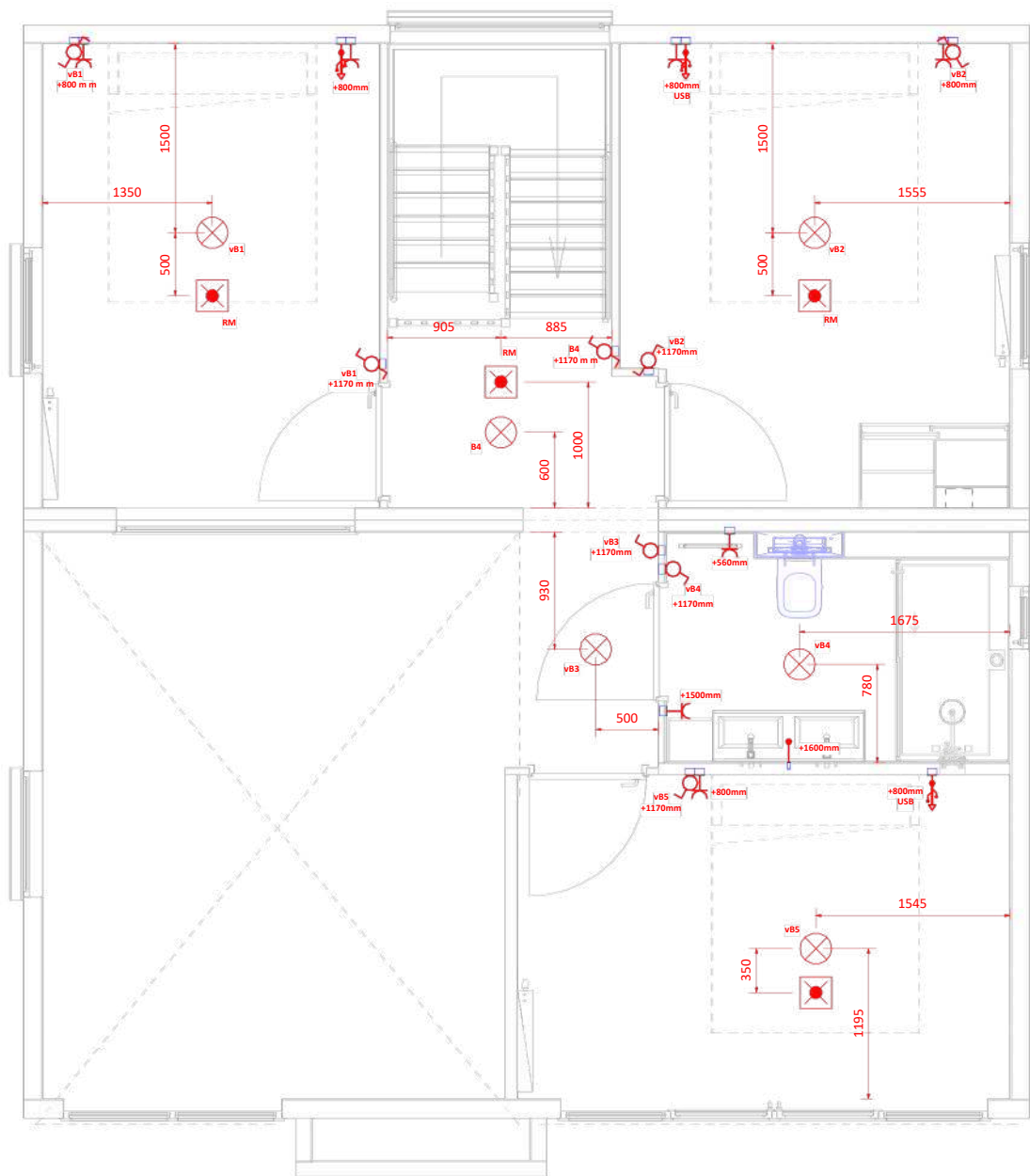
Bestem ming:

O pdrac htge ver:

Vloermaat: 8.000 x 3.932mm 2:8.000 x 4.750mm

Getekend:	EJA	Gewijzigd:	Gewijzigd:
Datum:	31-01-2025	A:	D: E: F:
Sc haal:	B:		
Papierformaat:	C:		
Ordernummer:			

Magnifique



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

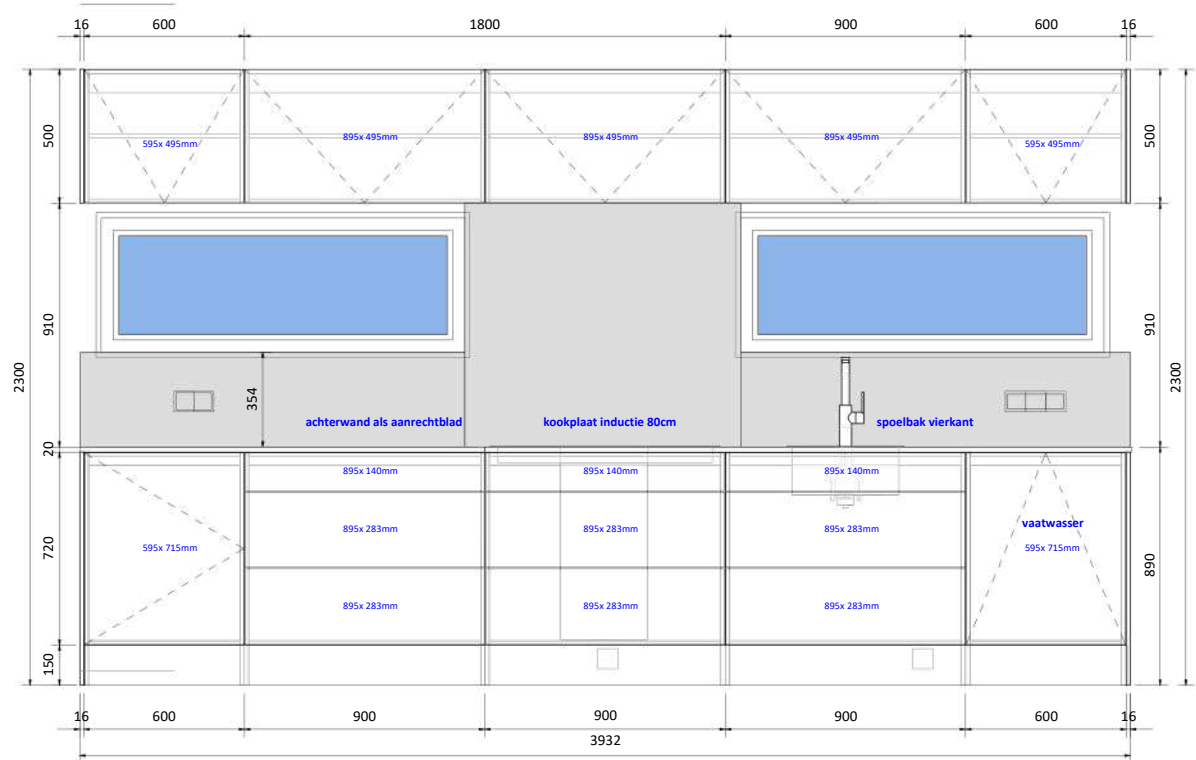
Omschrijving:

1e verdieping elektra

Model: Cube-D Magnifique steen	Uitvoering: Rechts	Besteknummer: er:
Project:		
Bestemming:		
Onderaandte ver:		
Vloermaat:	8.000 x 3.932mm	2.8.000 x 4.750mm

Getekend:	EJA	Gewijzigd:		Gewijzigd:	
Datum:	31-01-2025	A:		D: E: F:	
Sc haal:	B:				
Papierformaat:	C:				
Ordernummer:					

Magnifique



schaal: 1 : 20

schaal: 1 : 20



schaal:

009_keukenfrontjes		
H oogte		
Aantal		Breedte
4	355	595
1	460	595
4	480	595
2	495	595
4	715	595
2	1430	595
3	140	895
6	283	895
3	495	895
29		

Het uiterlijk van de getekende apparatuur kan afwijken van de werkelijk geplaatste apparatuur. De tekening geeft alleen een werkelijk beeld van de plaatsing.



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Keuken

Model: Cube-D Magnifique steen		Uitvoering: Rechts		Besteknumm er:	
Pro ject:					
Bestem ming:					
O pdrac htge ver:					
Vloermaat:		8.000 x 3.932mm		2:8.000 x 4.750mm	
Getekend:		EJA		Gewijzigd:	
Datum:		31-01-2025		D: E: F:	
Sc haal:		B:			
Papierformaat:		C:			

Magnifique