

TE KOOP



Middenbree 19, Assen

Vraagprijs € 315.000 k.k.



Oosting Makelaars



"Ruime, lichte
woonkamer"



Omschrijving

Deze onderhoudsarme en instapklare woning is gelegen aan een autoluwe straat met enkel bestemmingsverkeer en biedt vrij uitzicht op een speelveldje.

De begane grond beschikt over een ruime en lichte woonkamer met open keuken. Via de keuken bereik je de gezellige eetkamer aan de achterkant van de woning, voorzien van schuifpui naar de achtertuin.

Op de eerste verdieping vind je een nette badkamer en drie ruime slaapkamers, waarvan één momenteel in gebruik als inloopkast. Op de tweede verdieping is een vierde ruime slaapkamer.

De diepe achtertuin is voorzien van een fijne overkapping en vrijstaande houten berging. De tuin is middels achterom bereikbaar. Aan de voorzijde van de woning is een eigen oprit gerealiseerd.





"Keuken
gisitueerd in het
midden van de
woning"



Kenmerken

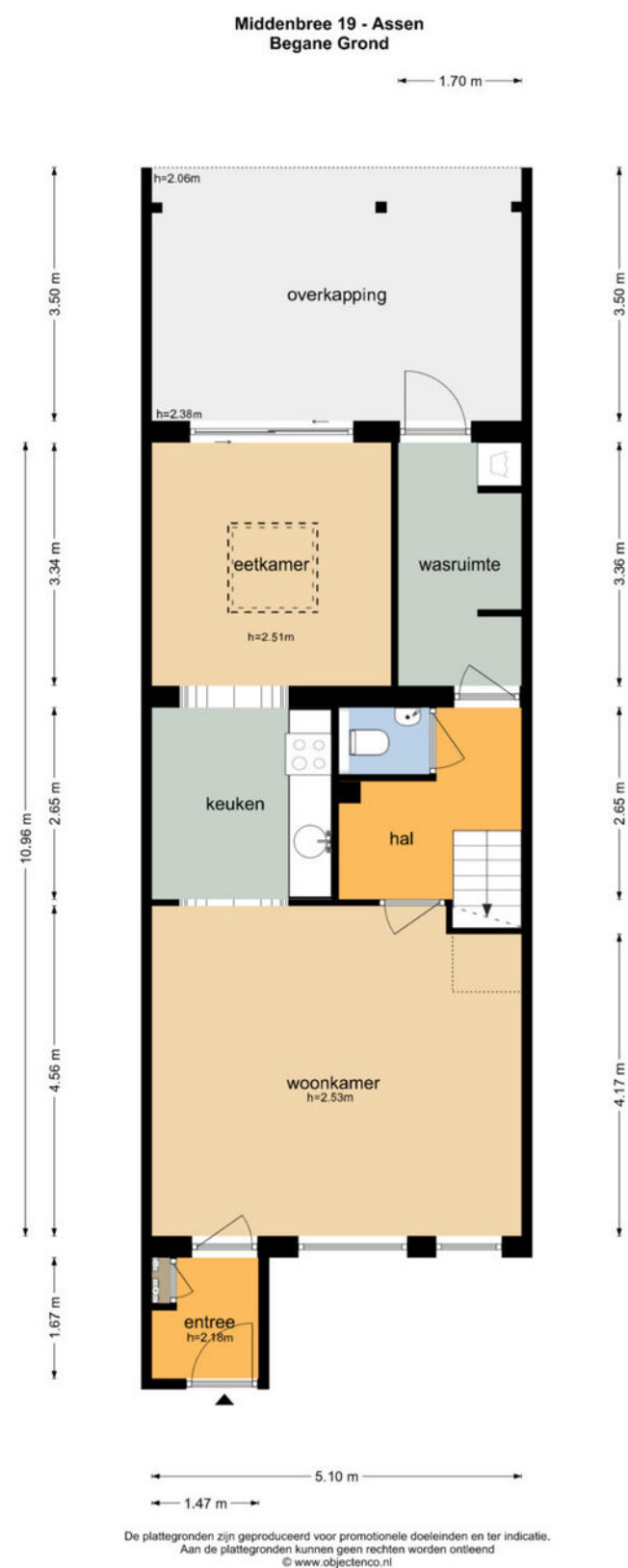
Bouwjaar	1990
Woonoppervlakte	116 m ²
Inhoud	411 m ³
Perceelgrootte	186 m ²
Tuin	Achtertuin, voortuin
Isolatie	Volledig geïsoleerd
Zonnepanelen	10
Energie label	A
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed



Kijk op onze website
voor de virtuele tour!

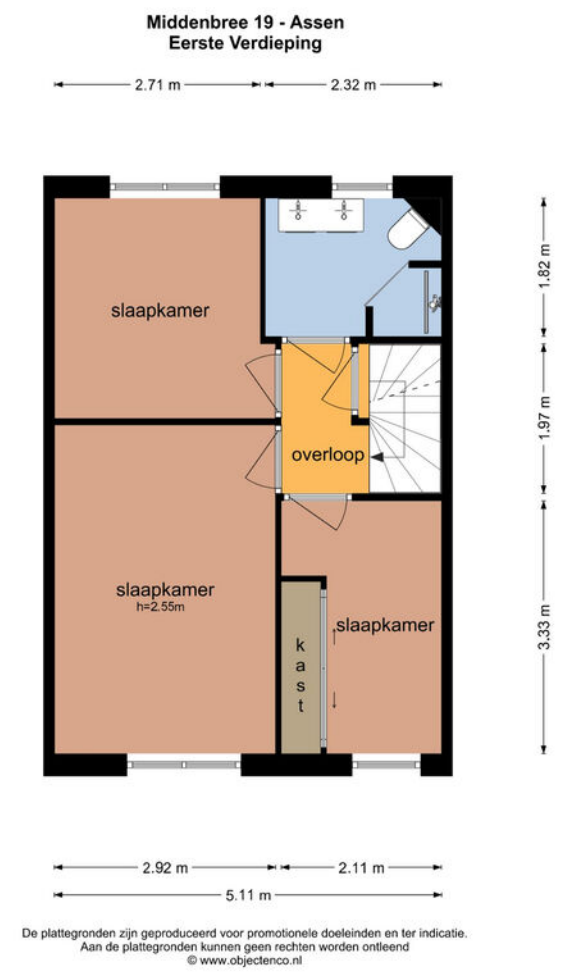


Plattegrond





Plattegrond

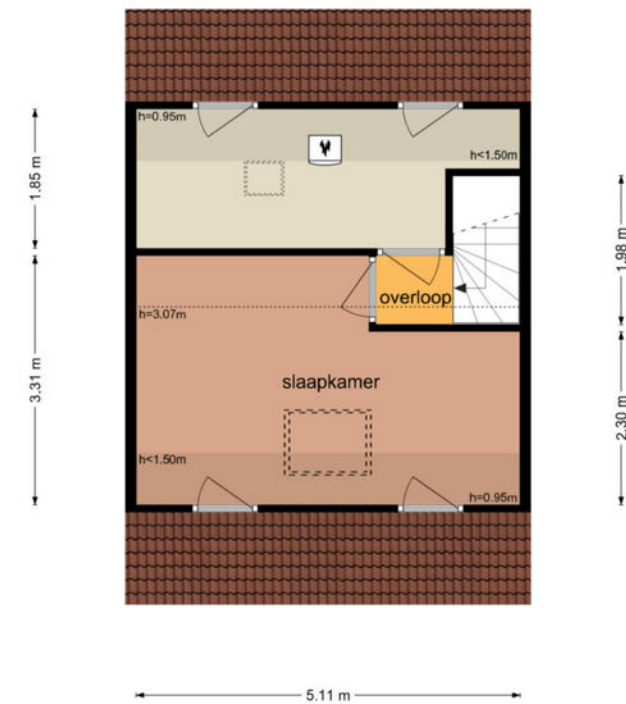




Plattegrond

Middenbree 19 - Assen
Tweede Verdieping

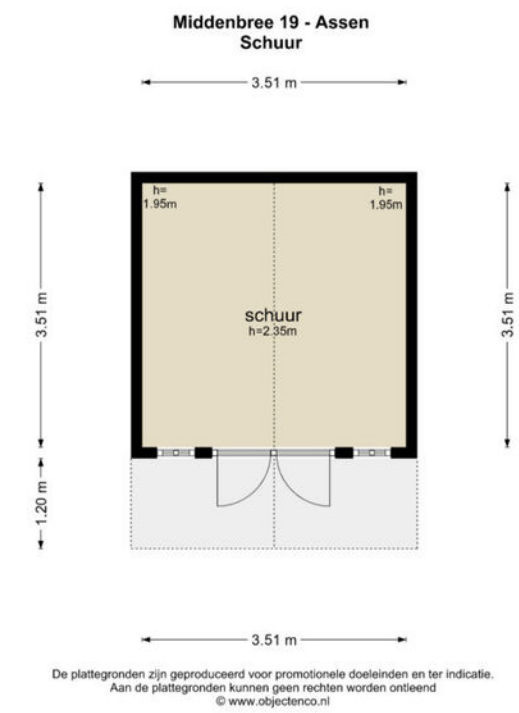
→ 0.89 m →



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objecten.nl



Plattegrond



Kadaster

Ontdek het perceel...
van Middenbree 19



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Designradiator(en)	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers		X	
- losse (hang)lampen		X	
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen		X	
- (losse) horren/rolhorren	X		
- Plissees	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- vloerbedekking	X		
- laminaat	X		
- plavuizen	X		
Overig, te weten			
- schilderij ophangstelsel		X	
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koelkast	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- vriezer		X	
- vaatwasser	X		
- koffiezetapparaat		X	
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafelmeubel	X		
- toiletkast	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
(Voordeur)bel		X	
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Airconditioning	X		
Zonwering buiten	X		
Zonnepanelen	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Buitenkeuken, kunstwerk,tuinmeubels		X	
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting		X	
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder		X	
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuis/buitenberging	X		
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging		X	

Wij helpen je graag verder



Neem gerust contact met ons op!



Oosting Makelaars Assen
Oranjestraat 2C
0592-310144

Oosting Makelaars Beilen
Kruisstraat 7
0593-522245



Oosting Makelaars

www.oostingmakelaars.nl