



81

NOORDZEEPARK- OUDDORP

Vraagprijs € 400.000 k.k.

0187 - 68 48 68 - info@bezuijenbemiddeling.nl - www.bezuijenbemiddeling.nl



Bezuijen
Bemiddeling



KENMERKEN

<i>Woonoppervlakte</i>	85 m ²
<i>Perceeloppervlakte</i>	265 m ²
<i>Inhoud</i>	302 m ³
<i>Aantal slaapkamers</i>	3
<i>Bouwjaar</i>	1995



OMSCHRIJVING

JOUW EIGEN VAKANTIEHUIS AAN DE KUST!

Droom je van een eigen plek vlak bij het strand? Deze smaakvol ingerichte vakantiewoning ligt op 265 m² eigen grond in een rustig hofje op het mooie Noordzeepark. Hier geniet je van rust, ruimte en natuur, terwijl het strand op loopafstand ligt.

De woning is modern gestyled en voorzien van alle gemakken. Vanuit de comfortabele zithoek met een ruime fauteuil kijk je uit op de omheinde privé tuin op het zuiden. Hier kun je ontspannen op het tuinmeubilair of een boek lezen op een van de twee ligstoelen. De tuin grenst direct aan een royaal groen perceel aan de rand van het park, waar je regelmatig reeën en konijnen kunt spotten.

INDELING

Op de begane grond vind je een gezellige woonkamer met open keuken. De ronde eettafel nodigt uit tot lange, sfeervolle avonden. De keuken is compleet uitgerust met o.a. een elektrische kookplaat, vaatwasser, koelkast met vriesvak en combi-magnetron. Verder bevindt zich hier de nette badkamer met ligbad/douche, wastafel en toilet. Op de bovenverdieping zijn drie slaapkamers, allemaal voorzien van een grote kledingkast. Twee kamers hebben twee eenpersoonsbedden en de derde kamer beschikt over een eenpersoonsbed en een babybedje. Daarnaast is er een

tweede toilet en een klein dakterras met uitzicht over de tuin.

De woning beschikt over een ruime berging met een koel-vriescombinatie, wasmachine, droger en extra stopcontacten voor het opladen van elektrische fietsen. Parkeren kan op eigen terrein, met ruimte voor twee auto's.

PERFECTE LOCATIE

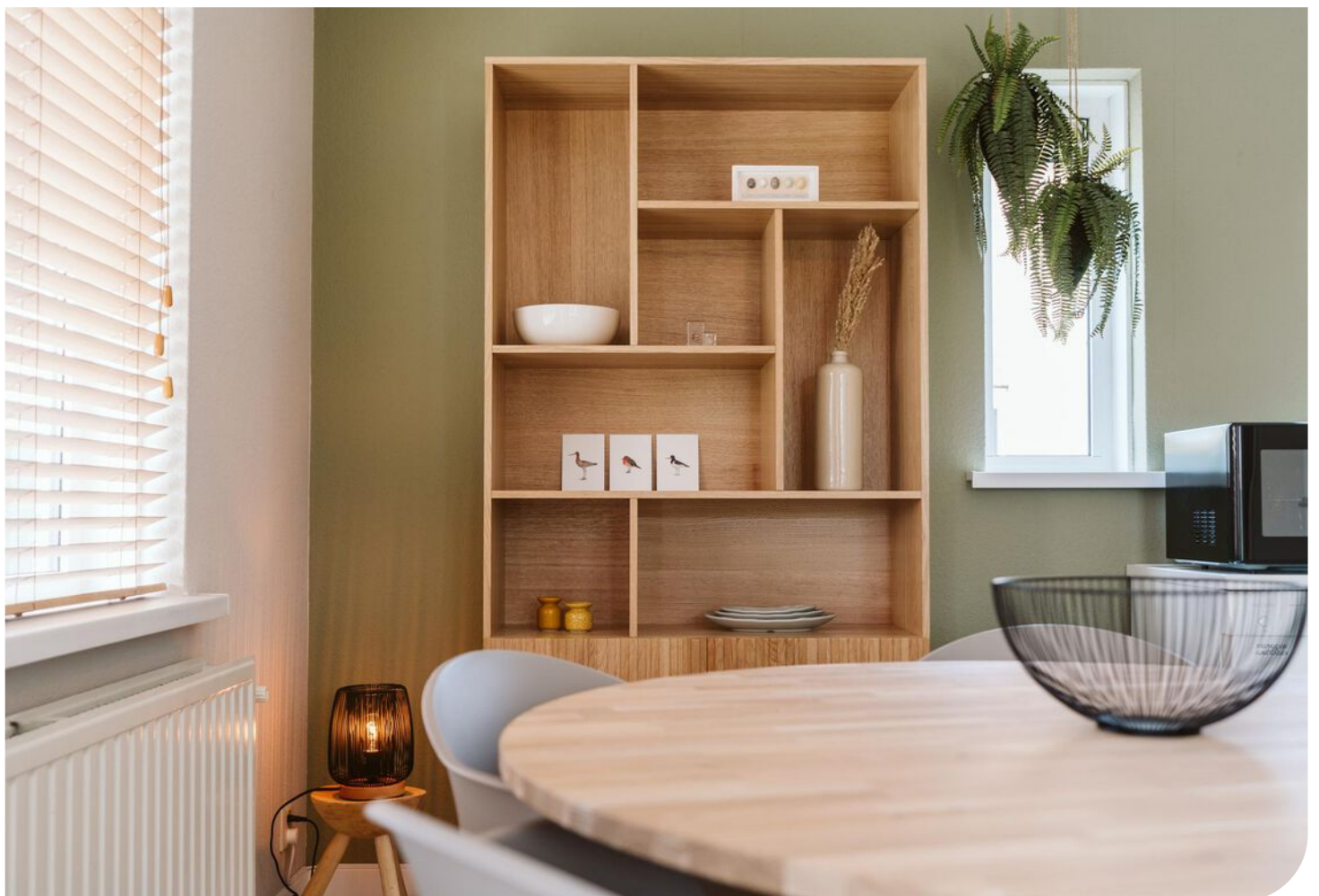
Deze vakantiewoning is ideaal voor ontspanning aan de kust. Het strand en het duingebied liggen op slechts 10 minuten lopen en met de fiets ben je er zelfs binnen enkele minuten. De parkkosten bedragen ca. €1.400 per jaar.

Wil jij genieten van je eigen plek aan zee? Neem contact met ons op voor een bezichtiging!



Woonkamer





















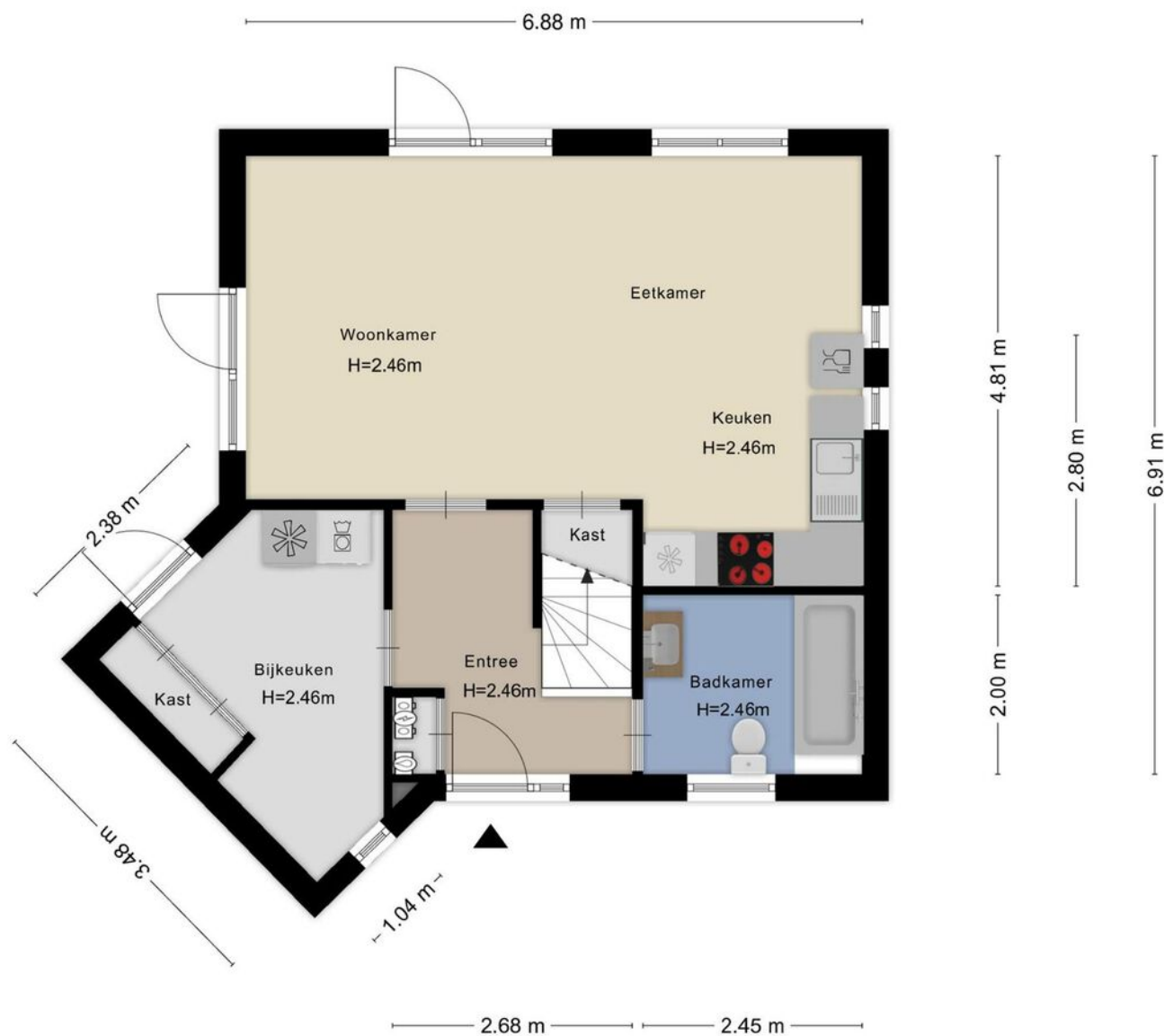






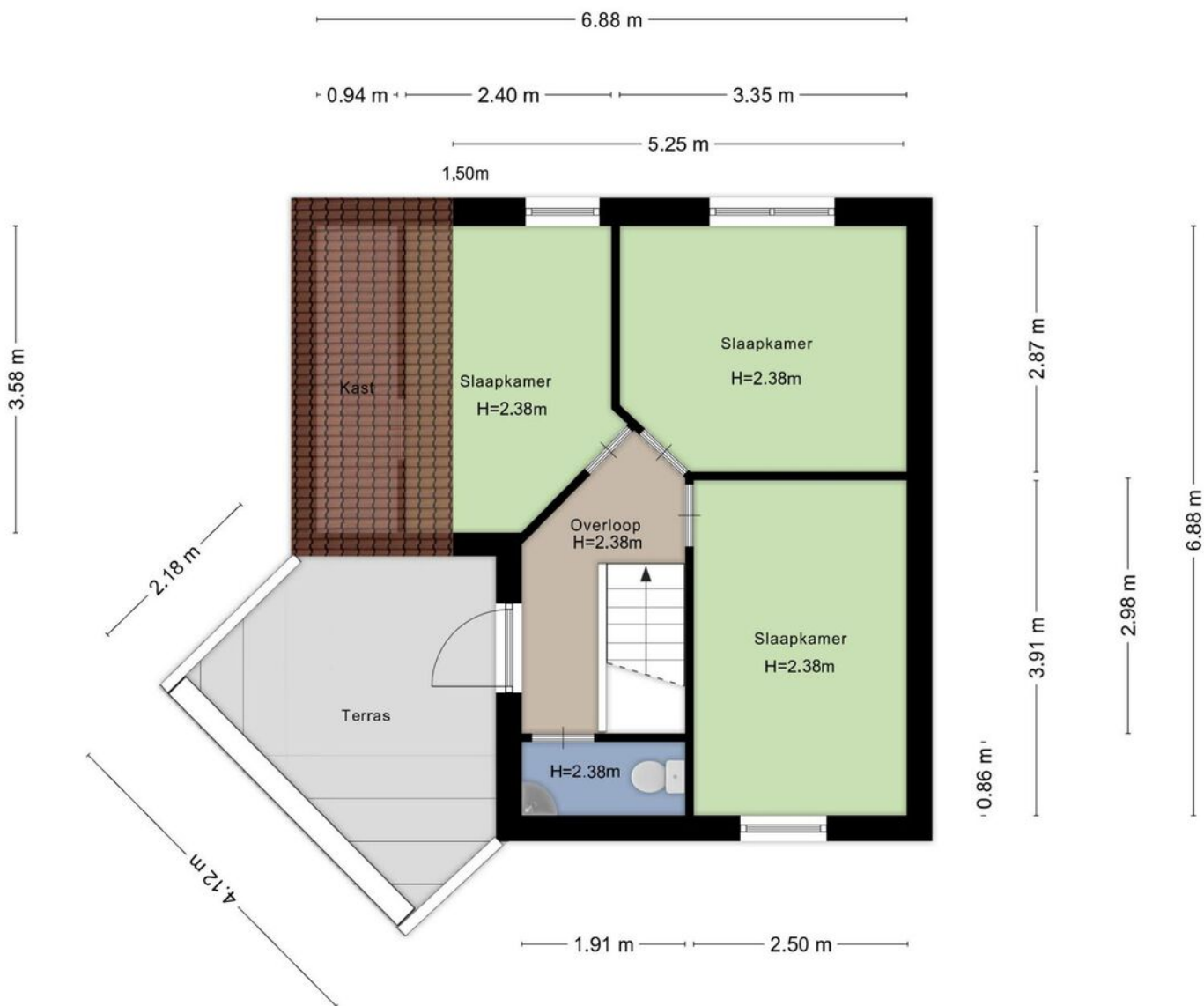


Bezuijen
Bemiddeling



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

PLATTEGROND

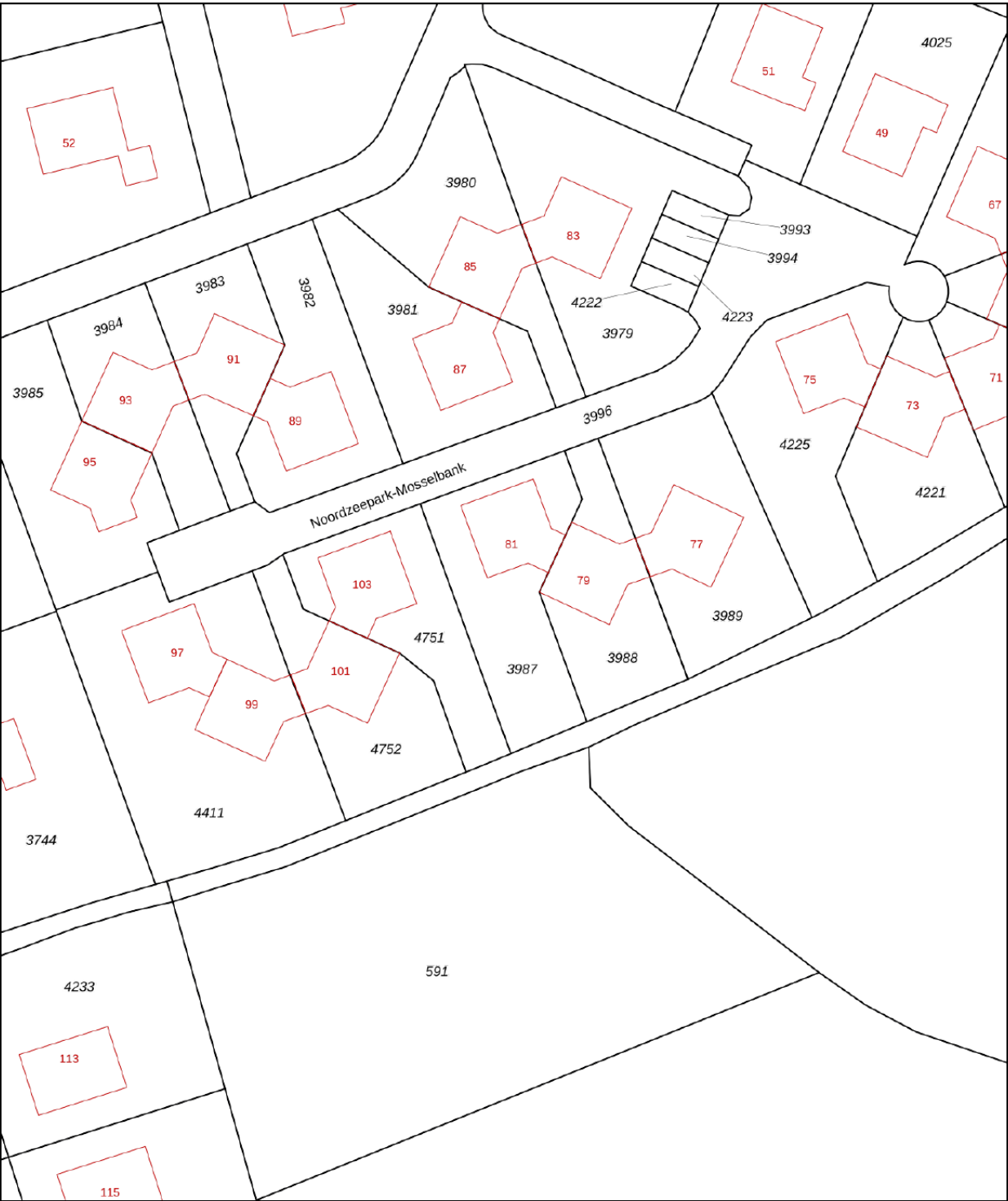


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

PLATTEGROND



PLATTEGROND



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Ouddorp

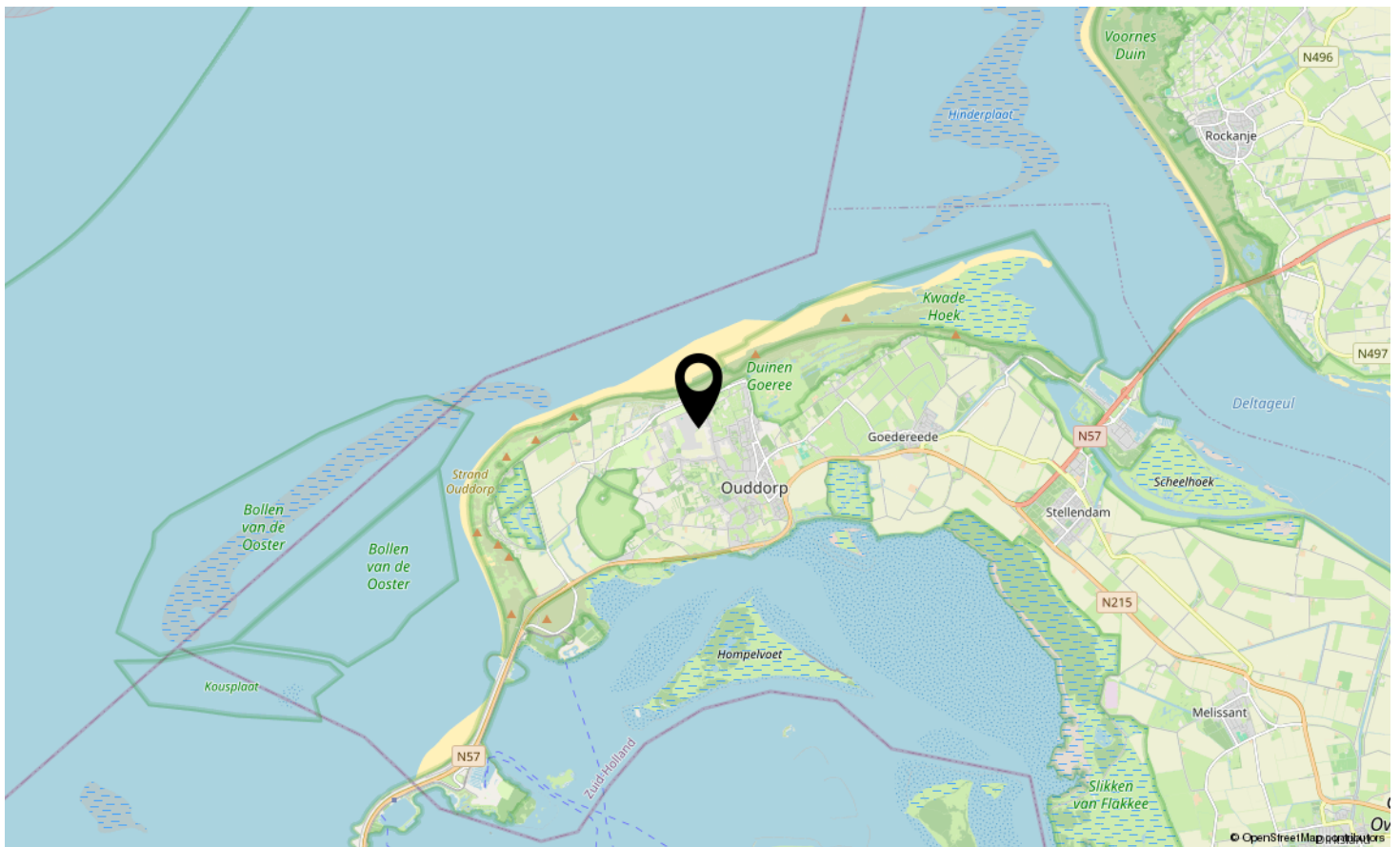
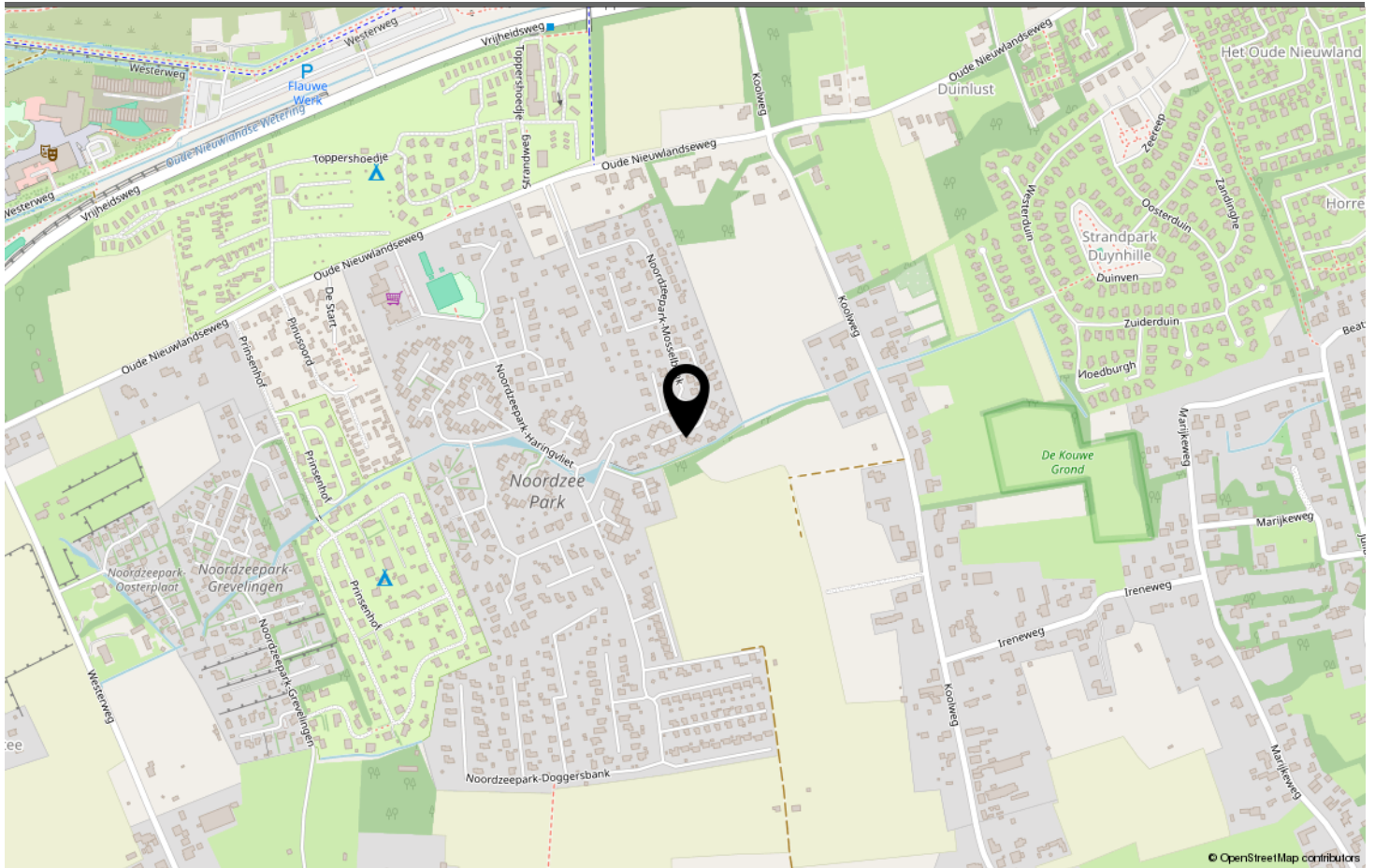
Sectie B

Perceel 3987

kadaster

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

KADASTRALE KAART



LOCATIE OP DE KAART



noordzeepark-mosselbank81.nl

**Scan deze code en
bekijk de woning
op je mobiel!**

BEKIJK DEZE WONING ONLINE!



NOORDZEEPARK- OUDDORP

Neem vrijblijvend contact met ons op

Bezuijen Bemiddeling - Hofdijksweg 29, 3253 KC Ouddorp
0187 - 68 48 68 - info@bezuijenbemiddeling.nl - www.bezuijenbemiddeling.nl



Bezuijen
Bemiddeling