

TE KOOP



Zuidersingel 75, Assen

Vraagprijs € 325.000 k.k.



Oosting Makelaars



"Woonkamer met
prachtige en-
suite deuren"



Omschrijving

Deze goed onderhouden twee-onder-een-kapwoning staat aan de rand van het stadscentrum van Assen. Op korte afstand bevinden zich verschillende voorzieningen. Daarnaast is het station gelegen op een afstand van ca. 750 meter.

De begane grond beschikt over een woonkamer met prachtige en-suite deuren die leiden naar de eetkamer. Aangrenzend is de vernieuwde dichte keuken gesitueerd en aan de achterkant het vernieuwde toilet en badkamer.

Op de eerste verdieping vind je drie ruime slaapkamers en de vaste trap naar de zolder. De zolder is erg ruim en zou (met een paar aanpassingen) als extra slaapkamer kunnen fungeren.

De tuin gelegen op het zuiden is via de oprit en achterom te bereiken, in de tuin staat een grote vrijstaande berging.





"Vernieuwde
dichte keuken"



Kenmerken

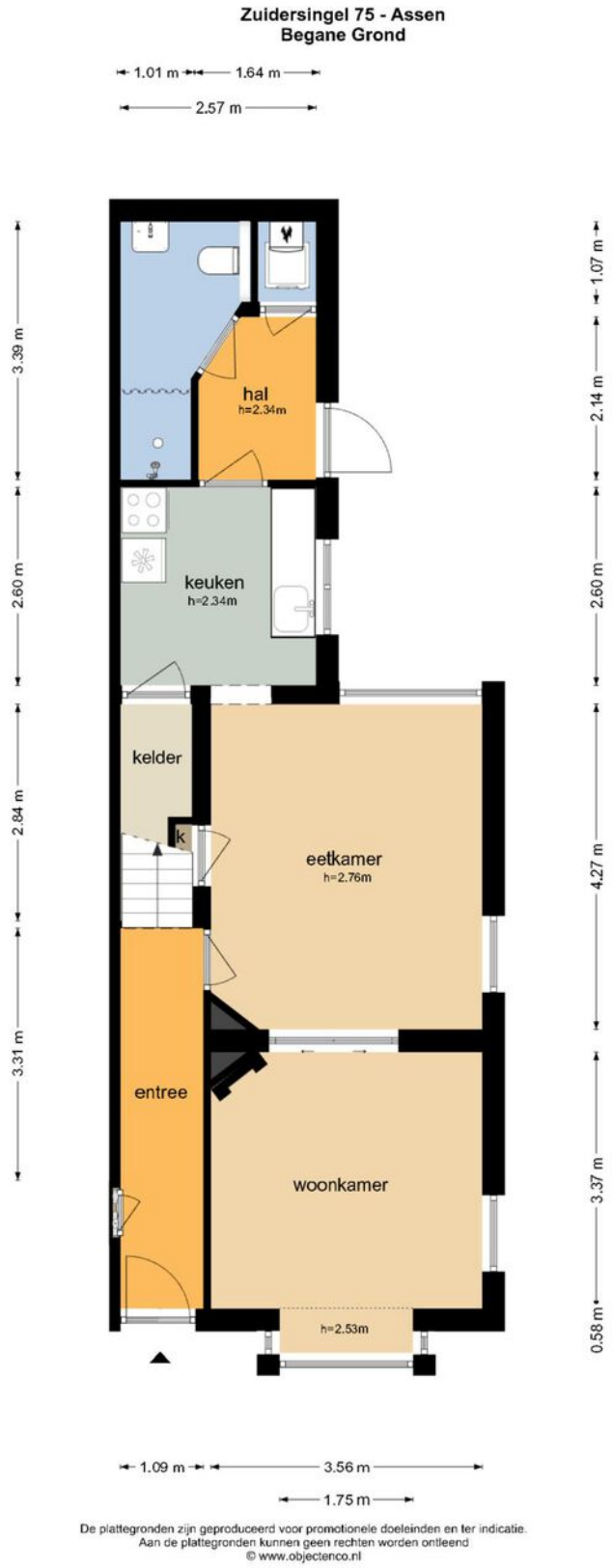
Bouwjaar	1935
Woonoppervlakte	91 m ²
Inhoud	401 m ³
Perceelgrootte	178 m ²
Tuin	Achtertuin, zijtuin
Kwaliteit	Normaal
Isolatie	Dakisolatie, gedeeltelijk dubbel glas
Energielabel	D
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed

Kijk op onze website
voor de virtuele tour!





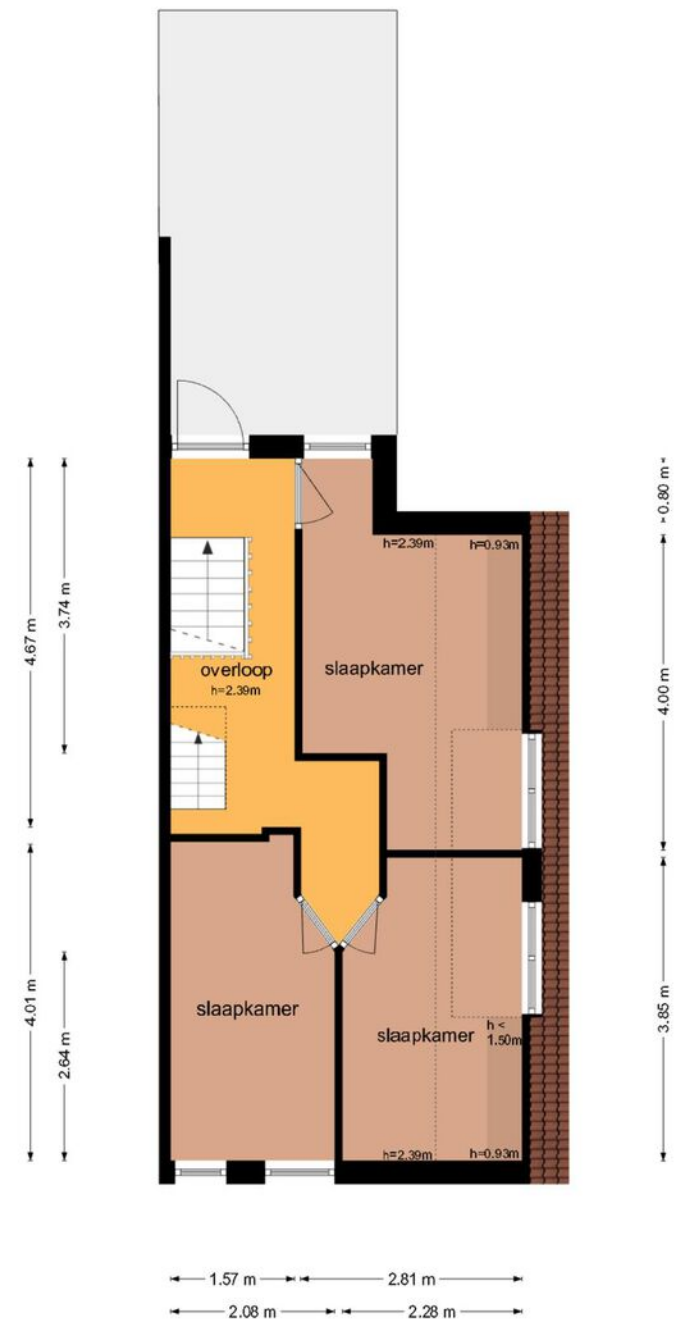
Plattegrond





Plattegrond

Zuidersingel 75 - Assen
Eerste Verdieping



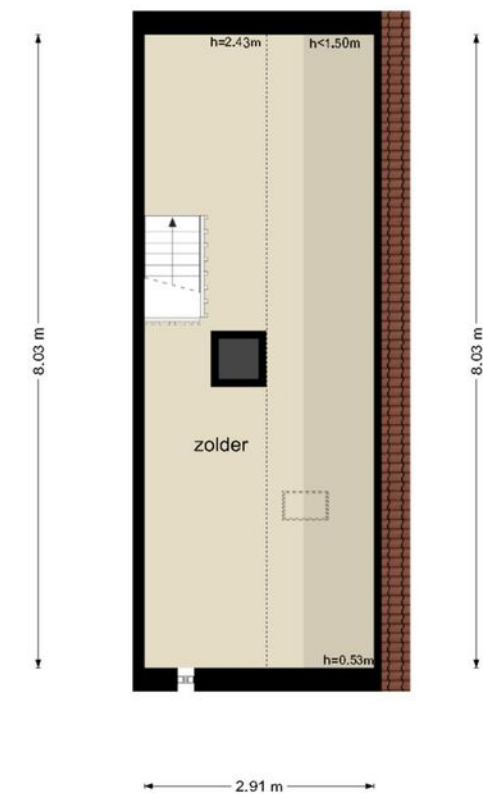
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objectenco.nl



Plattegrond

Zuidersingel 75 - Assen
Tweede Verdieping

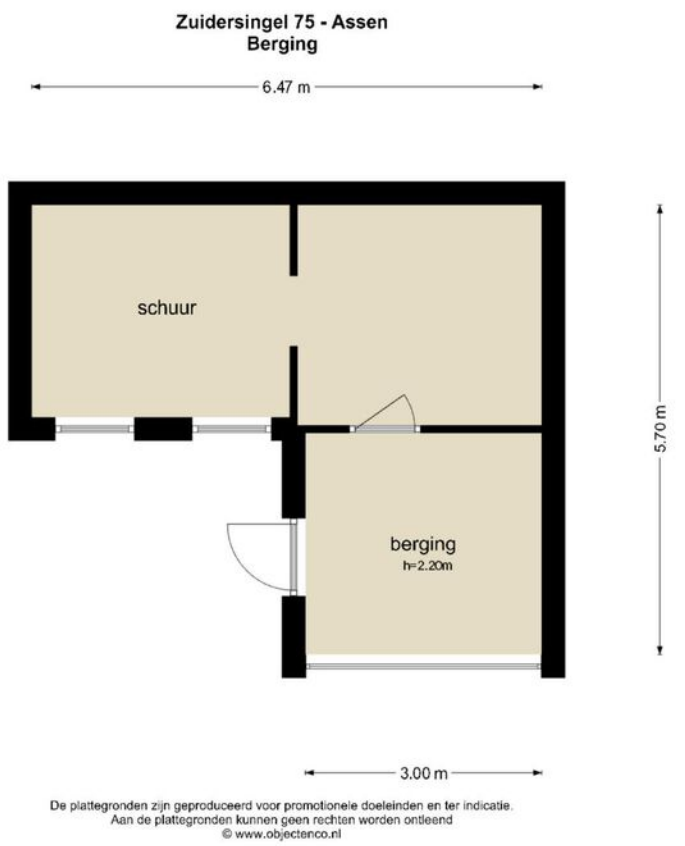
1.55 m
2.02 m



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objecterico.nl



Plattegrond





Kadaster

Ontdek het perceel...
van Zuidersingel 75



Wij helpen je graag verder



Neem gerust contact met ons op!



Oosting Makelaars Assen
Oranjestraat 2C
0592-310144

Oosting Makelaars Beilen
Kruisstraat 7
0593-522245



Oosting Makelaars

www.oostingmakelaars.nl