



Makelaardij
Aart van den Bor
onroerend goed

Bad Hulckesteijn

Nijkerk - Sur la Mer 51

Vraagprijs

€ 120.000

v.o.n.



Vrijstaande recreatiechalet met buitenberging.



KENMERKEN

Woonoppervlakte **52 m²**

Inhoud **195 m³**

Bouwjaar **2015**

Vraagprijs

€ 120.000

v.o.n.



Bad Hulckesteijn

Nijkerk - Sur la Mer 51



Omschrijving

Bad Hulckesteijn - Sur la Mer 51

Prachtig aan het Veluwemeer op Bad Hulckesteijn gelegen vrijstaande en onderhoudsarme vrijstaande recreatiebungalow met berging en parkeerplaats op eigen terrein, rondom tuin met zonneterras, de achtertuin is gelegen op het zonnige westen.

Bouwjaar 2015, volledig geïsoleerd, airco, CV-gas (propaan).

De recreatiewoning is zowel geschikt voor eigen gebruik als voor verhuur. Parkkosten bedragen € 6.285,00 per jaar exclusief 21% BTW. Hiervoor kunt u gebruik maken van alle faciliteiten op het park, zoals het binnenzwembad, de wellness en fitness.

Indeling: royale hal, open keuken met kookplaat, afzuigkap, koelkast met vriesvak, combioven/magnetron, royale woonkamer met erker en terrasdeuren, 2 slaapkamers, waarvan 1 met vaste kastenwand, badkamer met inloopdouche, wastafel met wandmeubel, toilet en betegeling tot plafond.

Het park en de omgeving:

EuroParcs Bad Hulckesteijn is met zijn ligging pal aan het kabbelende water van het Nijkerkernauw een ideale plek voor watersportliefhebbers. Je vaart of zeilt zo richting het Veluwemeer of het IJsselmeer.

Er zijn uitgebreide faciliteiten op Bad Hulckesteijn. Neem bijvoorbeeld een heerlijke duik in het overdekt zwembad, ga relaxen in de wellness of hou je conditie op peil in de fitnessruimte. Een gezellig hapje eten doe je ook gewoon op het park in Brasserie de Vuurtoren. Diverse speeltuinen en het animatieteam staat voor ze klaar met leuke activiteiten voor kinderen.

Binnen een mum van tijd sta je op de uitgestrekte Veluwe, weidse polders van Flevoland of de historische binnensteden van Nijkerk en Amersfoort.

Nieuwsgierig? U bent van harte welkom voor een bezichtiging, een afspraak kan ingepland worden via onze makelaardij. We geven u graag nadere informatie over de mogelijkheden m.b.t. verhuur en eigen gebruik.

















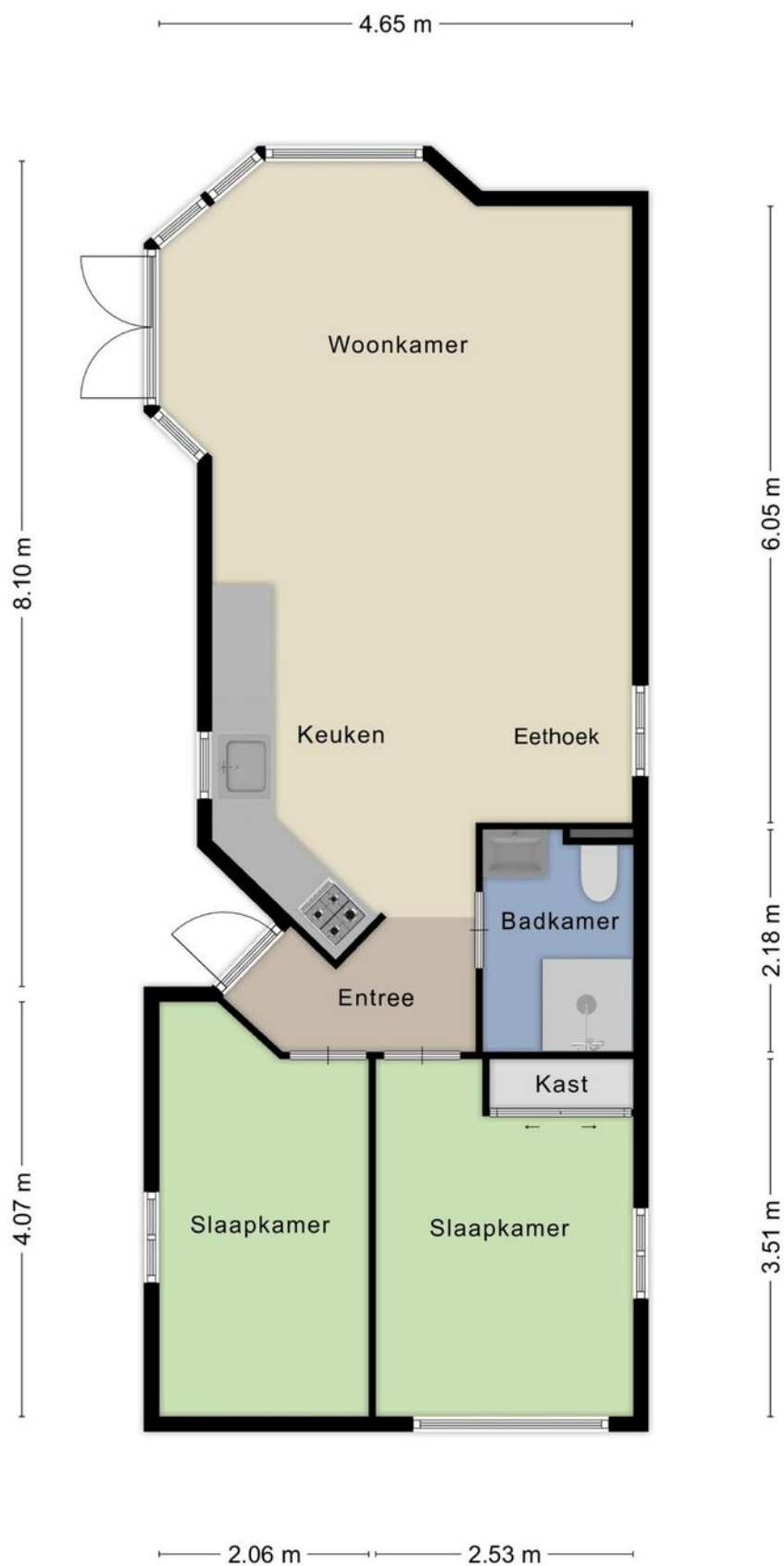




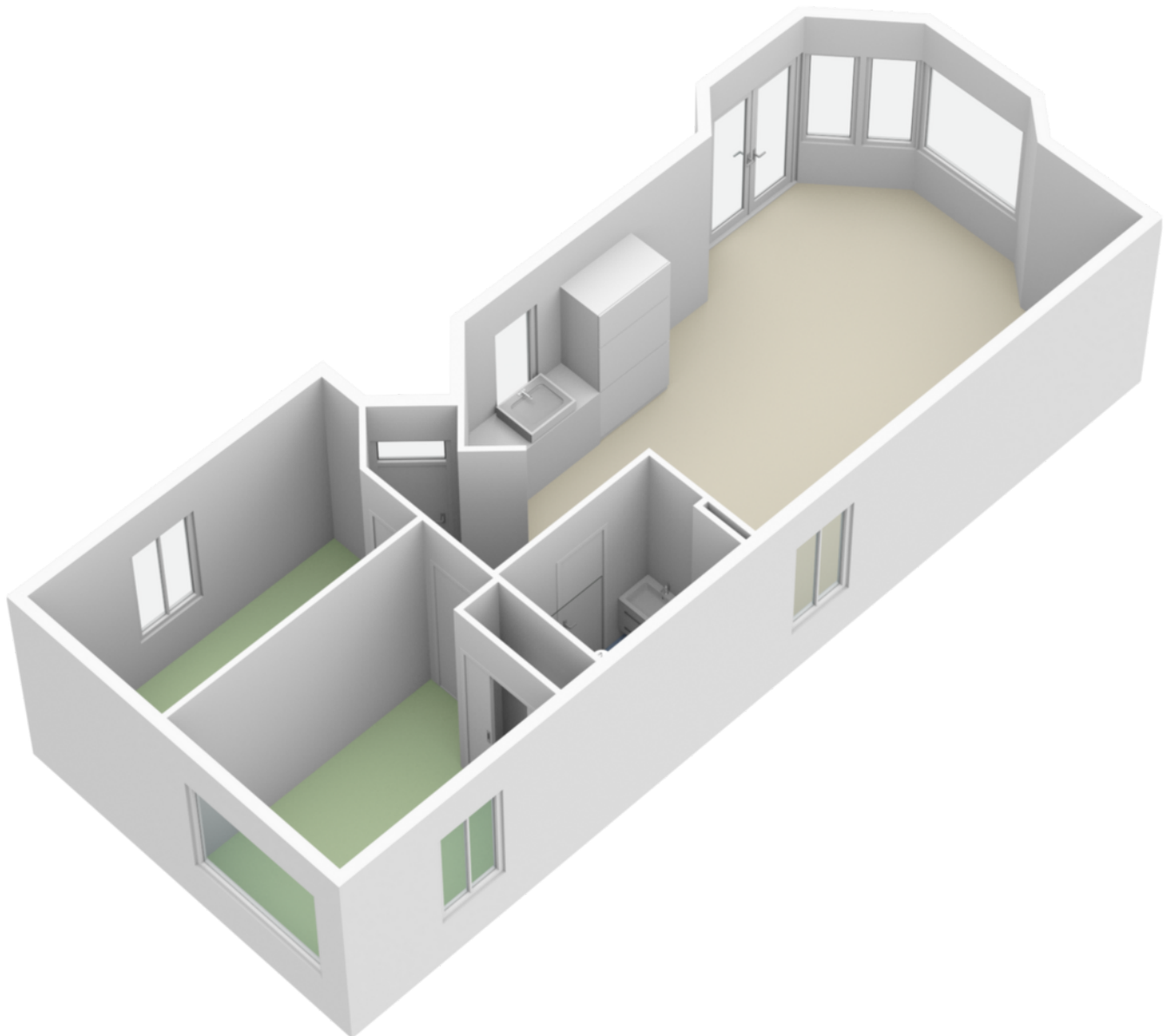




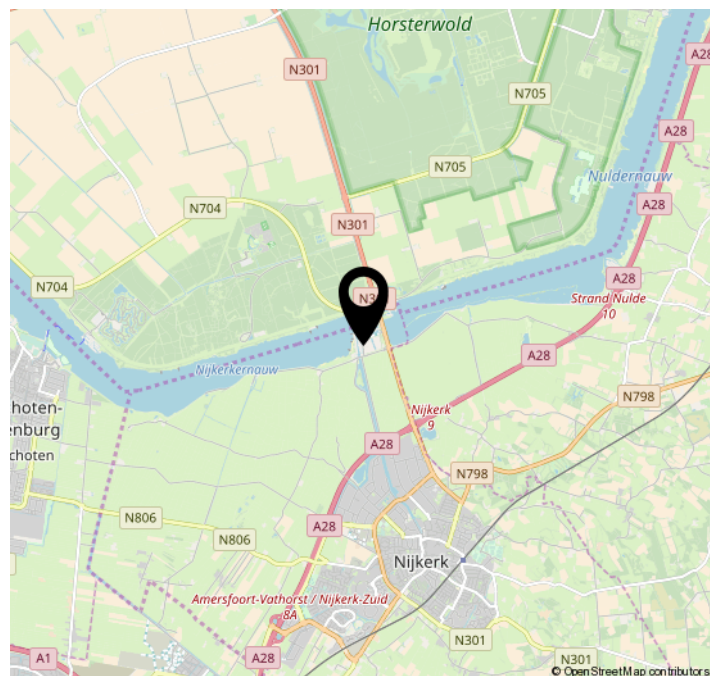
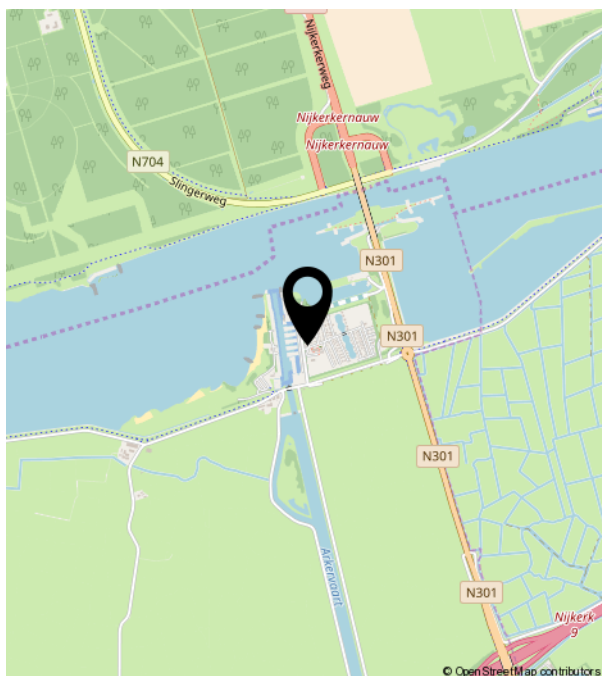
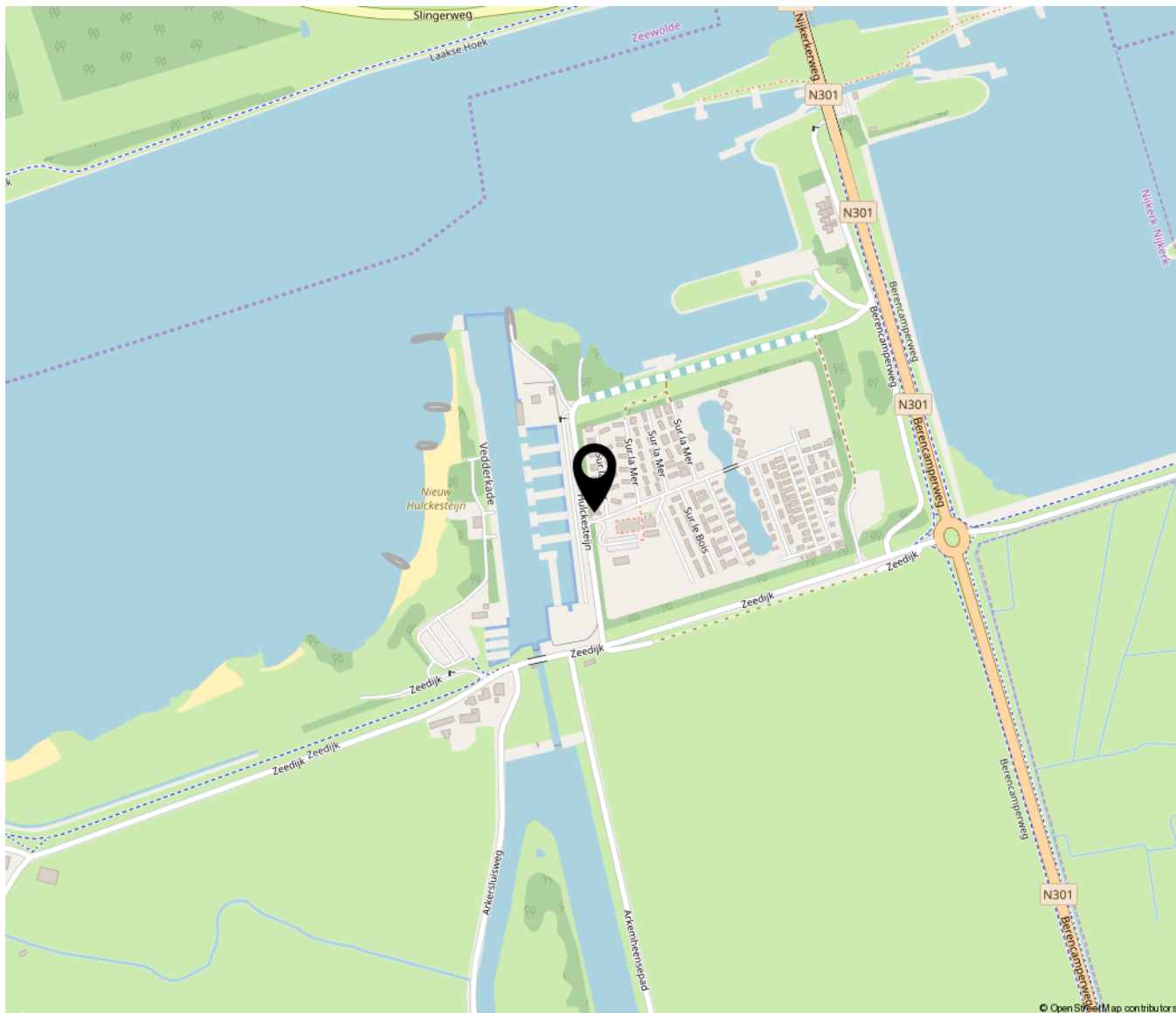
Plattegrond



Plattegrond



Locatie op de kaart





**Makelaardij
Aart van den Bor
onroerend goed**

Westerdorpsstraat 76 | 3871 AZ Hoevelaken
033-2534124 | makelaardij@aartvandenbor.nl | www.aartvandenbor.nl