



Hoofdstraat 108, 9244 CR Beetsterzwaag

Koopsom € 545.500,- v.o.n.

Omschrijving

Genieten van alles wat Beetsterzwaag te bieden heeft? De gezellige terrassen, de leuke boetiekjes, de bossen en de golfbaan of de dagelijkse boodschappen: Alles is te bereiken binnen enkele minuten wandelen van dit kleinschalige, exclusieve nieuwbouw project. Het hoekpand is verdeeld in drie appartementen met daarnaast een leuke eengezinswoning.

Heeft u meer ruimte nodig? Het is ook mogelijk twee appartementen te kopen. De ontwikkelaar is bereid volledig maatwerk te leveren en twee appartementen intern te verbinden.

Wonen aan de Hoofdstraat 108.

Deze half vrijstaande eengezinswoning van ca 118 m2 heeft twee verdiepingen. Dat is ongeveer het enige wat vast staat. Er zijn hier genoeg mogelijkheden om de woning aan te passen aan uw wensen. De woonkamer met keuken aan de straatzijde, of toch liever aan de tuinzijde? Aan de achtergevel een uitbouw over de gehele breedte of alleen een bijkeuken? En hoe ziet u de verdieping voor u? Eén, twee of drie slaapkamers met een grote of kleinere bergruimte? Wij nemen graag de tijd om de mogelijkheden met u te bespreken.

Zeker is dat de woning volgens de laatste duurzaamheidseisen gebouwd wordt en voorzien is van vloerverwarming, een warmtepomp en zonnepanelen. De woning beschikt over een eigen parkeerplek en aan de achterzijde van het gebouw. Riant en comfortabel wonen op een unieke locatie? Het kan in Beetsterzwaag.

Kenmerken

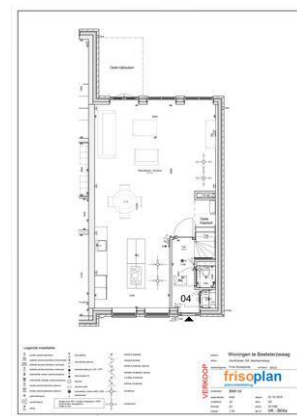
Koopsom	: € 545.500,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Halfvrijstaande woning
Aantal kamers	: 4 kamers waarvan 3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 354 m ³
Perceel oppervlakte	: 553 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 118 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 2025
Ligging	: In centrum, beschutte ligging, in bosrijke omgeving
Tuin	: Achtertuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 33 m ²
Garage	: Geen garage
Verwarming	: Vloerverwarming geheel, Warmtepomp, Warmte terugwininstallatie
Isolatie	: Volledig geïsoleerd

Locatie

Hoofdstraat 108
9244 CR BEETSTERZWAAG



Foto's



Makelaarskantoor Koopmans
 Hoofdstraat 52
 9244 CP, BEETSTERZWAAG
 Tel: 0512-381993
 E-mail: info@jkoopmans.nl
www.jkoopmans.nl

