

Roompot Park De Peel Vlierden



Biesdeel 4, Vlierden

Investeren in een plek waar je welkom bent.





**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunningplicht voor deze activiteit.**







Investeren

Een plek waar je welkom bent

Wie toe is aan rust, ruimte en natuur is op Roompot Park De Peel op het juiste adres. Hier komt u écht even helemaal bij van de dagelijkse drukte. Het park biedt vrijstaande bungalows en chalets, is autovrij en ligt midden in het bos. Perfect dus voor lange wandelingen, fietstochten of een picknick. Bovendien grenst het park aan natuurgebied De Peel, een indrukwekkend moeras wat een echt paradijs is voor natuurliefhebbers. Spot hier zeldzame vogels of andere wilde dieren en dwaal uren door het prachtige landschap. Toe aan iets meer actie? Ga dan voor een dagje Toverland of ga op ontdekking in ZooPark Overloon.

Tussen de bomen vind je deze fraaie vrijstaande 4 persoons woning op Roompot Park De Peel. Deze volledig gerestylede woning is van alle gemakken voorzien.

Loop je even mee?

In de woonkamer vind je de gezellige zithoek met grote raampartijen en open haard en aangrenzend de eethoek met keuken. Tevens zijn er twee slaapkamers aanwezig en een badkamer met inloopdouche. Het toilet vind je in de hal. De gelijkvloerse woning beschikt over een tuin en terras waar je heerlijk tot rust kunt komen.

Niet alleen de bungalows maar het gehele park is de afgelopen jaren gerestyled en helemaal van deze tijd. Ben je op zoek naar een eigen vakantiewoning in een rustige en bosrijke omgeving waar je ook af en toe zelf van kunt genieten? Deze woning heeft wat je zoekt.

De woning wordt aangeboden inclusief verhuurovereenkomst met 90 dagen eigen gebruik.



4 personen



309 m² eigen grond



2 slaapkamers



1 badkamer



Vraagprijs € 130.000,- k.k.



6















12





Plattegrond

Begane grond



Plattegrond

Park plattegrond

Roompot Park De Peel

Services

-  Luggage trolleys | Bagagewagens
-  Bus stop | Bushalte
-  Waste point | Afval
-  EV charging station | Oplaadpunt elektrische auto

Necessities

-  Parking area 1 | Parkeerterrein 1
-  Parking area 2 | Parkeerterrein 2
-  Parking area 3 | Parkeerterrein 3
-  Information point | Informatiebord

Leisure & entertainment

-  Playground | Speeltuin
-  Miniature golf | Minigolf
-  Table tennis | Tafeltennis

Bungalows

-  Bungalow 4
-  Bungalow 4C
-  Bungalow 4K
-  Bungalow 6C
-  Bungalow 8

Chalets

-  Chalet 4
-  Chalet 4M
-  Chalet 6





Stappenplan

De aankoop van een vakantiewoning

1. Interesse in ons aanbod?

Maak het kenbaar bij onze makelaar.
Te bereiken op +31 (0)113 - 303030 of
resales@roompot.nl.

2. Bezichtiging inplannen

Plan geheel vrijblijvend een bezichtiging in van het park en de woning van jouw voorkeur.

3. Persoonlijk gesprek

Over voorwaarden, financiering, fiscale aspecten, beheer- & gebruiksmogelijkheden. Na dit gesprek is alle informatie bekend, om te kunnen beslissen over de aankoop.

4. Ondertekening koopovereenkomst

Als er overeenstemming is over de koopprijs en andere voorwaarden maakt de makelaar de koopovereenkomst op en biedt deze ter ondertekening aan. Ook de notariële leveringsdatum wordt opgenomen.

5. Afspraak over verhuur/eigen gebruik

We nemen de mogelijkheden van tevoren met je door. Het gesprek volgen we op met een overeenkomst tot verhuur en een welkomstmap met alle belangrijke informatie.

6. Afspraak notaris

Voor het tekenen van de notariële akte. De makelaar stelt een notaris voor die bekend is met de aktes van het park.

7. Levering woning

De leveringsakte wordt bij de notaris getekend. Op dat moment betaal je als koper ook de koopsom. Je bent nu eigenaar!

*Elke stap brengt je bestemming dichterbij:
investeren om te genieten.*



Contact



Roompot Group

Schuverweg 2
4462 HK Goes

+31 (0)113 - 303030
realestate@roompot.nl

Disclaimer

Deze informatie is met zorg samengesteld en actueel op het moment van publiceren. Roompot mag eventuele (type)fouten achteraf verbeteren en/of wijzigingen doorvoeren als de regelgeving daarom vraagt. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend.



*Wat je bestemming ook is, je vindt
het bij Roompot.*