



Te huur

CBRE

Regentekwartier De Jonkheer



TYPE WONING : 45 appartementen
WOONOPPERVLAKTE : 87m² - 140m²
ADRESSEN : Lichtstraat



vb&t Verhuurmakelaars

088 - 54 54 600 of info@vbtverhuurmakelaars.nl



Kijk voor actuele huurprijzen en beschikbaarheid op www.vbtverhuurmakelaars.nl



Regentekwartier De Jonkheer

De Jonkheer riant woongemak, veilig en bereikbaar.

Leven in het hart van Eindhoven. Centrum stad. Een stad met ontelbare mogelijkheden. Een drukke stad. Maar soms ook verrassend stil. Midden in het centrum van Eindhoven, ligt het Regentekwartier. De poort naar steeds nieuwe ervaringen buiten. Maar ook een plek waar je rust vindt midden in het drukke stadsgevoel om je heen. Een complex, gericht op wonen in een omgeving met sociaal, cultureel, culinair, sportief en stadsleven.

Met de bouw van de diverse onderdelen van het Regentekwartier krijgt de binnenstad van Eindhoven een nieuw hart. Waar mensen wonen, die leven met de stad.





De focus op leven



Een comfortwoning huren in de Jonkheer is kiezen voor optimale woonkwaliteit, dichtbij de faciliteiten in de stad. De luxe comfortwoningen beschikken over ruime buitenruimtes. De oppervlaktes van de appartementen variëren van 87m2 tot 140m2. Ruim, veilig en bereikbaar. Voorzien van een luxe keuken en een badkamer met douche en ligbad, Voor iedere woning is een parkeerplaats beschikbaar in de afgesloten parkeergarage onder het gebouw. De Jonkheer is zorgeloos wonen.









Toewijzingscriteria:

Om in aanmerking te komen voor een huurwoning worden door onze opdrachtgevers een aantal toewijzingscriteria gehanteerd:

Je bruto maandinkomen (inclusief vakantiegeld en vaste bonussen/toeslagen) dient 4 keer de maandhuur te bedragen (3,5 keer is bespreekbaar).

Het inkomen van je partner wordt in de meeste gevallen voor 1/3 meegeteld.

Indien je beide AOW ontvangt, kan het tweede inkomen voor 100% meegeteld worden.

Je dient te beschikken over een arbeidscontract van minimaal één jaar. Voor zelfstandig ondernemers en uitzendkrachten fase B gelden andere inkomensberekeningen en/of aanvullende voorwaarden. Deze worden per individueel geval bekeken. Indien je een fase A uitzendcontract hebt, kunnen wij helaas niets voor je betekenen.

Zijn eerder genoemde punten niet op je situatie van toepassing, maar heb je eigen vermogen? Eigen vermogen vanaf € 50.000,- wordt meegeteld. Naast dit eigen vermogen dient er altijd een vast inkomen te zijn.

Ben je zelfstandig ondernemer? Je dient te voldoen aan de eis van een bruto maandinkomen van 4 keer de maandhuur. Er wordt bij verhuur dan een standaard waarborgsom van 3 keer de maandhuur gevraagd.



Disclaimer:

Deze informatie is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch kunnen wij niet altijd voorkomen dat de informatie enigszins afwijkt van hetgeen u in of rond de woning ziet of heeft gezien. Dit kan met name gelden voor de brochuretekst, de illustraties, de plattegronden of maatvoeringen. Hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.



Gratis inschrijven



Reageer op woningaanbod



bezoeken



documenten aanleveren



Huurovereenkomst



Sleutels nieuwe woning





Vestdijk 180, 5611 CZ Eindhoven

Tel : 088 54 54 600



Email: info@vbtverhuurmakelaars.nl
Internet: www.vbtverhuurmakelaars.nl



Heb je nog vragen?

Neem contact op met ons! Je kunt ons bereiken op de volgende manieren:

- Bezoek ons kantoor.
- Stuur ons een e-mail.
- Bel ons.