



Te huur

Achtse Barrier - Eindhoven



TYPE WONING : Twee-onder-één-kapwoningen
BOUWJAAR : 1986
WOONOPPERVLAKTE : 118 m²
ADRESSEN : Finistèrelaan, Fontainebleaulaan en Neverslaan



vb&t Verhuurmakelaars

088 - 54 54 600 of info@vbtverhuurmakelaars.nl



Kijk voor actuele huurprijzen en beschikbaarheid op www.vbtverhuurmakelaars.nl

Over Eindhoven

Eindhoven is een stad die barst van de energie! Google eens het woord 'innovatie' en de eerste beelden die je ziet zijn gloeilampen en dat is geen toeval. Ruim 125 jaar geleden bracht Philips het licht naar Eindhoven. Het bedrijf veranderde de stad in een industrieel succesverhaal. Tegenwoordig is Eindhoven een bruisende stad in transitie, een stad die barst van de creativiteit, innovatie, technologie, design en kennis.

Ga op pad in de stad!

Met een uitgebreide selectie aan hotspots, highlights, events en andere activiteiten leer je binnen no time de design hoofdstad van Nederland kennen. Kom winkelen en eten in de binnenstad, bezoek het industriële Strijp-S of duik eens één van de andere stadsdelen in.



Ontdek de Achtse Barrier

Twee-onder-één-kapwoningen met inpandige garage en oprit!

Alle denkbare voorzieningen zijn in de groene wijk Achtse Barrier aanwezig. Te midden van een groot aantal plantsoenen en speelweiden zijn er een compleet en gevarieerd winkelcentrum, een postkantoor en een bibliotheek te vinden. De Achtse Barrier telt maar liefst drie peuterspeelzalen en vijf basisscholen en er zijn huisarts- en tandartspraktijken en een apotheek. Voor sport en ontspanning vind je er een zeer moderne sporthal en in de nabije omgeving liggen een overdekt en openlucht zwembad, sportparken en tennishallen.

Parkeren is goed geregeld in de wijk. Iedereen heeft een eigen oprit, waar zelfs twee auto's achter elkaar op passen. Ook is er de mogelijkheid om een auto in de ruime garage te stallen. Verder is openbaar parkeren een optie in de parkeervakken die aan de straat zijn gerealiseerd.



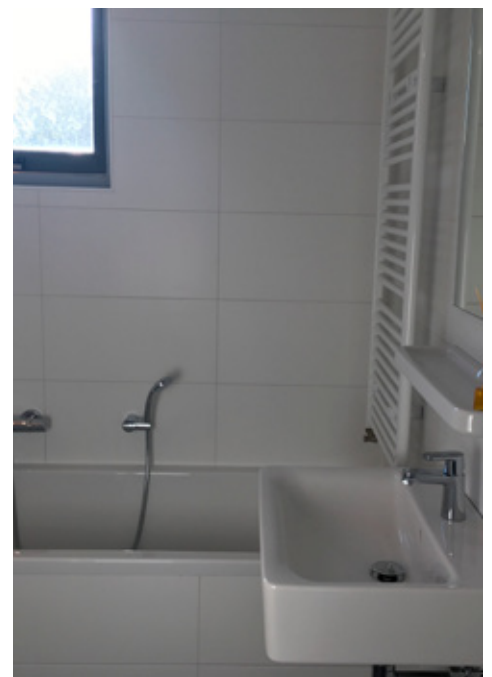


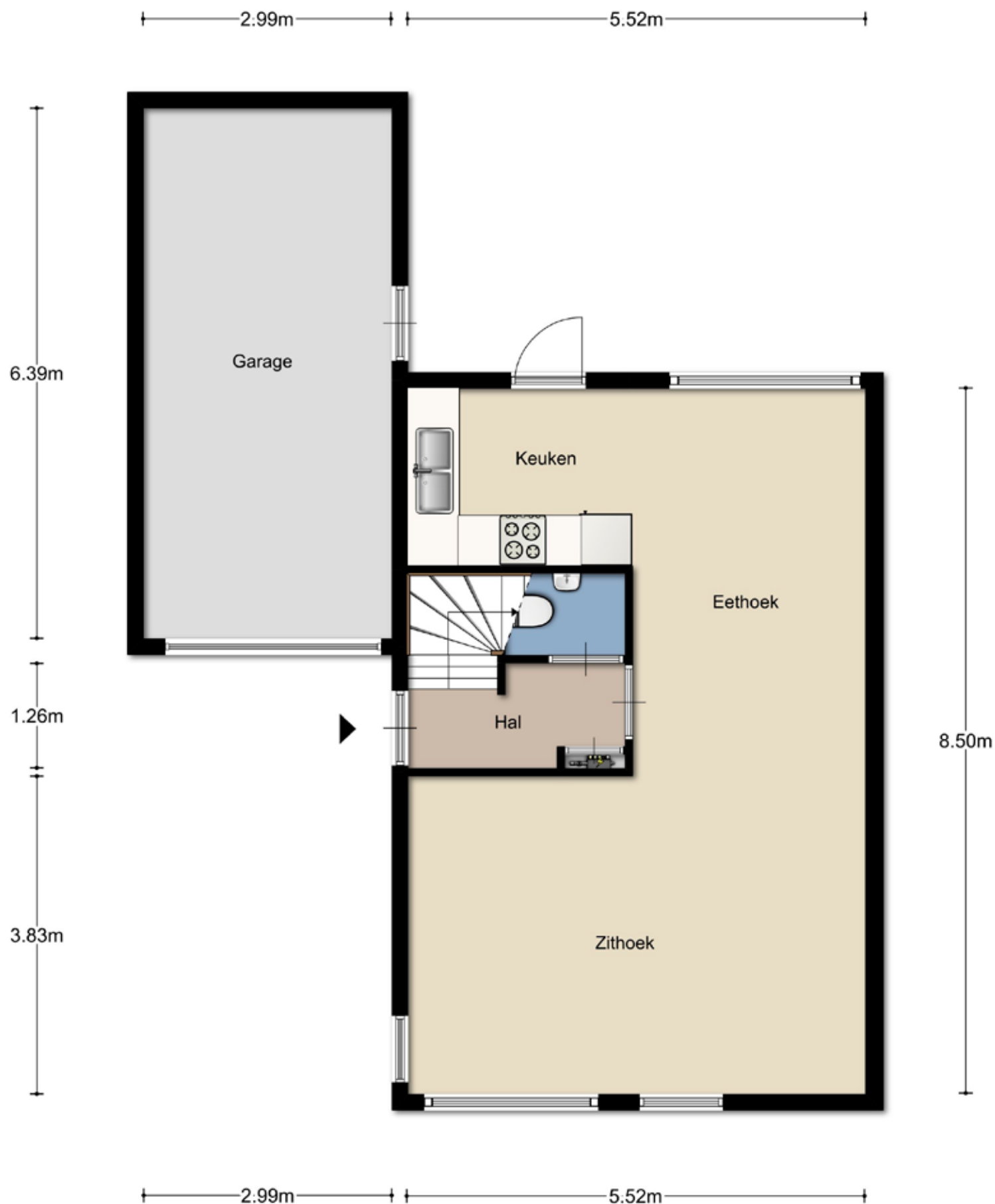
Luxe wonen in een groene omgeving

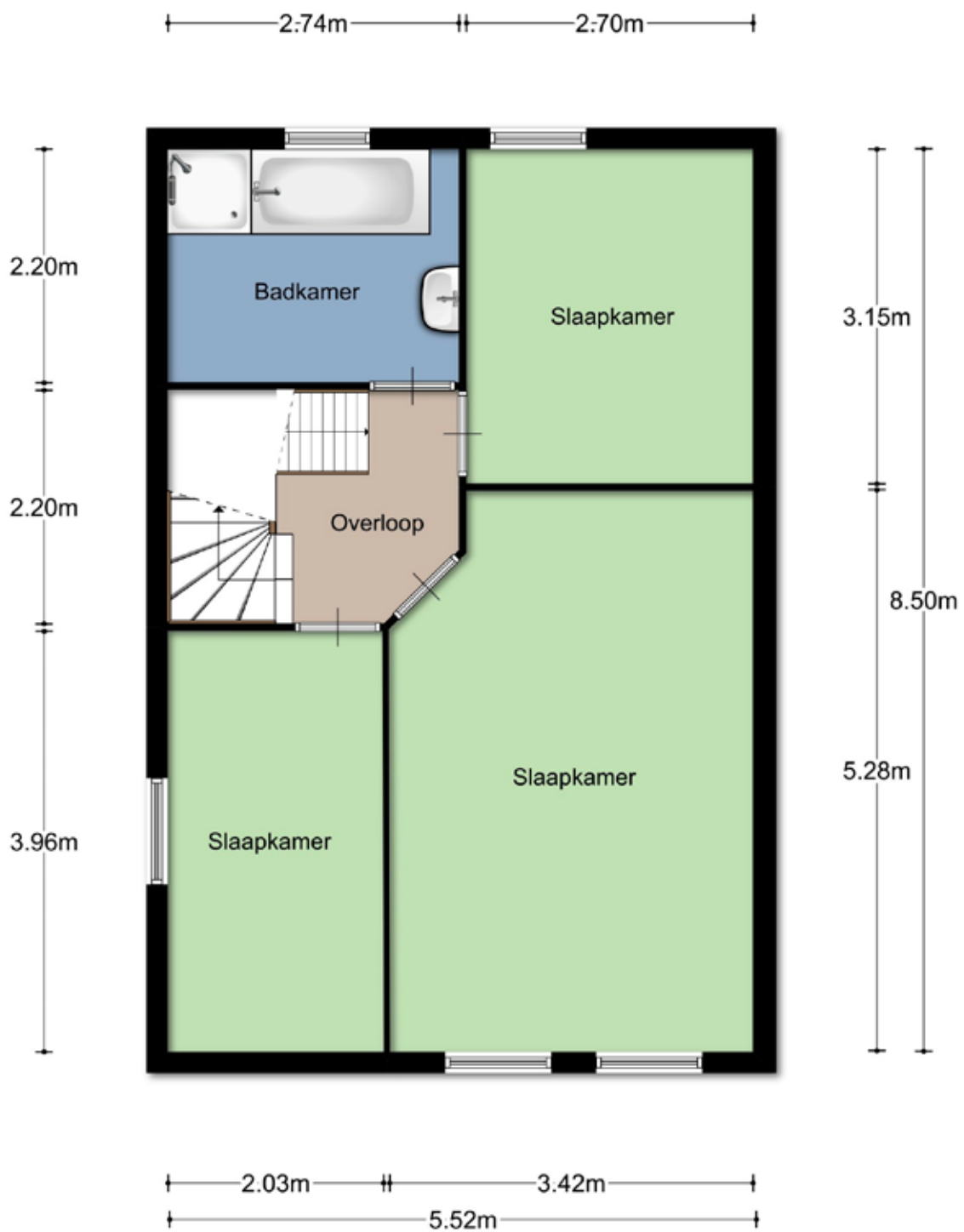


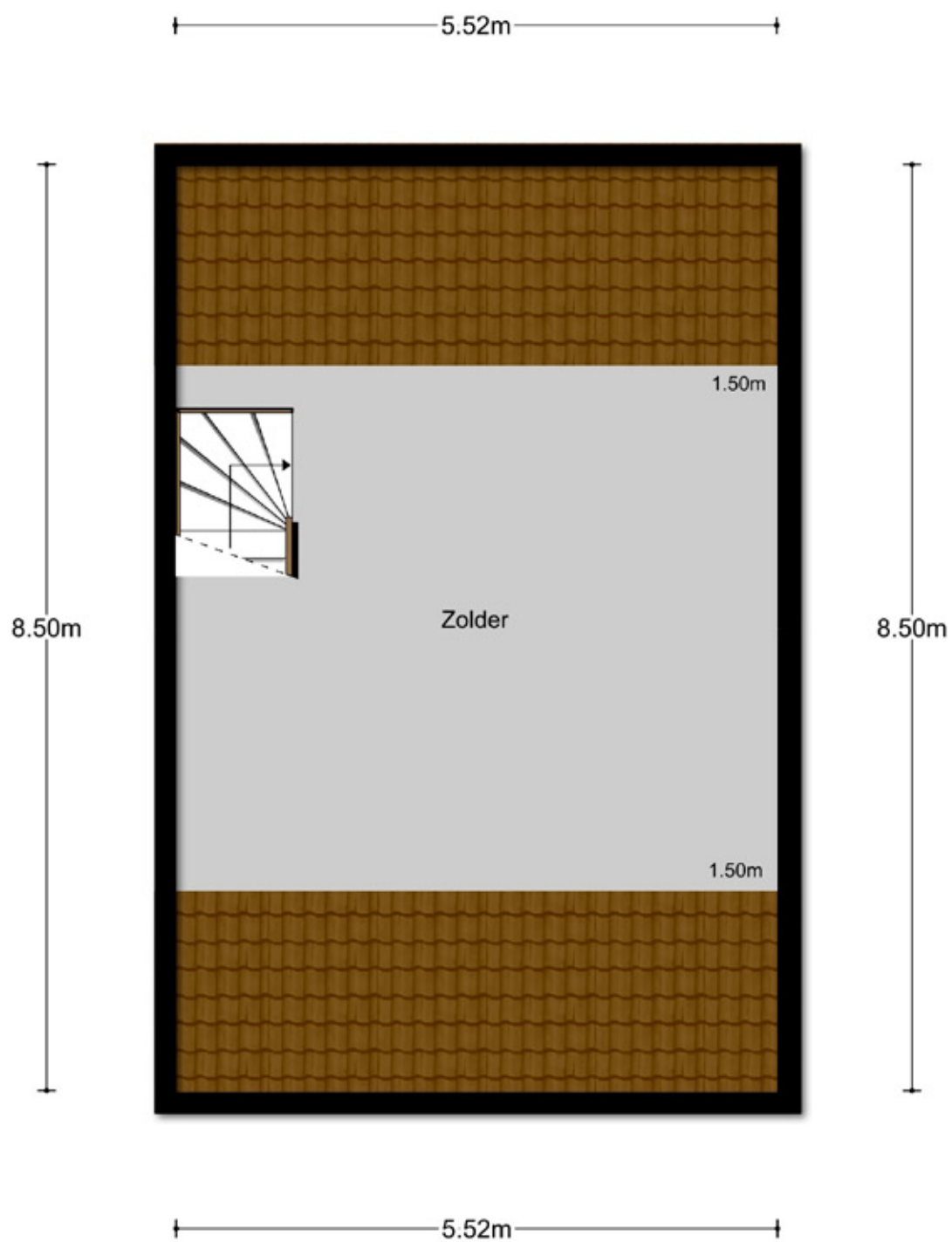
Luxe eengezinswoningen

De woning is voorzien van een gere-noveerde keuken inclusief inbouw-apparatuur. In de ruime L-vormige woonkamer is een open haard aan-gebracht. Tevens is er een grote achtertuin die vanuit de woning en de garage bereikbaar is via een riant ter-ras. Naast drie comfortabele slaapkam-ers op de eerste verdieping is er een moderne, royale badkamer met ligbad, separate douche en tweede toilet. Ook is de woning voorzien van een grote afgewerkte zolderkamer. Tevens bevin-den zich hier de aansluitingen voor een wasmachine en droger.









Toewijzingscriteria:

Om in aanmerking te komen voor een huurwoning worden door onze opdrachtgevers een aantal toewijzingscriteria gehanteerd:

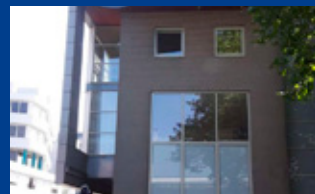
- Je bruto maandinkomen (inclusief vakantiegeld en vaste bonussen/toeslagen) dient 4 keer de maandhuur te bedragen (3,5 keer is bespreekbaar).
- Het inkomen van je eventuele partner wordt in sommige gevallen voor 100% meegeteld.
- Je dient te beschikken over een arbeidscontract van minimaal één jaar. Voor zelfstandig ondernemers en uitzendkrachten fase B gelden andere inkomensberekeningen en/of aanvullende voorwaarden. Deze worden per individueel geval bekeken.
- Zijn eerder genoemde punten niet op je situatie van toepassing, maar heb je eigen vermogen? Eigen vermogen vanaf € 50.000,- wordt meegeteld. Naast dit eigen vermogen dient er altijd een vast inkomen te zijn.

Vb&t streeft ernaar om je zo goed mogelijk aan een passende huurwoning te helpen. Om dit te realiseren verzoeken wij je om jezelf in te schrijven via onze website. Inschrijven is altijd kosteloos en geheel vrijblijvend.



Disclaimer:

Deze informatie is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch kunnen wij niet altijd voorkomen dat de informatie enigszins afwijkt van hetgeen u in of rond de woning ziet of heeft gezien. Dit kan met name gelden voor de brochuretekst, de illustraties, de plattegronden of maatvoeringen. Hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.



Vestiging Arnhem



Vestiging Breda



Vestiging Den Bosch



Vestiging Eindhoven



Vestiging Helmond



Vestiging Maastricht





Vestdijk 180, 5611 CZ Eindhoven

Tel : 088 54 54 600



Email: info@vbtverhuurmakelaars.nl

Internet: www.vbtverhuurmakelaars.nl



Heb je nog vragen?

Neem contact op met ons! Je kunt ons bereiken op de volgende manieren:

- Bezoek ons kantoor.
- Stuur ons een e-mail.
- Bel ons.