



Te huur

Plataan & Salderes - Best

AlterA



TYPE WONING : Rijtjeswoningen
BOUWJAAR : 1985
WOONOPPERVLAKTE : 108 m²
ADRESSEN : Plataan 2 - 30 en Salderes 182 - 222



vb&t Verhuurmakelaars

088 - 54 54 600 of info@vbtverhuurmakelaars.nl



Kijk voor actuele huurprijzen en beschikbaarheid op www.vbtverhuurmakelaars.nl

Over Best

Best is gelegen in de Kempen. Het is er dorps wonen met veel voorzieningen, maar ook dicht bij de stad Eindhoven én de rust van de natuur. Alle bestemmingen zijn binnen handbereik door de ligging tussen de snelwegen A2 en A58, een ondergronds treinstation in het centrum en Eindhoven Airport dichtbij. Best is van alle gemakken voorzien: basisscholen, een middelbare school, een ruim winkel-aanbod, musea, een bibliotheek, een bioscoop, sportvoorzieningen en vele recreatiemogelijkheden. Best is een toegangspoort tot het Nationaal Landschap Het Groene Woud en maakt deel uit van de Brainport regio, het hightech hart van Brabant.



Ontdek woonwijk 'Salderes'

Rustig wonen nabij het centrum!

De woningen zijn gesitueerd op een rustige, kindvriendelijke locatie in de wijk 'Salderes'. Je woont hier op korte afstand van alle (centrum)voorzieningen, het NS-station en de diverse uitvalswegen A58 richting Tilburg, A2 richting 's-Hertogenbosch/Eindhoven of Maastricht.

Aan de voorzijde van de woningen is voldoende parkeergelegenheid en je kijkt vrij uit over een gemeentelijk plantsoen, een speelweide voor de "kids". Sommige gedeelten van de straat zijn zowel aan de voor- als achterzijde van de woningen een doodlopende straat. Met andere woorden: weinig verkeer en veel speelplezier voor de kinderen!



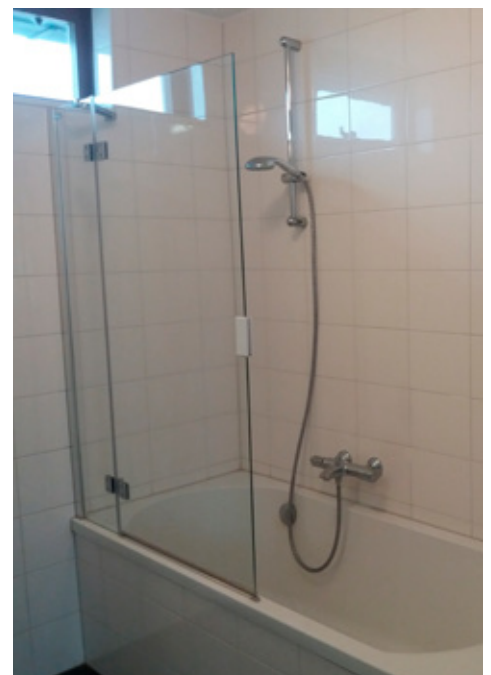


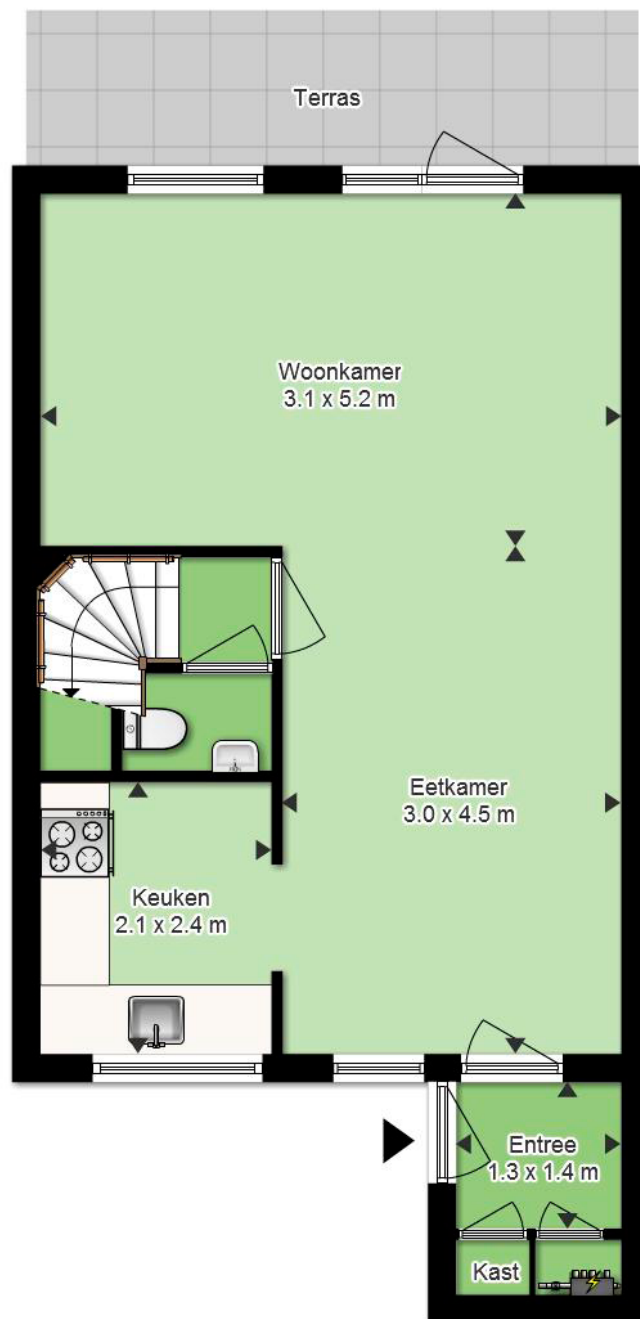
Prettig wonen in Best



Gezellige rijtjeswoningen

Alle woningen tellen 3 woonlagen. Op de begane grond is een gerenoveerde keuken met kookplaat en afzuigkap aanwezig. Daarnaast is het toilet op deze etage vernieuwd. Je hebt de beschikking over een ruime achtertuin met achterom. Ook is er in de tuin een berging aanwezig. De eerste verdieping telt 3 slaapkamers en een moderne badkamer in neutrale kleurstelling. Op de zolder is ruimte voor opslag en daar bevinden zich de aansluitingen voor een wasmachine en droger. Er is tevens de mogelijkheid om hier een extra slaapkamer te realiseren.





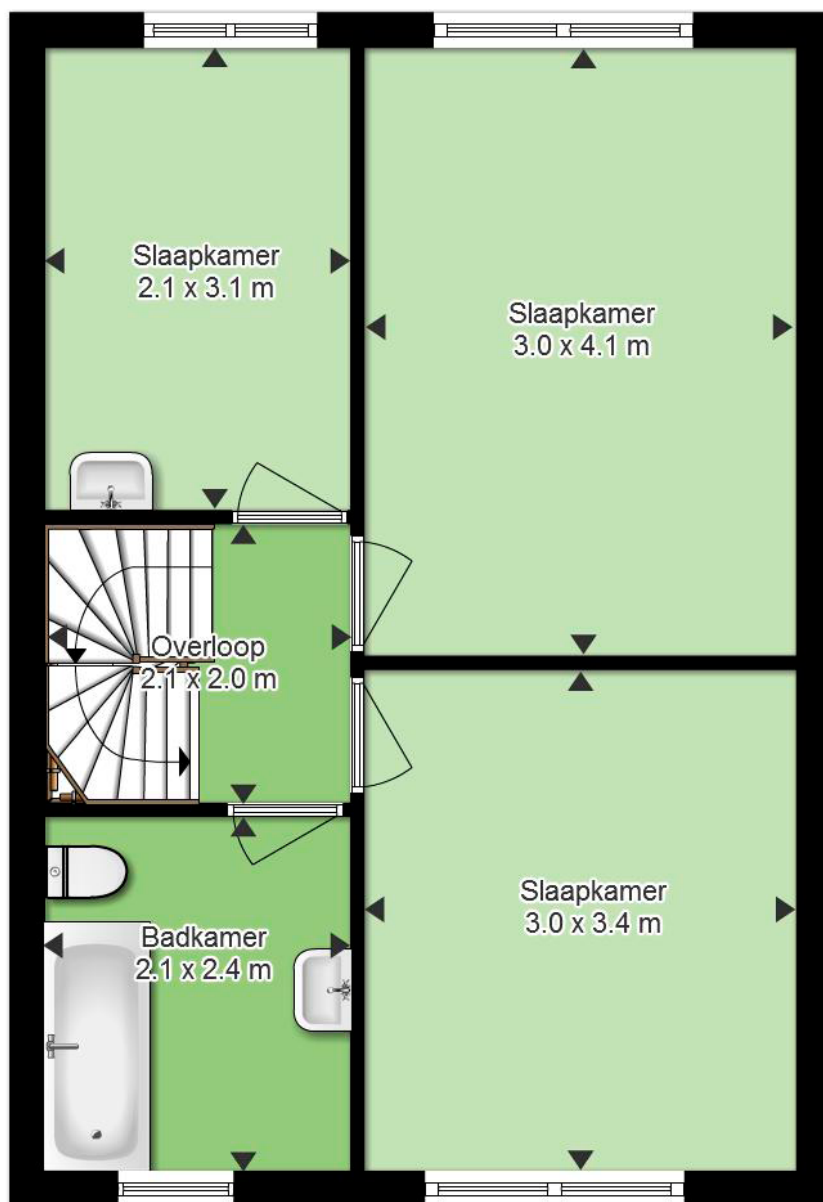
Als getekend

Plataan: 2, 6, 8, 12, 16, 20, 22, 26 en 30

Salderes: 182, 186, 192, 196, 200, 204, 208, 210, 214, 216 en 220

Gespiegeld

Plataan: 4, 10, 14, 18, 24 en 28



Als getekend

Plataan: 2, 6, 8, 12, 16, 20, 22, 26 en 30

Salderes: 182, 186, 192, 196, 200, 204, 208, 210, 214, 216 en 220

Gespiegeld

Plataan: 4, 10, 14, 18, 24 en 28

Salderes: 184, 186, 190, 194, 198, 202, 206, 212, 218 en 222



Als getekend

Plataan: 2, 6, 8, 12, 16, 20, 22, 26 en 30

Salderes: 182, 186, 192, 196, 200, 204, 208, 210, 214, 216 en 220

Gespiegeld

Plataan: 4, 10, 14, 18, 24 en 28

Salderes: 184, 186, 190, 194, 198, 202, 206, 212, 218 en 222

Toewijzingscriteria:

Om in aanmerking te komen voor een huurwoning worden door onze opdrachtgevers een aantal toewijzingscriteria gehanteerd:

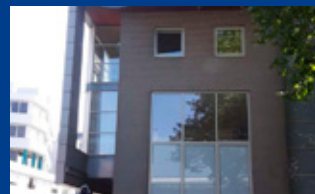
- Je bruto maandinkomen (inclusief vakantiegeld en vaste bonussen/toeslagen) dient 4 keer de maandhuur te bedragen (3,5 keer is bespreekbaar).
- Het inkomen van je eventuele partner wordt in sommige gevallen voor 100% meegeteld.
- Je dient te beschikken over een arbeidscontract van minimaal één jaar. Voor zelfstandig ondernemers en uitzendkrachten fase B gelden andere inkomensberekeningen en/of aanvullende voorwaarden. Deze worden per individueel geval bekeken.
- Zijn eerder genoemde punten niet op je situatie van toepassing, maar heb je eigen vermogen? Eigen vermogen vanaf € 50.000,- wordt meegeteld. Naast dit eigen vermogen dient er altijd een vast inkomen te zijn.

Vb&t streeft ernaar om je zo goed mogelijk aan een passende huurwoning te helpen. Om dit te realiseren verzoeken wij je om jezelf in te schrijven via onze website. Inschrijven is altijd kosteloos en geheel vrijblijvend.



Disclaimer:

Deze informatie is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch kunnen wij niet altijd voorkomen dat de informatie enigszins afwijkt van hetgeen u in of rond de woning ziet of heeft gezien. Dit kan met name gelden voor de brochuretekst, de illustraties, de plattegronden of maatvoeringen. Hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.



Vestiging Arnhem



Vestiging Breda



Vestiging Den Bosch



Vestiging Eindhoven



Vestiging Helmond



Vestiging Maastricht





Vestdijk 180, 5611 CZ Eindhoven

Tel : 088 54 54 600



Email: info@vbtverhuurmakelaars.nl

Internet: www.vbtverhuurmakelaars.nl



Heb je nog vragen?

Neem contact op met ons! Je kunt ons bereiken op de volgende manieren:

- Bezoek ons kantoor.
- Stuur ons een e-mail.
- Bel ons.