



Halfjaarverslag 2018

Funda B.V. Amsterdam

Inhoud

	Pagina	
1	Halfjaarverslag	3
2	Halfjaarcijfers	4
2.1	Geconsolideerde balans per 30 juni 2018	5
2.2	Geconsolideerde winst-en-verliesrekening over het eerste halfjaar van 2018	7

Funda B.V.
Huys Europa
Piet Heinkade 167-173
1019 GM Amsterdam
T 020 5618200
F 020 5618201
funda.nl

1. Halfjaarverslag

Het eerste halfjaar van 2018 liet, ten opzichte van de eerste zes maanden van 2017, een lichte groei in omzet zien. In deze periode steeg de omzet met 2.3% tot € 16.035.201 (2017: € 15.667.451).

De bedrijfslasten daalden in het eerste halfjaar van 2018 met 4.8% tot € 9.409.535 (2017: 9.886.474). Ondanks gestegen kosten van vast personeel en directe verkoopkosten, wordt de daling vooral veroorzaakt door sterk gedaalde kosten van tijdelijke krachten, lagere marketingkosten en gedaalde afschrijvingslasten.

Door de combinatie van hogere omzet en lagere bedrijfslasten is het resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening in de eerste 6 maanden van 2018 gestegen tot € 6.605.747 (2017: € 5.759.029).

In dezelfde periode in 2018 steeg het resultaat na belastingen met bijna 15% tot € 5.393.684 (2017: € 4.703.609). De in 2018 opgenomen belastingen betreffen uitsluitend het eerste halfjaar 2018, met toepassing van de innovatiebox.

Funda B.V. verwacht dat de omzet voor geheel 2018 boven die van 2017 zal eindigen. De netto winst voor 2018 zal naar verwachting ook hoger uitkomen dan in 2017.

In 2018 heeft een dividenduitkering plaatsgevonden conform het aandeelhoudersbesluit van 15 mei 2018. Het totale bedrag aan uitgekeerd dividend bedraagt € 6.222.000 en is verdeeld over de aandelen zoals aangegeven in de tabel hieronder.

(Bedragen in euro's)

Soort aandelen	Geplaatst en gestort kapitaal	Dividend
Aandelen A	6.600.000	4.026.000
Aandelen B	900.000	2.196.000
Totaal	7.500.000	6.222.000

Eerder dit jaar is in overleg met de toenmalige RvC besloten vanuit kosten-overwegingen en bewerkelijkheid op het halfjaarverslag geen controle meer te laten doen door de accountant. Bij dit halfjaarverslag is derhalve geen beoordelingsverklaring door Deloitte Accountants B.V. verstrekt.

Amsterdam, 4 oktober 2018

Namens de Directie

Quintin Schevernels

2. Halfjaarcijfers

2.1 Geconsolideerde balans per 30 juni 2018

(voor resultaatbestemming)

Bedragen in euro's	30/06/2018	31/12/2017
Vaste activa		
Immateriële vaste activa	547	7,532
Materiële vaste activa	<u>1,273,263</u>	<u>1,515,659</u>
	1,273,810	1,523,191
Viottende activa		
Vorderingen en overlopende activa	3,969,249	3,552,583
Liquide middelen	<u>9,111,024</u>	<u>10,344,723</u>
	13,080,273	13,897,306
	14,354,083	15,420,497

30/06/2018

31/12/2017

Bedragen in euro's

Groepsvermogen			
Geplaatst en gestort aandelen kapitaal	8,750,000		8,750,000
Agio reserve	7,104,799		7,104,799
Overige reserves	(9,664,164)		(12,073,650)
Wettelijke reserve	547		7,532
Resultaat boekjaar	<u>5,393,684</u>		<u>8,624,501</u>
		11,584,866	12,413,182
Vlottende passiva			
Overige schulden en overlopende passiva		2,769,217	3,007,315
		14,354,083	15,420,497

2.2 Geconsolideerde winst-en-verliesrekening over het eerste halfjaar van 2018

Bedragen in euro's	Eerste halfjaar 2018	Eerste halfjaar 2017
Netto omzet	16,035,201	15,667,451
Lonen salarissen & sociale lasten	4,362,940	4,025,262
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	295,837	342,476
Overige waardeveranderingen materiële vaste activa	-	5,431
Overige bedrijfskosten	<u>4,750,758</u>	<u>5,513,305</u>
Som der bedrijfslasten	9,409,535	9,886,474
Financiële baten en(lasten)	(19,919)	(21,948)
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening	6,605,747	5,759,029
Belastingen	1,212,063	1,055,420
Resultaat na belastingen	5,393,684	4,703,609